



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 630 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVSVEIEN 3 AS
Forretningsadresse: Hovsveien 3
1769 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Arild Grønberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		634 343	631 643
Sum inntekter		634 343	631 643
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	123 486	123 486
Annen driftskostnad	5	197 722	90 713
Sum kostnader		321 208	214 199
Driftsresultat		313 135	417 443
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11
Sum finansinntekter			11
Annen rentekostnad		105 606	112 524
Sum finanskostnader		105 606	112 524
Netto finans		-105 606	-112 513
Ordinært resultat før skattekostnad		207 528	304 930
Skattekostnad på ordinært resultat	8	51 261	55 319
Ordinært resultat etter skattekostnad		156 267	249 611
Årsresultat		156 267	249 611
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		148 200	
Udekket tap		1 449	249 611
Annen egenkapital		6 619	
Sum overføringer og disponeringer		156 267	249 611



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	3 184 595	3 308 081
Sum varige driftsmidler		3 184 595	3 308 081
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	12, 14	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	300 000
Sum anleggsmidler		3 484 595	3 608 081
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 000	7 000
Andre fordringer	4	3 510	4 885
Sum fordringer		21 510	11 885
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	105 411	27 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 411	27 629
Sum omløpsmidler		126 921	39 514
SUM EIENDELER		3 611 516	3 647 595
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	6, 11	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	6 619	
Udekket tap	11		1 449
Sum opptjent egenkapital		6 619	-1 449
Sum egenkapital	11	36 619	28 551
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	13, 14	3 375 000	3 563 305
Sum annen langsiktig gjeld		3 375 000	3 563 305
Sum langsiktig gjeld		3 375 000	3 563 305
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		436	420
Betalbar skatt	8	9 461	55 319
Kortsiktig konserngjeld	14	190 000	
Sum kortsiktig gjeld		199 897	55 739
Sum gjeld		3 574 897	3 619 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 611 516	3 647 595



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 125778

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 630 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVSVEIEN 3 AS
Forretningsadresse: Hovsveien 3
1769 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Arild Grønberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 630 176
HOVSVEIEN 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		634 343	631 643
Sum inntekter		634 343	631 643
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	123 486	123 486
Annen driftskostnad	5	197 722	90 713
Sum kostnader		321 208	214 199
Driftsresultat		313 135	417 443
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11
Sum finansinntekter			11
Annen rentekostnad		105 606	112 524
Sum finanskostnader		105 606	112 524
Netto finans		-105 606	-112 513
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	51 261	55 319
Ordinært resultat etter skattekostnad		156 267	249 611
Årsresultat		156 267	249 611
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		148 200	
Udekket tap		1 449	249 611
Annen egenkapital		6 619	
Sum overføringer og disponeringer		156 267	249 611



Organisasjonsnr: 911 630 176
HOVSVEIEN 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	3 184 595	3 308 081
Sum varige driftsmidler		3 184 595	3 308 081

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	12, 14	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	300 000

Sum anleggsmidler		3 484 595	3 608 081
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		18 000	7 000
Andre fordringer	4	3 510	4 885
Sum fordringer		21 510	11 885

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	105 411	27 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 411	27 629

Sum omløpsmidler		126 921	39 514
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		3 611 516	3 647 595
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	6, 11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	6 619	
Udekket tap	11		1 449



Sum opptjent egenkapital		6 619	-1 449
Sum egenkapital	11	36 619	28 551
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	13, 14	3 375 000	3 563 305
Sum annen langsiktig gjeld		3 375 000	3 563 305
Sum langsiktig gjeld		3 375 000	3 563 305
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		436	420
Betalbar skatt	8	9 461	55 319
Kortsiktig konserngjeld	14	190 000	
Sum kortsiktig gjeld		199 897	55 739
Sum gjeld		3 574 897	3 619 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 611 516	3 647 595



Organisasjonsnr: 911 630 176
HOVSVEIEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

12

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

300000.00

Mer om fordringer



Fordringen er et lån til mor, Otkat Capital AS

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

13

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2375000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3375000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3184000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjelden er til mors mor. Det er krysspant i mors mor lån mot eiendom i Hovsveien 3 AS. Lånet nedbetales løpende med ca 200.000 pr år, eller hurtigere dersom likviditet tillater det.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 HOVSVEIEN 3 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfylder kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
Sum	300		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
OTKAT CAPITAL AS	300	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	4 410 650	30 000	4 440 650
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	4 410 650	30 000	4 440 650
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(1 102 569)	(30 000)	(1 132 569)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(1 226 055)	(30 000)	(1 256 055)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	3 184 595	0	3 184 595
Årets avskrivninger	(123 486)		(123 486)
Økonomisk levetid	10 - 100 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	1 - 10 %	20 %	



