



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 212 775
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJELTEN INVEST AS
Forretningsadresse: Dalevegen 9
6270 BRATTVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Einar Skjelten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		185 000	
Leieinntekter		2 508 215	3 182 090
Annen driftsinntekt	2	112 850	5 207 059
Sum inntekter		2 806 066	8 389 149
Kostnader			
Varekostnad		703 834	369 041
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	762 700	873 764
Annen driftskostnad		793 928	1 169 153
Sum kostnader		2 260 462	2 411 958
Driftsresultat		545 603	5 977 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84	
Sum finansinntekter		84	
Annen rentekostnad		354 616	321 221
Sum finanskostnader		354 616	321 221
Netto finans		-354 532	-321 221
Ordinært resultat før skattekostnad		191 072	5 655 970
Skattekostnad på resultat	3	50 708	1 249 594
Ordinært resultat etter skattekostnad		140 363	4 406 376
Årsresultat		140 364	4 406 376
Årsresultat etter minoritetsinteresser		140 363	4 406 376
Totalresultat		140 363	4 406 376
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 500 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Tilleggsutbytte	4		1 500 000
Avsatt til annen egenkapital	4		2 906 376
Overført fra annen egenkapital	4	-1 359 637	
Sum overføringer og disponeringer		140 364	4 406 376



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	8 549 382	10 569 163
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	592 468	522 168
Sum varige driftsmidler		9 141 850	11 091 331
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	591 632	591 632
Lån til foretak i samme konsern	5, 7	2 153 729	2 150 729
Investeringer i aksjer og andeler		483 679	483 679
Andre langsiktige fordringer		26 650	28 700
Sum finansielle anleggsmidler		3 255 690	3 254 740
Sum anleggsmidler		12 397 540	14 346 071
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		235 520	502 638
Sum varer		235 520	502 638
Fordringer			
Kundefordringer	5	771 181	524 941
Andre kortsiktige fordringer		178 015	224 434
Sum fordringer		949 196	749 375
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 844 651	5 880 029
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 844 651	5 880 029
Sum omløpsmidler		8 029 367	7 132 042
SUM EIENDELER		20 426 907	21 478 113



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 206 583	12 566 220
Sum opptjent egenkapital		11 206 583	12 566 220
Sum egenkapital		11 406 583	12 766 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	289 084	559 519
Sum avsetninger for forpliktelser		289 084	559 519
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 054 918	6 872 370
Øvrig langsiktig gjeld		213 149	211 258
Sum annen langsiktig gjeld		6 268 067	7 083 628
Sum langsiktig gjeld		6 557 151	7 643 147
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 253	43 227
Betalbar skatt	3	321 143	470 821
Skyldig offentlige avgifter		96 657	2 723
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		518 120	551 976
Sum kortsiktig gjeld		2 463 173	1 068 746
Sum gjeld		9 020 324	8 711 893
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 426 907	21 478 113



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 541184

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 212 775
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJELTEN INVEST AS
Forretningsadresse: Dalevegen 9
6270 BRATTVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Einar Skjelten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 990 212 775
SKJELTEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		185 000	
Leieinntekter		2 508 215	3 182 090
Annen driftsinntekt	2	112 850	5 207 059
Sum inntekter		2 806 066	8 389 149
Kostnader			
Varekostnad		703 834	369 041
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	762 700	873 764
Annen driftskostnad		793 928	1 169 153
Sum kostnader		2 260 462	2 411 958
Driftsresultat		545 603	5 977 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84	
Sum finansinntekter		84	
Annen rentekostnad		354 616	321 221
Sum finanskostnader		354 616	321 221
Netto finans		-354 532	-321 221
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	50 708	1 249 594
Ordinært resultat etter skattekostnad		140 363	4 406 376
Årsresultat		140 364	4 406 376
Årsresultat etter minoritetsinteresser		140 363	4 406 376
Totalresultat		140 363	4 406 376
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 500 000	
Tilleggsutbytte	4		1 500 000
Avsatt til annen egenkapital	4		2 906 376
Overført fra annen egenkapital	4	-1 359 637	
Sum overføringer og disponeringer		140 364	4 406 376





Organisasjonsnr: 990 212 775
SKJELTEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	8 549 382	10 569 163
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2, 5	592 468	522 168
Sum varige driftsmidler		9 141 850	11 091 331
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 6			
Lån til foretak i samme		591 632	591 632
konsern	5, 7	2 153 729	2 150 729
Investeringer i aksjer og			
andeler		483 679	483 679
Andre langsiktige			
fordringer		26 650	28 700
Sum finansielle		3 255 690	3 254 740
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		12 397 540	14 346 071
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning		235 520	502 638
Sum varer		235 520	502 638
Fordringer			
Kundefordringer	5	771 181	524 941
Andre kortsiktige			
fordringer		178 015	224 434
Sum fordringer		949 196	749 375
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		6 844 651	5 880 029
Sum bankinnskudd,		6 844 651	5 880 029
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		8 029 367	7 132 042
SUM EIENDELER		20 426 907	21 478 113



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	11 206 583	12 566 220
Sum opptjent egenkapital		11 206 583	12 566 220

Sum egenkapital		11 406 583	12 766 220
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	289 084	559 519
Sum avsetninger for forpliktelser		289 084	559 519

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 054 918	6 872 370
Øvrig langsiktig gjeld		213 149	211 258
Sum annen langsiktig gjeld		6 268 067	7 083 628

Sum langsiktig gjeld		6 557 151	7 643 147
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		27 253	43 227
Betalbar skatt	3	321 143	470 821
Skyldig offentlige avgifter		96 657	2 723
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		518 120	551 976
Sum kortsiktig gjeld		2 463 173	1 068 746

