



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	925 976 229
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AS PARKS HOLDING
Forretningsadresse:	Tryvannsveien 64 0791 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.11.2023 - 31.10.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Fredrik Stray
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	130 461	125 126
<b>Sum kostnader</b>		<b>130 461</b>	<b>125 126</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-130 461</b>	<b>-125 126</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	22 567 156	3 406 630
Annen renteinntekt		26	11
Annen finansinntekt	2	18 372 886	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 940 068</b>	<b>3 406 641</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	159 268	164 783
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>159 268</b>	<b>164 783</b>
<b>Netto finans</b>		<b>40 780 800</b>	<b>3 241 858</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>40 650 339</b>	<b>3 116 732</b>
Skattekostnad på resultat	3		685 681
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>40 650 339</b>	<b>2 431 051</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>40 650 339</b>	<b>2 431 051</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>40 650 339</b>	<b>2 431 051</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>40 650 339</b>	<b>2 431 051</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		18 083 183	
Til annen egenkapital		22 567 156	2 431 051
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>40 650 339</b>	<b>2 431 051</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	236 224 044	248 656 888
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>236 224 044</b>	<b>248 656 888</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>236 224 044</b>	<b>248 656 888</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer			164
Konsernfordringer	2	3 696 333	3 406 630
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 696 333</b>	<b>3 406 794</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 223	48 009
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 223</b>	<b>48 009</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 711 556</b>	<b>3 454 803</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>239 935 600</b>	<b>252 111 691</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	2 945 000	3 100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	4	208 280 837	243 125 837
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>211 225 837</b>	<b>246 225 837</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	24 998 207	2 431 051
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 998 207</b>	<b>2 431 051</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>236 224 044</b>	<b>248 656 888</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	3 711 556	3 452 288
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 711 556</b>	<b>3 452 288</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 711 556</b>	<b>3 452 288</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 515
Betalbar skatt	3		
Utbytte	2, 4		
Annen kortsiktig gjeld	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>2 515</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 711 556</b>	<b>3 454 803</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>239 935 600</b>	<b>252 111 691</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 305479

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 976 229  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS PARKS HOLDING  
Forretningsadresse: Tryvannsveien 64  
0791 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.11.2023 - 31.10.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Stray  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.02.2025



Organisasjonsnr: 925 976 229  
AS PARKS HOLDING

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	130 461	125 126
<b>Sum kostnader</b>		<b>130 461</b>	<b>125 126</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-130 461</b>	<b>-125 126</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	22 567 156	3 406 630
Annen renteinntekt		26	11
Annen finansinntekt	2	18 372 886	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 940 068</b>	<b>3 406 641</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	159 268	164 783
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>159 268</b>	<b>164 783</b>
<b>Netto finans</b>		<b>40 780 800</b>	<b>3 241 858</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>40 650 339</b>	<b>3 116 732</b>
Skattekostnad på resultat	3		685 681
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>40 650 339</b>	<b>2 431 051</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>40 650 339</b>	<b>2 431 051</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>40 650 339</b>	<b>2 431 051</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>40 650 339</b>	<b>2 431 051</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		18 083 183	
Til annen egenkapital		22 567 156	2 431 051
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>40 650 339</b>	<b>2 431 051</b>



Organisasjonsnr: 925 976 229  
AS PARKS HOLDING

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 236 224 044 248 656 888

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Andre langsiktige

fordringer 2

Sum finansielle anleggsmidler 236 224 044 248 656 888

Sum anleggsmidler 236 224 044 248 656 888

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 2

Andre kortsiktige fordringer 164

Konsernfordringer 2 3 696 333 3 406 630

Sum fordringer 3 696 333 3 406 794

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 15 223 48 009

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 15 223 48 009

Sum omløpsmidler 3 711 556 3 454 803

SUM EIENDELER 239 935 600 252 111 691

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6 2 945 000 3 100 000

Beholdning av egne aksjer 6

Annen innskutt egenkapital 4 208 280 837 243 125 837

Sum innskutt egenkapital 211 225 837 246 225 837

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	24 998 207	2 431 051
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 998 207</b>	<b>2 431 051</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>236 224 044</b>	<b>248 656 888</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	3 711 556	3 452 288
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 711 556</b>	<b>3 452 288</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 711 556</b>	<b>3 452 288</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 515
Betalbar skatt	3		
Utbytte	2, 4		
Annen kortsiktig gjeld	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>2 515</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 711 556</b>	<b>3 454 803</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>239 935 600</b>	<b>252 111 691</b>