Note 8 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	207 528	304 930
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	25 478	20 034
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(73 514)
Årets skattegrunnlag	233 006	251 451
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	51 261	55 319
Sum	51 261	55 319
Skattekostnad i resultatregnskapet	51 261	55 319
Betalbar skatt i skattekostnad	51 261	55 319
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(41 800)	
Betalbar skatt i balansen	9 461	55 319

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(73 632)	(99 110)	25 478
Netto forskjeller	(73 632)	(99 110)	25 478
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	73 632	99 110	(25 478)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 21 804

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000		(1 449)	28 551
Årets resultat		154 819	1 449	156 267
Konsernbidrag		(148 200)		(148 200)
Egenkapital 31.12.2021	30 000	6 619	0	36 619

Note 12 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

300 000

Mer om fordringer

Fordringen er et lån til mor, Otkat Capital AS



Note 13 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 375 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 375 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	3 184 000

Mer om gjeld

Gjelden er til mors mor. Det er krysspant i mors mor lån mot eiendom i Hovsveien 3 AS. Lånet nedbetales løpende med ca 200.000 pr år, eller hurtigere dersom likviditet tillater det.

Note 14 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Type	2021	2020
Lån til Otkat Capital AS (mor)	300 000	300 000
Gjeld til Høstbakken Eiendom AS (mors mor)	- 3 375 000	- 3 563 305
Gjeld til Otkat Capital AS (mor) Konsernbidrag 2021	- 190 000	

Signering av årsregnskap Hovsveien 3 AS

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Flyvholm, John Petter (26.05.1992), signert 23.02.2022 med Signicat Sign BANKID
- Løseth, Lars Ove (08.05.1992), signert 23.02.2022 med Signicat Sign BANKID
- Grønberg, Rolf A Clovborg (17.04.1986), signert 22.02.2022 med Signicat Sign BANKID_MOBILE



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Årsregnskap for 2021

HOVSVEIEN 3 AS
1769 HALDEN

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Årsberetning

Utarbeidet av:
Bagorama Regnskap AS
Høstbakken 11
1793 TISTEDAL
Org.nr. 923358188

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør

Dokumentet er signert digitalt av:

- Flyvholm, John Petter (26.05.1992), 23.02.2022
- Løseth, Lars Ove (08.05.1992), 23.02.2022
- Grønberg, Rolf A Clovborg (17.04.1986), 22.02.2022

Forseglet av



Posten Norge



Resultatregnskap for 2021 HOVSVEIEN 3 AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		634 343	631 643
Sum driftsinntekter		634 343	631 643
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	(123 486)	(123 486)
Annen driftskostnad	5	(197 722)	(90 713)
Sum driftskostnader		(321 208)	(214 199)
Driftsresultat		313 135	417 443
Annen renteinntekt		0	11
Sum finansinntekter		0	11
Annen rentekostnad		(105 606)	(112 524)
Sum finanskostnader		(105 606)	(112 524)
Netto finans		(105 606)	(112 513)
Ordinært resultat før skattekostnad		207 528	304 930
Skattekostnad på ordinært resultat	8	(51 261)	(55 319)
Ordinært resultat		156 267	249 611
Årsresultat		156 267	249 611
Overføringer			
Konsernbidrag		148 200	0
Udekket tap		1 449	249 611
Annen egenkapital		6 619	0
Sum		156 267	249 611

Dokumentet er signert digitalt av:

- Flyvholm, John Petter (26.05.1992), 23.02.2022
- Løseth, Lars Ove (08.05.1992), 23.02.2022
- Grønberg, Rolf A Clovborg (17.04.1986), 22.02.2022

Forseglet av



Posten Norge



Balanse pr. 31. desember 2021 HOVSVEIEN 3 AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	3 184 595	3 308 081
Sum varige driftsmidler		3 184 595	3 308 081
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	12, 14	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	300 000
Sum anleggsmidler		3 484 595	3 608 081
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		18 000	7 000
Andre fordringer	4	3 510	4 885
Sum fordringer		21 510	11 885
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	105 411	27 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 411	27 629
Sum omløpsmidler		126 921	39 514
Sum eiendeler		3 611 516	3 647 595

Dokumentet er signert digitalt av:

