



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 864 815
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINKJER MARINA AS
Forretningsadresse: Edvinvegen 17
8664 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ARNE HARALD BRUEM
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utleieinntekter		29 570	42 605
Sum inntekter		29 570	42 605
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	60 000	60 000
Annen driftskostnad		36 805	40 339
Sum kostnader		96 805	100 339
Driftsresultat		-67 235	-57 734
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-67 235	-57 734
Årsresultat		-67 235	-57 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-67 235	-57 734
Totalresultat		-67 235	-57 734
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-67 235	-57 734
Sum overføringer og disponeringer	5	-67 235	-57 734



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		142 252	202 252
Sum varige driftsmidler	4	142 252	202 252
Sum anleggsmidler		142 252	202 252
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		47 333	40 333
Sum fordringer		47 333	40 333
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 023	65 465
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 023	65 465
Sum omløpsmidler		100 356	105 798
SUM EIENDELER		242 608	308 051
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		737 592	670 357
Sum opptjent egenkapital		-737 592	-670 357



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital	5	-337 592	-270 357
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 793	
Annen kortsiktig gjeld		578 408	578 408
Sum kortsiktig gjeld		580 200	578 408
Sum gjeld		580 200	578 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		242 608	308 051



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 352633

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 994 864 815
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINKJER MARINA AS
Forretningsadresse: Edvinvegen 17
8664 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: ARNE HARALD BRUEM
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Organisasjonsnr: 994 864 815
STEINKJER MARINA AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utleieinntekter		29 570	42 605
Sum inntekter		29 570	42 605
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	60 000	60 000
Annen driftskostnad		36 805	40 339
Sum kostnader		96 805	100 339
Driftsresultat		-67 235	-57 734
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-67 235	-57 734
Årsresultat		-67 235	-57 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-67 235	-57 734
Totalresultat		-67 235	-57 734
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-67 235	-57 734
Sum overføringer og disponeringer	5	-67 235	-57 734



Organisasjonsnr: 994 864 815
STEINKJER MARINA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		142 252	202 252
Sum varige driftsmidler	4	142 252	202 252
Sum anleggsmidler		142 252	202 252
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		47 333	40 333
Sum fordringer		47 333	40 333
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		53 023	65 465
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 023	65 465
Sum omløpsmidler		100 356	105 798
SUM EIENDELER		242 608	308 051
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		737 592	670 357
Sum opptjent egenkapital		-737 592	-670 357
Sum egenkapital	5	-337 592	-270 357
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 793	
Annen kortsiktig gjeld		578 408	578 408
Sum kortsiktig gjeld		580 200	578 408



Sum gjeld	580 200	578 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	242 608	308 051



Organisasjonsnr: 994 864 815
STEINKJER MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



RESULTATREGNSKAP

STEINKJER MARINA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Utleieinntekter		29 570	42 605
Sum driftsinntekter		29 570	42 605
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	60 000	60 000
Annen driftskostnad		36 805	40 339
Sum driftskostnader		96 805	100 339
Driftsresultat		-67 235	-57 734
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-67 235	-57 734
Årsresultat		-67 235	-57 734
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		67 235	57 734
Sum overføringer	5	-67 235	-57 734



BALANSE

STEINKJER MARINA AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		142 252	202 252
Sum varige driftsmidler	4	142 252	202 252
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		142 252	202 252
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		47 333	40 333
Sum fordringer		47 333	40 333
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 023	65 465
Sum omløpsmidler		100 356	105 798
Sum eiendeler		242 608	308 051



BALANSE

STEINKJER MARINA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-737 592	-670 357
Sum opptjent egenkapital		-737 592	-670 357
Sum egenkapital	5	-337 592	-270 357
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 793	0
Annen kortsiktig gjeld		578 408	578 408
Sum kortsiktig gjeld		580 200	578 408
Sum gjeld		580 200	578 408
Sum egenkapital og gjeld		242 608	308 051

Vefsn, 18.03.2026
Styret i Steinkjer Marina AS

EGIL BRAGSTAD
styreleder



STEINKJER MARINA AS

994 864 815

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art

Virksomhetens drift - Marina, småbåthavn, kjøp, salg og utleie av båter og båtutstyr, verksteddrift med reparasjon av båter, utleie av fast eiendom.



STEINKJER MARINA AS

994 864 815

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-67 235	-57 734
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	44 977	45 651
Skattepliktig inntekt	-22 258	-12 083
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-67 235	-57 734
Beregnet skatt av resultat før skatt	-14 792	-12 701
Sum	-14 792	-12 701
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-368 041	-329 304	38 738
Gevinst – og tapskonto	24 956	31 196	6 239
Sum	-343 085	-298 108	44 977
Akkumulert fremførbart underskudd	-352 666	-330 408	22 258
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	695 751	628 516	-67 235
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Lønnskostnader

Steinkjer Marina AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



STEINKJER MARINA AS

994 864 815

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 209 454	1 209 454
Anskaffelseskost 31.12.25	1 209 454	1 209 454
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	982 547	982 547
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.25	84 655	84 655
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	1 067 202	1 067 202
Bokført verdi 31.12.25	142 252	142 252
Årets ordinære avskrivninger	60 000	60 000

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2024	400 000	-670 357	-270 357
Pr. 01.01.2025	400 000	-670 357	-270 357
Årets underskudd		-67 235	-67 235
Pr. 31.12.2025	400 000	-737 592	-337 592