



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 528 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE & CO PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Strykerveien 9
1658 TORP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Skjellin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 688 341	
Sum inntekter		1 688 341	
Kostnader			
Varekostnad		1 642 072	
Lønnskostnad	1	1 114 907	
Annen driftskostnad		280 171	
Sum kostnader		3 037 150	
Driftsresultat		-1 348 809	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59	
Sum finansinntekter		59	
Annen rentekostnad		30 676	
Annen finanskostnad		2 704	
Sum finanskostnader		33 380	
Netto finans		-33 321	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 382 130	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 382 130	0
Årsresultat		-1 382 130	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 382 130	
Totalresultat		-1 382 130	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-1 382 130	
Sum overføringer og disponeringer		-1 382 130	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	1 940 212	
Fordringer			
Kundefordringer		1 659 693	
Andre kortsiktige fordringer		955 033	
Sum fordringer		2 614 726	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	67 877	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 877	30 000
Sum omløpsmidler		4 622 816	30 000
SUM EIENDELER		4 622 816	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	2	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 382 130	
Sum opptjent egenkapital		-1 382 130	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	4, 8	-1 352 130	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	5 317 539	
Øvrig langsiktig gjeld	5	300 000	
Sum annen langsiktig gjeld	5	5 617 539	
Sum langsiktig gjeld		5 617 539	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		131 650	
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		80 819	
Annen kortsiktig gjeld		144 938	
Sum kortsiktig gjeld		357 407	
Sum gjeld		5 974 946	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 622 816	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 653685

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 528 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE & CO PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Strykerveien 9
1658 TORP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Skjellin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 528 192
OLE & CO PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 688 341	
Sum inntekter		1 688 341	
Kostnader			
Varekostnad		1 642 072	
Lønnskostnad	1	1 114 907	
Annen driftskostnad		280 171	
Sum kostnader		3 037 150	
Driftsresultat		-1 348 809	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59	
Sum finansinntekter		59	
Annen rentekostnad		30 676	
Annen finanskostnad		2 704	
Sum finanskostnader		33 380	
Netto finans		-33 321	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 382 130	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 382 130	0
Årsresultat		-1 382 130	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 382 130	
Totalresultat		-1 382 130	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-1 382 130	
Sum overføringer og disponeringer		-1 382 130	



Organisasjonsnr: 924 528 192
OLE & CO PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	1 940 212	
Fordringer			
Kundefordringer		1 659 693	
Andre kortsiktige fordringer		955 033	
Sum fordringer		2 614 726	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	67 877	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 877	30 000
Sum omløpsmidler		4 622 816	30 000
SUM EIENDELER		4 622 816	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	2	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 382 130	
Sum opptjent egenkapital		-1 382 130	
Sum egenkapital	4, 8	-1 352 130	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	5 317 539	
Øvrig langsiktig gjeld	5	300 000	



Sum annen langsiktig gjeld	5	5 617 539	
Sum langsiktig gjeld		5 617 539	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		131 650	
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		80 819	
Annen kortsiktig gjeld		144 938	
Sum kortsiktig gjeld		357 407	
Sum gjeld		5 974 946	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 622 816	30 000



Organisasjonsnr: 924 528 192
OLE & CO PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00



RESULTATREGNSKAP

OLE & CO PROSJEKT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 688 341	0
Sum driftsinntekter		1 688 341	0
Varekostnad		1 642 072	0
Lønnskostnad	1	1 114 907	0
Annen driftskostnad		280 171	0
Sum driftskostnader		3 037 150	0
Driftsresultat		-1 348 809	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		59	0
Annen rentekostnad		30 676	0
Annen finanskostnad		2 704	0
Resultat av finansposter		-33 321	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 382 130	0
Ordinært resultat		-1 382 130	0
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-1 382 130	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	1 382 130	0
Sum overføringer		-1 382 130	0



