



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	885 558 402
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BJØDNAHOLET UTVIKLING AS
Forretningsadresse:	2940 HEGGENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gunnar Thue
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		981 103	1 756 454
Sum inntekter		981 103	1 756 454
Kostnader			
Varekostnad		286 875	571 591
Lønnskostnad	1	21 280	21 280
Avskrivning på varige driftsmidler	2	7 200	4 851
Annen driftskostnad		174 037	104 313
Sum kostnader		489 392	702 035
Driftsresultat		491 711	1 054 418
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	77 034	25 933
Sum finansinntekter		77 034	25 933
Annen rentekostnad	3	26 618	42 432
Sum finanskostnader		26 618	42 432
Netto finans		50 416	-16 499
Ordinært resultat før skattekostnad		542 127	1 037 919
Skattekostnad		119 385	228 342
Ordinært resultat etter skattekostnad		422 742	809 577
Årsresultat		422 742	809 577
Årsresultat etter minoritetsinteresser		422 742	809 577
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		422 742	809 577
Sum overføringer og disponeringer		422 742	809 577



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Vann og avløp	2	129 690	136 890
Sum varige driftsmidler		129 690	136 890
Sum anleggsmidler		129 690	136 890
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	1 508 850	2 236 602
Sum varer		1 508 850	2 236 602
Fordringer			
Kundefordringer		133 252	100 728
Andre kortsiktige fordringer	3	1 257 901	1 043 853
Sum fordringer		1 391 153	1 144 581
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		359 024	74 966
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		359 024	74 966
Sum omløpsmidler		3 259 027	3 456 149
SUM EIENDELER		3 388 717	3 593 039
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 828 020	2 405 278
Sum opptjent egenkapital		2 828 020	2 405 278
Sum egenkapital		2 928 020	2 505 278
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		484	563
Sum avsetninger for forpliktelser		484	563
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		490 264
Sum annen langsiktig gjeld			490 264
Sum langsiktig gjeld		484	490 827
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 872	76 434
Betalbar skatt		119 464	227 779
Annen kortsiktig gjeld	3	309 878	292 721
Sum kortsiktig gjeld		460 214	596 934
Sum gjeld		460 698	1 087 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 388 717	3 593 039



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 634870

Enheten

Organisasjonsnummer: 885 558 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØDNAHOLET UTVIKLING AS
2940 HEGGENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Thue
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 885 558 402
BJØDNAHOLET UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		981 103	1 756 454
Sum inntekter		981 103	1 756 454
Kostnader			
Varekostnad		286 875	571 591
Lønnskostnad	1	21 280	21 280
Avskrivning på varige driftsmidler	2	7 200	4 851
Annen driftskostnad		174 037	104 313
Sum kostnader		489 392	702 035
Driftsresultat		491 711	1 054 418
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	77 034	25 933
Sum finansinntekter		77 034	25 933
Annen rentekostnad	3	26 618	42 432
Sum finanskostnader		26 618	42 432
Netto finans		50 416	-16 499
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		542 127	1 037 919
Skattekostnad		119 385	228 342
Ordinært resultat etter skattekostnad		422 742	809 577
Årsresultat		422 742	809 577
Årsresultat etter minoritetsinteresser		422 742	809 577
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		422 742	809 577
Sum overføringer og disponeringer		422 742	809 577



Organisasjonsnr: 885 558 402
BJØDNAHOLET UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Vann og avløp 2 129 690 136 890
Sum varige driftsmidler 129 690 136 890

Sum anleggsmidler 129 690 136 890

Omløpsmidler

Varer

Varer 4 1 508 850 2 236 602
Sum varer 1 508 850 2 236 602

Fordringer

Kundefordringer 133 252 100 728
Andre kortsiktige
fordringer 3 1 257 901 1 043 853
Sum fordringer 1 391 153 1 144 581

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 359 024 74 966
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 359 024 74 966

Sum omløpsmidler 3 259 027 3 456 149

SUM EIENDELER 3 388 717 3 593 039

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 828 020 2 405 278
Sum opptjent egenkapital 2 828 020 2 405 278

