



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 040 699
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOH JOHANNSON AS
Forretningsadresse: Filipstadv 11/13
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Johannson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	375 104	381 688
Sum kostnader		375 104	381 688
Driftsresultat		-375 104	-381 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		14 822 896	17 882 600
Inntekt på andre investeringer		7 750 710	8 800 000
Annen renteinntekt		7 569 394	7 366 468
Gevinst ved realisasjon av aksjer		505 847	0
Gevinst ved avgang aksjer i datter		171 582 730	0
Sum finansinntekter		202 231 577	34 049 068
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	4 224 665
Annen rentekostnad		0	462
Annen finanskostnad		0	4
Sum finanskostnader		0	4 225 131
Netto finans		202 231 577	29 823 937
Ordinært resultat før skattekostnad		201 856 473	29 442 249
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 743 366	1 935 773
Ordinært resultat etter skattekostnad		200 113 107	27 506 476
Årsresultat		200 113 107	27 506 476
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	200 113 107	27 506 476
Sum overføringer og disponeringer		200 113 107	27 506 476



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	232 200 494	433 022 695
Investeringer i aksjer og andeler	5	200 149 924	0
Obligasjoner	5	363 636 521	271 125 000
Sum finansielle anleggsmidler		795 986 939	704 147 695
Sum anleggsmidler		795 986 939	704 147 695
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 404 144	1 177 808
Konsernfordringer	7	0	0
Sum fordringer		1 404 144	1 177 808
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		157 150 412	49 425 486
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 150 412	49 425 486
Sum omløpsmidler		158 554 556	50 603 294
SUM EIENDELER		954 541 495	754 750 989
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	45 848	45 848
Sum innskutt egenkapital		45 848	45 848



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	952 263 962	752 150 855
Sum opptjent egenkapital		952 263 962	752 150 855
Sum egenkapital		952 309 810	752 196 703
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		390 656	488 320
Sum avsetninger for forpliktelser		390 656	488 320
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		390 656	488 320
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	10 836
Betalbar skatt	6	1 841 030	2 055 130
Sum kortsiktig gjeld		1 841 030	2 065 966
Sum gjeld		2 231 686	2 554 286
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		954 541 496	754 750 989



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 575954

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 040 699
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOH JOHANNSON AS
Forretningsadresse: Filipstad v 11/13
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Johannson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 938 040 699
JOH JOHANNSON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	375 104	381 688
Sum kostnader		375 104	381 688
Driftsresultat		-375 104	-381 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		14 822 896	17 882 600
Inntekt på andre investeringer		7 750 710	8 800 000
Annen renteinntekt		7 569 394	7 366 468
Gevinst ved realisasjon av aksjer		505 847	0
Gevinst ved avgang aksjer i datter		171 582 730	0
Sum finansinntekter		202 231 577	34 049 068
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	4 224 665
Annen rentekostnad		0	462
Annen finanskostnad		0	4
Sum finanskostnader		0	4 225 131
Netto finans		202 231 577	29 823 937
Ordinært resultat før skattekostnad		201 856 473	29 442 249
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 743 366	1 935 773
Ordinært resultat etter skattekostnad		200 113 107	27 506 476
Årsresultat		200 113 107	27 506 476
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	200 113 107	27 506 476
Sum overføringer og disponeringer		200 113 107	27 506 476



Organisasjonsnr: 938 040 699
JOH JOHANNSON AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	232 200 494	433 022 695
Investeringer i aksjer og andeler	5	200 149 924	0
Obligasjoner	5	363 636 521	271 125 000
Sum finansielle anleggsmidler		795 986 939	704 147 695
Sum anleggsmidler		795 986 939	704 147 695

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		1 404 144	1 177 808
Konsernfordringer	7	0	0
Sum fordringer		1 404 144	1 177 808

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		157 150 412	49 425 486
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 150 412	49 425 486

Sum omløpsmidler

Sum omløpsmidler		158 554 556	50 603 294
SUM EIENDELER		954 541 495	754 750 989

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,4	45 848	45 848
Sum innskutt egenkapital		45 848	45 848

