



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	917 479 798
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	WELHAVEN JR HOLDING AS
Forretningsadresse:	Flåtansvingen 52 3413 LIER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Leif Welhaven Løchen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		21 887	97
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 887</b>	<b>97</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 887</b>	<b>-97</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	389 045	111 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>389 045</b>	<b>111 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>389 045</b>	<b>111 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	80 775	24 399
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>286 384</b>	<b>86 504</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>286 384</b>	<b>86 504</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>286 384</b>	<b>86 504</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>286 384</b>	<b>86 504</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	
Udekket tap			22 908
Avsatt til annen egenkapital		-213 617	63 596
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>286 384</b>	<b>86 504</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		47 038	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>47 038</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	781 175	477 720
Investeringer i tilknyttet selskap	2	79 900	79 900
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>861 075</b>	<b>557 620</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>908 113</b>	<b>557 620</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 170 846	933 731
Konsernfordringer	5	5 208 721	8 019 721
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 379 567</b>	<b>8 953 452</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 571 947	78 073
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 571 947</b>	<b>78 073</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 951 514</b>	<b>9 031 525</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 859 627</b>	<b>9 589 145</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	900 000	900 000
Annen innskutt egenkapital		-12 055	-12 055
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>887 945</b>	<b>887 945</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 826 348	4 039 964
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 826 348</b>	<b>4 039 964</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 714 293</b>	<b>4 927 909</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		22 988
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>22 988</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>22 988</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	18 173	87
Utbytte	4	500 000	
Kortsiktig konserngjeld	5	4 498 731	4 509 731
Annen kortsiktig gjeld		128 430	128 430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 145 334</b>	<b>4 638 248</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 145 334</b>	<b>4 661 236</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 859 627</b>	<b>9 589 145</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 576343

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 917 479 798  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WELHAVEN JR HOLDING AS  
Forretningsadresse: Flåtansvingen 52  
3413 LIER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Welhaven Løchen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Organisasjonsnr: 917 479 798  
WELHAVEN JR HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		21 887	97
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 887</b>	<b>97</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 887</b>	<b>-97</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	389 045	111 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>389 045</b>	<b>111 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>389 045</b>	<b>111 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>367 159</b>	<b>110 903</b>
Skattekostnad på resultat	3	80 775	24 399
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>286 384</b>	<b>86 504</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>286 384</b>	<b>86 504</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>286 384</b>	<b>86 504</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>286 384</b>	<b>86 504</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	
Udekket tap			22 908
Avsatt til annen egenkapital		-213 617	63 596
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>286 384</b>	<b>86 504</b>



Organisasjonsnr: 917 479 798  
WELHAVEN JR HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

47 038

Sum varige driftsmidler

47 038

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	781 175	477 720
-----------------------------	---	---------	---------

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	2	79 900	79 900
--------------------	---	--------	--------

Sum finansielle

861 075

557 620

anleggsmidler

908 113

557 620

Sum anleggsmidler

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

5

1 170 846

933 731

Konsernfordringer	5	5 208 721	8 019 721
-------------------	---	-----------	-----------

Sum fordringer

6 379 567

8 953 452

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 571 947

78 073

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 571 947

78 073

Sum omløpsmidler

7 951 514

9 031 525

SUM EIENDELER

8 859 627

9 589 145

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	900 000	900 000
--------------	---	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		-12 055	-12 055
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital

887 945

887 945



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 826 348	4 039 964
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 826 348</b>	<b>4 039 964</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 714 293</b>	<b>4 927 909</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		22 988
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>22 988</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>22 988</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	18 173	87
Utbytte	4	500 000	
Kortsiktig konserngjeld	5	4 498 731	4 509 731
Annen kortsiktig gjeld		128 430	128 430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 145 334</b>	<b>4 638 248</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 145 334</b>	<b>4 661 236</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 859 627</b>	<b>9 589 145</b>



Organisasjonsnr: 917 479 798  
WELHAVEN JR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Welhaven JR Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Welhaven JR Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 286 384. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