Organisasjonsnr: 925 976 229  
AS PARKS HOLDING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## AS Parks Holding Årsberetning for 2024

### 1. Generelt om virksomheten

AS Parks Holding sitt formål er å eie og drive skianlegg og aktivitetsparker, direkte eller gjennom datterselskaper, samt hva hermed står i forbindelse, herunder å delta i andre selskaper med lignende virksomhet.

Selskapet eier

- 90,4% av AS Parks

Konsernets forretningskontor er i Oslo.

### 2. Grunnlaget for fortsatt drift

Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Selskapets nåværende likviditetsreserver, resultatutvikling og prognoser for 2024/2025 er lagt til grunn for styrets vurdering.

### 3. Stilling og resultat

Det er styrets oppfatning at regnskapet gir et rettviseende bilde av AS Parks Holding sine eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Selskapet har en egenkapitalandel på 98,5% per 31.10.2024. Styret mener konsernet har en forsvarlig egenkapital ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i konsernet. Selskapet fikk et årsoverskudd på MNOK 41.

Kontantstrøm fra drift er positiv med MNOK 40,4 og netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter var på MNOK 12,4, mens netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter var MNOK -52,8. Selskapets likviditetssituasjon anses forsvarlig basert på den finansielle utviklingen i datterselskapene og mulighet for likviditetsoverføringer derfra, samt fremtidige finansinntekter.

### 4. Arbeidsmiljøet i selskapet

Det er ingen ansatte i selskapet.

### 5. Likestilling

Styret består av to menn. Selskapet har ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak i forhold til likestilling, men vil om nødvendig for å opprettholde en balansert kjønnsfordeling vurdere å preferere kvinner.

### 6. Helse, Miljø og Sikkerhet

Selskapet forurenser ikke det ytre miljø. Selskapet henviser til arbeidet og fokuset som er i AS Parks konsernet. I AS Parks konsernet fokuseres det på og arbeides aktivt med miljøvennlig og sikker drift. Det henvises derfor til AS Parks konsernets redegjørelser og styreberetning. AS Parks konsernet publiserer konsernets Bærekraftsrapport, som kan lastes ned på selskapets nettside [www.asparks.no](http://www.asparks.no) eller bli sendt ved forespørsel til selskapet.

### 7. Selskapets årsregnskap

Styret mener selskapets årsregnskap og noter gir en dekkende oversikt over selskapets stilling og resultat for det siste regnskapsår.

### 8. Utsikter

AS Parks, hvor AS Parks Holding er hovedeier, er i langsiktig vekst gjennom utviklingen av TryvannWyller AS, Drammen Skisenter AS, Kongsberg Skisenter AS, Skimore AS og Skimore AG. Det er forventes at AS Parks vil fortsette å levere overskudd i fremtiden, noe som vil skape finansinntekter i AS Paks Holding. Styret understreker at det normalt er betydelig usikkerhet knyttet til vurderinger av fremtidige forhold.





## 9. Tiltak mot diskriminering

Selskapet arbeider aktivt mot diskriminering gjennom det arbeidet som gjøres i AS Parks konsernet. Det er styrets oppfatning at det ikke under noen omstendigheter gjøres forskjell på ansatte basert på etnisitet, religion, alder, språk, kjønn, sivilstand, seksuell legning, funksjonsvariasjon, fagforeningsmedlemskap eller politisk tilhørighet. Forholdene er, så langt det er mulig lagt til rette for funksjonshemmede.

En varslingsfunksjon er internt tilgjengelig for alle ansatte for å muliggjøre anonym varsling av brudd på våre retningslinjer.