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	952 263 962	752 150 855
Sum opptjent egenkapital		952 263 962	752 150 855

Sum egenkapital

Sum egenkapital		952 309 810	752 196 703
------------------------	--	--------------------	--------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	390 656	488 320
Sum avsetninger for forpliktelser	390 656	488 320
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	390 656	488 320
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	10 836
Betalbar skatt	6 1 841 030	2 055 130
Sum kortsiktig gjeld	1 841 030	2 065 966
Sum gjeld	2 231 686	2 554 286
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	954 541 496	754 750 989



Organisasjonsnr: 938 040 699
JOH JOHANNSON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Joh Johannson AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Joh Johannson AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: T8J0Q-0B6OT-HZPZB-SSZCL-JANMIV-TP5LT



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Joh Johansson AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 27. juni 2022
Deloitte AS

Reidar Ludvigsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: T8J0Q-0B60T-HZPZB-SSZCL-JANMIV-TP5LT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Reidar Ludvigsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-1501479

IP: 51.175.xxx.xxx

2022-06-27 12:13:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T810Q-OB60T-HZPZB-5SZCL-JANMIV-TP5LT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap

JOH. JOHANNSON AS

2021



JOH. JOHANNSON AS Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
2	Annen driftskostnad	<u>375 104</u>	<u>381 688</u>
	Sum driftskostnader	<u>375 104</u>	<u>381 688</u>
	Driftsresultat	<u>-375 104</u>	<u>-381 688</u>
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Inntekt på investering i datterselskap	14 822 896	17 882 600
	Inntekt på andre investeringer	7 750 710	8 800 000
	Annen renteinntekt	7 569 394	7 366 468
	Gevinst ved realisasjon av aksjer	505 847	
	Gevinst ved avgang aksjer i datter	171 582 730	0
	Nedskrivning av finansielle eiendeler	0	4 224 665
	Annen rentekostnad	0	462
	Annen finanskostnad	<u>0</u>	<u>4</u>
	Netto finansresultat	<u>202 231 577</u>	<u>29 823 937</u>
	Resultat før skattekostnad	<u>201 856 473</u>	<u>29 442 249</u>
6	Skattekostnad	<u>1 743 366</u>	<u>1 935 773</u>
	ÅRSRESULTAT	<u>200 113 107</u>	<u>27 506 476</u>
	ÅRSRESULTAT	<u>200 113 107</u>	<u>27 506 476</u>
	OVERFØRINGER		
4	Avsatt til annen egenkapital	<u>200 113 107</u>	<u>27 506 476</u>
	Sum overføringer	<u>200 113 107</u>	<u>27 506 476</u>

**JOH. JOHANNSON AS**
Balanse pr 31. desember

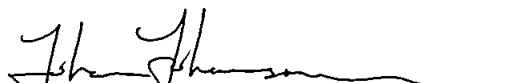
NOTE	EIENDELER	2021	2020
	Anleggsmidler		
	Finansielle anleggsmidler		
5	Investering i datterselskap	232 200 494	433 022 695
5	Investeringer i aksjer og andeler	200 149 924	0
5	Obligasjoner	363 636 521	271 125 000
	Sum finansielle anleggsmidler	795 986 939	704 147 695
	Sum anleggsmidler	795 986 939	704 147 695
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Andre fordringer	1 404 144	1 177 808
7	Fordring på konsernselskap	0	0
	Sum fordringer	1 404 144	1 177 808
	Bankinnskudd, kontanter og lignende	157 150 412	49 425 486
	Sum omløpsmidler	158 554 556	50 603 294
	SUM EIENDELER	954 541 495	754 750 988
	EGENKAPITAL OG GJELD		
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3, 4	Selskapskapital	45 848	45 848
	Sum innskutt egenkapital	45 848	45 848
	Opptjent egenkapital		
4	Annen egenkapital	952 263 962	752 150 855
	Sum opptjent egenkapital	952 263 962	752 150 855
	Sum egenkapital	952 309 810	752 196 703
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
	Utsatt skatt	390 656	488 320
	Sum avsetninger for forpliktelser	390 656	488 320
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	0	10 836
6	Betalbar skatt	1 841 030	2 055 130
	Sum kortsiktig gjeld	1 841 030	2 065 966
	Sum gjeld	2 231 686	2 554 286
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	954 541 495	754 750 988

Oslo, 27. juni 2022

I styret for Joh Johansson AS



Knut Hartvig Johannson
Styremedlem



Johan Johansson
Styrets leder



JOH. JOHANNSON AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapspraksis i Norge for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapspraksis. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i tilknyttede selskap og andre aksjer vurderes etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opptjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.



Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret eller daglig leder for 2021.

Det er ikke ytt lån eller gitt sikkerhetsstillelse for aksjeeiere eller ledende personer.

Godtgjørelse til Deloitte AS for revisjon utgjør for 2021 kr 45 000.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 199 338 aksjer à kr. 0,23 pr. 31.12.2021

Selskapets aksjekapital er inndelt i tre klasser:

3 A-aksjer à kr 0,23, som hver gir 400 000 stemmer på generalforsamlingen.

199 335 B-aksjer hver kr 0,23, som hver gir 1 stemmer på generalforsamlingen.

Eierstruktur pr. 31.12.2020	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Knut Hartvig Johannson	A-aksjer	1	0,00 %	28,59 %
Torbjørn Johannson	A-aksjer	1	0,00 %	28,59 %
Joh Holding AS	A-aksjer	1	0,00 %	28,59 %
Joh Holding AS	B-aksjer	199 335	100,00 %	14,24 %
Totalt		199 338	100,00 %	100,00 %

Aksjer kontrollert direkte og indirekte av styrets medlemmer og daglig leder

	Verv	Antall aksjer
Johan Johannson	Styrets leder	199 336
Torbjørn Johannson	Styremedlem/daglig leder	1
Knut Hartvig Johannson	Styremedlem	1
Sum		199 338

Selskapets vedtekter §4 har bestemmelser om utbytte, oppløsning av selskapet, innløsning av aksjeklasser, stemmerett mv.

Note 4 Egenkapital

Oslo, 27. juni 2022

	Aksje- Kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	45 848	752 150 855	752 196 703
Årets endring i egenkapital: Årsresultat	-	200 113 107	200 113 107
Egenkapital 31.12.2021	45 848	952 263 962	952 309 810

Note 5 Finansielle anleggsmidler

Aksjer i datterselskap

Datterselskap	Forretnings- kontor	Stemme / eier- andel	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap	Bokført verdi
Prinsensgt. 1 AS	Oslo	100 %	15 626 149	1 269 473	30 944 000
Aff Bjerckes vei Holding AS	Oslo	72 %	243 136 809	12 621 420	201 256 494
Sum					232 200 494



Andre aksjer	Eierandel	Bokført verdi
Joh Johansson Invest AS	3,12 %	200 001 695
FSN Capital Fond III	1,84 %	148 229
Sum		200 149 924

Obligasjoner	Nominell	Bokført
Firma	verdi	verdi
3,5%l AKA A/S 17/22	Oslo	142 511 521
* Eiendomsspar AS 18/23	Oslo	112 511 521
DNB Bank ASA	Oslo	100 000 000
Sum	362 511 521	363 636 521

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2021	2020
Betalbar skatt	1 841 030	2 055 130
Endring i utsatt skattefordel/utsatt skatt	-97 664	-119 357
Skattekostnad resultat	1 743 366	1 935 773

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	201 856 473	29 442 249
Permanente forskjeller - Skattefrie utbytter og konsernbidrag	-22 573 606	-26 682 600
Permanente forskjeller	-171 358 477	6 039 318
Endring i midlertidige forskjeller	443 928	542 533
	-	-
Årets skattegrunnlag	8 368 318	9 341 500
Betalbar skatt på årets resultat	1 841 030	2 055 130
Betalbar skatt i balansen	1 841 030	2 055 130
Midlertidige forskjeller	2021	2020
Anleggsmidler	-	-
Gevinst- og tapskonto	1 775 710	2 219 638
Netto midlertidige forskjeller	1 775 710	2 219 638
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	390 656	488 320