



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 845 650  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THORLEIF SUNDE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Olav Selvaags plass 5  
0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorleif Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	
Annen driftskostnad	1	55 807	64 842
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 807</b>	<b>64 842</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 807</b>	<b>-64 842</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 400	524
Annen finansinntekt		8 086 100	1 233 115
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			2 768 194
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 094 500</b>	<b>4 001 833</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		79 320	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			2 946 875
Annen rentekostnad		122	
Annen finanskostnad		3 195 159	1 280 095
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 274 601</b>	<b>4 226 970</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 819 899</b>	<b>-225 137</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 759 092</b>	<b>-289 979</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>4 759 092</b>	<b>-289 979</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 759 092</b>	<b>-289 979</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 759 092</b>	<b>-289 979</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		8 467 869	7 944 308
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 467 869</b>	<b>7 944 308</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 467 869</b>	<b>7 944 308</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		462 272	
<b>Sum fordringer</b>		<b>462 272</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	14 740 418	7 498 373
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>14 740 418</b>	<b>7 498 373</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		497 622	4 004 942
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>497 622</b>	<b>4 004 942</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 700 311</b>	<b>11 503 315</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 168 180</b>	<b>19 447 623</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		19 371 595	19 371 595
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 401 595</b>	<b>19 401 595</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 259 092	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 259 092</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>22 660 687</b>	<b>19 401 595</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 494	8 300
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		1 500 000	37 728
Annen kortsiktig gjeld		5 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 507 494</b>	<b>46 028</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 507 494</b>	<b>46 028</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 168 180</b>	<b>19 447 623</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 600518

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 845 650  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THORLEIF SUNDE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Olav Selvaags plass 5  
0252 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorleif Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 921 845 650  
THORLEIF SUNDE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	
Annen driftskostnad	1	55 807	64 842
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 807</b>	<b>64 842</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 807</b>	<b>-64 842</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 400	524
Annen finansinntekt		8 086 100	1 233 115
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			2 768 194
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 094 500</b>	<b>4 001 833</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		79 320	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			2 946 875
Annen rentekostnad		122	
Annen finanskostnad		3 195 159	1 280 095
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 274 601</b>	<b>4 226 970</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 819 899</b>	<b>-225 137</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 759 092</b>	<b>-289 979</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>4 759 092</b>	<b>-289 979</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 759 092</b>	<b>-289 979</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 759 092</b>	<b>-289 979</b>



Organisasjonsnr: 921 845 650  
THORLEIF SUNDE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		8 467 869	7 944 308
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 467 869</b>	<b>7 944 308</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 467 869</b>	<b>7 944 308</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		462 272	
<b>Sum fordringer</b>		<b>462 272</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	14 740 418	7 498 373
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>14 740 418</b>	<b>7 498 373</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		497 622	4 004 942
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>497 622</b>	<b>4 004 942</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 700 311</b>	<b>11 503 315</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 168 180</b>	<b>19 447 623</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		19 371 595	19 371 595
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 401 595</b>	<b>19 401 595</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 259 092	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 259 092</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>22 660 687</b>	<b>19 401 595</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 494	8 300
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		1 500 000	37 728
Annen kortsiktig gjeld		5 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 507 494</b>	<b>46 028</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 507 494</b>	<b>46 028</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 168 180</b>	<b>19 447 623</b>



Organisasjonsnr: 921 845 650  
THORLEIF SUNDE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i  
**Thorleif Sunde Eiendom AS**

Forus Revisjon AS

Maskinveien 28, 4033 Stavanger  
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80  
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Thorleif Sunde Eiendom AS som viser et overskudd på kr 4 759 092. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Forus, 20. juni 2025

**Forus Revisjon AS**

Inger Lise V. Austbø  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Austbø, Inger Lise Våland

### Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Forus Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-400267

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-06-24 10:07:35 UTC



Penneo Dokumentnr: VWLUO-6GV01-WW0F-L3ZYU-R82XX-DV3E2

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024

## Thorleif Sunde Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 845 650



## RESULTATREGNSKAP

### THORLEIF SUNDE EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	5 000	0
Annen driftskostnad	1	55 807	64 842
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>60 807</b>	<b>64 842</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 807</b>	<b>-64 842</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		8 400	524
Annen finansinntekt		8 086 100	1 233 115
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	2 768 194
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		79 320	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	2 946 875
Annen rentekostnad		122	0
Annen finanskostnad		3 195 159	1 280 095
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 819 899</b>	<b>-225 137</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 759 092</b>	<b>-289 979</b>
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>	3	<b>4 759 092</b>	<b>-289 979</b>



### BALANSE

#### THORLEIF SUNDE EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		8 467 869	7 944 308
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 467 869</b>	<b>7 944 308</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 467 869</b>	<b>7 944 308</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Konsernfordringer		462 272	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>462 272</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	14 740 418	7 498 373
<b>Sum investeringer</b>		<b>14 740 418</b>	<b>7 498 373</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		497 622	4 004 942
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 700 311</b>	<b>11 503 315</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>24 168 180</b>	<b>19 447 623</b>



### BALANSE

#### THORLEIF SUNDE EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		19 371 595	19 371 595
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 401 595</b>	<b>19 401 595</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		3 259 092	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 259 092</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>22 660 687</b>	<b>19 401 595</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 494	8 300
Konserngjeld		1 500 000	37 728
Annen kortsiktig gjeld		5 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 507 494</b>	<b>46 028</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 507 494</b>	<b>46 028</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 168 180</b>	<b>19 447 623</b>

Oslo, 20.06.2025  
Styret i Thorleif Sunde Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Thorleif Sunde  
Styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Christian Bjelland  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Terje Nesbakken  
Styremedlem



THORLEIF SUNDE EIENDOM AS

921 845 650

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### MARKEDSBASERTE AKSJER

Markedsbaserte aksjer er vurdert til virkelig verdi.

### AKSJER I ANDRE SELSKAP

Investeringer i andre selskaper er vurdert etter kostmeoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

THORLEIF SUNDE EIENDOM AS

SIDE 5



THORLEIF SUNDE EIENDOM AS

921 845 650

## Note 1 Lønnskostnader

Thorleif Sunde Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 759 092	-289 979
Permanente forskjeller	-4 672 906	227 608
Anvendelse av fremførbart underskudd	-86 185	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-62 371</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-64 184	-150 369	-86 185
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	64 184	150 369	86 185
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	19 371 595	0	19 401 595
Årets resultat			4 759 092	4 759 092
Konsernbidrag			-1 500 000	-1 500 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>19 371 595</b>	<b>3 259 092</b>	<b>22 660 687</b>

THORLEIF SUNDE EIENDOM AS

SIDE 6



THORLEIF SUNDE EIENDOM AS

921 845 650

**Note 4 Markedsbaserte verdipapirer**

	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Markeds verdi</b>	<b>Balanseført verdi</b>
Omløpsmidler	14 628 223	14 740 417	14 740 417

**Note 5 Aksjonærer**

**AKSJEKAPITALEN I THORLEIF SUNDE EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

**EIERSTRUKTUR**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Thorleif Sunde Aksjeselskap	1 000	100,0	100,0

THORLEIF SUNDE EIENDOM AS

SIDE 7