*Figuras AS | Torkegutua 1, 2819 Gjøvik | Tlf: 9245 1999 | geir@figuras.no | org.nr. 923 786 139*



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gjøvik, 22.5.2023  
Figuras AS

Geir Bergum Pettersson  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

*Figuras AS | Torkegutua 1, 2819 Gjøvik | Tlf: 9245 1999 | [geir@figuras.no](mailto:geir@figuras.no) | org.nr. 923 786 139*

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page  
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Geir Bergum Petterson

Figuras AS, NO923786139MVA, Torkegutua 1, 2819, Gjøvik

1be5385b-3e73-4107-b521-a4222bfeba4d - 2023-05-22 17:34:58 UTC +03:00

BankID - 54246fae-6b21-43ce-9326-9e6fe93b6ec5 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuutus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/becc94e7-f680-460e-8126-78bbf3475e83>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, dvs. når risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller der det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag er inntektsført som annen finansinntekt.

## Note 2 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap mv.

Selskapet har per 31.12 eierandeler i følgende selskap:	Welhaven		
	Welhaven Eiendom 1 AS	Welhaven Rør og Elektro AS	Welhaven Eiendom & Utvikling AS
Forretningskontor	Lier	Lier	Lier
Eierandel	100 %	100 %	100 %
Balanseført verdi	301 150	360 000	120 025
Andel av selskapet egenkapital	30 004	2 519 672	8 927 767
Andel av selskapet resultat	-213 429	2 035 685	-93 152
Inntektsført utbytte/konsernbidrag	-	389 045	-



	Dalenveien	Knatvold	Underberget
Selskapet har per 31.12 eierandeler i følgende selskap:	Bolig AS	Hyttebygg AS	Bolig AS
Forretningskontor	Lier	Lier	Lier
Eierandel	50 %	40 %	33 %
Balanseført verdi	15 000	40 000	9 900
Andel av selskapet egenkapital	-285 922	-9 975	-99 868
Andel av selskapet resultat	-152 936	-76 718	-91 033
Inntektsført utbytte/konsernbidrag	-	-	-

	Welhaven Løchen
Selskapet har per 31.12 eierandeler i følgende selskap:	Invest AS
Forretningskontor	Lier
Eierandel	50 %
Balanseført verdi	15 000
Andel av selskapet egenkapital	15 000
Andel av selskapet resultat	-
Inntektsført utbytte/konsernbidrag	-

Kilde til resultat/egenkapital: 2022-regnskapet, med unntak av Welhaven Løchen Invest AS.

Investeringene er vurdert etter kostmetoden. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap. Jfr. note 5 for mellomværende med selskapene.

Note 3 Skatt		2 022	2021
<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>			
Betalbar skatt		18 173	87
Konsernbidrag, avgitt		85 590	16 280
Endring i utsatt skatt		-22 988	8 032
<b>Sum skattekostnad</b>		<b>80 775</b>	<b>24 399</b>

#### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	367 159	110 903
Permanente forskjeller	-	-
Konsernbidrag, avgitt	-389 045	-74 000
Endring i midlertidige forskjeller	104 491	-36 509
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>82 605</b>	<b>394</b>

#### Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	18 173	87
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>18 173</b>	<b>87</b>

#### Oversikt over midlertidige forskjeller:

Fordringer	-	104 491
Fremførbart underskudd	-	-
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>104 491</b>

<b>Utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>-</b>	<b>22 988</b>
------------------------------------	----------	---------------



## Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 31.12.2021	900 000	-12 055	4 039 965	4 927 910
Tilleggsutbytte			-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat			286 384	286 384
Avsatt utbytte	-	-	-500 000	-500 000
Egenkapital pr 31.12 2022	900 000	-12 055	2 826 349	3 714 294

## Note 5 Mellomværende med nærstående

	2022	2021
Fordring på Welhaven Eiendom 1 AS	3 336 570	3 310 570
Fordring på Welhaven Rør og Elektro AS	1 872 151	4 672 151
Gjeld til Welhaven Eiendom & Utvikling AS	4 498 731	4 509 731

