



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 233 802  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: FJELLHAUGEN GRUNNEIGARLAG SA  
Forretningsadresse: Seimsvegen 153  
5472 SEIMSF OSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Accomodo Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		645 439	
Annen driftsinntekt		7 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>652 939</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		182 852	
<b>Sum kostnader</b>		<b>182 852</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>470 087</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		-2 171	
Anna renteinntekt		4 562	
Annen finansinntekt		2 689	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 079</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>5 079</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>475 167</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat		52 653	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>422 514</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>422 514</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>422 514</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>422 514</b>	
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		422 514	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>422 514</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel		51 884	
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>51 884</b>	
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>51 884</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		478 143	805
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>478 143</b>	<b>805</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>478 143</b>	<b>805</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>530 027</b>	<b>805</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		186 677	-235 837
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>186 677</b>	<b>-235 837</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>186 677</b>	<b>-235 837</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		104 537	
Annen kortsiktig gjeld		238 813	236 642



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum kortsiktig gjeld		343 350	236 642
Sum gjeld		343 350	236 642
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>530 027</b>	<b>805</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 745251

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 233 802  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: FJELLHAUGEN GRUNNEIGARLAG SA  
Forretningsadresse: Seimsvegen 153  
5472 SEIMSF OSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Accomodo Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.09.2024



Organisasjonsnr: 917 233 802  
FJELLHAUGEN GRUNNEIGARLAG SA

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		645 439	
Annen driftsinntekt		7 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>652 939</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		182 852	
<b>Sum kostnader</b>		<b>182 852</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>470 087</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		-2 171	
Anna renteinntekt		4 562	
Annen finansinntekt		2 689	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 079</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>5 079</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>475 167</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat		52 653	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>422 514</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>422 514</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>422 514</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>422 514</b>	
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		422 514	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>422 514</b>	



Organisasjonsnr: 917 233 802  
FJELLHAUGEN GRUNNEIGARLAG SA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel		51 884	
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>51 884</b>	
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>51 884</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		478 143	805
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>478 143</b>	<b>805</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>478 143</b>	<b>805</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>530 027</b>	<b>805</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		186 677	-235 837
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>186 677</b>	<b>-235 837</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>186 677</b>	<b>-235 837</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		104 537	
Annen kortsiktig gjeld		238 813	236 642
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>343 350</b>	<b>236 642</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>343 350</b>	<b>236 642</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>530 027</b>	<b>805</b>



Organisasjonsnr: 917 233 802  
FJELLHAUGEN GRUNNEIGARLAG SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samla beløp - felles kontrollert verksemd \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Pantstillingar \_\_\_\_\_ Beløp

Behaldning av egne aksjar \_\_\_\_\_ Tal på aksjar Pålydande \_\_\_\_\_ Andel av aksjek.



### RESULTATREGNSKAP

#### FJELLHAUGEN GRUNNEIGARLAG SA

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		645 439	0
Annen driftsinntekt		7 500	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>652 939</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad		182 852	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>182 852</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>470 087</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		-2 171	0
Annen renteinntekt		4 562	0
Annen finansinntekt		2 689	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>5 079</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		475 167	0
Skattekostnad på resultat		52 653	0
<b>Årsresultat</b>		<b>422 514</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		422 514	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>422 514</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### FJELLHAUGEN GRUNNEIGARLAG SA

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		51 884	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>51 884</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>51 884</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		478 143	805
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>478 143</b>	<b>805</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>530 027</b>	<b>805</b>



## BALANSE

### FJELLHAUGEN GRUNNEIGARLAG SA

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		186 677	-235 837
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>186 677</b>	<b>-235 837</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>186 677</b>	<b>-235 837</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt		104 537	0
Annen kortsiktig gjeld		238 813	236 642
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>343 350</b>	<b>236 642</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>343 350</b>	<b>236 642</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>530 027</b>	<b>805</b>

Stavanger, 09.08.2024  
Styret i Fjellhaugen Grunneigarlag SA

\_\_\_\_\_  
Solveig Landa  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Olav Sæbø  
nestleder

\_\_\_\_\_  
Helge Matre  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jarl-Erik Lepsøy  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



# GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

for generalforsamling i

## Fjellhaugen Grunneigarlag SA 917 233 802

Generalforsamling i Solveig Landa AS ble avholdt 28.05.2022 i Boktrykker Dreyers Gate 29 A  
4015 Stavanger

Følgende aksjonærer var til stede:

Navn:	Antall aksjer/stemmer:	Møtt ved fullmektig – navn:
Fjellhaugen Grunneigarlag SA	100	Solveig Landa AS

Dermed var 100% av stemmeberettigede aksjer representert.

### 1. Åpning av generalforsamlingen

Styrets leder Solveig Landa åpnet generalforsamlingen.

### 2. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

### 3. Valg av møteleder og én person til å undertegne protokollen

Solveig Landa ble valgt til møteleder og til å undertegne protokollen.

### 4. Årsoppgjør

Selskapets regnskap for 2023 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap og balanse ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2023.

### 5. Disponering av årsresultatet

I overensstemmelse med styrets forslag godkjente Generalforsamlingen at årets overskudd på kr 422 514 overføres til egenkapital.

### 6. Godkjenning av godtgjørelse til styrets medlemmer

Det ble besluttet å ikke utdele styrehonorar for 2022

### 7. Valg til styret

Det sittende styret ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Stavanger 31.08.2024

Sign

\_\_\_\_\_  
Solveig Landa