## 10. Finansiell Risiko

Selskapet har ingen ekstern lånefinansiering og den finansielle risikoen er liten. Selskapet har ingen transaksjoner i utenlandsk valuta og er dermed ikke eksponert for valutakursendringer. Datterselskapene driver skianlegg som er sterkt sesongbetont og værvhengig. Dette utgjør en viss likvidetsrisiko. Risikoen begrenses gjennom flere tiltak og konsernet som helhet, har som mål å bygge opp nødvendige likvidetsreserver for å kunne håndtere utfordrende vintre. Likviditeten styres gjennom løpende oppdaterte likvidetsprognoser og tilpasser aktivitetsnivå dertil.

## 11. Miljørisiko

Klimaendringene har signifikante konsekvenser for alpinbransjen. Varmere temperaturer og endringer i klima påvirker kvaliteten og varigheten på skisesongen. For AS Parks konsernet er det viktig å kunne tilby gode skiforhold fra midten av desember til midten av april. Dette kan kun oppnås gjennom bruk av snøproduksjon. Endringene krever effektive snøproduksjonssystem. Konsernet AS Parks, har investert mye i sine snøproduksjonssystem og er derfor godt rustet til å møte disse utfordringene.

AS Parks konsernet mener at klimaendringene ikke har stor påvirkning på etterspørselen etter våre vinterproduktet. Styret anerkjenner det ansvar de gjennom AS Parks Konsernet har for å aktiv arbeide for å redusere konsernets karbonavtrykk gjennom økt bruk av fornybar energi og redusere avhengigheten av fossil energi.

Konsernets Bærekraftsrapport og aktsomhetsvurdering etter Åpenhetsloven, kan lastes ned fra konsernets hjemmeside [www.asparks.no](http://www.asparks.no).

## 12. Hendelser etter balansedagen

Det ble utbetalt et tilleggsutbytte på MNOK 18 den 30 desember 2024.

Zurich, 29.01.25

Thor Johan Furuholmen  
Styrets leder  
AS Parks Holding

H. Marius Flaaten  
Styremedlem  
AS Parks Holding





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557537868548

### Dokument

**250129\_ASPH - Årsberetning - FY2024**

Hoveddokument

2 sider

Initiert på 2025-01-29 14:28:04 CET (+0100) av Tone

Nytvedt (TN)

Ferdigstilt den 2025-01-29 20:46:19 CET (+0100)

### Initiativtaker

**Tone Nytvedt (TN)**

AS Parks

Organisasjonsnr. 996599477

tn@asparks.no

+4740874010

### Underskriverne

**Thor Johan Furuholmen (TJF)**

AS Parks Holding

tjf@vidsjaa.no

Signert 2025-01-29 19:14:50 CET (+0100)

**H. Marius Flaaten (HMF)**

As Parks Holding

mf@asparks.no

Signert 2025-01-29 20:46:19 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





# Årsregnskap 2023/2024 As Parks Holding

Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 976 229

---

Transaksjon 09222115557537868266



Signert TJF, HMF

---



## Resultatregnskap

As Parks Holding

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	130 461	125 126
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>130 461</b>	<b>125 126</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-130 461</b>	<b>-125 126</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	22 567 156	3 406 630
Annen renteinntekt		26	11
Annen finansinntekt	2	18 372 886	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	159 268	164 783
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>40 780 800</b>	<b>3 241 858</b>
Resultat før skattekostnad		40 650 339	3 116 732
Skattekostnad på resultat	3	0	685 681
<b>Resultat</b>		<b>40 650 339</b>	<b>2 431 051</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>40 650 339</b>	<b>2 431 051</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbetalt tilleggsutbytte		18 083 183	0
Til annen egenkapital		22 567 156	2 431 051
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>40 650 339</b>	<b>2 431 051</b>





## Balanse

As Parks Holding

	Note	31.10.2024	31.10.2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	236 224 044	248 656 888
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>236 224 044</b>	<b>248 656 888</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>236 224 044</b>	<b>248 656 888</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	164
Konsernfordringer	2	3 696 333	3 406 630
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 696 333</b>	<b>3 406 794</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 223	48 009
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 711 556</b>	<b>3 454 803</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>239 935 600</b>	<b>252 111 691</b>