Ingen del av fordringene forfaller mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt.  
Ingen del av gjelden forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

## Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

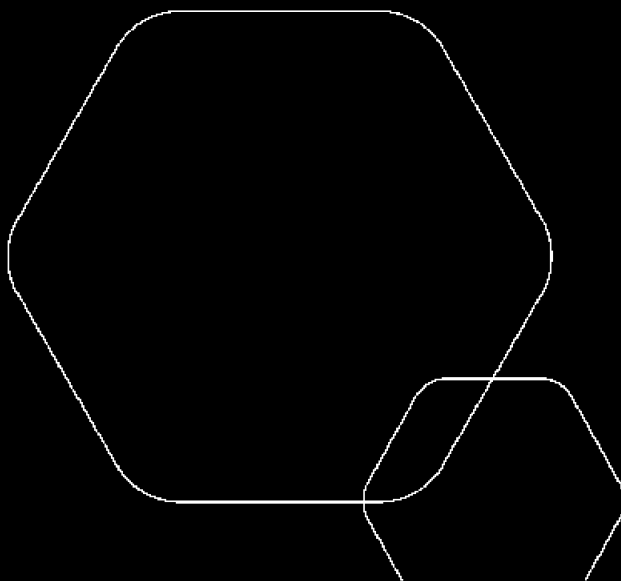
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Leif Welhaven Løchen, styreleder	30 000	100 %
Totalt antall aksjer	30 000	100 %



# Årsregnskap 2022 Welhaven Jr Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse



Org.nr.: 917 479 798



### RESULTATREGNSKAP

#### WELHAVEN JR HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		21 887	97
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 887</b>	<b>97</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 887</b>	<b>-97</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	389 045	111 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>389 045</b>	<b>111 000</b>
Resultat før skattekostnad		367 159	110 903
Skattekostnad på resultat	3	80 775	24 399
<b>Resultat</b>		<b>286 384</b>	<b>86 504</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>286 384</b>	<b>86 504</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-213 617	63 596
Overført til udekket tap		0	-22 908
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>286 384</b>	<b>86 504</b>

WELHAVEN JR HOLDING AS

SIDE 2



### BALANSE

#### WELHAVEN JR HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		47 038	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>47 038</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	2	781 175	477 720
Investeringer i tilknyttet selskap	2	79 900	79 900
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>861 075</b>	<b>557 620</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>908 113</b>	<b>557 620</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 170 846	933 731
Konsernfordringer	5	5 208 721	8 019 721
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 379 567</b>	<b>8 953 452</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 571 947	78 073
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 951 514</b>	<b>9 031 525</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 859 627</b>	<b>9 589 145</b>

WELHAVEN JR HOLDING AS

SIDE 3



### BALANSE

#### WELHAVEN JR HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	900 000	900 000
Annen innskutt egenkapital		-12 055	-12 055
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>887 945</b>	<b>887 945</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 826 348	4 039 964
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 826 348</b>	<b>4 039 964</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 714 293</b>	<b>4 927 909</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	0	22 988
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>22 988</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	18 173	87
Utbytte	4	500 000	0
Konserngjeld	5	4 498 731	4 509 731
Annen kortsiktig gjeld		128 430	128 430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 145 334</b>	<b>4 638 248</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 145 334</b>	<b>4 661 236</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 859 627</b>	<b>9 589 145</b>

22.05.2023

Styret i Welhaven Jr Holding AS

Leif Welhaven Løchen  
styreleder

WELHAVEN JR HOLDING AS

SIDE 4

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 4 pages before this page  
Dokumentet inneholder 4 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 4 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 4 sider før denne side

Detta dokument innehåller 4 sidor före denna sida

Leif Welhaven Løchen

7582abd5-0d46-4d0a-9b08-5bd5ed54099c - 2023-05-22 13:29:47 UTC +03:00  
BankID - 6dcc3f16-d5f8-4877-b53e-95c2255db104 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/7f277ae7-2c02-4661-908a-1bcaa763ac89>

 **visma sign**  
www.vismasign.com