



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 634 025
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDVEIEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: C/O Gjelsten Bolig AS
Lilleakerveien 8
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst ved salg driftsmidler		2 016 045	
Leieinntekter		514 701	558 581
Sum inntekter		2 530 746	558 581
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 368 909	286 564
Sum kostnader		5 368 909	286 564
Driftsresultat		-2 838 163	272 017
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88 963	6 366
Sum finansinntekter		88 963	6 366
Annen rentekostnad		2 509 119	2 310 382
Sum finanskostnader		2 509 119	2 310 382
Netto finans		-2 420 157	-2 304 016
Resultat før skattekostnad		-5 258 319	-2 031 999
Skattekostnad på resultat	2		-8 897
Årsresultat		-5 258 319	-2 023 102
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 258 319	-2 023 102
Totalresultat		-5 258 319	-2 023 102
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 258 319	-1 985 986
Overført fra annen egenkapital			-37 116
Sum overføringer og disponeringer		-5 258 319	-2 023 102



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6		35 484 884
Sum varige driftsmidler			35 484 884
Sum anleggsmidler		0	35 484 884
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			4 813 520
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		250 000	150 000
Sum fordringer		250 000	150 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		286 994	197 029
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		286 994	197 029
Sum omløpsmidler		536 994	5 160 549
SUM EIENDELER		536 994	40 645 433
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	430	430
Sum innskutt egenkapital		100 430	100 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	7 244 306	1 985 986
Sum opptjent egenkapital		-7 244 306	-1 985 986
Sum egenkapital		-7 143 876	-1 885 556
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		34 441 460
Sum annen langsiktig gjeld			34 441 460
Sum langsiktig gjeld		0	34 441 460
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	7 188	2 244 868
Annen kortsiktig gjeld	6	7 673 682	5 844 661
Sum kortsiktig gjeld		7 680 870	8 089 529
Sum gjeld		7 680 870	42 530 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		536 994	40 645 433



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 511118

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 634 025
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDVEIEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: C/O Gjelsten Bolig AS
Lilleakerveien 8
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 922 634 025
SUNDVEIEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst ved salg driftsmidler		2 016 045	
Leieinntekter		514 701	558 581
Sum inntekter		2 530 746	558 581
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 368 909	286 564
Sum kostnader		5 368 909	286 564
Driftsresultat		-2 838 163	272 017
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88 963	6 366
Sum finansinntekter		88 963	6 366
Annen rentekostnad		2 509 119	2 310 382
Sum finanskostnader		2 509 119	2 310 382
Netto finans		-2 420 157	-2 304 016
Resultat før skattekostnad		-5 258 319	-2 031 999
Skattekostnad på resultat	2		-8 897
Årsresultat		-5 258 319	-2 023 102
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 258 319	-2 023 102
Totalresultat		-5 258 319	-2 023 102
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 258 319	-1 985 986
Overført fra annen egenkapital			-37 116
Sum overføringer og disponeringer		-5 258 319	-2 023 102



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		34 441 460
Sum annen langsiktig gjeld			34 441 460
Sum langsiktig gjeld		0	34 441 460
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	7 188	2 244 868
Annen kortsiktig gjeld	6	7 673 682	5 844 661
Sum kortsiktig gjeld		7 680 870	8 089 529
Sum gjeld		7 680 870	42 530 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		536 994	40 645 433



Organisasjonsnr: 922 634 025
SUNDVEIEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Sundveien Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Org.nr.: 922 634 025

Pemso Dokumentnøkkel: OSEPC-AK8EC-BD9EP-UECY5-X49X3-WQ6C9



RESULTATREGNSKAP

SUNDVEIEN UTVIKLING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Gevinst ved salg driftsmidler		2 016 045	0
Leieinntekter		514 701	558 581
Sum driftsinntekter		2 530 746	558 581
Annen driftskostnad	1	5 368 909	286 564
Sum driftskostnader		5 368 909	286 564
Driftsresultat		-2 838 163	272 017
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		88 963	6 366
Rentekostnader		2 509 119	2 310 382
Resultat av finansposter		-2 420 157	-2 304 016
Resultat før skattekostnad		-5 258 319	-2 031 999
Skattekostnad på resultat	2	0	-8 897
Årsresultat		-5 258 319	-2 023 102
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		0	-37 116
Udekket tap til fremføring		-5 258 319	-1 985 986
Sum overføringer		-5 258 319	-2 023 102

Pemso Dokumentnøkkel: OSEPC-AK8EC-BD9EP-UECX5-X49X3-WQ6C9



BALANSE

SUNDVEIEN UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	0	35 484 884
Sum varige driftsmidler		0	35 484 884
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		0	35 484 884
OMLØPSMIDLER			
Prosjekter i arbeid		0	4 813 520
Andre kortsiktige fordringer		250 000	150 000
Sum fordringer		250 000	150 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		286 994	197 029
Sum omløpsmidler		536 994	5 160 549
Sum eiendeler		536 994	40 645 433