As Parks Holding

Side 3





## Balanse

As Parks Holding

	Note	31.10.2024	31.10.2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	2 945 000	3 100 000
Annen innskutt egenkapital	4	208 280 837	243 125 837
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>211 225 837</b>	<b>246 225 837</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	24 998 207	2 431 051
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 998 207</b>	<b>2 431 051</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>236 224 044</b>	<b>248 656 888</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	3 711 556	3 452 288
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 711 556</b>	<b>3 452 288</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 515
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 515</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 711 556</b>	<b>3 454 803</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>239 935 600</b>	<b>252 111 691</b>

Oslo, 29.01.2025

Styret i As Parks Holding

\_\_\_\_\_  
Thor Johan Furuholmen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Harald Marius Flaaten  
styremedlem

As Parks Holding

Side 4





## Indirekte kontantstrøm

As Parks Holding

	Note	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		40 650 339	3 116 732
Inntektsført, ikke innbetalt konsernbidrag fra datterselsk		-289 703	-3 406 630
Endring i leverandørgjeld		-2 515	2 515
Endring i andre tidsavgrensningsposter		164	-164
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>40 358 285</b>	<b>-287 547</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Tilbakekjøp av egne aksjer		12 432 844	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>12 432 844</b>	<b>0</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetaling ved opptak av langsiktig gjeld fra konsernse		259 268	264 783
Kapitalnedsettelse med tilbakebetaling		35 000 000	0
Utbetalinger av utbytte		18 083 183	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-52 823 915</b>	<b>264 783</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-32 786	-22 764
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		48 009	70 773
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>15 223</b>	<b>48 009</b>





## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. AS Parks Holding eier datterselskaper som driver sesongbasert virksomhet og derfor har avvikende årsregnskap. For å harmonisere regnskapsår på tvers av konsernet har selskapet avvikende regnskapsår som dekker perioden 01.11.2023 til 31.10.2024.

### Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### Datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.





## Note 1 Lønnskostnader

As Parks Holding har ingen ansatte og har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024. Selskapet har ingen daglig leder og det er ikke betalt honorarer til styret i 2024. AS Parks Holding er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke stilt lån/ sikkerhetsstillelse til styreleder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor fordeler seg slik:

	<b>2024</b>
Lovpålagt revisjon	48 000
Andre attestasjonstjenester	0
Utarbeidelse av regnskap og skattemelding	32 500
Annen bistand	10 225
<b>Sum</b>	<b>90 725</b>

## Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

31.10.2024	Kortsiktig fordring	Leverandørgjeld	Annen langsiktig gjeld	Avsatt utbytte
TryvannWyller	3 696 333	0	0	0
AS Parks	0	0	-3 711 556	0
<b>Sum</b>	<b>3 696 333</b>	<b>0</b>	<b>-3 711 556</b>	<b>0</b>

31.10.2023	Kortsiktig fordring	Leverandørgjeld	Annen langsiktig gjeld	Avsatt utbytte
AS Parks	3 406 630	0	-3 452 288	0
<b>Sum</b>	<b>3 406 630</b>	<b>0</b>	<b>-3 452 288</b>	<b>0</b>

Langsiktig gjeld til AS Parks forfaller til betaling 31. oktober 2025. Lånet renteberegnes med 3% p.a. rentekostnad for 2024 utgjør NOK 159 268.

Det er inntektsført NOK 40 650 339 i konsernbidrag fra datterselskap i 2024.





## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	685 681
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>685 681</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	40 650 339	3 116 732
Permanente forskjeller	-40 940 042	0
Mottatt konsernbidrag	289 703	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 117 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-268</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-63 735	-63 778
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	63 735	63 778
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	40 650 339	3 116 732
Beregnet skatt av resultat før skatt	8 943 075	685 681
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-8 943 075	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>685 681</b>
Effektiv skattesats	0,0 %	22,0 %

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	3 100 000	243 125 837	2 431 051	248 656 888
Årets resultat			40 650 339	40 650 339
Nedsettelse av kapital	-155 000	-34 845 000	0	-35 000 000
Utbetalt tillegsutbytte			-18 083 183	-18 083 183
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>2 945 000</b>	<b>208 280 837</b>	<b>24 998 207</b>	<b>236 224 044</b>

## Note 5 Datterselskap

As Parks Holding eier 90% av aksjene i AS Parks, som gir As Parks Holding 90 % av stemmene i selskapet. AS Parks har forretningskontor i Oslo. Årsresultatet for perioden 01.11-31.10.2024 var på NOK 24 316 024. Balanseført egenkapital var pr. 31.10.2024 NOK 100 561 234.

