



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 645 196  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGTORAS VEI 10 AS  
Forretningsadresse: Mjåvannssvingen 2  
4628 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Aamodt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-781 094	-7 688 670
Varekostnad		781 094	7 688 670
Annen driftskostnad		69 249	12 635
<b>Sum kostnader</b>		<b>69 249</b>	<b>12 635</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 249</b>	<b>-12 635</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-69 249</b>	<b>-12 635</b>
Skattekostnad på resultat	1	-15 235	-2 780
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-54 014</b>	<b>-9 855</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-54 014</b>	<b>-9 855</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-54 014</b>	<b>-9 855</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-54 014</b>	<b>-9 855</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			60 196
Udekket tap		-54 014	-9 855
Overført fra annen egenkapital			-60 196
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-54 014</b>	<b>-9 855</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	20 049	4 814
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 049</b>	<b>4 814</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 049</b>	<b>4 814</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3	<b>9 118 066</b>	<b>7 925 662</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4		35 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>35 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 921	95 572
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>95 921</b>	<b>95 572</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 213 987</b>	<b>8 056 234</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 234 036</b>	<b>8 061 048</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		63 869	9 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-63 869</b>	<b>-9 855</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>86 131</b>	<b>140 145</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 500 000	6 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 621 876	1 397 550
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 121 876</b>	<b>7 897 550</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 121 876</b>	<b>7 897 550</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 911	6 471
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		21 118	16 882
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 029</b>	<b>23 353</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 147 905</b>	<b>7 920 903</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 234 036</b>	<b>8 061 048</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	3		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 307022

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 645 196  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGTORAS VEI 10 AS  
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 301  
4628 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Aamodt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.02.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 645 196  
BERGTORAS VEI 10 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-781 094	-7 688 670
Varekostnad		781 094	7 688 670
Annen driftskostnad		69 249	12 635
<b>Sum kostnader</b>		<b>69 249</b>	<b>12 635</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 249</b>	<b>-12 635</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	1	-15 235	-2 780
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-54 014</b>	<b>-9 855</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-54 014</b>	<b>-9 855</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-54 014</b>	<b>-9 855</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-54 014</b>	<b>-9 855</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			60 196
Udekket tap		-54 014	-9 855
Overført fra annen egenkapital			-60 196
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-54 014</b>	<b>-9 855</b>



Organisasjonsnr: 994 645 196  
BERGTORAS VEI 10 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	20 049	4 814
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 049</b>	<b>4 814</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 049</b>	<b>4 814</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	3	9 118 066	7 925 662
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4		35 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>35 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		95 921	95 572
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>95 921</b>	<b>95 572</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 213 987</b>	<b>8 056 234</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 234 036</b>	<b>8 061 048</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		63 869	9 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-63 869</b>	<b>-9 855</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>86 131</b>	<b>140 145</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 500 000	6 500 000



Øvrig langsiktig gjeld	4	2 621 876	1 397 550
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 121 876</b>	<b>7 897 550</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 121 876</b>	<b>7 897 550</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 911	6 471
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		21 118	16 882
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 029</b>	<b>23 353</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 147 905</b>	<b>7 920 903</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 234 036</b>	<b>8 061 048</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	3		



Organisasjonsnr: 994 645 196  
BERGTORAS VEI 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Bergtoras vei 10 AS

## Uavhengig revisors beretning for 2023

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bergtoras vei 10 AS som viser et underskudd på NOK 54 014. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



Uavhengig revisors beretning 2023 for Bergtoras vei 10 AS

---

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Kristiansand, 07.februar 2024*

