



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 769 308
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: KVITFJELLHYTTA
Forretningsadresse: Solveien 1
1482 NITTEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kristian Heiberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		142 293	
Sum inntekter		142 293	
Kostnader			
Annen driftskostnad		105 765	
Sum kostnader		105 765	
Driftsresultat		36 528	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1	
Sum finansinntekter		1	
Netto finans		1	
Ordinært resultat før skattekostnad		36 529	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 529	0
Årsresultat		36 529	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		36 529	
Sum overføringer og disponeringer		36 529	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		485 479	
Sum varige driftsmidler		485 479	
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		2 599	
Sum finansielle anleggsmidler		2 599	
Sum anleggsmidler		488 078	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45 766	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 766	
Sum omløpsmidler		45 766	0
SUM EIENDELER		533 844	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		435 705	
Sum opptjent egenkapital		435 705	
Sum egenkapital		435 705	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		463	
Skyldige offentlige avgifter		-2 323	
Annen kortsiktig gjeld		100 000	
Sum kortsiktig gjeld		98 140	
Sum gjeld		98 140	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		533 845	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 202599

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 769 308
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: KVITFJELLHYTTA
Forretningsadresse: Solveien 1
1482 NITTEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kristian Heiberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022



Organisasjonsnr: 989 769 308
KVITFJELLHYTTA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		142 293	
Sum inntekter		142 293	
Kostnader			
Annen driftskostnad		105 765	
Sum kostnader		105 765	
Driftsresultat		36 528	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1	
Sum finansinntekter		1	
Netto finans		1	
Ordinært resultat før skattekostnad		36 529	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 529	0
Årsresultat		36 529	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		36 529	
Sum overføringer og disponeringer		36 529	



Organisasjonsnr: 989 769 308
KVITFJELLHYTTA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende

485 479
485 479

Finansielle anleggsmidler
Andre fordringer

2 599
2 599

Sum anleggsmidler

488 078

0

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende

45 766
45 766

Sum omløpsmidler

45 766

0

SUM EIENDELER

533 844

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital

435 705
435 705

Sum egenkapital

435 705

0

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld
Skyldige offentlige
avgifter

463
-2 323



Annen kortsiktig gjeld	100 000	
Sum kortsiktig gjeld	98 140	
Sum gjeld	98 140	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	533 845	0



Organisasjonsnr: 989 769 308
KVITFJELLHYTTA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KVITFJELLHYTTA
NO 989 769 308 MVA

Balanserapport
(2021-01-01 - 2021-12-31)

2022-03-24 08:01
101 Jan Kristian Heiberg

Balanserapport

Periode: 2021-01-01 - 2021-12-31
Kunde (Alle)
Leverandør (Alle)

Balanse (2021)

Regnskapskonto	IB 2021-01-01	2021-12-31	2020-12-31	Endring 2020-12-31
----------------	------------------	------------	------------	-----------------------

Eiendeler

Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende

1249 Andre transportmidler	54 000	54 000	54 000	
----------------------------	--------	--------	--------	--

1250 Inventar	191 797	191 797	191 797	
---------------	---------	---------	---------	--

1265 Fast bygningsinventar, leide bygg	239 682	239 682	239 682	
--	---------	---------	---------	--

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	485 479	485 479	485 479	
--	----------------	----------------	----------------	--

Varige driftsmidler	485 479	485 479	485 479	
----------------------------	----------------	----------------	----------------	--

Anleggsmidler	485 479	485 479	485 479	
----------------------	----------------	----------------	----------------	--

Omløpsmidler

Fordringer

Kundefordringer

1500 Kundefordringer	2 599		2 599	-2 599
----------------------	-------	--	-------	--------

Kundefordringer	2 599		2 599	-2 599
------------------------	--------------	--	--------------	---------------

Fordringer	2 599		2 599	-2 599
-------------------	--------------	--	--------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

