



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 846 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CE BYGG ORSTAD AS
Forretningsadresse: Orstadvegen 122
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Bjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.01.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	1 800 000	1 800 000
Sum inntekter		1 800 000	1 800 000
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	562 200	562 200
Annen driftskostnad	2	44 671	119 065
Sum kostnader		606 871	681 265
Driftsresultat		1 193 129	1 118 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 627	13 969
Sum finansinntekter		8 627	13 969
Netto finans		8 627	13 969
Ordinært resultat før skattekostnad		1 201 757	1 132 704
Skattekostnad på ordinært resultat	7	264 387	249 195
Ordinært resultat etter skattekostnad		937 370	883 509
Årsresultat		937 370	883 509
Årsresultat etter minoritetsinteresser		937 370	883 509
Totalresultat		937 370	883 509
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	2 500 000	
Konsernbidrag	5		795 600
Avsatt til annen egenkapital	5		87 909
Overført fra annen egenkapital	5	-1 562 630	
Sum overføringer og disponeringer		937 370	883 509



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	239 696	160 750
Sum immaterielle eiendeler		239 696	160 750
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 6	6 046 296	7 908 016
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre og lignende	3		
Sum varige driftsmidler		6 046 296	7 908 016
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	3 240 054	3 240 054
Sum finansielle anleggsmidler		3 240 054	3 240 054
Sum anleggsmidler		9 526 046	11 308 820
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 624 400	187 500
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer		1 624 400	187 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		1 596 538	2 712 467
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 596 538	2 712 467
Sum omløpsmidler		3 220 938	2 899 967
SUM EIENDELER		12 746 984	14 208 787



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	60 000	60 000
Overkurs	5	7 000 000	7 000 000
Sum innskutt egenkapital		7 060 000	7 060 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-616 689	945 941
Sum opptjent egenkapital		-616 689	945 941
Sum egenkapital		6 443 311	8 005 941
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	343 333	68 885
Skyldig offentlige avgifter		399 880	73 500
Utbytte	5	2 500 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	3 060 460	6 060 461
Sum kortsiktig gjeld		6 303 673	6 202 846
Sum gjeld		6 303 673	6 202 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 746 984	14 208 787



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 107346

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 846 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CE BYGG ORSTAD AS
Forretningsadresse: Orstadvegen 122
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Bjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.01.2022



Organisasjonsnr: 998 846 390
CE BYGG ORSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	1 800 000	1 800 000
Sum inntekter		1 800 000	1 800 000
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	562 200	562 200
Annen driftskostnad	2	44 671	119 065
Sum kostnader		606 871	681 265
Driftsresultat		1 193 129	1 118 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 627	13 969
Sum finansinntekter		8 627	13 969
Netto finans		8 627	13 969
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		1 201 757	1 132 704
Skattekostnad på ordinært resultat	7	264 387	249 195
Ordinært resultat etter skattekostnad		937 370	883 509
Årsresultat		937 370	883 509
Årsresultat etter minoritetsinteresser		937 370	883 509
Totalresultat		937 370	883 509
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	2 500 000	
Konsernbidrag	5		795 600
Avsatt til annen egenkapital	5		87 909
Overført fra annen egenkapital	5	-1 562 630	
Sum overføringer og disponeringer		937 370	883 509



Organisasjonsnr: 998 846 390
CE BYGG ORSTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	239 696	160 750
Sum immaterielle eiendeler		239 696	160 750

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	3, 6	6 046 296	7 908 016
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre og lignende	3		
Sum varige driftsmidler		6 046 296	7 908 016

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	3 240 054	3 240 054
Sum finansielle anleggsmidler		3 240 054	3 240 054

Sum anleggsmidler		9 526 046	11 308 820
--------------------------	--	------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	1 624 400	187 500
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer		1 624 400	187 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		1 596 538	2 712 467
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 596 538	2 712 467

Sum omløpsmidler		3 220 938	2 899 967
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		12 746 984	14 208 787
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	60 000	60 000
Overkurs	5	7 000 000	7 000 000