- Flyvholm, John Petter (26.05.1992), 23.02.2022
- Løseth, Lars Ove (08.05.1992), 23.02.2022
- Grønberg, Rolf A Clovborg (17.04.1986), 22.02.2022

Forseglet av



Posten Norge



Balanse pr. 31. desember 2021 HOVSVEIEN 3 AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	6, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	6 619	0
Udekket tap	11	0	(1 449)
Sum opptjent egenkapital		6 619	(1 449)
Sum egenkapital	11	36 619	28 551
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	13, 14	3 375 000	3 563 305
Sum annen langsiktig gjeld		3 375 000	3 563 305
Sum langsiktig gjeld		3 375 000	3 563 305
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		436	420
Betalbar skatt	8	9 461	55 319
Kortsiktig konserngjeld	14	190 000	0
Sum kortsiktig gjeld		199 897	55 739
Sum gjeld		3 574 897	3 619 044
Sum egenkapital og gjeld		3 611 516	3 647 595

Rolf Arild Clovborg Grønberg
Styrets leder

Lars Ove Løseth
Styremedlem

John Petter Flyvholm
Styremedlem

Dokumentet er signert digitalt av:

- Flyvholm, John Petter (26.05.1992), 23.02.2022
- Løseth, Lars Ove (08.05.1992), 23.02.2022
- Grønberg, Rolf A Clovborg (17.04.1986), 22.02.2022

Forseglet av



Posten Norge



Noter 2021 HOVSVEIEN 3 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Flyvholm, John Petter (26.05.1992), 23.02.2022
- Løseth, Lars Ove (08.05.1992), 23.02.2022
- Grønberg, Rolf A Clovborg (17.04.1986), 22.02.2022

Forseglet av



Posten Norge



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
Sum	300		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
OTKAT CAPITAL AS	300	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	4 410 650	30 000	4 440 650
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	4 410 650	30 000	4 440 650
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(1 102 569)	(30 000)	(1 132 569)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(1 226 055)	(30 000)	(1 256 055)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	3 184 595	0	3 184 595
Årets avskrivninger	(123 486)		(123 486)
Økonomisk levetid	10 - 100 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	1 - 10 %	20 %	

Dokumentet er signert digitalt av:

- Flyvholm, John Petter (26.05.1992), 23.02.2022
- Løseth, Lars Ove (08.05.1992), 23.02.2022
- Grønberg, Rolf A Clovborg (17.04.1986), 22.02.2022

Forseglet av



Posten Norge



Note 8 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	207 528	304 930
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	25 478	20 034
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(73 514)
Årets skattegrunnlag	233 006	251 451
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	51 261	55 319
Sum	51 261	55 319
Skattekostnad i resultatregnskapet	51 261	55 319
Betalbar skatt i skattekostnad	51 261	55 319
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(41 800)	
Betalbar skatt i balansen	9 461	55 319

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(73 632)	(99 110)	25 478
Netto forskjeller	(73 632)	(99 110)	25 478
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	73 632	99 110	(25 478)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 21 804

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000		(1 449)	28 551
Årets resultat		154 819	1 449	156 267
Konsernbidrag		(148 200)		(148 200)
Egenkapital 31.12.2021	30 000	6 619	0	36 619

Note 12 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

300 000

Mer om fordringer

Fordringen er et lån til mor, Otkat Capital AS

Dokumentet er signert digitalt av:

- Flyvholm, John Petter (26.05.1992), 23.02.2022
- Løseth, Lars Ove (08.05.1992), 23.02.2022
- Grønberg, Rolf A Clovborg (17.04.1986), 22.02.2022

Forseglet av



Posten Norge



Note 13 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 375 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 375 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	3 184 000

Mer om gjeld

Gjelden er til mors mor. Det er krysspant i mors mor lån mot eiendom i Hovsveien 3 AS. Lånet nedbetales løpende med ca 200.000 pr år, eller hurtigere dersom likviditet tillater det.

Note 14 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Type	2021	2020
Lån til Otkat Capital AS (mor)	300 000	300 000
Gjeld til Høstbakken Eiendom AS (mors mor)	- 3 375 000	- 3 563 305
Gjeld til Otkat Capital AS (mor) Konsernbidrag 2021	- 190 000	

Dokumentet er signert digitalt av:

- Flyvholm, John Petter (26.05.1992), 23.02.2022
- Løseth, Lars Ove (08.05.1992), 23.02.2022
- Grønberg, Rolf A Clovborg (17.04.1986), 22.02.2022

Forseglet av



Posten Norge