**Revisjon Sør AS**

Kenneth Haugen  
Statsautorisert revisor



BankID Signing  
Vicar Aarnodt  
2024-02-08



BankID Signing  
Jarl Sindland  
2024-02-08



BankID Signing  
Jens Christoffer Hasselberg Ko  
2024-02-08



BankID Signing  
Knut Harald Nilsen  
2024-02-11

# Årsregnskap 2023

## Bergtoras Vei 10 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 645 196



## RESULTATREGNSKAP

### BERGTORAS VEI 10 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Varekostnad		781 094	7 688 670
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-781 094	-7 688 670
Annen driftskostnad		69 249	12 635
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>69 249</b>	<b>12 635</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 249</b>	<b>-12 635</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-69 249	-12 635
Skattekostnad på resultat	1	-15 235	-2 780
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-54 014</b>	<b>-9 855</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		0	60 196
Overført til udekket tap		54 014	9 855
Overført fra annen egenkapital		0	60 196
<b>Sum overføringer</b>		<b>-54 014</b>	<b>-9 855</b>



## BALANSE BERGTORAS VEI 10 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	1	20 049	4 814
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 049</b>	<b>4 814</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 049</b>	<b>4 814</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3	9 118 066	7 925 662
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	35 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>35 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 921	95 572
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 213 987</b>	<b>8 056 234</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 234 036</b>	<b>8 061 048</b>



## BALANSE

### BERGTORAS VEI 10 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-63 869	-9 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-63 869</b>	<b>-9 855</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>86 131</b>	<b>140 145</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 500 000	6 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 621 876	1 397 550
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 121 876</b>	<b>7 897 550</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 911	6 471
Annen kortsiktig gjeld		21 118	16 882
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 029</b>	<b>23 353</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 147 905</b>	<b>7 920 903</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 234 036</b>	<b>8 061 048</b>

07.02.2024

Styret i Bergtoras Vei 10 AS

\_\_\_\_\_  
Vidar Aamodt  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Jarl Sindland  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jens Christoffer Hasselberg Korsvik  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Knut Harald Nilsen  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **VARER/PROSJEKT UNDER UTFØRELSE**

Kostnader til prosjekter under utbygging og arbeid, men som ikke er tatt i bruk presenteres i balansen under egen linje som Prosjekter under utførelse. Balanseførte utgifter sammenstilles og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgifter kan henføres til.



## Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-15 235	-2 780
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-15 235</b>	<b>-2 780</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-69 249	-12 635
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-411 310	-236 992
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-480 559</b>	<b>-249 627</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varebeholdning	648 302	236 992	-411 310
<b>Sum</b>	<b>648 302</b>	<b>236 992</b>	<b>-411 310</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-739 432	-258 873	480 559
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-91 130</b>	<b>-21 881</b>	<b>69 249</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-20 049</b>	<b>-4 814</b>	<b>15 235</b>

## Note 2 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	150 000	-9 855	0	140 145
Årets resultat		-54 014		-54 014
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>150 000</b>	<b>-63 869</b>	<b>0</b>	<b>86 131</b>



## Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 500 000	6 500 000
<b>Sum</b>	<b>6 500 000</b>	<b>6 500 000</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Prosjekt under utførelse	9 118 066	7 925 662
<b>Sum</b>	<b>9 118 066</b>	<b>7 925 662</b>

Aksjonærene har stilt selvskyldnerkausjon på totalt kr 1 000 000.

## Note 4 Mellomværende med nærstående

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer aksjonærer	0	35 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>35 000</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld til aksjonærer	2 621 876	1 397 550
<b>Sum</b>	<b>2 621 876</b>	<b>1 397 550</b>

Selskapets aksjonærer har innlån til selskapet med kr 2 621 876 som skal tilbakebetales i takt med fri likviditet til selskapet. Lånet renteberegnes ikke.

Selskapet har ikke fordringer som forfaller senere enn ett år eller gjeld som forfaller senere enn 5 år.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BERGTORAS VEI 10 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150 000	1,0	150 000
<b>Sum</b>	<b>150 000</b>		<b>150 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bris Utvikling AS	75 000	50,0	50,0
Petra Eiendom AS	75 000	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>150 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



**Note 6 Lønnskostnader**

Bergtoras Vei 10 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.