Sum innskutt egenkapital		7 060 000	7 060 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-616 689	945 941
Sum opptjent egenkapital		-616 689	945 941
Sum egenkapital		6 443 311	8 005 941
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	343 333	68 885
Skyldig offentlige avgifter		399 880	73 500
Utbytte	5	2 500 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	3 060 460	6 060 461
Sum kortsiktig gjeld		6 303 673	6 202 846
Sum gjeld		6 303 673	6 202 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 746 984	14 208 787



Organisasjonsnr: 998 846 390
CE BYGG ORSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



CE BYGG ORSTAD AS

ÅRSBERETNING 2021

Virksomhetens art og hvor den drives

CE Bygg Orstad AS er et eiendomsselskap beliggende i Klepp Kommune.

Virksomhetens forretningside og strategi er utleie av eiendom og hva herved står i forbindelse.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet ligger omsetningsmessig på samme nivå som fjoråret Resultatgraden er på 66 %, noe som er en økning fra i fjor på 4 %. Selskapet har en egenkapitalandel på 50 %, og likviditeten er god. Utviklingen i omsetning, resultatgrad og egenkapitalandel er som forventet.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Eksisterende leietakere har gått til oppsigelse av leieforholdet pr. 31.12.21. Selskapet er solgt til nye aksjonærer med transaksjonstidspunkt 01.02.2022.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Det foregår ikke forsknings- og utviklingsaktiviteter i selskapet.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø, likestilling og tiltak for å hindre diskriminering mv.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2021 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Mellomværende mellom søster og morselskap er gjort opp i januar 2022.

Virksomheten har for 2021 hatt et overskudd på kr 937 370, som foreslåes anvendt ved:

Avsatt utbytte	kr 2 500 000
Overført fra annen egenkapital	kr 1 562 630
Sum disponert	kr 937 370

Klepp Stasjon, 14.01.2022


Ole Bjelland
styrets leder



Årsregnskap 2021 CE Bygg Orstad AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 846 390



CE Bygg Orstad AS Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Leieinntekter	1	1 800 000	1 800 000
Sum driftsinntekter		1 800 000	1 800 000
Ordinære avskrivninger	3	562 200	562 200
Annen driftskostnad	2	44 671	119 065
Sum driftskostnader		606 871	681 265
Driftsresultat		1 193 129	1 118 735
Renteinntekt		8 627	13 969
Resultat av finansposter		8 627	13 969
Ordinært resultat før skattekostnad		1 201 757	1 132 704
Skattekostnad på ordinært resultat	7	264 387	249 195
Ordinært resultat		937 370	883 509
Årsresultat		937 370	883 509
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	2 500 000	0
Avsatt til konsernbidrag	5	0	795 600
Avsatt til annen egenkapital	5	0	87 909
Overført fra annen egenkapital	5	1 562 630	0
Sum overføringer		937 370	883 509



CE Bygg Orstad AS
Balanse per 31. Desember

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	239 696	160 750
Sum immatrielle eiendeler		239 696	160 750
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 6	6 046 296	7 908 016
Sum varige driftsmidler		6 046 296	7 908 016
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	3 240 054	3 240 054
Sum finansielle anleggsmidler		3 240 054	3 240 054
Sum anleggsmidler		9 526 046	11 308 820
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 624 400	187 500
Sum fordringer		1 624 400	187 500
Bankinnskudd og kontanter		1 596 538	2 712 467
Sum omløpsmidler		3 220 938	2 899 967
Sum eiendeler		12 746 984	14 208 787



CE Bygg Orstad AS Balanse per 31. Desember

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	60 000	60 000
Overkurs	5	7 000 000	7 000 000
Sum innskutt egenkapital		7 060 000	7 060 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-616 689	945 941
Sum opptjent egenkapital		-616 689	945 941
Sum egenkapital		6 443 311	8 005 941
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	343 333	68 885
Skyldig offentlige avgifter		399 880	73 500
Utbytte	5	2 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	3 060 460	6 060 461
Sum kortsiktig gjeld		6 303 673	6 202 846
Sum gjeld		6 303 673	6 202 846
Sum egenkapital og gjeld		12 746 984	14 208 787

