



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 996 567  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLE DRAMMENSVEI 6 AS  
Forretningsadresse: Olav Vs gate 6  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FJELL FUTURUM AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 883 568	1 851 952
Annen driftsinntekt			-23 281
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 883 568</b>	<b>1 828 672</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning driftsmidler	4		44 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	55 100	250 428
<b>Sum kostnader</b>		<b>55 100</b>	<b>295 228</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 828 468</b>	<b>1 533 443</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt		1 580	1 008
Annen finansinntekt		94 062	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95 642</b>	<b>1 008</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad			900
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>900</b>
<b>Netto finans</b>		<b>95 642</b>	<b>108</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 924 110</b>	<b>1 533 551</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	423 304	337 381
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 500 806</b>	<b>1 196 170</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 500 806</b>	<b>1 196 170</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 500 806</b>	<b>1 196 170</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 500 806</b>	<b>1 196 170</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	2, 2	1 405 179	1 164 381
Avsatt til annen egenkapital		95 627	31 789
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>1 500 806</b>	<b>1 196 170</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	390 604	417 576
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>390 604</b>	<b>417 576</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	447 557	427 625
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>447 557</b>	<b>427 625</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>838 161</b>	<b>845 201</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		68 434	3 061
Andre kortsiktige fordringer			5 243
Konsernfordringer	2, 2	94 062	
<b>Sum fordringer</b>		<b>162 496</b>	<b>8 304</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 240 984	965 920
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 240 984</b>	<b>965 920</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 403 480</b>	<b>974 224</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 241 641</b>	<b>1 819 425</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	188 775	188 775
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>218 775</b>	<b>218 775</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	191 782	96 156
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>191 782</b>	<b>96 156</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>410 557</b>	<b>314 931</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 074	11 698
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		9 499	
Kortsiktig konserngjeld	2	1 801 511	1 492 796
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 831 083</b>	<b>1 504 494</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 831 083</b>	<b>1 504 494</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 241 641</b>	<b>1 819 425</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 255808

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 996 567  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLE DRAMMENSVEI 6 AS  
Forretningsadresse: Olav Vs gate 6  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FJELL FUTURUM AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 996 567  
GAMLE DRAMMENSVEI 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 883 568	1 851 952
Annen driftsinntekt			-23 281
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 883 568</b>	<b>1 828 672</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning driftsmidler	4		44 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	55 100	250 428
<b>Sum kostnader</b>		<b>55 100</b>	<b>295 228</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 828 468</b>	<b>1 533 443</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt		1 580	1 008
Annen finansinntekt		94 062	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95 642</b>	<b>1 008</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad			900
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>900</b>
<b>Netto finans</b>		<b>95 642</b>	<b>108</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	423 304	337 381
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 500 806</b>	<b>1 196 170</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 500 806</b>	<b>1 196 170</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 500 806</b>	<b>1 196 170</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 500 806</b>	<b>1 196 170</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	2, 2	1 405 179	1 164 381
Avsatt til annen egenkapital		95 627	31 789



Sum overføringer og disponeringer	6	1 500 806	1 196 170
--------------------------------------	---	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 923 996 567  
GAMLE DRAMMENSVEI 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	390 604	417 576
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>390 604</b>	<b>417 576</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	447 557	427 625
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>447 557</b>	<b>427 625</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>838 161</b>	<b>845 201</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		68 434	3 061
Andre kortsiktige fordringer			5 243
Konsernfordringer	2, 2	94 062	
<b>Sum fordringer</b>		<b>162 496</b>	<b>8 304</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	1 240 984	965 920
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 240 984</b>	<b>965 920</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 403 480</b>	<b>974 224</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 241 641</b>	<b>1 819 425</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	188 775	188 775



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>218 775</b>	<b>218 775</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	191 782	96 156
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>191 782</b>	<b>96 156</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>410 557</b>	<b>314 931</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 074	11 698
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		9 499	
Kortsiktig konserngjeld	2	1 801 511	1 492 796
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 831 083</b>	<b>1 504 494</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 831 083</b>	<b>1 504 494</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 241 641</b>	<b>1 819 425</b>



Organisasjonsnr: 923 996 567  
GAMLE DRAMMENSVEI 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



<b>Resultatregnskap</b>			
Gamle Drammensvei 6 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekter		1 883 568	1 851 952
Annen driftsinntekt		0	-23 281
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 883 568</b>	<b>1 828 672</b>
Avskrivning driftsmidler	4	0	44 800
Annen driftskostnad	1	55 100	250 428
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>55 100</b>	<b>295 228</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 828 468</b>	<b>1 533 443</b>
Annen renteinntekt		1 580	1 008
Annen finansinntekt		94 062	0
Annen rentekostnad		0	900
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>95 642</b>	<b>108</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 924 110</b>	<b>1 533 551</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	423 304	337 381
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 500 806</b>	<b>1 196 170</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 500 806</b>	<b>1 196 170</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	2	1 405 179	1 164 381
Avsatt til annen egenkapital		95 627	31 789
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>1 500 806</b>	<b>1 196 170</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 7MSIW-1BSQ8-AAPUW-FNWWC-GYBL6-GK8XQ



<b>Balanse</b>			
Gamle Drammensvei 6 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	390 604	417 576
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>390 604</b>	<b>417 576</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o. a. fast eiendom	4	447 557	427 625
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>447 557</b>	<b>427 625</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>838 161</b>	<b>845 201</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		68 434	3 061
Andre kortsiktige fordringer		0	5 243
Konsernfordringer	2	94 062	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>162 496</b>	<b>8 304</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 240 984	965 920
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 403 480</b>	<b>974 224</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 241 641</b>	<b>1 819 425</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 7MSIW-1BSQ8-AAPUW-FNWWC-GYBL6-GKBOX



