



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 720 756
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORSELVVEIEN TOMTER AS
Forretningsadresse: c/o Tor Arne Pedersen
Moantunet 4
8521 ANKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Arne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	3		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen finanskostnad			-598
Sum finanskostnader			-598
Netto finans			601
Ordinært resultat før skattekostnad		0	601
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	601
Årsresultat		0	601
Årsresultat etter minoritetsinteresser			601
Totalresultat			601
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			601
Sum overføringer og disponeringer			601



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 000 000	2 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1	2 345
Sum fordringer		1	2 345
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	16 846	14 502
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 846	14 502
Sum omløpsmidler		16 847	16 847
SUM EIENDELER		2 016 847	2 016 847
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 150 365	4 150 365
Sum opptjent egenkapital		-4 150 365	-4 150 365
Sum egenkapital		-4 120 365	-4 120 365
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		6 000 000	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000
Sum langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		137 212	137 212
Sum kortsiktig gjeld		137 212	137 212
Sum gjeld		6 137 212	6 137 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 016 847	2 016 847



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 299040

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 720 756
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORSELVVEIEN TOMTER AS
Forretningsadresse: c/o Tor Arne Pedersen
Moantunet 4
8521 ANKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Arne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 720 756
FORSELVVEIEN TOMTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	3		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen finanskostnad			-598
Sum finanskostnader			-598
Netto finans			601
Ordinært resultat før skattekostnad		0	601
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	601
Årsresultat		0	601
Årsresultat etter minoritetsinteresser			601
Totalresultat			601
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			601
Sum overføringer og disponeringer			601



Organisasjonsnr: 912 720 756
FORSELVVEIEN TOMTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 000 000	2 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1	2 345
Sum fordringer		1	2 345
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	1	16 846	14 502
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 846	14 502
Sum omløpsmidler		16 847	16 847
SUM EIENDELER		2 016 847	2 016 847
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 150 365	4 150 365
Sum opptjent egenkapital		-4 150 365	-4 150 365



Sum egenkapital		-4 120 365	-4 120 365
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		6 000 000	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000
Sum langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		137 212	137 212
Sum kortsiktig gjeld		137 212	137 212
Sum gjeld		6 137 212	6 137 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 016 847	2 016 847



Organisasjonsnr: 912 720 756
FORSELVVEIEN TOMTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

FORSELVVEIEN TOMTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	3
Annen finanskostnad		0	-598
Resultat av finansposter		0	601
Ordinært resultat før skattekostnad		0	601
Ordinært resultat		0	601
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		0	601
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		0	-601
Sum overføringer		0	601



BALANSE

FORSELVVEIEN TOMTER AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1	2 345
Sum fordringer		1	2 345
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	16 846	14 502
Sum omløpsmidler		16 847	16 847
Sum eiendeler		2 016 847	2 016 847



BALANSE

FORSELVVEIEN TOMTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-4 150 365	-4 150 365
Sum opptjent egenkapital		-4 150 365	-4 150 365
Sum egenkapital		-4 120 365	-4 120 365
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		6 000 000	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		137 212	137 212
Sum kortsiktig gjeld		137 212	137 212
Sum gjeld		6 137 212	6 137 212
Sum egenkapital og gjeld		2 016 847	2 016 847

Narvik, 12.05.2022
Styret i Forselvveien Tomter AS

Forselvveien Tomter AS
styreleder

Helge Hugo Trondsen
styremedlem

Kjell Oddmund Kuraas
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	601
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-601
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0



Sum betalbar skatt i balansen 0 0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-160 366	-160 366	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	160 366	160 366	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Lønnskostnader

Forselvveien Tomter AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
NARVIK CAMPING AS		100,0%	100,0%	6 000 000	1 738 173	-30 618
Sum				6 000 000	1 738 173	-30 618