BALANSE

OLE & CO PROSJEKT AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	7	1 940 212	0
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 659 693	0
Andre kortsiktige fordringer		955 033	0
Sum fordringer		2 614 726	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	67 877	30 000
Sum omløpsmidler		4 622 816	30 000
Sum eiendeler		4 622 816	30 000



BALANSE

OLE & CO PROSJEKT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	2	30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 382 130	0
Sum opptjent egenkapital		-1 382 130	0
Sum egenkapital	4, 8	-1 352 130	30 000
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	5 317 539	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	300 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	5	5 617 539	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		131 650	0
Skyldig offentlige avgifter		80 819	0
Annen kortsiktig gjeld		144 938	0
Sum kortsiktig gjeld		357 407	0
Sum gjeld		5 974 946	0
Sum egenkapital og gjeld		4 622 816	30 000

Torp, 10.08.2021
Styret i Ole & Co Prosjekt AS

Ole Petter Skjellin
styreleder/daglig leder

Esad Prevljevic
styremedlem

Kai Roger Pedersen
styremedlem

Morten Botne
styremedlem



OLE & CO PROSJEKT AS

NOTER TIL REGNSKAPET.

924 528 192

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ihht God regnskapsskikk ikke balanseført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2020	2019
Lønninger	949 185	0
Arbeidsgiveravgift	137 824	0
Andre ytelser	27 899	0
Sum	1 114 907	0

Selskapet har i 2020 sysselsatt 2 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn	250 000	780 000
Sum	250 000	780 000

Daglig leder har et lån i selskapet på kr 83.680,-. Lånet, som er rente- og avdragsfritt, forfaller om 1 år.



OLE & CO PROSJEKT AS

NOTER TIL REGNSKAPET.

924 528 192

Note 2 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Ole & Co Prosjekt AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000
Sum	100	300	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Ole & Co Prosjekt AS hadde 1 aksjonære pr. 31.12.2020 Ole & Co AS som eide 100% av aksjene

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 47 008.

Skyldig skattetrekk er pr 31.12.20 kr 42.960

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				-1 382 130	-1 382 130
Pr 31.12.2020	30 000	0	0	-1 382 130	-1 352 130

Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld til morselskap	5 167 539	0
Gjeld til selskap i samme konsern	150 000	0
Gjeld til aksjonær	300 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	5 617 539	0



OLE & CO PROSJEKT AS NOTER TIL REGNSKAPET. 924 528 192

Note 6 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 382 130	0
Permanente forskjeller	660	0
Skattepliktig inntekt	-1 381 470	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 381 470	0	1 381 470
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 381 470	0	-1 381 470
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

I hht God regnskapsskikk er utsatt skattefordel ikke balanseført.

Note nr.7 Varelager

Varelager representerer prosjekter som er i arbeid til anskaffelseskost.



OLE & CO PROSJEKT AS

NOTER TIL REGNSKAPET.

924 528 192

Note 8 Fortsatt drift

Forutsetning om fortsatt drift.

Regnskapet viser at selskapet har en negativ egenkapital med kr. -1.352.130.

Selskapet driver entreprenørvirksomhet for sitt morselskap Ole & Co AS, som eier 100% av selskapets aksjer.

Morselskapet har kjøpt en rekke tomter, som er under utvikling som eiendomsprosjekter i bolig og fritidsboligmarkedet, hvor Ole & Co Prosjekt AS utvikler disse tomtene som totalentreprenør.

Bolig og fritidsboligmarkedet er for tiden sterkt, noe som tyder på at man med stor sannsynlighet vil kunne tjene inn tapt egenkapital i fremtiden.

Selskapet er godt finansiert ved lån fra morselskapet og har ingen lån utover denne finansieringen. Långivende morselskap kjenner selskapets situasjon og er positive til denne og selskapet.

Ut ifra gjeldende situasjon og marked, finner selskapets styret videre drift forsvarlig.