



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 866 141  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EINAN INVEST AS  
Forretningsadresse: Nermoan 18  
7334 STORÅS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Anders Nordsteien Einan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	20 875	15 130
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 875</b>	<b>15 130</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 875</b>	<b>-15 130</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		381 494	10 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>381 494</b>	<b>10 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>381 494</b>	<b>10 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>360 619</b>	<b>-5 130</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>360 619</b>	<b>-5 130</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>360 619</b>	<b>-5 130</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>360 619</b>	<b>-5 130</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		30 626	-5 130
Avsatt til annen egenkapital		329 993	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>360 619</b>	<b>-5 130</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	45 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>45 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>45 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 494	
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 494</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		402 299	11 374
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>402 299</b>	<b>11 374</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>408 793</b>	<b>11 374</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>423 793</b>	<b>56 374</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		329 993	
Udekket tap			30 626



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum opptjent egenkapital		329 993	-30 626
<b>Sum egenkapital</b>		<b>359 993</b>	<b>-626</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		63 800	57 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 800</b>	<b>57 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 800</b>	<b>57 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>423 793</b>	<b>56 374</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 350792

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 866 141  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EINAN INVEST AS  
Forretningsadresse: Nermoan 18  
7334 STORÅS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ole-Anders Nordsteien Einan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 866 141  
EINAN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	20 875	15 130
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 875</b>	<b>15 130</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 875</b>	<b>-15 130</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		381 494	10 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>381 494</b>	<b>10 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>381 494</b>	<b>10 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>360 619</b>	<b>-5 130</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>360 619</b>	<b>-5 130</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>360 619</b>	<b>-5 130</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>360 619</b>	<b>-5 130</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		30 626	-5 130
Avsatt til annen egenkapital		329 993	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>360 619</b>	<b>-5 130</b>



Organisasjonsnr: 926 866 141  
EINAN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	45 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	45 000
Sum anleggsmidler		15 000	45 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		6 494	
Sum fordringer		6 494	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		402 299	11 374
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		402 299	11 374
Sum omløpsmidler		408 793	11 374

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>423 793</b>	<b>56 374</b>
----------------------	--	----------------	---------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		329 993	
Udekket tap			30 626
Sum opptjent egenkapital		329 993	-30 626

Sum egenkapital		359 993	-626
-----------------	--	---------	------

#### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld		63 800	57 000
------------------------	--	--------	--------



Sum kortsiktig gjeld	63 800	57 000
Sum gjeld	63 800	57 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	423 793	56 374



Organisasjonsnr: 926 866 141  
EINAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Einan Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 866 141



## RESULTATREGNSKAP

### EINAN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	2	20 875	15 130
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 875</b>	<b>15 130</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 875</b>	<b>-15 130</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		381 494	10 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>381 494</b>	<b>10 000</b>
Resultat før skattekostnad		360 619	-5 130
<b>Årsresultat</b>		<b>360 619</b>	<b>-5 130</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		30 626	0
Avsatt til annen egenkapital		329 993	0
Overført til udekket tap		0	5 130
<b>Sum overføringer</b>		<b>360 619</b>	<b>-5 130</b>



### BALANSE

#### EINAN INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	45 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>45 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>45 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 494	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 494</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		402 299	11 374
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>408 793</b>	<b>11 374</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>423 793</b>	<b>56 374</b>



## BALANSE

### EINAN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		329 993	0
Udekket tap		0	-30 626
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>329 993</b>	<b>-30 626</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>359 993</b>	<b>-626</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		63 800	57 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 800</b>	<b>57 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 800</b>	<b>57 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>423 793</b>	<b>56 374</b>

Storås, 20.03.2026  
Styret i Einan Invest AS

\_\_\_\_\_  
Ole-Anders Nordsteien Einan  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Einan Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter Kjøp og salg av egen fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Orkland kommune.

## Note 2 Lønnskostnader

Einan Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.