



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 730 706  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GUNNERIUS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Gauterødveien 10  
3154 TOLVSRØD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnerius Holter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		268 972	71 191
Sum kostnader		268 972	71 191
<b>Driftsresultat</b>		<b>-268 972</b>	<b>-71 191</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	5
Sum finansinntekter		0	5
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>5</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-268 972</b>	<b>-71 186</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-268 972</b>	<b>-71 186</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-268 972	-71 186



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		169 479	169 479
Andre langsiktige fordringer	1	303 335	595 765
Sum finansielle anleggsmidler		472 814	765 244
Sum anleggsmidler		472 814	765 244
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		88 352	88 352
Sum fordringer		88 352	88 352
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		490	13 142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		490	13 142
Sum omløpsmidler		88 842	101 494
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>561 656</b>	<b>866 738</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		412 000	412 000
Annen innskutt egenkapital		2 308 958	2 308 958
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 720 958</b>	<b>2 720 958</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 708 869	3 439 897
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 708 869</b>	<b>-3 439 897</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-987 911</b>	<b>-718 939</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	36 110
Annen kortsiktig gjeld		1 549 567	1 549 567
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 549 567</b>	<b>1 585 677</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 549 567</b>	<b>1 585 677</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>561 656</b>	<b>866 738</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 421550

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 919 730 706  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GUNNERIUS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Gauterødveien 10  
3154 TOLVSRØD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Lars Gunnerius Holter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 730 706  
GUNNERIUS HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		268 972	71 191
Sum kostnader		268 972	71 191
<b>Driftsresultat</b>		-268 972	-71 191
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	5
Sum finansinntekter		0	5
<b>Sum finanskostnader</b>		0	0
<b>Netto finans</b>		0	5
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-268 972	-71 186
<b>Årsresultat</b>		-268 972	-71 186
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-268 972	-71 186



Organisasjonsnr: 919 730 706  
GUNNERIUS HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		169 479	169 479
Andre langsiktige fordringer	1	303 335	595 765
Sum finansielle anleggsmidler		472 814	765 244
Sum anleggsmidler		472 814	765 244
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		88 352	88 352
Sum fordringer		88 352	88 352
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		490	13 142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		490	13 142
Sum omløpsmidler		88 842	101 494
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>561 656</b>	<b>866 738</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		412 000	412 000
Annen innskutt egenkapital		2 308 958	2 308 958
Sum innskutt egenkapital		2 720 958	2 720 958



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	3 708 869	3 439 897
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-3 708 869</b>	<b>-3 439 897</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-987 911</b>	<b>-718 939</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	0	36 110
Annen kortsiktig gjeld	1 549 567	1 549 567
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 549 567</b>	<b>1 585 677</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 549 567</b>	<b>1 585 677</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>561 656</b>	<b>866 738</b>



Organisasjonsnr: 919 730 706  
GUNNERIUS HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Fordringer  
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Aksjekapitalen i selskapet er tapt. Selskapets ledelse er seg bevisst sin handleplikt i henhold til AL § 3-5.  
Selskapet eier aksjer i Bull Eiendomsutvikling AS hvor eiendom ble solgt i 2026. Dette salget vil i løpet av 2026 øke aksjekapitalen i Gunnerius Holding AS.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**

1

**Fordringer**



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
303335.00

Mer om fordringer

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	313158.00	0.00

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Det er gitt lån til selskapets aksjonær med kr 313 158,65 som blir nedbetalt med motregning fordring og fremtidige utbytter.



Årsregnskap for  
**GUNNERIUS HOLDING AS**

919730706

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



GUNNERIUS HOLDING AS  
919 730 706

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-268 972	-71 191
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-268 972</b>	<b>-71 191</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-268 972</b>	<b>-71 191</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>5</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>5</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-268 972</b>	<b>-71 186</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-268 972	-71 186
<b>Sum overføringer</b>		<b>-268 972</b>	<b>-71 186</b>



GUNNERIUS HOLDING AS  
919 730 706

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		169 479	169 479
Andre langsiktige fordringer	1	303 335	595 765
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>472 814</b>	<b>765 244</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>472 814</b>	<b>765 244</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		88 352	88 352
<b>Sum fordringer</b>		<b>88 352</b>	<b>88 352</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		490	13 142
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>490</b>	<b>13 142</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>88 842</b>	<b>101 494</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>561 656</b>	<b>866 738</b>



GUNNERIUS HOLDING AS  
919 730 706

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		412 000	412 000
Annen innskutt egenkapital		2 308 958	2 308 958
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 720 958</b>	<b>2 720 958</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-3 708 869	-3 439 897
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 708 869</b>	<b>-3 439 897</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-987 911</b>	<b>-718 939</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	36 110
Annen kortsiktig gjeld		1 549 567	1 549 567
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 549 567</b>	<b>1 585 677</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 549 567</b>	<b>1 585 677</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>561 656</b>	<b>866 738</b>

Lars Gunnerius Holter  
styrets leder



GUNNERIUS HOLDING AS  
919 730 706

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet er eiendomsutvikling og investering i aksjer, samt det som naturlig hører sammen med dette.

Virksomheten utøves fra Tønsberg kommune

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

#### Note 1 - Fordringer

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	303 335
---	---------

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

---

Samlet lån	<b>Styremedlemmer</b> 313 158
------------	----------------------------------

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er gitt lån til selskapets aksjonær med kr 313 158,65 som blir nedbetalt med motregning fordring og fremtidige utbytter.

#### Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.



**GUNNERIUS HOLDING AS**  
**919 730 706**

Aksjekapitalen i selskapet er tapt. Selskapets ledelse er seg bevisst sin handleplikt i henhold til AL § 3-5. Selskapet eier aksjer i Bull Eiendomsutvikling AS hvor eiendom ble solgt i 2026. Dette salget vil i løpet av 2026 øke aksjekapitalen i Gunnerius Holding AS.