



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 891 045
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHARLES HILL COMPANY HOLDING AS
Forretningsadresse: Havnegata 1
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Øivind H. Forsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 088	
Sum inntekter		25 088	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	48 476	26 013
Sum kostnader		48 476	26 013
Driftsresultat		-23 388	-26 013
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		1 312 138	200 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 295	41 658
Annen finansinntekt		15 595	51
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-1 115	
Sum finansinntekter		1 333 913	241 709
Nedskrivning av finansielle eiendeler			577 650
Rentekostnad til foretak i samme konsern		21 305	4 074
Annen finanskostnad			884 590
Sum finanskostnader		21 305	1 466 314
Netto finans		1 312 608	-1 224 605
Ordinært resultat før skattekostnad		1 289 220	-1 250 618
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 005	3 877
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 277 215	-1 254 495
Årsresultat		1 277 215	-1 254 495
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	585 775	1 077 000
Overføringer annen egenkapital	8	691 440	-2 331 495
Sum overføringer og disponeringer		1 277 215	-1 254 495



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	450 000	450 000
Sum varige driftsmidler		450 000	450 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	72 562	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	151 293	151 293
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	695 845	916 885
Sum finansielle anleggsmidler		919 700	1 098 178
Sum anleggsmidler		1 369 700	1 548 178
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		25 088	
Andre fordringer	6	1 872 410	35 810
Sum fordringer		1 897 498	35 810
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		32 885	60 000
Sum investeringer		32 885	60 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 617	248 956
Sum omløpsmidler		1 967 000	344 766
SUM EIENDELER		3 336 700	1 892 944



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 307 345	1 615 904
Sum opptjent egenkapital		2 307 345	1 615 904
Sum egenkapital		2 407 345	1 715 904
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	57 861	57 861
Sum avsetninger for forpliktelser		57 861	57 861
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		57 861	57 861
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 353	100
Betalbar skatt	3		15 004
Annen kortsiktig gjeld	6	867 141	104 075
Sum kortsiktig gjeld		871 494	119 179
Sum gjeld		929 355	177 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 336 700	1 892 944



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 458807

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 891 045
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHARLES HILL COMPANY HOLDING AS
Forretningsadresse: Havnegata 1
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Øivind H. Forsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 891 045
CHARLES HILL COMPANY HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 088	
Sum inntekter		25 088	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	48 476	26 013
Sum kostnader		48 476	26 013
Driftsresultat		-23 388	-26 013
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		1 312 138	200 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 295	41 658
Annen finansinntekt		15 595	51
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-1 115	
Sum finansinntekter		1 333 913	241 709
Nedskrivning av finansielle eiendeler			577 650
Rentekostnad til foretak i samme konsern		21 305	4 074
Annen finanskostnad			884 590
Sum finanskostnader		21 305	1 466 314
Netto finans		1 312 608	-1 224 605
Ordinært resultat før skattekostnad		1 289 220	-1 250 618
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 005	3 877
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 277 215	-1 254 495
Årsresultat		1 277 215	-1 254 495
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	585 775	1 077 000
Overføringer annen egenkapital	8	691 440	-2 331 495
Sum overføringer og disponeringer		1 277 215	-1 254 495



Organisasjonsnr: 993 891 045
CHARLES HILL COMPANY HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	450 000	450 000
Sum varige driftsmidler		450 000	450 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	72 562	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	151 293	151 293
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	695 845	916 885
Sum finansielle anleggsmidler		919 700	1 098 178

Sum anleggsmidler		1 369 700	1 548 178
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		25 088	
Andre fordringer	6	1 872 410	35 810
Sum fordringer		1 897 498	35 810

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		32 885	60 000
Sum investeringer		32 885	60 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 617	248 956
--	--	---------------	----------------

Sum omløpsmidler		1 967 000	344 766
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		3 336 700	1 892 944
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 307 345	1 615 904
Sum opptjent egenkapital		2 307 345	1 615 904
Sum egenkapital		2 407 345	1 715 904
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	57 861	57 861
Sum avsetninger for forpliktelser		57 861	57 861
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		57 861	57 861
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 353	100
Betalbar skatt	3		15 004
Annen kortsiktig gjeld	6	867 141	104 075
Sum kortsiktig gjeld		871 494	119 179
Sum gjeld		929 355	177 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 336 700	1 892 944



Organisasjonsnr: 993 891 045
CHARLES HILL COMPANY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Carl Øyvind Forsland	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Det er ikke tatt ut lønn i selskapet i 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Stammes Gaard AS	100.00%	100.00%	119103.00	-78392.00
Northern Properties AS	40.56%	40.56%	4397509.00	1781400.00



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets
konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Charles Hill Company Holding AS	Havnegata 1 8800 SANDNESSJØEN 1820 Alstahaug

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Charles Hill Company Holding AS

Org.nr: 993 891 045

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Charles Hill Company Holding AS

Org.nr: 993 891 045

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 2 - LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Ytelser til ledende personer

Det er ikke tatt ut lønn i selskapet i 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

NOTE 3 - SKATT

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	12 005	15 004
Endring utsatt skatt	0	-11 127
Årets totale skattekostnad	<u>12 005</u>	<u>3 877</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 289 220	-1 250 618
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	1 115	0
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	0	577 650
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	39 364	6 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 312 138	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-15 595	0
Endring i midlertidige forskjeller	<u>52 601</u>	<u>65 752</u>
Alminnelig inntekt	54 567	-601 216
Anvendt fremførbart underskudd	<u>0</u>	<u>-15 174</u>
Årets skattegrunnlag	<u>54 567</u>	<u>-616 390</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	12 005	0

Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Gevinst- og tapskonto	<u>210 405</u>	<u>263 006</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>210 405</u>	<u>263 006</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	46 289	57 861



Charles Hill Company Holding AS

Org.nr: 993 891 045

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 4 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	450 000	450 000
Anskaffelseskost 31.12.	450 000	450 000
Balanseført pr. 31.12.	450 000	450 000

NOTE 5 - DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP M V

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap

Forretningskontor

Charles Hill Company Holding AS

Havnegata 1 8800 SANDNESSJØEN 1820
Alstahaug

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Stamnes Gaard AS	Alstahaug	100 %	100 %	-78 392	119 103	72 562
Northern Properties AS	Alstahaug	41 %	41 %	1 781 400	4 397 509	151 293
Sum				1 703 008	4 516 612	223 855

NOTE 6 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG TILKNYTTET SELSKAP

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Lån til Stamnes Gaard AS	93 605	35 810
Lån til Forsland Holding AS	135 058	129 771
Lån til Northern Properties AS	560 787	669 114
Lån til Beaumont Holding AS	0	118 000
Sum	789 450	952 695

Lån til/fra nærstående er renteberegnet, men det er ikke stillet sikkerhet for lån

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til Hemavan Alpinstuga AS	811 456	0



Charles Hill Company Holding AS

Org.nr: 993 891 045

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 7 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Carl Øyvind Forsland	100	100 %	100 %

NOTE 8 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	1 615 904	1 715 904
Årsresultat	0	1 277 215	1 277 215
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-585 775	-585 775
Egenkapital 31.12.2021	100 000	2 307 344	2 407 344