1920 Dep/Leie inn-ut 2030 20 87025	45 766		45 766	-45 766
------------------------------------	--------	--	--------	---------

1925 1925DnB 15066000653		61 128		61 128
--------------------------	--	--------	--	--------

Bankinnskudd, kontanter og lignende	45 766	61 128	45 766	15 362
--	---------------	---------------	---------------	---------------

Omløpsmidler	48 365	61 128	48 365	12 763
---------------------	---------------	---------------	---------------	---------------

Eiendeler	533 845	546 608	533 845	12 763
------------------	----------------	----------------	----------------	---------------

Egenkapital og gjeld

Egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2050 Annen egenkapital	435 705	472 234	435 705	36 529
------------------------	---------	---------	---------	--------

Annen egenkapital	435 705	472 234	435 705	36 529
--------------------------	----------------	----------------	----------------	---------------

Opptjent egenkapital	435 705	472 234	435 705	36 529
-----------------------------	----------------	----------------	----------------	---------------

Udisponert resultat

Egenkapital	435 705	472 234	435 705	36 529
--------------------	----------------	----------------	----------------	---------------

Gjeld

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

2400 Leverandørgjeld	463	9 552	463	9 089
----------------------	-----	-------	-----	-------

Leverandørgjeld	463	9 552	463	9 089
------------------------	------------	--------------	------------	--------------

Betalbar skatt

2500 Betalbar skatt, ikke utlignet		-10 000		-10 000
------------------------------------	--	---------	--	---------

Betalbar skatt		-10 000		-10 000
-----------------------	--	----------------	--	----------------

Skyldige offentlige avgifter

2702 Utgående merverdiavgift, lav sats	4 171	4 171	4 171	
--	-------	-------	-------	--



KVITFJELLHYTTA
NO 989 769 308 MVA

Balanserapport
(2021-01-01 - 2021-12-31)

2022-03-24 08:01
101 Jan Kristian Heiberg

Balanse (2021)

Regnskapskonto	IB			Endring 2020-12-31
	2021-01-01	2021-12-31	2020-12-31	
2710 Inngående merverdiavgift, høy sats	-5 325	-5 325	-5 325	
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	859	-1 996	859	-2 855
2790 Andre offentlige avgifter	-2 028	-2 028	-2 028	
Skyldige offentlige avgifter	-2 323	-5 178	-2 323	-2 855
Annen kortsiktig gjeld				
2910 Gjeld til ansatte og eiere				
2990 Annen kortsiktig gjeld	100 000	80 000	100 000	-20 000
Annen kortsiktig gjeld	100 000	80 000	100 000	-20 000
Kortsiktig gjeld	98 140	74 374	98 140	-23 766
Gjeld	98 140	74 374	98 140	-23 766
Egenkapital og gjeld	533 845	546 608	533 845	12 763



KVITFJELLHYTTA
NO 989 769 308 MVA

Resultatrapport
(2021-01-01 - 2021-12-31)

2022-03-24 07:59
101 Jan Kristian Heiberg

Resultatrapport

Periode: 2021-01-01 - 2021-12-31
Kunde (Alle)
Leverandør (Alle)
Budsjett (Ikke valgt)

Resultat (2021)

