



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 976 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 3B
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7 594	36 848
Sum kostnader		7 594	36 848
Driftsresultat		-7 594	-36 848
Netto finans			
Resultat før skattekostnad	2	-7 594	-36 848
Årsresultat		-7 594	-36 848
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 594	-36 848
Totalresultat		-7 594	-36 848
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 594	-36 848
Sum overføringer og disponeringer		-7 594	-36 848



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		248	248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		248	248
Sum omløpsmidler		248	248
SUM EIENDELER		248	248
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	3 500 000	3 500 000
Sum innskutt egenkapital		3 500 000	3 500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		13 997 191	13 989 598
Sum opptjent egenkapital		-13 997 191	-13 989 598
Sum egenkapital	4, 5	-10 497 191	-10 489 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 129 780	5 129 780
Sum annen langsiktig gjeld		5 129 780	5 129 780



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		5 129 780	5 129 780
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	5 367 660	5 360 066
Sum kortsiktig gjeld		5 367 660	5 360 066
Sum gjeld		10 497 440	10 489 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		248	248



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 515547

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 976 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 3B
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 976 619
GRENSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7 594	36 848
Sum kostnader		7 594	36 848
Driftsresultat		-7 594	-36 848
Netto finans			
Resultat før skattekostnad	2	-7 594	-36 848
Årsresultat		-7 594	-36 848
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 594	-36 848
Totalresultat		-7 594	-36 848
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 594	-36 848
Sum overføringer og disponeringer		-7 594	-36 848



Organisasjonsnr: 990 976 619
GRENSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		248	248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		248	248
Sum omløpsmidler		248	248
SUM EIENDELER		248	248
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	3 500 000	3 500 000
Sum innskutt egenkapital		3 500 000	3 500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		13 997 191	13 989 598
Sum opptjent egenkapital		-13 997 191	-13 989 598
Sum egenkapital	4, 5	-10 497 191	-10 489 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 129 780	5 129 780
Sum annen langsiktig gjeld		5 129 780	5 129 780
Sum langsiktig gjeld		5 129 780	5 129 780
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	5 367 660	5 360 066
Sum kortsiktig gjeld		5 367 660	5 360 066
Sum gjeld		10 497 440	10 489 846



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

248

248



Organisasjonsnr: 990 976 619
GRENSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

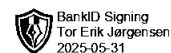
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Grensen Eiendom AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 990 976 619



Resultatregnskap			
Grensen Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		7 594	36 848
Sum driftskostnader		<u>7 594</u>	<u>36 848</u>
Driftsresultat		<u>-7 594</u>	<u>-36 848</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad	2	-7 594	-36 848
Resultat		<u>-7 594</u>	<u>-36 848</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>-7 594</u>	<u>-36 848</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		7 594	36 848
Sum overføringer		<u>-7 594</u>	<u>-36 848</u>
Grensen Eiendom AS		Side 2	
Grensen Eiendom AS		29.05.2025 13:33	Side 2



Balanse			
Grensen Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		248	248
Sum omløpsmidler		<u>248</u>	<u>248</u>
Sum eiendeler		<u>248</u>	<u>248</u>
Grensen Eiendom AS			
29.05.2025 13:33			
Side 3			



Balanse			
Grensen Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	<u>3 500 000</u>	<u>3 500 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>3 500 000</u>	<u>3 500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-13 997 191</u>	<u>-13 989 598</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-13 997 191</u>	<u>-13 989 598</u>
Sum egenkapital	4, 5	<u>-10 497 191</u>	<u>-10 489 598</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>5 129 780</u>	<u>5 129 780</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 129 780</u>	<u>5 129 780</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>5 367 660</u>	<u>5 360 066</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 367 660</u>	<u>5 360 066</u>
Sum gjeld		<u>10 497 440</u>	<u>10 489 846</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>248</u>	<u>248</u>
29.05.2025 Styret i Grensen Eiendom AS			
<u>Ole Petter Jørgensen</u> styreleder	<u>Tor Erik Jørgensen</u> styremedlem/daglig leder	<u>Torleif Johan Skotheimsvik</u> styremedlem	
Grensen Eiendom AS	29.05.2025 13:33	Side 4	



Noter 2024
Grensen Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skrevet: 29.05.2025



Noter 2024
Grensen Eiendom AS

Note 1 Lønnskostnader

Grensen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 594	-36 848
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-7 594	-36 848
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 604 497	-13 596 903	7 594
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 604 497	13 596 903	-7 594
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Skrevet: 29.05.2025



Noter 2024
Grensen Eiendom AS

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grensen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 500	1 000,0	3 500 000
Sum	3 500		3 500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tor Erik Jørgensen	1 800	51,4	51,4
Torleif Skotheimsvik AS	1 700	48,6	48,6
Totalt antall aksjer	3 500	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tor Erik Jørgensen	styremedlem/daglig leder	1 800
Totalt antall aksjer		1 800

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1	3 500 000	0	-13 989 598	-10 489 598
Årets resultat			-7 594	-7 594
Egenkapital 31.12	3 500 000	0	-13 997 191	-10 497 191

Note 5 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å realisere selskapets verdier. Selskapets drift er avviklet. Selskapets gjeld består av gjeld til aksjonærer og nærstående.

Regnskapet er satt opp etter prinsippet om avvikling drift.

Skrevet: 29.05.2025



Noter 2024
Grensen Eiendom AS

Note 6 Gjeld

Selskapet har ikke noe gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsåret utgang.

Langsiktig gjeld til Aksjonær Torleif Skotheimsvik AS utgjør kr 5 129 780,- .

Kortsiktig gjeld til Aksjonær Ole Petter Jørgensen utgjør kr 1 227 964,-

Skrevet: 29.05.2025
