



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 192 248
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROKELBANK AS
Forretningsadresse: Frognerveien 39
0266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BORGERSEN CAROLINE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|--------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 71 802 | 20 460 |
| Sum kostnader | | 71 802 | 20 460 |
| Driftsresultat | | -71 802 | -20 460 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 5 820 000 | 1 500 000 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 6 | 1 575 000 | |
| Annen finansinntekt | | 106 889 444 | |
| Sum finansinntekter | | 114 284 444 | 1 500 000 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 6 | | |
| Netto finans | | 114 284 444 | 1 500 000 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 114 212 642 | 1 479 540 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 316 151 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 113 896 491 | 1 479 540 |
| Årsresultat | | 113 896 491 | 1 479 540 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 113 896 491 | 1 479 540 |
| Totalresultat | | 113 896 491 | 1 479 540 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 9 000 000 | 1 425 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 104 896 491 | 54 540 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 113 896 491 | 1 479 540 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|---------|--------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 307 694 | 250 000 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 3 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | 100 544 137 | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 6 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 100 851 831 | 250 000 |
| Sum anleggsmidler | | 100 851 831 | 250 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 2 000 000 | |
| Andre kortsiktige fordringer | 1 | 6 178 564 | 1 420 483 |
| Konsernfordringer | 6 | 5 820 000 | 1 500 000 |
| Sum fordringer | | 13 998 564 | 2 920 483 |
| Sum omløpsmidler | | 13 998 564 | 2 920 483 |
| SUM EIENDELER | | 114 850 394 | 3 170 483 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5, 7 | 234 000 | 234 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Overkurs | 5 | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|--------------------|------------------|
| Annen innskutt egenkapital | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 234 000 | 234 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5, 7 | 103 900 406 | 124 812 |
| Udekket tap | 5 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 103 900 406 | 124 812 |
| Sum egenkapital | | 104 134 406 | 358 812 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 2 819 |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Utbytte | 5 | 9 000 000 | 1 425 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | 1 715 988 | 1 383 852 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 10 715 988 | 2 811 671 |
| Sum gjeld | | 10 715 988 | 2 811 671 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 114 850 394 | 3 170 483 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 521684

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 192 248
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROKELBANK AS
Forretningsadresse: Frognerveien 39
0266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BORGERSEN CAROLINE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021



Organisasjonsnr: 989 192 248
BROKELBANK AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|--------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 71 802 | 20 460 |
| Sum kostnader | | 71 802 | 20 460 |
| Driftsresultat | | -71 802 | -20 460 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 5 820 000 | 1 500 000 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 6 | 1 575 000 | |
| Annen finansinntekt | | 106 889 444 | |
| Sum finansinntekter | | 114 284 444 | 1 500 000 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 6 | | |
| Netto finans | | 114 284 444 | 1 500 000 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 114 212 642 | 1 479 540 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 316 151 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 113 896 491 | 1 479 540 |
| Årsresultat | | 113 896 491 | 1 479 540 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 113 896 491 | 1 479 540 |
| Totalresultat | | 113 896 491 | 1 479 540 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 9 000 000 | 1 425 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 104 896 491 | 54 540 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 113 896 491 | 1 479 540 |



Organisasjonsnr: 989 192 248
BROKELBANK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 307 694 250 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 3

Lån til foretak i samme

konsern 6 100 544 137

Investeringer i

tilknyttet selskap 3

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 6

Sum finansielle anleggsmidler 100 851 831 250 000

Sum anleggsmidler 100 851 831 250 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2 000 000

Andre kortsiktige

fordringer 1 6 178 564 1 420 483

Konsernfordringer 6 5 820 000 1 500 000

Sum fordringer 13 998 564 2 920 483

Sum omløpsmidler 13 998 564 2 920 483

SUM EIENDELER 114 850 394 3 170 483

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5, 7 234 000 234 000

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs 5

Annen innskutt egenkapital 5

Sum innskutt egenkapital 234 000 234 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5, 7 103 900 406 124 812



| | | | |
|---------------------------------|---|--------------------|------------------|
| Udekket tap | 5 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 103 900 406 | 124 812 |
| Sum egenkapital | | 104 134 406 | 358 812 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 2 819 |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Utbytte | 5 | 9 000 000 | 1 425 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | 1 715 988 | 1 383 852 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 10 715 988 | 2 811 671 |
| Sum gjeld | | 10 715 988 | 2 811 671 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 114 850 394 | 3 170 483 |



Organisasjonsnr: 989 192 248
BROKELBANK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 234.00 | 1000.00 | 234000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| BORGERSEN CAROLINE | 234.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 234.00 | 100.00% | |

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
| | | | |

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

| <u>Lån</u> | <u>Daglig leder</u> | <u>Styreleder</u> | <u>Andre nærstående</u> |
|------------|---------------------|-------------------|-------------------------|
| | | 6178564.00 | |

Aksjonærlån motregnes avsatt utbytte.