Regnskapskonto	2021	2020	
		Periode	Endring
Driftsresultat			
Driftsinntekter			
Salgsinntekter			
3000 Salgsinntekt, avgiftspliktig		19 000	-19 000
3002 Salgsinntekt, avgiftspliktig, lav sats	142 293	119 048	23 245
Salgsinntekter	142 293	138 048	4 245
Driftsinntekter	142 293	138 048	4 245
Driftskostnader			
Annen driftskostnad			
6320 Renovasjon, vann, avløp o.l.	4 305	16 574	-12 269
6340 Lys, varme	69 536	54 831	14 705
6360 Renhold	2 725		2 725
6390 Annen kostnad lokaler		3 880	-3 880
6420 Leie datasystemer		732	-732
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger		415	-415
6620 Reparasjon og vedlikehold utstyr	1 959		1 959
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	7 400		7 400
6810 Data/EDB-kostnad	10 120	14 375	-4 255
6890 Annen kontorkostnad	4 931		4 931
7040 Forsikring, selskapets transportmidler		576	-576
7090 Annen kostnad, selskapets transportmidler		366	-366
7100 Bilgodtgjørelse oppgavepliktig	1 990		1 990
7140 Reisekostnad, ikke oppgavepliktig	361		361
7740 Øredifferanser	2	2	0
7770 Bank og kortgebyrer	2 436	2	2 434
7790 Annen kostnad, fradragsberettiget		1 250	-1 250
7791 Annen kostnad, ikke fradragsberettiget		4 132	-4 132
Annen driftskostnad	105 765	97 136	8 630
Driftskostnader	105 765	97 136	8 630
Driftsresultat	36 528	40 912	-4 384

Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter

Annen finansinntekt

8050 Annen renteinntekt 1 26 -25

Annen finansinntekt

1 26 -25

Finansinntekter

1 26 -25

Finanskostnader

Annen finanskostnad

8150 Annen rentekostnad 0 0

Annen finanskostnad

0 0



KVITFJELLHYTTA
NO 989 769 308 MVA

Resultatrapport
(2021-01-01 - 2021-12-31)

2022-03-24 07:59
101 Jan Kristian Heiberg

Resultat (2021)

Regnskapskonto	2021	2020	
		Periode	Endring
Finanskostnader	0		0
Netto finansresultat	1	26	-25
Ordinært resultat før skattekostnad	36 529	40 938	-4 409
Ordinært resultat	36 529	40 938	-4 409
Årsresultat	36 529	40 938	-4 409
Overføringer			
8960 Overføringer annen egenkapital	36 529	40 938	-4 409
Sum overføringer	36 529	40 938	-4 409



KVITFJELLHYTTA
NO 989 769 308 MVA

Årsregnskap (2021) - Lukket JH 2022-03-24 (Årsregnskap 2021)
(2021-01-01 - 2021-12-31)

2022-03-24 07:36
101 Jan Kristian Helberg

Årsregnskap (2021) - Lukket JH 2022-03-24 (Årsregnskap 2021)

Årsoppgjør

Billeg nummer 50100-2021 Årsoppgjør JH 2022-03-24

Dato	Beskrivelse	Konto	Mva	Beløp
2021-12-31	Årsoppgjør	8960 Overføringer annen egenkapital		36 528,96
2021-12-31	Årsoppgjør	2050 Annen egenkapital		-36 528,96
	Kontrollsum			0,00

Årsregnskap (2021) - Lukket JH 2022-03-24

Beskrivelse	Regnskapsperioder														
	Jan 2022-03-24 (JH)	Febr 2022-03-24 (JH)	Mars 2022-03-24 (JH)	April 2022-03-24 (JH)	Mai 2022-03-24 (JH)	Juni 2022-03-24 (JH)	Juli 2022-03-24 (JH)	Aug 2022-03-24 (JH)	Sept 2022-03-24 (JH)	Okt 2022-03-24 (JH)	Nov 2022-03-24 (JH)	Des 2022-03-24 (JH)	2021	2020	
Periode lukket															
Periode gløpnet															
Resultatregnskap															
Driftsinntekter	45 000						34 422	45 000			13 258		4 613	142 293	138 048
Driftskostnader	-15 212	-7 120	-10 872	-10 872	-5 130	-6 549	-5 457	-11 082	-4 349	-7 835	-13 189	-10 985	-105 765	-97 136	
Driftsresultat	29 788	-7 120	-10 872	-10 872	-5 130	-6 549	28 965	33 918	-4 349	-7 835	69	-6 372	36 528	40 912	
Finansinntekter	0				0									1	26
Finanskostnader					-0									-0	
Ekstraordinære inntekter															
Ekstraordinære kostnader															
Resultat før skatt	29 788	-7 120	-10 872	-10 872	-5 129	-6 549	28 965	33 918	-4 349	-7 835	69	-6 372	36 529	40 938	
Balanse															
Eiendeler	566 470	532 384	517 738	517 738	513 850	507 156	527 985	571 319	558 639	552 307	551 200	546 608	546 608	533 845	
Egenkapital	435 705	435 705	435 705	435 705	435 705	435 705	435 705	435 705	435 705	435 705	435 705	472 234	472 234	435 705	
Gjeld	100 977	74 011	70 237	71 478	71 333	71 333	71 191	80 598	72 266	73 771	72 594	74 374	74 374	98 140	
Udspannet resultat	29 788	22 668	11 796	6 667	6 667	118	21 099	55 016	50 668	42 832	42 901	546 608	546 608	533 845	
Sum egenkapital og gjeld	566 470	532 384	517 738	517 738	513 850	507 156	527 985	571 319	558 639	552 307	551 200	546 608	546 608	533 845	



