



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 661 219
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANTIAGO PROPERTY II AS
Forretningsadresse: Årabrottsvegen 1C
5515 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Henning Hauerbach
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 500	5 438
Sum kostnader		3 500	5 438
Driftsresultat		-3 500	-5 438
Annen rentekostnad			4
Sum finanskostnader			4
Netto finans			-4
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 500	-5 442
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 500	-5 442
Årsresultat	3	-3 500	-5 442
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 500	-5 442
Totalresultat		-3 500	-5 442
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 500	-5 442
Sum overføringer og disponeringer		-3 500	-5 442



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11	11
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11	11
Sum omløpsmidler		11	11
SUM EIENDELER		11	11
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		66 983	63 483
Sum opptjent egenkapital	5	-66 983	-63 483
Sum egenkapital	3	-36 983	-33 483
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld		36 994	33 494
Sum kortsiktig gjeld		36 994	33 494
Sum gjeld		36 994	33 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6	11	11



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 636954

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 661 219
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANTIAGO PROPERTY II AS
Forretningsadresse: Årabrotsvegen 1C
5515 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Henning Hauerbach
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 917 661 219
SANTIAGO PROPERTY II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 500	5 438
Sum kostnader		3 500	5 438
Driftsresultat		-3 500	-5 438
Annen rentekostnad			4
Sum finanskostnader			4
Netto finans			-4
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 500	-5 442
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 500	-5 442
Årsresultat	3	-3 500	-5 442
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 500	-5 442
Totalresultat		-3 500	-5 442
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 500	-5 442
Sum overføringer og disponeringer		-3 500	-5 442



Organisasjonsnr: 917 661 219
SANTIAGO PROPERTY II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11	11
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11	11
Sum omløpsmidler		11	11
SUM EIENDELER		11	11
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		66 983	63 483
Sum opptjent egenkapital	5	-66 983	-63 483
Sum egenkapital	3	-36 983	-33 483
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		36 994	33 494
Sum kortsiktig gjeld		36 994	33 494
Sum gjeld		36 994	33 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6	11	11



Organisasjonsnr: 917 661 219
SANTIAGO PROPERTY II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing
Dag Henning Hauerbach
2023-07-20



Årsregnskap 2022

Santiago Property II AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 661 219



RESULTATREGNSKAP

SANTIAGO PROPERTY II AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		3 500	5 438
Sum driftskostnader		3 500	5 438
Driftsresultat		-3 500	-5 438
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		0	4
Resultat av finansposter		0	-4
Resultat før skattekostnad		-3 500	-5 442
Resultat		-3 500	-5 442
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-3 500	-5 442
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		3 500	5 442
Sum overføringer		-3 500	-5 442



BALANSE

SANTIAGO PROPERTY II AS

EIENDELER	Note	2022	2021
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11	11
Sum omløpsmidler		11	11
Sum eiendeler		11	11
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-66 983	-63 483
Sum opptjent egenkapital	5	-66 983	-63 483
Sum egenkapital	3	-36 983	-33 483
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		36 994	33 494
Sum kortsiktig gjeld		36 994	33 494
Sum gjeld		36 994	33 494
Sum egenkapital og gjeld	6	11	11

Styret i Santiago Property II AS

Dag Henning Hauerbach
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 500	-5 442
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-3 500	-5 442
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 306	-10 806	3 500
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	14 306	10 806	-3 500
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2021	30 000	0	-63 483	-33 483
Pr. 01.01.2022	30 000	0	-63 483	-33 483
Årets underskudd		-3 500	-3 500	-3 500
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-66 983	-36 983

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SANTIAGO PROPERTY II AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dag Henning Hauerbach	30 000	100,0	100,0

**AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

Navn	Verv	Ordinære
Dag Henning Hauerbach	styreleder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 5 Lønnskostnader

Santiago Property II AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 6 Fortsatt drift

Santiago Property II AS er et selskap uten drift. Driften medfører ikke risiko for tap for kreditorene.