Note



3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Santo AS | 100.00% | 100.00% | | |
| Bronco AS | 100.00% | 100.00% | | |
| Oscarsgate 44 AS | 100.00% | 100.00% | | |
| Frognerveien 39 AS | 100.00% | 100.00% | | |
| Grefsenveien 25 AS | 100.00% | 100.00% | | |
| Grefsenveien 90 AS | 100.00% | 100.00% | | |
| Parkgaten 4 AS | 100.00% | 100.00% | | |



Årsregnskap 2020

Brokelbank AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 192 248



Resultatregnskap

Brokelbank AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|--------------------|------------------|
| Annen driftskostnad | 1 | 71 802 | 20 460 |
| Sum driftskostnader | | 71 802 | 20 460 |
| Driftsresultat | | -71 802 | -20 460 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 5 820 000 | 1 500 000 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 6 | 1 575 000 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 106 889 444 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 114 284 444 | 1 500 000 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 114 212 642 | 1 479 540 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 316 151 | 0 |
| Årsresultat | | 113 896 491 | 1 479 540 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 9 000 000 | 1 425 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 104 896 491 | 54 540 |
| Sum overføringer | 5 | 113 896 491 | 1 479 540 |



Balanse
Brokelbank AS

| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------|------|--------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i datterselskap | 3 | 307 694 | 250 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | 100 544 137 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 100 851 831 | 250 000 |
| Sum anleggsmidler | | 100 851 831 | 250 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | | 2 000 000 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | 1 | 6 178 564 | 1 420 483 |
| Konsernfordringer | 6 | 5 820 000 | 1 500 000 |
| Sum fordringer | | 13 998 564 | 2 920 483 |
| Sum omløpsmidler | | 13 998 564 | 2 920 483 |
| Sum eiendeler | | 114 850 394 | 3 170 483 |



Balanse
Brokelbank AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|---------|--------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 4, 5, 7 | 234 000 | 234 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>234 000</u> | <u>234 000</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 5, 7 | 103 900 406 | 124 812 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>103 900 406</u> | <u>124 812</u> |
| Sum egenkapital | | <u>104 134 406</u> | <u>358 812</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 2 819 |
| Utbytte | 5 | 9 000 000 | 1 425 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | 1 715 988 | 1 383 852 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>10 715 988</u> | <u>2 811 671</u> |
| Sum gjeld | | <u>10 715 988</u> | <u>2 811 671</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>114 850 394</u> | <u>3 170 483</u> |

Lysaker, den 2021
Styret i Brokelbank AS

BORGERSEN CAROLINE
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i datterselskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Selskapet har i 2020 mellomværende med aksjonær på kr 6 178 564. Mellomværende er ikke rentebelastet og innfris ved utdeling av utbytte.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 20 797,- inkl.mva.

| | |
|--------------------------------|---------------|
| Lovpålagt revisjon | 7 093 |
| Andre tjenester | 13 704 |
| Sum honorar til revisor | 20 797 |

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|----------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 316 151 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 316 151 | 0 |

| | | |
|--------------------------------------|--------------|----------------|
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 114 212 642 | 1 479 540 |
| Permanente forskjeller | -112 709 444 | -1 500 000 |
| Avgitt konsernbidrag | -1 437 048 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -66 150 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -20 460 |

| | | |
|--|----------|----------|
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 316 151 | 0 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -316 151 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0 | -66 150 | -66 150 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 0 | 66 150 | 66 150 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Investering i datterselskap

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

| Selskap | Forretnings- kontor | Eier- /stemmeandel | EK pr. 01.01 | Årets resultat | EK pr. 31.12 |
|--------------------|------------------------|-----------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| Santo AS | Oslo | 100 % | 36 745 792 | -353 689 | 32 985 954 |
| Bronco AS | Oslo | 100 % | 85 569 | 522 397 | 100 000 |
| Oscarsgate 44 AS | Oslo | 100 % | 0 | 1 343 505 | 1 152 171 |
| Frognerveien 39 AS | Oslo | 100 % | 0 | 1 061 362 | 1 292 263 |
| Grefsenveien 25 AS | Oslo | 100 % | 0 | 2 084 054 | 1 163 383 |
| Grefsenveien 90 AS | Oslo | 100 % | 0 | 703 332 | 534 397 |
| Parkgaten 4 AS | Oslo | 100 % | 0 | 362 202 | 217 946 |

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Annen finansinntekt gjelder salg av aksjer i datterselskap.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brokelbank AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer | 234 | 1 000,0 | 234 000 |
| Sum | 234 | | 234 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------|----------|-----------|-------------|
| BORGERSEN CAROLINE | 234 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|------------|
| BORGERSEN CAROLINE | styreleder/daglig leder | 234 |
| Totalt antall aksjer | | 234 |

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|--------------|----------------------|-----------------|
| Pr. 01.01 | 234 000 | 124 812 | 358 812 |
| Foreslått utbytte | | -9 000 000 | -9 000 000 |
| Avgitt konsernbidrag | | -1 120 897 | -1 120 897 |
| Årets resultat | | 113 896 491 | 113 896 491 |
| Pr 31.12 | 234 000 | 103 900 406 | 104 134 406 |



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

| Fordringer | 2020 | 2019 |
|------------------------|--------------------|------------------|
| Langsiktige fordringer | 100 544 137 | 0 |
| Andre fordringer | 5 820 000 | 1 500 000 |
| Sum fordringer | 106 364 137 | 1 500 000 |

| Gjeld | 2020 | 2019 |
|------------------|-------------------|-------------------|
| Kortsiktig gjeld | -1 715 988 | -1 383 852 |
| Sum gjeld | -1 715 988 | -1 383 852 |

Mellomværende renteberegnes.

Note 7 Koronapåvirkning

Selskapet er et investeringsselskap og er ikke vesentlig påvirket av koronapandemien 2020. Selskapets drift synes ikke å være vesentlig påvirket av koronapandemien i 2021.



BDO AS
Hvervenmoveien 49
3511 Hønefoss

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Brokelbank AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Brokelbank AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Roald Haugland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UODXG-80CGV-EIDZI-0Z5GL-87EYI-JE7IQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roald Haugland

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-877037

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-30 14:01:39Z



Penneo Dokumentnøkkel: UODXG-80CCGV-EIDZI-0Z5GL-87EYI-JE7IQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>