NOTER - KVITFJELLHYTTA NUF - ORG. NR. NO989769308 MVA

Noter til Kvitfjellhytta NUFs årsregnskapet 2021

Note 1 (§ 7-35)

Selskapet har anvendt regnskapsprinsipper etter kap. 4 i regnskapsloven.

Note 2 (§ 7-36)

Kvitfjellhytta er en fillial av Heiberg Investments Ltd. Det har ikke vært aktivitet i Heiberg Investments Ltd og det er ikke vært overført midler mellom selskapene.

Note 3 (§ 7-37)

Selskapet har ingen finansielle instrumenter og varederivater. Det har for 2021 vært avskrivninger på kr. 0,-

Note 4 (§ 7-39)

Selskapet har regnskapsført anleggsmidler på kr. 472 234,

Note 5 (§ 7-40)

Selskapet har kortsiktige fordringer og gjeld på kr. 74 374

Note 6 (§ 7-41)

Selskapet har ingen ekstraordinære inntekter eller kostnader.

Note 7 (§ 7-42)

Selskapet Heiberg Investments Ltd har 100 aksjer pålydende GBP 100 og er «sovende». Aksjene er eiet av Gøril Heiberg 50 aksjer og Jan Kristian Heiberg 50 aksjer. Aksjekapitalen er på totalt GBP 100. Det er ikke omsatt aksjer i regnskapsåret.

Note 8 (§ 7-43)

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 9 (§ 7-44)

Det har ikke blitt utbetalt noen godtgjørelse til daglig leder, styret eller eierne av selskapet.

Note 10 (§ 7-45)

Selskapet har ingen lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for daglig leder eller personer i styret.



**KVITFJELLHYTTA NUF - ORG. NR. NO989769308 MVA
ÅRSBERETNING FOR REGNSKAPSÅRET 2021**

Kvitfjellhytta NUF er et heleid selskap av Heiberg Investments Ltd. Heiberg Investments Ltd. har ikke hatt annen virksomhet i Norge eller i utlandet.

Resultat

Selskapet hadde i 2021 inntekter på kr. 142 293,-. Selskapets resultat før skatt er på kr. 36 529,-.

Marked og rammebetingelser

Selskapet har en avtale med eier av tomter drift og utleie av eiendommen. Markedsføring skjer via internett.

Personell og organisasjon

Selskapets organisasjon består av daglig leder som følger opp selskapets drift og regnskap. Selskapet har ingen ansatte.

Arbeidsmiljø, likestilling og ytre miljø

Søppel blir håndtert vi lokalt søppelanlegg.

Aksjonærer og egenkapital

Årets resultat overføres som egenkapital.

31. desember 2021 er selskapets egenkapital positiv og det er grunnlag for fortsatt drift.

Nittedal 24. mars 2022

Jan Kristian Heiberg (sign)
Styreformann/Daglig leder

Gøril Heiberg (sign)
Styremedlem