Pemso Dokumentnøkkel: OSEPC-AK8EC-BD9EP-UECX5-X49X3-WQ6C9



BALANSE

SUNDVEIEN UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	430	430
Sum innskutt egenkapital		100 430	100 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-7 244 306	-1 985 986
Sum opptjent egenkapital		-7 244 306	-1 985 986
Sum egenkapital		-7 143 876	-1 885 556
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	34 441 460
Sum annen langsiktig gjeld		0	34 441 460
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	7 188	2 244 868
Annen kortsiktig gjeld	6	7 673 682	5 844 661
Sum kortsiktig gjeld		7 680 870	8 089 529
Sum gjeld		7 680 870	42 530 989
Sum egenkapital og gjeld		536 994	40 645 433

Oslo, 30.04.2025

Styret i Sundveien Utvikling AS

Jan Bernhard Kolberg
styreleder

Lasse Lundhaug
styremedlem

Pemso Dokumentnøkkel: OSEPC-AK8EC-BD9EP-UECX5-X49X3-WQ6C9



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kolberg, Jan Bernhard

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1024335

IP: 85.165.xxx.xxx

2025-05-07 15:45:31 UTC



Lundhaug, Lasse

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1463395

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-05-08 10:14:13 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: OSEPC-AK8EC-BD9EP-UECX5-X49X3-WQ6C9



Sundveien Utvikling AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntekstføres etterhvert som leien påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pennco Dokumentnøkkel: 5D908-2TCKH-X148U-R90K9-T7DZX-L4NC5



Sundveien Utvikling AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

NOTE 1 ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE MM.

Det har i 2024 ikke vært noen ansatte i selskapet og det har således ikke vært noen lønnskostnader eller andre ytelser. Foretaket er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Daglig leder eller styrets leder har ingen særskilte vederlagsavtaler. Det er ikke gitt lån/sikkerhetstillegg til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 23.400,- herav utgjør annen bistand kr 0,-. Beløpet er inklusiv merverdiavgift.

NOTE 2 SKATT

	2024	2023
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt (22%)	0	0
Endring utsatt skatt	0	-8 897
Skattekostnad	0	-8 897
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-7 249 876	-1 991 556
Utsatt skatt (skattefordel)	-1 594 973	-438 142

Utsatt skattefordel er i henhold til god regnskapsskikk for små foretak ikke balanseført.

NOTE 3 DRIFTSMIDLER

	Boligeiendom	
Anskaffelseskost pr 01.01.2024	35 484 884	
Tilgang kjøpte driftsmidler		0
Avgang solgte driftsmidler	-35 484 884	
Anskaffelseskost 31.12.2024		0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024		0
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2024		0
Bokført verdi pr. 31.12.2024		0

Boligeiendommen er ikke gjenstand for ordinære avskrivninger



Sundveien Utvikling AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

NOTE 4 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 1 000 aksjer pålydende kr 100.
Alle aksjer har like rettigheter.
Selskapet har følgende aksjonær:

Navn	Antall aksjer	Andel
Gjelsten Bolig AS	500	50 %
Kolberg Motors AS	500	50 %

NOTE 5 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkap.	Udekket tap	SUM
Egenkapital 31.12.2023	100 000	430	0	-1 985 986	-1 885 556
Årets resultat				-5 258 319	-5 258 319
Egenkapital 31.12.2024	100 000	430	0	-7 244 306	-7 143 876

Selskapets aksjekapital er tapt. Aksjonærene garanterer for fortsatt drift.
Årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetningen.

NOTE 6 FORDRINGER OG GJELD

Gjeld til aksjonærer :	2024	2023
Leverandørgjeld Gjelsten Bolig AS	0	2 206 250
Leverandørgjeld Kolberg Motors AS AS	0	34 534
Kortsiktig gjeld Gjelsten Bolig AS	3 892 174	2 799 706
Kortsiktig gjeld Kolberg Motors AS	3 583 588	2 799 713
Gjeld sikret ved pant	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	34 441 460
Sum	0	34 441 460
Pantsatte eiendeler :	2024	2023
Boligeiendom	0	35 484 884
Sum	0	35 484 884



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sundveien Utvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sundveien Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: ZXW2W-QXWVW-JT6IE-EZUBQ-VE034-GEUCU



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Sundveien Utvikling AS

- risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 8. mai 2025
Deloitte AS

Dag Skretteberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZXW2W-QXVWV-JT6IE-EZUBQ-VE034-GEUCU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Skretteberg, Dag Harald Kopland

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3415979

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-05-12 08:13:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZXW2W-QXVWV-JT6IE-EZUBQ-VE034-GEUCU

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.