Sum gjeld		9 020 324	8 711 893
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 426 907	21 478 113
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 990 212 775
SKJELTEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Brattvåggata 67
6270 Brattvåg

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Skjelten Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Skjelten Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erik Langlo-Johansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6FL06-1KXSY-C4C5X-14C6K-2JY3J-3Z51M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Langlo-Johansen

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5993-4-2747260

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-02 12:58:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6FL06-1KXSY-C4C5X-14C6K-2JY3J-3Z51M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Skjelten Invest AS



Resultatregnskap Skjelten Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		185 000	0
Leieinntekter		2 508 215	3 182 090
Annen driftsinntekt	2	112 850	5 207 059
Sum driftsinntekter		2 806 066	8 389 149
Varekostnad		703 834	369 041
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	762 700	873 764
Annen driftskostnad		793 928	1 169 153
Sum driftskostnader		2 260 462	2 411 958
Driftsresultat		545 603	5 977 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84	0
Annen rentekostnad		354 616	321 221
Resultat av finansposter		-354 532	-321 221
Resultat før skattekostnad		191 072	5 655 970
Skattekostnad på resultat	3	50 708	1 249 594
Årsresultat		140 364	4 406 376
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	1 500 000	0
Tilleggsutbytte	4	0	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital	4	0	2 906 376
Overført fra annen egenkapital	4	1 359 637	0
Sum overføringer		140 364	4 406 376



Balanse Skjelten Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	8 549 382	10 569 163
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	592 468	522 168
Sum varige driftsmidler		9 141 850	11 091 331
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	591 632	591 632
Lån til foretak i samme konsern	5, 7	2 153 729	2 150 729
Investeringer i aksjer og andeler		483 679	483 679
Andre langsiktige fordringer		26 650	28 700
Sum finansielle anleggsmidler		3 255 690	3 254 740
Sum anleggsmidler		12 397 540	14 346 071
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		235 520	502 638
Sum varer		235 520	502 638
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	771 181	524 941
Andre kortsiktige fordringer		178 015	224 434
Sum fordringer		949 196	749 375
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 844 651	5 880 029
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		6 844 651	5 880 029
Sum omløpsmidler		8 029 367	7 132 042
Sum eiendeler		20 426 907	21 478 113



Balanse

Skjelten Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 206 583	12 566 220
Sum opptjent egenkapital		<u>11 206 583</u>	<u>12 566 220</u>
Sum egenkapital		<u>11 406 583</u>	<u>12 766 220</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	289 084	559 519
Sum avsetning for forpliktelser		<u>289 084</u>	<u>559 519</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 054 918	6 872 370
Øvrig langsiktig gjeld		213 149	211 258
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 268 067</u>	<u>7 083 628</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 253	43 227
Betalbar skatt	3	321 143	470 821
Skyldig offentlige avgifter		96 657	2 723
Utbytte		1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		518 120	551 976
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 463 173</u>	<u>1 068 746</u>
Sum gjeld		<u>9 020 324</u>	<u>8 711 893</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>20 426 907</u>	<u>21 478 113</u>

Rolf Einar Skjelten
styreleder

Tove Vestre
styremedlem

Brattvåg, 30/5 - 2023
Styret i Skjelten Invest AS

Trond Skjelten
styremedlem / daglig leder

Mayken Sundli Skjelten
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved

Skjelten Invest AS



Noter til regnskapet 2022

utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	23 589 534	3 142 322	26 731 856
Tilgang	663 719	240 000	903 719
Avgang	-3 138 692	-159 975	-3 298 667
Anskaffelseskost 31.12	21 114 561	3 222 347	24 336 908
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-12 565 179	-2 629 879	-15 195 058
Balanseført verdi 31.12	8 549 382	592 468	9 141 850
Årets avskrivninger	605 300	157 400	762 700
Avskrivningsssats	4-20 %	10-33 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	10-25 år	3-10 år	

Gevinst ved salg av driftsmidler er inntektsført med kr 39 500.



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad:	2022	2021
Betalbar skatt	321 143	470 821
Endring utsatt skatt	-270 435	778 773
Sum skattekostnad	50 708	1 249 594
Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	191 072	5 655 970
Permanente forskjeller	39 417	24 000
Endring i midlertidige forskjeller	1 229 250	-3 539 876
Årets skattegrunnlag	1 459 739	2 140 094
Beregning av utsatt skatt og utsatt skattefordel spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:	2022	2021
Anleggsmidler	-2 882 372	-2 747 758
Omløpsmidler	-17 043	-3 465
Gevinst- og tapskonto	4 213 433	5 294 491
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	1 314 018	2 543 268
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-) 22%	289 084	559 519

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01	200 000	12 566 220	12 766 220
Utbytte ordinært		-1 500 000	-1 500 000
Årets resultat		140 364	140 364
Pr 31.12	200 000	11 206 583	11 406 583



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier mm

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	2 153 729	2 150 729
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	1 467 658	1 685 110
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 054 918	6 872 370
Sum	6 054 918	6 872 370

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	8 549 382	10 569 163
Driftsløsøre, inventar og utstyr	592 468	522 168
Fordringer	2 924 910	2 675 670
Sum	12 066 759	13 767 001

Note 6 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel
Hildrefjørå AS	Ålesund	100,00 %

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Langsiktige fordringer	2 153 729	2 150 729

Skjelten Invest AS



Noter til regnskapet 2022

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere mm

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Brattvåg Holding AS	100	50,00 %
Rolf Einar Skjelten Styreleder	50	25,00 %
May Iren Sundli Skjelten Styremedlem	50	25,00 %
Sum	200	100,00 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Daglig leder og styremedlem Trond Skjelten og styremedlem Tove Vestre har eierinteresser i Brattvåg Holding AS.