<b>Balanse</b>			
Gamle Drammensvei 6 AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	<u>188 775</u>	<u>188 775</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>218 775</u></b>	<b><u>218 775</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	<u>191 782</u>	<u>96 156</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>191 782</u></b>	<b><u>96 156</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>410 557</u></b>	<b><u>314 931</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 074	11 698
Skyldig offentlige avgifter		9 499	0
Konserngjeld	2	<u>1 801 511</u>	<u>1 492 796</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>1 831 083</u></b>	<b><u>1 504 494</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>1 831 083</u></b>	<b><u>1 504 494</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>2 241 641</u></b>	<b><u>1 819 425</u></b>
Oslo, 17.02.2022			
<u>Linn Kristin Idsø Brenne</u> Styreleder		<u>Sondre Christian Vogt Løkke</u> Styremedlem	
Gamle Drammensvei 6 AS		Side 3	

Penneo Dokumentnøkkel: 7MSIW-1BSQ8-AAPUW-FNWWC-GYBL6-GKBOX



## Noter 2021

## Gamle Drammensvei 6 AS

### Regnskapsprinsipper og generell informasjon

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Klassifisering

Eiendeler til bestemt varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp som etableringstidspunktet.

#### Kontanter og kontantekvivalenter

Kontanter og kontantekvivalenter omfatter bankinnskudd.

#### Inntekter og kostnader

Inntekter består av leieinntekter fra utleie av næringseiendom, samt inntekter fra øvrige tjenester levert som ledd i husleien. Leieinntekter fra utleie av næringseiendom inntektsføres lineært over leieperioden. Andre inntekter inntektsføres når den er opptjent.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Anleggsmidler/ varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt og betalbar skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pennco Dokumentnøkkel: 7MSIW-1BSQ8-AAPUW-FNWWC-GYBL6-GK8XQ



## Noter 2021 Gamle Drammensvei 6 AS

### Note 1 Lønn

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styret.

### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Eiendeler stilt som sikkerhet (balanseført verdi)	2021	2020
Bygg inkl. tomt	371 375	371 375
Eiendommen er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskapet; Brick Utvikling AS.		
<b>Kortsiktige fordringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kortsiktig fordring Brick Utvikling AS	94 062	0
<b>Sum kortsiktige fordringer</b>	<b>94 062</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kortsiktig gjeld til Brick Utvikling (konsernbidrag)	1 801 511	1 492 796
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 801 511</b>	<b>1 492 796</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 7MSIW-1BSQ8-AAPUW-FNWWC-GYBL6-GKBXQ

**Noter 2021****Gamle Drammensvei 6 AS****Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	396 332	328 415
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	26 972	8 966
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>423 304</b>	<b>337 381</b>

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 924 110	1 533 551
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-122 599	-40 755
Avgitt konsernbidrag	-1 801 511	-1 492 796
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	396 332	328 415
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-396 332	-328 415
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	1 924 110	1 533 551
Beregnet skatt av resultat før skatt	423 304	337 381
<b>Sum</b>	<b>423 304</b>	<b>337 381</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 775 472	-1 898 071	-122 599
<b>Sum</b>	<b>-1 775 472</b>	<b>-1 898 071</b>	<b>-122 599</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 775 472</b>	<b>-1 898 071</b>	<b>-122 599</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-390 604</b>	<b>-417 576</b>	<b>-26 972</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 7MSIW-1BSQ8-AAPUW-FNWWC-GYBL6-GK8XQ

**Noter 2021 Gamle Drammensvei 6 AS****Note 4 Varige driftsmidler**

	Bygninger	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	13 825 449	13 670	56 250	13 895 369
Tilgang		0	19 932	19 932
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>13 825 449</b>	<b>13 670</b>	<b>76 182</b>	<b>13 915 301</b>
IB akk. avskrivninger pr 01.01	13 467 743	0	0	13 467 743
<b>Akk. avskrivninger pr 31.12</b>	<b>13 467 743</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13 467 743</b>
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>357 705</b>	<b>13 670</b>	<b>76 182</b>	<b>447 557</b>

Varige driftsmidler vurderes å være utviklingseiendom, og avskrives ikke fra kjøpstidspunktet 1.9.2020.

**Note 5 Antall aksjer, aksjeelere m.v**

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1	30 000	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Antall aksjer 31.12.2021	Eierandel 31.12.2021	Eierandel 31.12.2020
Brick Utvikling AS	1	0 %	100 %
	<b>1</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>

Aksjonærer som har styreverv i selskapet:

Linn Kristin Idsø Brenne eier via sitt holdingselskap Sajoli Invest AS 1,2 % av selskapet.

Sondre Christian Vogt Løkke eier via sitt holdingselskap Løkkegruppen AS 0,05 % selskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: 7MSIW-1BSQ8-AAPUW-FNWWC-GYBL6-GK8XQ



## Noter 2021 Gamle Drammensvei 6 AS

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	188 775	96 156	314 931
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>188 775</b>	<b>96 156</b>	<b>314 931</b>
Årets resultat			1 500 806	1 500 806
Konsernbidrag avsatt			-1 405 179	-1 405 179
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>188 775</b>	<b>191 782</b>	<b>410 557</b>

### Note 7 Langsiktig lån

Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år.

Penneo Dokumentnøkkel: 7MSIW-1BSQ8-AAPUW-FNWWC-GYBL6-GKBXQ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Linn Kristin Idsø Brenne

Underskriver

Serienummer: 9578-5997-4-720230

IP: 51.175.xxx.xxx

2022-02-17 11:10:13 UTC



## Sondre C Vogt Løkke

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-1888800

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-02-17 11:14:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7MSIW-1BSQ8-AAPUW-FNWWC-GYBL6-GK8XQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>