AS Parks Holding inngår i konsernregnskapet til AS Vidsjå og utarbeider derfor ikke eget konsernregnskap. Kontaktadressen for AS Vidsjå er Sørkedalsveien 24, 0369 Oslo. Konsernregnskapet til AS Vidsjå kan fåes utlevert ved henvendelse til Foretaksregisteret.





## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AS Parks Holding pr. 31.10 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	9 500	310	2 945 000
<b>Sum</b>	<b>9 500</b>	<b>310</b>	<b>2 945 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.10 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AS Vidsjå	8 751	92,1	92,1
S2 Consult AS	749	7,9	78,8
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>9 500</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557537868266

### Dokument

#### ASPH - Årsregnskap 2024

Hoveddokument

9 sider

Initiert på 2025-01-29 14:26:26 CET (+0100) av Tone

Nytvedt (TN)

Ferdigstilt den 2025-01-29 20:45:19 CET (+0100)

### Initiativtaker

#### Tone Nytvedt (TN)

AS Parks

Organisasjonsnr. 996599477

tn@asparks.no

+4740874010

### Underskriverne

#### Thor Johan Furuholmen (TJF)

As Parks Holding

tjf@vidsjaa.no

Signert 2025-01-29 19:14:35 CET (+0100)

#### H. Marius Flaaten (HMF)

AS Parks Holding

mhf@asparks.no

Signert 2025-01-29 20:45:19 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





**KPMG AS**  
Sørkedalsveien 6  
P.O. Box 7000 Majorstuen  
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i AS Parks Holding

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Parks Holding som består av balanse per 31. oktober 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. oktober 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

Oslo	E verum	Mø Rana	Tromsø
A la	Finnes	Møde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Karvik	Stord	Åsund
Drammen	Kristiansand	Stein	



vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 30. januar 2025

KPMG AS

John Thomas Sørhaug  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2023/2024 As Parks Holding

Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 976 229



## Resultatregnskap

As Parks Holding

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	130 461	125 126
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>130 461</b>	<b>125 126</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-130 461</b>	<b>-125 126</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	22 567 156	3 406 630
Annen renteinntekt		26	11
Annen finansinntekt	2	18 372 886	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	159 268	164 783
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>40 780 800</b>	<b>3 241 858</b>
Resultat før skattekostnad		40 650 339	3 116 732
Skattekostnad på resultat	3	0	685 681
<b>Resultat</b>		<b>40 650 339</b>	<b>2 431 051</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>40 650 339</b>	<b>2 431 051</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbetalt tilleggsutbytte		18 083 183	0
Til annen egenkapital		22 567 156	2 431 051
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>40 650 339</b>	<b>2 431 051</b>



## Balanse

As Parks Holding

	Note	31.10.2024	31.10.2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	236 224 044	248 656 888
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>236 224 044</b>	<b>248 656 888</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>236 224 044</b>	<b>248 656 888</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	164
Konsernfordringer	2	3 696 333	3 406 630
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 696 333</b>	<b>3 406 794</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 223	48 009
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 711 556</b>	<b>3 454 803</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>239 935 600</b>	<b>252 111 691</b>



## Balanse

As Parks Holding

	Note	31.10.2024	31.10.2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	2 945 000	3 100 000
Annen innskutt egenkapital	4	208 280 837	243 125 837
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>211 225 837</b>	<b>246 225 837</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	24 998 207	2 431 051
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 998 207</b>	<b>2 431 051</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>236 224 044</b>	<b>248 656 888</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	3 711 556	3 452 288
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 711 556</b>	<b>3 452 288</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 515
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 515</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 711 556</b>	<b>3 454 803</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>239 935 600</b>	<b>252 111 691</b>

Oslo, 29.01.2025

Styret i As Parks Holding

\_\_\_\_\_  
Thor Johan Furuholmen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Harald Marius Flaaten  
styremedlem