Sum egenkapital 2 928 020 2 505 278

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt		484	563
Sum avsetninger for forpliktelser		484	563
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		490 264
Sum annen langsiktig gjeld			490 264
Sum langsiktig gjeld		484	490 827
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 872	76 434
Betalbar skatt		119 464	227 779
Annen kortsiktig gjeld	3	309 878	292 721
Sum kortsiktig gjeld		460 214	596 934
Sum gjeld		460 698	1 087 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 388 717	3 593 039



Organisasjonsnr: 885 558 402
BJØDNAHOLET UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2022
for

Bjødnaholet Utvikling AS

Org.nr. 885558402

SpareBank 
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 980289648



Bjødnaholet Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		981 103	1 756 454
Sum driftsinntekter		981 103	1 756 454
Driftskostnader			
Varekostnad		286 875	571 591
Lønnskostnad	1	21 280	21 280
Avskrivning på varige driftsmidler	2	7 200	4 851
Annen driftskostnad		174 037	104 313
Sum driftskostnader		489 392	702 035
DRIFTSRESULTAT		491 711	1 054 418
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	3	77 034	25 933
Sum finansinntekter		77 034	25 933
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	3	26 618	42 432
Sum finanskostnader		26 618	42 432
NETTO FINANSPOSTER		50 416	(16 499)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		542 127	1 037 919
Skattekostnad		119 385	228 342
RESULTAT		422 742	809 577
ÅRSRESULTAT		422 742	809 577
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		422 742	809 577
SUM OVERF. OG DISP.		422 742	809 577



Bjødnahelet Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Vann og avløp	2	129 690	136 890
Sum varige driftsmidler		129 690	136 890
SUM ANLEGGSMIDLER		129 690	136 890
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varer	4	1 508 850	2 236 602
Sum varer		1 508 850	2 236 602
Fordringer			
Kundefordringer		133 252	100 728
Andre kortsiktige fordringer	3	1 257 901	1 043 853
Sum fordringer		1 391 153	1 144 581
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		359 024	74 966
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		359 024	74 966
SUM OMLØPSMIDLER		3 259 027	3 456 149
SUM EIENDELER		3 388 717	3 593 039





Bjødnahelet Utvikling AS


Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 828 020	2 405 278
Sum opptjent egenkapital		2 828 020	2 405 278
SUM EGENKAPITAL		2 928 020	2 505 278
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		484	563
Sum avsetning for forpliktelser		484	563
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	490 264
Sum annen langsiktig gjeld		0	490 264
SUM LANGSIKTIG GJELD		484	490 827
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		30 872	76 434
Betalbar skatt		119 464	227 779
Annen kortsiktig gjeld	3	309 878	292 721
SUM KORTSIKTIG GJELD		460 214	596 934
SUM GJELD		460 698	1 087 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 388 717	3 593 039

Heggenes, 26. juni 2023
Styret for Bjødnahelet Utvikling AS


Jørund Thue
Styrets leder


Thomas Thue
Nestleder


Gunnar Thue
Daglig leder/Styremedlem



Bjødnaholet Utvikling AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Bjødnalet Utvikling AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad og andre ytelser

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Styrehonorar	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Periodisering	21 280	21 280
Totalt	21 280	21 280

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Avskrivningstablå	Vann og avløp
Anskaffelseskost pr. 1/1		141 741
Anskaffelseskost pr. 31/12		141 741
Akk. av/nedskr. pr 1/1		4 851
+ Ordinære avskrivninger		7 200
Akk. av/nedskr. pr. 31/12		12 051
Balanseført verdi pr 31/12		129 690
Prosentats for ord. avskr.		4-10

Note 3 - Fordringer, gjeld, mellomværende nærstående parter, pantstillelser og lignende

Fordringer og gjeld

Det er ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Det er heller ingen gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Nærstående parter

Mellomregning med tilknyttet selskap G Thue Håndlæfting AS fremkommer under andre kortsiktige fordringer med kr 1 245 499. Renter for 2022 utgjør kr 76 987.



Bjødnalet Utvikling AS

Noter 2022

Mellomregning med G Thue Håndlfting og Sagbruk/Gunnar Thue fremkommer under annen kortsiktige fordringer med kr 6 261. Renter utgjør kr 0.

