



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 921 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARCTIC ARENA LOSJE 2 AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens vei 5
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.12.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Henning Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Årsresultat

0

0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2, 3	310 517	
Sum varige driftsmidler		310 517	
Sum anleggsmidler		310 517	
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	
SUM EIENDELER		340 517	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-8 000	
Sum innskutt egenkapital		22 000	
Sum egenkapital		22 000	
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	6	310 517	
Annen kortsiktig gjeld		8 000	
Sum kortsiktig gjeld		318 517	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum gjeld		318 517	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		340 517	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 398033

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 936 921 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARCTIC ARENA LOSJE 2 AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens vei 5
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.12.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Inge Henning Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 936 921 353
ARCTIC ARENA LOSJE 2 AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Årsresultat		0	0
-------------	--	---	---



Organisasjonsnr: 936 921 353
ARCTIC ARENA LOSJE 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2, 3	310 517	
Sum varige driftsmidler		310 517	
Sum anleggsmidler		310 517	
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	
SUM EIENDELER		340 517	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-8 000	
Sum innskutt egenkapital		22 000	
Sum egenkapital		22 000	
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	6	310 517	
Annen kortsiktig gjeld		8 000	
Sum kortsiktig gjeld		318 517	
Sum gjeld		318 517	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		340 517	0



Organisasjonsnr: 936 921 353
ARCTIC ARENA LOSJE 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap

2025

ARCTIC ARENA LOSJE 2 AS

Org.nr.:936 921 353

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS





RESULTATREGNSKAP

ARCTIC ARENA LOSJE 2 AS

ARCTIC ARENA LOSJE 2 AS

SIDE 2



BALANSE

ARCTIC ARENA LOSJE 2 AS

EIENDELER	Note	22.12 - 31.12
ANLEGGSMIDLER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2, 3	310 517
Sum varige driftsmidler		310 517
Sum anleggsmidler		310 517
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000
Sum omløpsmidler		30 000
Sum eiendeler		340 517



BALANSE

ARCTIC ARENA LOSJE 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	22.12 - 31.12
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	4, 5	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-8 000
Sum innskutt egenkapital		22 000
Sum egenkapital		22 000
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
KORTSIKTIG GJELD		
Konserngjeld	6	310 517
Annen kortsiktig gjeld		8 000
Sum kortsiktig gjeld		318 517
Sum gjeld		318 517
Sum egenkapital og gjeld		340 517

Bodø, 25.02.2026
Styret i Arctic Arena Losje 2 AS

Inge Henning Andersen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader

Arctic Arena Losje 2 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Arctic Arena Losje 2 AS er et selskap der virksomheten omfatter Kjøp og salg av egen fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Bodø kommune.

Note 3 Anlegg under utførelse

	Anlegg under utførelse
Anskaffelseskost 31.12.25	310 517
Balanseført pr 31.12.25	310 517

Anskaffelseskost består av aktiverte prosjektkostnader i forbindelse med utvikling og oppføring av ny fotballstadion. Stadionbyggingen utføres av eksterne entreprenører etter inngåtte total- og delentreprisekontrakter. Prosjektet er et større anleggsprosjekt hvor selskapet opptrer som byggherre, men utfører ikke byggteknisk arbeid i egen regi. Prosjektet balanseføres som anlegg under utførelse i samsvar med NRS 2 Anleggsmidler, ettersom anlegget er under oppføring og ikke klart til bruk per balansedato.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ARCTIC ARENA LOSJE 2 AS PR. 31.12.2025 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

	Eierandel	Stemmeandel
Fk Bodø-Glimt	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	100,00	100,00

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Stiftelsesutgifter	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 22.12.2025	30 000	0	-8 000	0	22 000
Pr 31.12.2025	30 000	0	-8 000	0	22 000



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer	Andre fordringer
	2025	2025
Sum	0	0
	Leverandørgjeld	Annen langsiktig gjeld
	2025	2025
FK Bodø/Glimt	42 478	0
Arctic Arena Fotball AS	256 644	0
Glimtech AS	11 395	0
Sum	310 517	0