## Indirekte kontantstrøm

As Parks Holding

	Note	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		40 650 339	3 116 732
Inntektsført, ikke innbetalt konsernbidrag fra datterselsk		-289 703	-3 406 630
Endring i leverandørgjeld		-2 515	2 515
Endring i andre tidsavgrensningsposter		164	-164
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>40 358 285</b>	<b>-287 547</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Tilbakekjøp av egne aksjer		12 432 844	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>12 432 844</b>	<b>0</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetaling ved opptak av langsiktig gjeld fra konsernse		259 268	264 783
Kapitalnedsettelse med tilbakebetaling		35 000 000	0
Utbetalinger av utbytte		18 083 183	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-52 823 915</b>	<b>264 783</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-32 786	-22 764
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		48 009	70 773
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>15 223</b>	<b>48 009</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. AS Parks Holding eier datterselskaper som driver sesongbasert virksomhet og derfor har avvikende årsregnskap. For å harmonisere regnskapsår på tvers av konsernet har selskapet avvikende regnskapsår som dekker perioden 01.11.2023 til 31.10.2024.

### Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### Datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Note 1 Lønnskostnader

As Parks Holding har ingen ansatte og har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024. Selskapet har ingen daglig leder og det er ikke betalt honorarer til styret i 2024. AS Parks Holding er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke stilt lån/ sikkerhetsstillelse til styreleder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor fordeler seg slik:

	<b>2024</b>
Lovpålagt revisjon	48 000
Andre attestasjonstjenester	0
Utarbeidelse av regnskap og skattemelding	32 500
Annen bistand	10 225
<b>Sum</b>	<b>90 725</b>

## Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

31.10.2024	Kortsiktig fordring	Leverandørgjeld	Annen langsiktig gjeld	Avsatt utbytte
TryvannWyller	3 696 333	0	0	0
AS Parks	0	0	-3 711 556	0
<b>Sum</b>	<b>3 696 333</b>	<b>0</b>	<b>-3 711 556</b>	<b>0</b>

31.10.2023	Kortsiktig fordring	Leverandørgjeld	Annen langsiktig gjeld	Avsatt utbytte
AS Parks	3 406 630	0	-3 452 288	0
<b>Sum</b>	<b>3 406 630</b>	<b>0</b>	<b>-3 452 288</b>	<b>0</b>

Langsiktig gjeld til AS Parks forfaller til betaling 31. oktober 2025. Lånet renteberegnes med 3% p.a. rentekostnad for 2024 utgjør NOK 159 268.

Det er inntektsført NOK 40 650 339 i konsernbidrag fra datterselskap i 2024.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	685 681
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>685 681</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	40 650 339	3 116 732
Permanente forskjeller	-40 940 042	0
Mottatt konsernbidrag	289 703	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 117 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-268</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-63 735	-63 778
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	63 735	63 778
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	40 650 339	3 116 732
Beregnet skatt av resultat før skatt	8 943 075	685 681
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-8 943 075	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>685 681</b>
Effektiv skattesats	0,0 %	22,0 %

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	3 100 000	243 125 837	2 431 051	248 656 888
Årets resultat			40 650 339	40 650 339
Nedsettelse av kapital	-155 000	-34 845 000	0	-35 000 000
Utbetalt tillegsutbytte			-18 083 183	-18 083 183
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>2 945 000</b>	<b>208 280 837</b>	<b>24 998 207</b>	<b>236 224 044</b>

## Note 5 Datterselskap

As Parks Holding eier 90% av aksjene i AS Parks, som gir As Parks Holding 90 % av stemmene i selskapet. AS Parks har forretningskontor i Oslo. Årsresultatet for perioden 01.11-31.10.2024 var på NOK 24 316 024. Balanseført egenkapital var pr. 31.10.2024 NOK 100 561 234.

AS Parks Holding inngår i konsernregnskapet til AS Vidsjå og utarbeider derfor ikke eget konsernregnskap. Kontaktadressen for AS Vidsjå er Sørkedalsveien 24, 0369 Oslo. Konsernregnskapet til AS Vidsjå kan fåes utlevert ved henvendelse til Foretaksregisteret.



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AS Parks Holding pr. 31.10 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	9 500	310	2 945 000
<b>Sum</b>	<b>9 500</b>	<b>310</b>	<b>2 945 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.10 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AS Vidsjå	8 751	92,1	92,1
S2 Consult AS	749	7,9	78,8
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>9 500</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>