Avsatt styrehonorar til nærstående (for flere år tilbake) fremkommer under annen kortsiktig gjeld og utgjør kr 268 128.

Note 4 - Varer

Hyttetomter for videresalg er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.



Bjødnaholet Utvikling AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Bjødnaholet Utvikling AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad og andre ytelser

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Styrehonorar	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Periodisering	21 280	21 280
Totalt	21 280	21 280

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Avskrivningstablå	Vann og avløp
Anskaffelseskost pr. 1/1		141 741
Anskaffelseskost pr. 31/12		141 741
Akk. av/nedskr. pr 1/1		4 851
+ Ordinære avskrivninger		7 200
Akk. av/nedskr. pr. 31/12		12 051
Balanseført verdi pr 31/12		129 690
Prosentst for ord. avskr.		4-10

Note 3 - Fordringer, gjeld, mellomværende nærstående parter, pantstillelser og lignende

Fordringer og gjeld

Det er ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Det er heller ingen gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Nærstående parter

Mellomregning med tilknyttet selskap G Thue Håndlfting AS fremkommer under andre kortsiktige fordringer med kr 1 245 499. Renter for 2022 utgjør kr 76 987.



Bjødnaholet Utvikling AS

Noter 2022

Mellomregning med G Thue Håndlafting og Sagbruk/Gunnar Thue fremkommer under annen kortsiktige fordringer med kr 6 261. Renter utgjør kr 0.

Avsatt styrehonorar til nærstående (for flere år tilbake) fremkommer under annen kortsiktig gjeld og utgjør kr 268 128.

Note 4 - Varer

Hyttetomter for videresalg er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.



Bjødnahelet Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		981 103	1 756 454
Sum driftsinntekter		981 103	1 756 454
Driftskostnader			
Varekostnad		286 875	571 591
Lønnskostnad	1	21 280	21 280
Avskrivning på varige driftsmidler	2	7 200	4 851
Annen driftskostnad		174 037	104 313
Sum driftskostnader		489 392	702 035
DRIFTSRESULTAT		491 711	1 054 418
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	3	77 034	25 933
Sum finansinntekter		77 034	25 933
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	3	26 618	42 432
Sum finanskostnader		26 618	42 432
NETTO FINANSPOSTER		50 416	(16 499)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		542 127	1 037 919
Skattekostnad		119 385	228 342
RESULTAT		422 742	809 577
ÅRSRESULTAT		422 742	809 577
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		422 742	809 577
SUM OVERF. OG DISP.		422 742	809 577



Bjødnahelet Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Vann og avløp	2	129 690	136 890
Sum varige driftsmidler		129 690	136 890
SUM ANLEGGSMIDLER		129 690	136 890
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varer	4	1 508 850	2 236 602
Sum varer		1 508 850	2 236 602
Fordringer			
Kundefordringer		133 252	100 728
Andre kortsiktige fordringer	3	1 257 901	1 043 853
Sum fordringer		1 391 153	1 144 581
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		359 024	74 966
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		359 024	74 966
SUM OMLØPSMIDLER		3 259 027	3 456 149
SUM EIENDELER		3 388 717	3 593 039



Bjødnahelet Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 828 020	2 405 278
Sum opptjent egenkapital		2 828 020	2 405 278
SUM EGENKAPITAL		2 928 020	2 505 278
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		484	563
Sum avsetning for forpliktelser		484	563
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	490 264
Sum annen langsiktig gjeld		0	490 264
SUM LANGSIKTIG GJELD		484	490 827
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		30 872	76 434
Betalbar skatt		119 464	227 779
Annen kortsiktig gjeld	3	309 878	292 721
SUM KORTSIKTIG GJELD		460 214	596 934
SUM GJELD		460 698	1 087 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 388 717	3 593 039

Heggenes, 26. juni 2023
Styret for Bjødnahelet Utvikling AS

Jørund Thue
Styrets leder

Gunnar Thue
Daglig leder/Styremedlem

Thomas Thue
Nestleder



Årsregnskap 2022 for

Bjødnaholet Utvikling AS

Org.nr. 885558402

SpareBank 
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 980289648