



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 869 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVASSTIND AS
Forretningsadresse: c/o Stig Eidissen
Hornsundvegen 30A
9013 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Eidissen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,6	28 349	22 306
Sum kostnader		28 349	22 306
Driftsresultat		-28 349	-22 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		865	429
Annen finansinntekt		25 935 015	278 387
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		35 368	66 272
Sum finansinntekter		25 971 248	345 089
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		286 977	
Annen finanskostnad		3 803	
Sum finanskostnader		290 780	
Netto finans		25 680 469	345 089
Ordinært resultat før skattekostnad		25 652 120	322 783
Skattekostnad på ordinært resultat	2	152 331	
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 499 789	322 783
Årsresultat		25 499 789	322 783
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 499 789	322 783
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	300 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	3	25 199 789	-177 217
Sum overføringer og disponeringer		25 499 789	322 783



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	45 187 212	6 218 101
Sum finansielle anleggsmidler		45 187 212	6 218 101
Sum anleggsmidler		45 187 212	6 218 101
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			183
Sum fordringer			183
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	21 002 608	888 019
Sum investeringer		21 002 608	888 019
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		376 326	257 486
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		376 326	257 486
Sum omløpsmidler		21 378 934	1 145 688
SUM EIENDELER		66 566 146	7 363 789
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Overkurs	3	4 361 190	4 361 190



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		4 391 190	4 391 190
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3,6	61 715 764	2 472 599
Sum opptjent egenkapital		61 715 764	2 472 599
Sum egenkapital		66 106 954	6 863 789
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 861	
Betalbar skatt	2	152 331	
Utbytte	3	300 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		459 192	500 000
Sum gjeld		459 192	500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 566 146	7 363 789



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 841632

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 869 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVASSTIND AS
Forretningsadresse: c/o Stig Eidissen
Hornsundvegen 30A
9013 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Eidissen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 869 212
KVASSTIND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,6	28 349	22 306
Sum kostnader		28 349	22 306
Driftsresultat		-28 349	-22 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		865	429
Annen finansinntekt		25 935 015	278 387
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		35 368	66 272
Sum finansinntekter		25 971 248	345 089
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		286 977	
Annen finanskostnad		3 803	
Sum finanskostnader		290 780	
Netto finans		25 680 469	345 089
Ordinært resultat før skattekostnad		25 652 120	322 783
Skattekostnad på ordinært resultat	2	152 331	
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 499 789	322 783
Årsresultat		25 499 789	322 783
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 499 789	322 783
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	300 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	3	25 199 789	-177 217
Sum overføringer og disponeringer		25 499 789	322 783



Organisasjonsnr: 918 869 212
KVASSTIND AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

4

45 187 212

6 218 101

Sum finansielle anleggsmidler

45 187 212

6 218 101

Sum anleggsmidler

45 187 212

6 218 101

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

183

Sum fordringer

183

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

4

21 002 608

888 019

Sum investeringer

21 002 608

888 019

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

376 326

257 486

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

376 326

257 486

Sum omløpsmidler

21 378 934

1 145 688

SUM EIENDELER

66 566 146

7 363 789

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3,5

30 000

30 000

Overkurs

3

4 361 190

4 361 190

Sum innskutt egenkapital

4 391 190

4 391 190

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3,6

61 715 764

2 472 599

Sum opptjent egenkapital

61 715 764

2 472 599



Sum egenkapital		66 106 954	6 863 789
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 861	
Betalbar skatt	2	152 331	
Utbytte	3	300 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		459 192	500 000
Sum gjeld		459 192	500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 566 146	7 363 789



Organisasjonsnr: 918 869 212
KVASSTIND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stig Eidissen	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

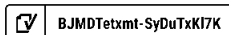


**Årsregnskap 2020
for
Kvasstind AS**

Organisasjonsnr. 918869212

Utarbeidet av:

Intunor Services AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Haslevangen 15
0579 OSLO
Organisasjonsnr. 981085892





Kvasstind AS

Resultatregnskap

	Note	31.12.2020	31.12.2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1,6	28 349	22 306
Sum driftskostnader		28 349	22 306
DRIFTSRESULTAT		(28 349)	(22 306)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		35 368	66 272
Annen renteinntekt		865	429
Annen finansinntekt		25 935 015	278 387
Sum finansinntekter		25 971 248	345 089
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		286 977	0
Annen finanskostnad		3 803	0
Sum finanskostnader		290 780	0
NETTO FINANSPOSTER		25 680 469	345 089
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		25 652 120	322 783
Skattekostnad på ordinært resultat	2	152 331	0
ORDINÆRT RESULTAT		25 499 789	322 783
ÅRSRESULTAT		25 499 789	322 783
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	3	300 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	3	25 199 789	(177 217)
SUM OVERF. OG DISP.		25 499 789	322 783





