



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 161 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haslevangen 9B
0579 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Heggelund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 368	
Sum kostnader		3 368	0
Driftsresultat		-3 368	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	
Sum finansinntekter		28	
Netto finans		28	
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 340	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 340	0
Årsresultat		-3 340	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 340	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-3 340	
Sum overføringer og disponeringer		-3 340	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 869	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 869	
Sum omløpsmidler		27 869	0
SUM EIENDELER		27 869	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-8 791	
Sum innskutt egenkapital		21 209	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	3 340	
Sum opptjent egenkapital		-3 340	
Sum egenkapital		17 869	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		10 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Sum kortsiktig gjeld		10 000	
Sum gjeld		10 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 869	0



**Årsregnskap 2016
for
Esr Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 916161611

Utarbeidet av:
Ekspert Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Hafsløjdsgata 8
0273 OSLO



Organisasjonsnr. 982788544



Esr Eiendom AS

Årsberetning 2016

Virksomhetens art

Selskapet driver følgende virksomhet på følgende steder: Oslo kommune

Utvikling i resultat og stilling

	2016	2015	2014
Driftsinntekter	0	0	0
Driftsresultat	-964	-2 404	0
Årsresultat	-941	-2 400	0
31.12.2016			
Balansesum	27 869		
Egenkapital	17 869		
Egenkapitalprosent	64,1%		

Driftsinntektene i selskapet endret seg fra 0 kr i fjor til 0 kr i år, en økning på 0,0 %. Årsresultatet ble -941 kr. mot -2 400 kr i fjor, en reduksjon på -60,8 %.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

Arbeidsmiljø og personale, likestilling mellom kjønnene

Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Styret består av XXXX kvinner og XXXX menn.

Miljørapport

Alternativ 1:

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.

Årsresultat og dekning av årsunderskudd

Styret foreslår følgende dekning av årsunderskuddet, som er på kr -941:

Fremført udekket tap	-941
Totalt	-941

OSLO den 26.06.2017



Esr Eiendom AS

Årsberetning 2016

Svein Torgeir Furueth
Styreleder

Rune Andersen
Styremedlem

Even Heggelund
Styremedlem



Esr Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		3 368
Sum driftskostnader		3 368
DRIFTSRESULTAT		(3 368)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		28
Sum finansinntekter		28
NETTO FINANSPOSTER		28
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(3 340)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0
ORDINÆRT RESULTAT		(3 340)
ÅRSRESULTAT		(3 340)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap	4	(3 340)
SUM OVERF. OG DISP.		(3 340)



Esr Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 869	0
SUM OMLØPSMIDLER		27 869	0
SUM EIENDELER		27 869	0
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		(8 791)	0
Sum innskutt egenkapital		21 209	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(3 340)	0
Sum opptjent egenkapital		(3 340)	0
SUM EGENKAPITAL		17 869	0
 GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		10 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		10 000	0
SUM GJELD		10 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 869	0

Oslo 26.6.2017

Underskrifter

Svein Torgeir Furuseth
Styreformann

Even Heggelund
Styremedlem

Rune Andersen
Styremedlem



Esr Eiendom AS

Noter 2016

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2016
Resultat før skattekostnader	-941
Inntekt	-941

Note 2 - Fremføring av udekket tap

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende
A-aksjer	30	30 000
Samlet	30	kr 30 000

Selskapets 3 største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Rune Anderesen	10
Even Heggelund	10
Svein Torgeir Furuseth	10

Note 3 - Udekket tap

2080 Udekket tap	(3 340)(2 400)
Sum Udekket tap	(3 340)(2 400)

Note 4 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-11 191
Anvendt til årsresultat	XXXX	-941
Pr 31.12.	30 000	-12 131