



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 986 086  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVIKK EIENDOM KDG AS  
Forretningsadresse: Kaptein Drejers gate 1  
6600 SUNNDALSØRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Lervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		695 200	455 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>695 200</b>	<b>455 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	35 900	14 800
Annen driftskostnad		143 405	634 465
<b>Sum kostnader</b>		<b>179 305</b>	<b>649 265</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>515 895</b>	<b>-194 065</b>
Annen rentekostnad		270 847	244 630
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>270 847</b>	<b>244 630</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-270 847</b>	<b>-244 630</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>245 048</b>	<b>-438 695</b>
Skattekostnad på resultat	4	53 910	-96 513
<b>Årsresultat</b>	5	<b>191 138</b>	<b>-342 182</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>191 138</b>	<b>-342 182</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>191 138</b>	<b>-342 182</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		191 138	-342 182
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>191 138</b>	<b>-342 182</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	86 524	140 434
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>86 524</b>	<b>140 434</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 197 964	4 088 286
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	128 887	164 787
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>4 326 851</b>	<b>4 253 073</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 413 375</b>	<b>4 393 507</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			-16 000
Andre kortsiktige fordringer		-1 896	-2 559
<b>Sum fordringer</b>		<b>-1 896</b>	<b>-18 559</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 127	117 109
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 127</b>	<b>117 109</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 231</b>	<b>98 550</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 444 606</b>	<b>4 492 057</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		301 195	492 333
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-301 195</b>	<b>-492 333</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-276 765</b>	<b>-467 903</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 638 984	3 800 132
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 638 984</b>	<b>3 800 132</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 638 984</b>	<b>3 800 132</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 905	21 549
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		65 482	138 279
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 082 387</b>	<b>1 159 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 721 371</b>	<b>4 959 960</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 444 606</b>	<b>4 492 057</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 322909

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 986 086  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVIKK EIENDOM KDG AS  
Forretningsadresse: Kaptein Drejers gate 1  
6600 SUNNDALSØRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Lervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 986 086  
KVIKK EIENDOM KDG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		695 200	455 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>695 200</b>	<b>455 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	35 900	14 800
Annen driftskostnad		143 405	634 465
<b>Sum kostnader</b>		<b>179 305</b>	<b>649 265</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>515 895</b>	<b>-194 065</b>
Annen rentekostnad		270 847	244 630
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>270 847</b>	<b>244 630</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-270 847</b>	<b>-244 630</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>245 048</b>	<b>-438 695</b>
Skattekostnad på resultat	4	53 910	-96 513
<b>Årsresultat</b>	5	<b>191 138</b>	<b>-342 182</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>191 138</b>	<b>-342 182</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>191 138</b>	<b>-342 182</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		191 138	-342 182
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>191 138</b>	<b>-342 182</b>



Organisasjonsnr: 927 986 086  
KVIKK EIENDOM KDG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	86 524	140 434
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>86 524</b>	<b>140 434</b>

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	3	4 197 964	4 088 286
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg

Skip og flytende	3		
------------------	---	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr	3	128 887	164 787
-----------	---	---------	---------

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>4 326 851</b>	<b>4 253 073</b>
--------------------------------	----------	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 413 375</b>	<b>4 393 507</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			-16 000
-----------------	--	--	---------

Andre kortsiktige

fordringer		-1 896	-2 559
------------	--	--------	--------

<b>Sum fordringer</b>		<b>-1 896</b>	<b>-18 559</b>
-----------------------	--	---------------	----------------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		33 127	117 109
----	--	--------	---------

**Sum bankinnskudd,**

<b>kontanter og lignende</b>		<b>33 127</b>	<b>117 109</b>
------------------------------	--	---------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 231</b>	<b>98 550</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 444 606</b>	<b>4 492 057</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
----------------------------	--	--------	--------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
---------------------------------	--	---------------	---------------



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		301 195	492 333
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-301 195</b>	<b>-492 333</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-276 765</b>	<b>-467 903</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 638 984	3 800 132
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 638 984</b>	<b>3 800 132</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 638 984</b>	<b>3 800 132</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 905	21 549
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		65 482	138 279
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 082 387</b>	<b>1 159 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 721 371</b>	<b>4 959 960</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 444 606</b>	<b>4 492 057</b>



Organisasjonsnr: 927 986 086  
KVIKK EIENDOM KDG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2025

