



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 820 024  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VVS HUSET BALLANGEN AS  
Forretningsadresse: Bjørkåsveien 34  
8540 BALLANGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Martin Anders Framvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 894 250	6 778 610
Annen driftsinntekt		186 731	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 080 981</b>	<b>6 778 610</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 899 119	3 008 248
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	3 192 020	2 328 826
Ordinære avskrivninger	5	183 323	115 500
Annen driftskostnad		1 141 676	1 062 281
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 416 139</b>	<b>6 514 855</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>664 842</b>	<b>263 754</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		411	433
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>411</b>	<b>433</b>
Annen rentekostnad		93 292	68 620
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>93 292</b>	<b>68 620</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 881</b>	<b>-68 187</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>571 961</b>	<b>195 568</b>
Skattekostnad	6, 7	74 616	45 343
<b>Årsresultat</b>		<b>497 345</b>	<b>150 225</b>
Annen egenkapital		497 345	150 225



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 8	938 922	880 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5, 8	604 300	168 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 543 222</b>	<b>1 048 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer i VVS Eksperten		20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer		16 667	33 333
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 667</b>	<b>53 333</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 579 889</b>	<b>1 101 833</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	622 400	532 400
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	418 103	477 140
Andre kortsiktige fordringer		711 100	115 066
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 129 203</b>	<b>592 206</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 096 669	357 126
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 096 669</b>	<b>357 126</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 848 272</b>	<b>1 481 732</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 428 160</b>	<b>2 583 565</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	1 867 042	1 369 697
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 867 042</b>	<b>1 369 697</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 967 042</b>	<b>1 469 697</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6, 7	14 809	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>14 809</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 114 507	670 809
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 114 507</b>	<b>670 809</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		450 474	-160 232
Betalbar skatt	6, 7	59 807	45 343
Skyldige offentlige avgifter		361 278	316 905
Annen kortsiktig gjeld		460 244	241 043
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 331 802</b>	<b>443 059</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 461 118</b>	<b>1 113 868</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 428 160</b>	<b>2 583 565</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 379374

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 993 820 024  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VVS HUSET BALLANGEN AS  
Forretningsadresse: Bjørkåsveien 34  
8540 BALLANGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Daniel Martin Anders Framvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 820 024  
VVS HUSET BALLANGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 894 250	6 778 610
Annen driftsinntekt		186 731	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 080 981</b>	<b>6 778 610</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 899 119	3 008 248
Lønnskostnad	1, 2, 3,	3 192 020	2 328 826
Ordinære avskrivninger	5	183 323	115 500
Annen driftskostnad		1 141 676	1 062 281
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 416 139</b>	<b>6 514 855</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>664 842</b>	<b>263 754</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		411	433
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>411</b>	<b>433</b>
Annen rentekostnad		93 292	68 620
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>93 292</b>	<b>68 620</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 881</b>	<b>-68 187</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>571 961</b>	<b>195 568</b>
Skattekostnad	6, 7	74 616	45 343
<b>Årsresultat</b>		<b>497 345</b>	<b>150 225</b>
Annen egenkapital		497 345	150 225



Organisasjonsnr: 993 820 024  
VVS HUSET BALLANGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 8	938 922	880 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5, 8	604 300	168 000
Sum varige driftsmidler		1 543 222	1 048 500
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer i VVS Eksperten		20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer		16 667	33 333
Sum finansielle anleggsmidler		36 667	53 333
Sum anleggsmidler		1 579 889	1 101 833
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	622 400	532 400
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	418 103	477 140
Andre kortsiktige fordringer		711 100	115 066
Sum fordringer		1 129 203	592 206
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 096 669	357 126
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 096 669	357 126
Sum omløpsmidler		2 848 272	1 481 732
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 428 160</b>	<b>2 583 565</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	1 867 042	1 369 697
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 867 042</b>	<b>1 369 697</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 967 042</b>	<b>1 469 697</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6, 7	14 809	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>14 809</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 114 507	670 809
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 114 507</b>	<b>670 809</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		450 474	-160 232
Betalbar skatt	6, 7	59 807	45 343
Skyldige offentlige avgifter		361 278	316 905
Annen kortsiktig gjeld		460 244	241 043
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 331 802</b>	<b>443 059</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 461 118</b>	<b>1 113 868</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 428 160</b>	<b>2 583 565</b>



Organisasjonsnr: 993 820 024  
VVS Huset Ballangen AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Virksomhetens art og lokalisering  
Selskapet driver med salg av rørleggertjenester.  
Selskapet er lokalisert i Ballangen.  
Salgsinntekter  
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige

##### driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og



skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

2

## Antall årsverk i regnskapsåret

3.50

## Note

1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2980760.00	2110820.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	165249.00	116941.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65084.00	48568.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-19073.00	52498.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3192020.00	2328826.00

## Note

5

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1916354.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	783914.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	415000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2285268.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	742046.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1543222.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



183323.00

0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
97167.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
1114507.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
2483725.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**VVS HUSET BALLANGEN AS**

993820024

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



VVS HUSET BALLANGEN AS  
993 820 024

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		8 894 250	6 778 610
Annen driftsinntekt		186 731	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 080 981</b>	<b>6 778 610</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		3 899 119	3 008 248
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	3 192 020	2 328 826
Ordinære avskrivninger	5	183 323	115 500
Annen driftskostnad		1 141 676	1 062 281
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 416 139</b>	<b>6 514 855</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>664 842</b>	<b>263 754</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		411	433
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>411</b>	<b>433</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		93 292	68 620
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>93 292</b>	<b>68 620</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 881</b>	<b>-68 187</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>571 961</b>	<b>195 568</b>
Skattekostnad	6, 7	74 616	45 343
<b>Årsresultat</b>		<b>497 345</b>	<b>150 225</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		497 345	150 225
<b>Sum overføringer</b>		<b>497 345</b>	<b>150 225</b>



VVS HUSET BALLANGEN AS  
993 820 024

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 8	938 922	880 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5, 8	604 300	168 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 543 222</b>	<b>1 048 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer i VVS Eksperten		20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer		16 667	33 333
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 667</b>	<b>53 333</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 579 889</b>	<b>1 101 833</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	622 400	532 400
<b>Sum varer</b>		<b>622 400</b>	<b>532 400</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	418 103	477 140
Andre kortsiktige fordringer		711 100	115 066
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 129 203</b>	<b>592 206</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 096 669	357 126
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 096 669</b>	<b>357 126</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 848 272</b>	<b>1 481 732</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 428 160</b>	<b>2 583 565</b>



VVS HUSET BALLANGEN AS  
993 820 024

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	1 867 042	1 369 697
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 867 042</b>	<b>1 369 697</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 967 042</b>	<b>1 469 697</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6, 7	14 809	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>14 809</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 114 507	670 809
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 114 507</b>	<b>670 809</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		450 474	-160 232
Betalbar skatt	6, 7	59 807	45 343
Skyldige offentlige avgifter		361 278	316 905
Annen kortsiktig gjeld		460 244	241 043
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 331 802</b>	<b>443 059</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 461 118</b>	<b>1 113 868</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 428 160</b>	<b>2 583 565</b>

BALLANGEN, 14.04.2026

Eirik Christian Mikalsen  
styrets leder

Daniel Martin Anders Framvik  
styremedlem / daglig leder



VVS HUSET BALLANGEN AS  
993 820 024

## Noter

### Virksomheten og regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Virksomhetens art og lokalisering

Selskapet driver med salg av rørleggertjenester.  
Selskapet er lokalisert i Ballangen.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



VVS HUSET BALLANGEN AS  
993 820 024

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	2 980 760	2 110 820
Arbeidsgiveravgift	165 249	116 941
Pensjonskostnader	65 084	48 568
Andre relaterte ytelser	-19 073	52 498
<b>Sum</b>	<b>3 192 020</b>	<b>2 328 826</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 3,5

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 916 354
Tilgang i året	783 914
Avgang i året	-415 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 285 268</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-742 046
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 543 222</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	183 323



VVS HUSET BALLANGEN AS  
993 820 024

## Note 6 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	59 807	45 343
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	14 809	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>74 616</b>	<b>45 343</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	571 961	195 568
Permanente forskjeller	9 496	3 569
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-309 605	6 968
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>271 852</b>	<b>206 104</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	59 807	45 343
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>59 807</b>	<b>45 343</b>

## Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2025</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	-65 947	98 849	-164 796
Omløpsmidler	-176 343	-31 534	-144 809
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-242 290</b>	<b>67 315</b>	<b>-309 605</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	242 290	0	242 290
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>67 315</b>	<b>-67 315</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>14 809</b>	<b>-14 809</b>

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	97 167
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 114 507
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 483 725
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 9 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	100	1 000	100 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Daniel M A Framvik	50	50,00	Ordinære
Eirik Mikalsen	50	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	



VVS HUSET BALLANGEN AS  
993 820 024

**Note 10 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2024	100 000	1 369 697	1 469 697
Årsresultat	0	497 345	497 345
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>1 867 042</b>	<b>1 967 042</b>