Orstad, 14.01.2022
Styret i CE Bygg Orstad AS


Ole Bjelland
styreleder



CE Bygg Orstad AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Leieinntekt

Selskapet driver med utleie av næringsseiendom og har i 2021 leid ut eiendommen til en aktør. Leieinntekten inntektsføres månedlig iht. leieavtale.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller, som reverseres eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



CE Bygg Orstad AS Noter til regnskapet 2021

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Revisjonshonoraret for 2021 utgjør kr 14 000. I tillegg kommer kr. 11 000 for annen bistand. Alle beløp er ekskl. mva.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	9 167 151	3 458 896	12 626 047
- Avgang i året	2 078 820		2 078 820
= Anskaffelseskost 31.12.21	7 088 331	3 458 896	10 547 227
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	4 500 931		4 500 931
= Bokført verdi 31.12.21	2 587 400	3 458 896	6 046 296
Årets ordinære avskrivninger	562 200		562 200
Økonomisk levetid	20 år		
Avskrivningsplan	Lineær		

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i CE Bygg Orstad AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	300	60 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur	Ordinære	Eierandel
CE Holding AS	200	100 %

Selskapets regnskap konsolideres i konsernregnskapet til morselskapet CE Holding AS (adr.: Orstadvægen 122, 4353 KLEPP STASJON). Konsernregnskapet er tilgjengelig på [brreg.no](#)

Aksjene eies indirekte 34% av Ole Bjelland (styrets leder) gjennom eierskap i Buste Holding AS.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	60 000	7 000 000	945 941	8 005 941
Årsresultat			937 370	937 370
Avsatt til utbytte			-2 500 000	-2 500 000
Egenkapital 31.12	60 000	7 000 000	-616 689	6 443 311



CE Bygg Orstad AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2021	2020
Kundefordringer til selskap i samme konsern	1 624 400	187 500
Fordring Øksnevadporten AS	3 240 054	3 240 054
Langsiktig gjeld til Bjelland AS	0	3 000 000
Skyldig konsernbidrag	3 060 460	3 060 461

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.

Selskapets eiendom og bygg er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskap.



CE Bygg Orstad AS Noter til regnskapet 2021

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	343 333	293 285
Endring i utsatt skattefordel	-78 946	-44 090
Skattekostnad ordinært resultat	264 387	249 195
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 201 757	1 132 704
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	358 846	200 410
Avgitt konsernbidrag	0	-1 020 000
Skattepliktig inntekt	1 560 603	313 114
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	343 333	293 285
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-224 400
Sum betalbar skatt i balansen	343 333	68 885
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	1 201 757	1 132 704
Beregnet skatt av resultat før skatt	264 386	249 195
Sum	264 386	249 195
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gått opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 089 528	-730 682	358 846
Sum	-1 089 528	-730 682	358 846
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 089 528	-730 682	358 846
Utsatt skattefordel (22 %)	-239 696	-160 750	78 946



Deloitte.

Deloitte AS
Strandsvingen 14 A
NO-4032 Stavanger
Norway

Tel: +47 51 81 56 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i CE Bygg Orstad AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert CE Bygg Orstad AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 990 211 282

Penneo Dokumentnr: T\FBV-4PKM7-FLNCC-PLIXA-IN225-QC828



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
CE Bygg Orstad AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Stavanger, 14. januar 2022
Deloitte AS

Bård Frøyland
statsautorisert revisor

Penneo Dokument ID: T\FBV-4PKM7-FLNCC-PLIXA-JN225-QC828



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bård Frøyland

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5999-4-3047031

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-01-14 08:16:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TJFBV-4PKM7-FLNCC-PLTYA-JN225-QC828

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>