



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 799 033
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	COUNTACH INVEST AS
Forretningsadresse:	Øvre Ferstadveg 18 7022 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Tøfte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		65 000	60 000
Leieinntekter		64 000	103 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>129 000</b>	<b>163 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	51 388	40 000
Annen driftskostnad	3	130 484	46 008
<b>Sum kostnader</b>		<b>181 872</b>	<b>86 008</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 872</b>	<b>77 792</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4	1 038 495	835 439
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 038 495</b>	<b>835 439</b>
Annen rentekostnad		1 718 759	1 017 100
Annen finanskostnad		39 234	25 061
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 757 993</b>	<b>1 042 161</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-719 498</b>	<b>-206 722</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-772 369</b>	<b>-128 931</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-772 369</b>	<b>-128 931</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-772 369</b>	<b>-128 931</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-772 369</b>	<b>-128 931</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-772 369</b>	<b>-128 931</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-772 369	-128 931



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer	6	-772 369	-128 931



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 360 000	3 700 000
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 360 000</b>	<b>3 700 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	13 001 909	13 001 909
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	7	22 998 962	22 552 239
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 000 871</b>	<b>35 554 148</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 360 871</b>	<b>39 254 148</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7		
Konsernfordringer	7	838 495	835 439
<b>Sum fordringer</b>		<b>838 495</b>	<b>835 439</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>838 495</b>	<b>835 439</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 199 366</b>	<b>40 089 587</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	2 900 000	2 900 000
Overkurs	6	1 340	1 340
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 901 340</b>	<b>2 901 340</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 157 822	4 130 192
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 157 822</b>	<b>4 130 192</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>6 059 162</b>	<b>7 031 532</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	27 725 000	27 725 000
Langsiktig konserngjeld	7	3 341 278	3 086 717
Øvrig langsiktig gjeld	7, 10	1 630 225	1 175 225
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>32 696 503</b>	<b>31 986 942</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>32 696 503</b>	<b>31 986 942</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 971 154	1 047 909
Betalbar skatt	5		
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		472 547	23 204
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 443 701</b>	<b>1 071 113</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 140 204</b>	<b>33 058 055</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 199 366</b>	<b>40 089 587</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 401962

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 799 033  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: COUNTACH INVEST AS  
Forretningsadresse: Øvre Ferstadveg 18  
7022 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Tøfte  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Organisasjonsnr: 988 799 033  
COUNTACH INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		65 000	60 000
Leieinntekter		64 000	103 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>129 000</b>	<b>163 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	51 388	40 000
Annen driftskostnad	3	130 484	46 008
<b>Sum kostnader</b>		<b>181 872</b>	<b>86 008</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 872</b>	<b>77 792</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4	1 038 495	835 439
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 038 495</b>	<b>835 439</b>
Annen rentekostnad		1 718 759	1 017 100
Annen finanskostnad		39 234	25 061
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 757 993</b>	<b>1 042 161</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-719 498</b>	<b>-206 722</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	-772 369	-128 931
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-772 369</b>	<b>-128 931</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-772 369</b>	<b>-128 931</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-772 369</b>	<b>-128 931</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-772 369</b>	<b>-128 931</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-772 369	-128 931
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>-772 369</b>	<b>-128 931</b>



Organisasjonsnr: 988 799 033  
COUNTACH INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	4 360 000	3 700 000
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 360 000</b>	<b>3 700 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	13 001 909	13 001 909
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	7	22 998 962	22 552 239
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 000 871</b>	<b>35 554 148</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 360 871</b>	<b>39 254 148</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
	7		
Konsernfordringer	7	838 495	835 439
<b>Sum fordringer</b>		<b>838 495</b>	<b>835 439</b>
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	8		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>838 495</b>	<b>835 439</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 199 366</b>	<b>40 089 587</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	2 900 000	2 900 000
Overkurs	6	1 340	1 340
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 901 340</b>	<b>2 901 340</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 157 822	4 130 192
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 157 822</b>	<b>4 130 192</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>6 059 162</b>	<b>7 031 532</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	27 725 000	27 725 000
Langsiktig konserngjeld	7	3 341 278	3 086 717
Øvrig langsiktig gjeld	7, 10	1 630 225	1 175 225
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>32 696 503</b>	<b>31 986 942</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>32 696 503</b>	<b>31 986 942</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	1 971 154	1 047 909
Betalbar skatt	5		
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		472 547	23 204
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 443 701</b>	<b>1 071 113</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 140 204</b>	<b>33 058 055</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 199 366</b>	<b>40 089 587</b>



Organisasjonsnr: 988 799 033  
COUNTACH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

## Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	3 819 342	3 819 342
Tilgang	711 388	711 388
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>4 530 730</b>	<b>4 530 730</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-170 730	-170 730
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>4 360 000</b>	<b>4 360 000</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>51 388</b>	<b>51 388</b>
Avskrivningssats	1 %	
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	100 år	
Endring i avskrivningsplan		

## Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 22 500,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	12 500
Andre tjenester	10 000
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>22 500</b>



## Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor /stemmeandel	Eier- andel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Værnes Panorama AS	Trondheim	100 %	-1 230 526	-1 014 670	-1 436 881
Dronningens gate 48 AS	Trondheim	100 %	181 787	660 026	181 787
St. Olavs gate Trondheim AS	Trondheim	100 %	647 770	778 314	617 770

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-772 369	-128 931
Permanente forskjeller	62 827	0
Endring i midlertidige forskjeller	59 367	49 975
Mottatt konsernbidrag	0	835 439
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-756 483
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-650 175</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-228 469	-183 797
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	228 469	183 797
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-170 730	-119 342	51 388
Gevinst – og tapskonto	31 918	39 898	7 980
<b>Sum</b>	<b>-138 811</b>	<b>-79 444</b>	<b>59 367</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 098 485	-448 310	650 175
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 237 296	527 754	-709 542
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Countach Invest AS			Side 7



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 900 000	1 340	4 130 192	7 031 532
Årets resultat			-772 369	-772 369
Avgitt konsernbidrag			-200 000	-200 000
<b>Pr 31.12</b>	<b>2 900 000</b>	<b>1 340</b>	<b>3 157 822</b>	<b>6 059 162</b>

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Langsiktige fordringer på konsernselskaper	22 998 962	22 552 239
Kortsiktig fordringer på konsernselskaper	838 495	835 439
<b>Gjeld</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Langsiktig gjeld til konsernselskaper	3 341 278	3 086 717
Langsiktig gjeld til aksjonær	1 630 225	1 175 225
Kortsiktig gjeld	0	0

Fordringene og gjelden er ikke renteberegnet.

## Note 8 Bankinnskudd

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Bundne skattetrekkmidler	0	0

## Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	29 000	2 900 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Countach Invest AS

Side 8



<b>Aksjonærer:</b>		<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Morten Tøfte	Styrets leder	100	100 %
<b>Sum</b>		<b>100</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

## Note 10 Annen langsiktig gjeld

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kassekreditt	1 971 154	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	27 725 000	27 725 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>27 725 000</b>	<b>27 725 000</b>

Som sikkerhet for gjelden er stillet aksjer med bokført verdi kr 13 001 909 ,eiendom med bokført verdi kr 3 660 000, samt eiendommer i øvrige konsernselskaper.



BDO AS  
Kobbegate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Countach Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Countach Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Krogstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DCEE1-DOE1Y-07Y7B-P2QPQ-NDC5Y-QZEEN



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Krogstad, John

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-03 13:28:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DCEET-DOEY-07Y7B-P2QPQ-NDCSY-QZEEN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>