



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 892 254  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THINGSTAD INVEST AS  
Forretningsadresse: Friisebrygga 15  
3921 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Thingstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	7 500	7 502
Sum kostnader		7 500	7 502
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 500</b>	<b>-7 502</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	3
Annen finansinntekt		56 255	455 080
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		85 013	0
Sum finansinntekter		141 277	455 083
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	15 176
Annen rentekostnad		13	0
Sum finanskostnader		13	15 176
<b>Netto finans</b>		<b>141 264</b>	<b>439 907</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>133 764</b>	<b>432 405</b>
Skattekostnad	3, 4	-1 648	2 471
<b>Årsresultat</b>		<b>135 412</b>	<b>429 934</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		450 000	0
Annen egenkapital	5	-314 588	429 933
Sum overføringer og disponeringer		135 412	429 933



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	175 000	175 000
Sum finansielle anleggsmidler		175 000	175 000
Sum anleggsmidler		175 000	175 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		450 000	450 000
Sum fordringer		450 000	450 000
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	7	472 129	780 861
Sum investeringer		472 129	780 861
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	12	3
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12	3
Sum omløpsmidler		922 141	1 230 864
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 097 141</b>	<b>1 405 864</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 057 180	1 371 768
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 057 180</b>	<b>1 371 768</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 087 180</b>	<b>1 401 768</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	0	2 970
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>2 970</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 970</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3, 4	1 322	1 126
Annen kortsiktig gjeld		8 639	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 961</b>	<b>1 126</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 961</b>	<b>4 096</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 097 141</b>	<b>1 405 865</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 543707

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 892 254  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THINGSTAD INVEST AS  
Forretningsadresse: Friisebrygga 15  
3921 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Thingstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 892 254  
THINGSTAD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	7 500	7 502
Sum kostnader		7 500	7 502
<b>Driftsresultat</b>		-7 500	-7 502
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	3
Annen finansinntekt		56 255	455 080
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		85 013	0
Sum finansinntekter		141 277	455 083
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	15 176
Annen rentekostnad		13	0
Sum finanskostnader		13	15 176
<b>Netto finans</b>		141 264	439 907
<b>Resultat før skattekostnad</b>		133 764	432 405
Skattekostnad	3, 4	-1 648	2 471
<b>Årsresultat</b>		135 412	429 934
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		450 000	0
Annen egenkapital	5	-314 588	429 933
Sum overføringer og disponeringer		135 412	429 933



Organisasjonsnr: 925 892 254  
THINGSTAD INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i tilknyttet selskap</b>			
Sum finansielle anleggsmidler	6	175 000	175 000
Sum anleggsmidler		175 000	175 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
Sum fordringer		450 000	450 000
<b>Investeringer</b>			
<b>Andre finansielle instrumenter</b>			
Sum investeringer	7	472 129	780 861
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	12	3
Sum omløpsmidler		922 141	1 230 864
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 097 141</b>	<b>1 405 864</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 057 180	1 371 768
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 057 180</b>	<b>1 371 768</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 087 180</b>	<b>1 401 768</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	0	2 970
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>2 970</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 970</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3, 4	1 322	1 126
Annen kortsiktig gjeld		8 639	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 961</b>	<b>1 126</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 961</b>	<b>4 096</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 097 141</b>	<b>1 405 865</b>



Organisasjonsnr: 925 892 254  
THINGSTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og under forutsetning om fortsatt drift etter Regnskapsloven § 4-5. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

## Note

7

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Handelsbanken Aktiv 100	472129.00	85013.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	472129.00	85013.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



THINGSTAD INVEST AS  
925 892 254

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	7 500	7 502
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 500</b>	<b>7 502</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 500</b>	<b>-7 502</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		9	3
Annen finansinntekt		56 255	455 080
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		85 013	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>141 277</b>	<b>455 083</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	15 176
Annen rentekostnad		13	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13</b>	<b>15 176</b>
<b>Netto finans</b>		<b>141 264</b>	<b>439 907</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>133 764</b>	<b>432 405</b>
Skattekostnad	3, 4	-1 648	2 471
<b>Årsresultat</b>		<b>135 412</b>	<b>429 934</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		450 000	0
Annen egenkapital	5	-314 588	429 933
<b>Sum overføringer</b>		<b>135 412</b>	<b>429 933</b>



THINGSTAD INVEST AS  
925 892 254

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	175 000	175 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		450 000	450 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	7	472 129	780 861
<b>Sum investeringer</b>		<b>472 129</b>	<b>780 861</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	12	3
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12</b>	<b>3</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>922 141</b>	<b>1 230 864</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 097 141</b>	<b>1 405 864</b>



THINGSTAD INVEST AS  
925 892 254

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 057 180	1 371 768
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 057 180</b>	<b>1 371 768</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 087 180</b>	<b>1 401 768</b>
<b>Beregnet resultat (ikke bokført)</b>		<b>0</b>	<b>-1</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	0	2 970
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>2 970</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3, 4	1 322	1 126
Annen kortsiktig gjeld		8 639	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 961</b>	<b>1 126</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 961</b>	<b>4 096</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 097 141</b>	<b>1 405 865</b>

Kurt Thingstad  
styrets leder / daglig leder

Nina Ruud  
styremedlem



THINGSTAD INVEST AS  
925 892 254

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og under forutsetning om fortsatt drift etter Regnskapsloven § 4-5.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



THINGSTAD INVEST AS  
925 892 254

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 322	1 126
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-2 970	1 345
<b>Skattekostnad</b>	<b>-1 648</b>	<b>2 471</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	133 764	432 404
Permanente forskjeller	-127 755	-410 824
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-16 461
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>6 009</b>	<b>5 119</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	1 322	1 126
Sum betalbar skatt i balansen	1 322	1 126

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Andel skattepliktig avsatt utbytte	13 500	0	13 500
<b>Netto forskjeller</b>	<b>13 500</b>	<b>0</b>	<b>13 500</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>13 500</b>	<b>0</b>	<b>13 500</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	2 970	0	2 970

## Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2022	30 000	1 371 768	1 401 768
Årsresultat	0	135 412	135 412
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-450 000	-450 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>1 057 180</b>	<b>1 087 180</b>



THINGSTAD INVEST AS  
925 892 254

## Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet bruker kostprinsippet ved vurdering av investeringer i tilknyttede selskaper.

Selskap	Kontorsted	Eierandel/ stemmerett	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Telemark Eiendomsmegling Holding AS	Skien	33,33 %	-6 435	831 950

## Note 7 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Handelsbanken Aktiv 100	472 129	85 013

## Note 8 - Bankinnskudd

### Mer om bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr 31.12.23

## Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kurt Thingstad	30 000	100,00	Ordinære