Kvasstind AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	45 187 212	6 218 101
Sum finansielle anleggsmidler		45 187 212	6 218 101
SUM ANLEGGSMIDLER		45 187 212	6 218 101
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	183
Sum fordringer		0	183
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	21 002 608	888 019
Sum investeringer		21 002 608	888 019
Bankinnskudd, kontanter o.l.		376 326	257 486
SUM OMLØPSMIDLER		21 378 934	1 145 688
SUM EIENDELER		66 566 146	7 363 789
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Overkurs	3	4 361 190	4 361 190
Sum innskutt egenkapital		4 391 190	4 391 190
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3,6	61 715 764	2 472 599
Sum opptjent egenkapital		61 715 764	2 472 599
SUM EGENKAPITAL		66 106 954	6 863 789
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 861	0
Betalbar skatt	2	152 331	0
Utbytte	3	300 000	500 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		459 192	500 000
SUM GJELD		459 192	500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 566 146	7 363 789

Tromsø 16.09.20

Stig Eidissen
Styrets Leder



Kvasstind AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer

Selskapet klassifiserer finansielle eiendeler som omløpsmidler eller anleggsmidler i balansen. Klassifiseringen gjøres på anskaffelsestidspunktet og avhenger av hensikten med eiendelen. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi etter RL §5-8.

Aksjer er vurdert til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.





Kvasstind AS

Noter 2020

Note 1 - Honorarer mv

Selskapet har ingen ansatte og faller ikke under lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styret eller andre ledende personer i selskapet.

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	25 652 120
Permanente og andre forskjeller	-24 926 744
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	32 962
Inntekt	692 414

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	152 331
= Sum betalbar skatt	152 331
= Ordinær skattekostnad	152 331

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	152 331
= Betalbar skatt i balansen	152 331

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	32 962
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	32 962
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	32 962





Kvasstind AS

Noter 2020

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	4 361 190	2 472 599	6 863 789
+Fra årets resultat			25 199 789	25 199 789
+/-Andre transaksjoner:	0	0	34 043 377	34 043 377
Pr 31.12.	30 000	4 361 190	61 715 764	66 106 954

Det er avsatt kr 300 000 i utbytte i 2020.

Andre transaksjoner består av en økning av eierandel i aksjeposten Eidissen Consult AS med 12,6%, ny eierandel er nå 15,1%. Kvasstind AS har ervervet aksjene gjennom en et generasjonsskifte med mor/datter fusjon av utfisjonert selskap med eierandeler i Eidissen Consult AS som er gitt i arv. Transaksjonen er behandlet som en egenkapitaltransaksjon. Verdi av aksjene er justert basert på egenkapital i Eidissen Consult AS pr 31.12.2019

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjeinvesteringer ved utgangen av 2020:

	Balanseverdi
Eidissen Consult AS	4 391 007
Forskningsveien Holding AS	1 677 094
Vestveien Invest AS	3 885 000
Quality Living Residential AS	1 190 735

Markedsbaserte aksjer

	Kostpris	Markedsverdi
DNB Global Indeks	8 000 000	8 109 210
Nordea Rentefond	12 796 197	12 513 006





Kvasstind AS

Noter 2020

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har bare en aksjeklasse.

Selskapet har en aksjonær.

Navn	Antall	Eierandel
Stig Eidissen (Styrets leder)	30	100,00 %

Note 6 - Fusjon

Det er i 2020 gjennomført en fusjon mellom ECH 1 AS og Kvasstind AS, hvor Kvasstind AS er overtakende selskap.

Fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig kontinuitet etter prinsippet om selskapskontinuitet





Verification

Transaction ID	BJMDTetxmt-SyDuTxKI7K
Document	Årsregnskap 2020 - Kvasstind AS.pdf
Pages	7
Sent by	Marie Didriksen

Signing parties

Stig Eidissen	stigeidissen@gmail.com	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
---------------	------------------------	--------------	--------------------------

Activity log

E-mail invitation sent to stigeidissen@gmail.com
2021-09-16 10:59:54 CEST,

Clicked invitation link Stig Eidissen
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/93.0.4577.82 Safari/537.36,2021-09-16 12:30:13 CEST,IP address: 46.230.135.32

Document signed by Stig Eidissen
Birth date: 1983/01/27,2021-09-16 12:35:32 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