## Kvikk Eiendom Kdg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 986 086



## RESULTATREGNSKAP

### KVIKK EIENDOM KDG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		695 200	455 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>695 200</b>	<b>455 200</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	35 900	14 800
Annen driftskostnad		143 405	634 465
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>179 305</b>	<b>649 265</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>515 895</b>	<b>-194 065</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		270 847	244 630
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-270 847</b>	<b>-244 630</b>
Resultat før skattekostnad		245 048	-438 695
Skattekostnad på resultat	4	53 910	-96 513
<b>Resultat</b>		<b>191 138</b>	<b>-342 182</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>191 138</b>	<b>-342 182</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		191 138	0
Overført til udekket tap		0	342 182
<b>Sum overføringer</b>		<b>191 138</b>	<b>-342 182</b>



### BALANSE

#### KVIKK EIENDOM KDG AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	86 524	140 434
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>86 524</b>	<b>140 434</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 197 964	4 088 286
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	128 887	164 787
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>4 326 851</b>	<b>4 253 073</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 413 375</b>	<b>4 393 507</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	-16 000
Andre kortsiktige fordringer		-1 896	-2 559
<b>Sum fordringer</b>		<b>-1 896</b>	<b>-18 559</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 127	117 109
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 231</b>	<b>98 550</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 444 606</b>	<b>4 492 057</b>



### BALANSE

#### KVIKK EIENDOM KDG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-301 195	-492 333
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-301 195</b>	<b>-492 333</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-276 765</b>	<b>-467 903</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 638 984	3 800 132
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 638 984</b>	<b>3 800 132</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		16 905	21 549
Skyldig offentlige avgifter		65 482	138 279
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 082 387</b>	<b>1 159 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 721 371</b>	<b>4 959 960</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 444 606</b>	<b>4 492 057</b>

Sunnalsøra, 28.02.2026  
Styret i Kvikk Eiendom Kdg AS

\_\_\_\_\_  
Daniel Lervik  
Styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Roger Woie  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Olav Helge Jacobsen Furu  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Sindre Borge Ranheim  
Styremedlem



Kvikk Eiendom Kdg AS-927 986 086

## Noter til årsregnskapet for 2025

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Kvikk Eiendom Kdg AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Sundal kommune.



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og obligatorisk tjenestepensjon er ikke etablert.

### REVISOR

Selskapet har valgt bort revisjon i henhold til aksjelovens §7-6.

### PERSONLIG EIERE

Selskapet har en gjeld til aksjonærer på kr 1 000 000. Gjelden anses som kortsiktig og er ikke renteberegnet.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	4 088 286	179 587	4 267 873
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	109 678		109 678
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>4 197 964</b>	<b>179 587</b>	<b>4 377 551</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.25		14 800	14 800
+ Årets ordinære avskrivninger		35 900	35 900
= <b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25</b>		<b>50 700</b>	<b>50 700</b>
Bokført verdi 01.01.25	4 088 286	164 787	4 253 073
+ Tilgang i året	109 678		109 678
- Årets avskrivning og nedskrivning		35 900	35 900
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>4 197 964</b>	<b>128 887</b>	<b>4 326 851</b>
Økonomisk levetid		5 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	53 910	-96 513
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>53 910</b>	<b>-96 513</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	245 048	-438 695
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-79 227	-108 769
Anvendelse av fremførbart underskudd	-165 821	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-547 465</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0



**Sum betalbar skatt i balansen** 0 0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	428 256	349 029	-79 227
<b>Sum</b>	<b>428 256</b>	<b>349 029</b>	<b>-79 227</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-821 545	-987 366	-165 821
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-393 289</b>	<b>-638 337</b>	<b>-245 048</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-86 524</b>	<b>-140 434</b>	<b>-53 911</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2024	30 000	-5 570	-492 333	-467 903
<b>Pr. 01.01.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-492 333</b>	<b>-467 903</b>
Årets overskudd			191 138	191 138
<b>Pr. 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-301 195</b>	<b>-276 765</b>

Styret presiserer at aksjekapitalen er tapt og har dermed handlingsplikt ihht aksjeloven §3-5. Årsregnskapet avlegges likevel under forutsetning om fortsatt drift, jf. Regnskapsloven §3-3. Styret er klar over den generelle aktsomhetsplikt til å påse at foretaket ikke driver for kreditors regning og risiko. Selskapets likviditet er sikret gjennom innlån fra aksjonærene.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I KVIKK EIENDOM KDG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Daniel Lervik	25	25,0	25,0
Kvikk Holding AS	25	25,0	25,0
Sindre Br Holding AS	25	25,0	25,0
Woie Holding AS	25	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>