



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 752 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBAUG AS
Forretningsadresse: Storebaug 5
1529 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Herje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		588 891	2 144 006
Sum inntekter		588 891	2 144 006
Kostnader			
Avskrivning	2	43 138	266 026
Annen driftskostnad	3	721 650	1 144 024
Sum kostnader		764 788	1 410 050
Driftsresultat		-175 897	733 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			16
Sum finansinntekter			16
Annen finanskostnad		958	226
Sum finanskostnader		958	226
Netto finans		-958	-210
Ordinært resultat før skattekostnad		-176 855	733 746
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-38 908	178 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		-137 947	554 791
Årsresultat		-137 947	554 791
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		707 660
Overføringer annen egenkapital	5	-137 947	-152 869
Sum overføringer og disponeringer		-137 947	554 791



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 113 774	2 156 912
Sum varige driftsmidler		2 113 774	2 156 912
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 363 035	
Sum finansielle anleggsmidler		1 363 035	
Sum anleggsmidler		3 476 809	2 156 912
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	7 848	39 437
Andre fordringer	6		157 554
Sum fordringer		7 848	196 991
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	21 080	49 146
Sum omløpsmidler		28 928	246 137
SUM EIENDELER		3 505 737	2 403 049
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	45 484	45 484
Overkurs	5	747 770	747 770



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		793 254	793 254
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 329 174	2 467 121
Sum opptjent egenkapital		2 329 174	2 467 121
Sum egenkapital		3 122 428	3 260 375
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	74 953	113 861
Sum avsetninger for forpliktelser		74 953	113 861
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			-2 352 985
Sum annen langsiktig gjeld			-2 352 985
Sum langsiktig gjeld		74 953	-2 239 124
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	34 388	136 429
Annen kortsiktig gjeld	6	273 968	1 245 369
Sum kortsiktig gjeld		308 356	1 381 798
Sum gjeld		383 309	-857 326
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 505 737	2 403 049



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 738786

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 752 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBAUG AS
Forretningsadresse: Storebaug 5
1529 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Herje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2024



Organisasjonsnr: 921 752 407
STOREBAUG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		588 891	2 144 006
Sum inntekter		588 891	2 144 006
Kostnader			
Avskrivning	2	43 138	266 026
Annen driftskostnad	3	721 650	1 144 024
Sum kostnader		764 788	1 410 050
Driftsresultat		-175 897	733 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			16
Sum finansinntekter			16
Annen finanskostnad		958	226
Sum finanskostnader		958	226
Netto finans		-958	-210
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-38 908	178 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		-137 947	554 791
Årsresultat		-137 947	554 791
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		707 660
Overføringer annen egenkapital	5	-137 947	-152 869
Sum overføringer og disponeringer		-137 947	554 791



Organisasjonsnr: 921 752 407
STOREBAUG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 113 774	2 156 912
Sum varige driftsmidler		2 113 774	2 156 912

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	1 363 035	
Sum finansielle anleggsmidler		1 363 035	

Sum anleggsmidler		3 476 809	2 156 912
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	7 848	39 437
Andre fordringer	6		157 554
Sum fordringer		7 848	196 991

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	21 080	49 146
---	---	--------	--------

Sum omløpsmidler		28 928	246 137
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		3 505 737	2 403 049
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	45 484	45 484
Overkurs	5	747 770	747 770
Sum innskutt egenkapital		793 254	793 254

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 329 174	2 467 121
Sum opptjent egenkapital		2 329 174	2 467 121

Sum egenkapital		3 122 428	3 260 375
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	74 953	113 861
Sum avsetninger for forpliktelses		74 953	113 861
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			-2 352 985
Sum annen langsiktig gjeld			-2 352 985
Sum langsiktig gjeld		74 953	-2 239 124
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	34 388	136 429
Annen kortsiktig gjeld	6	273 968	1 245 369
Sum kortsiktig gjeld		308 356	1 381 798
Sum gjeld		383 309	-857 326
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 505 737	2 403 049



Organisasjonsnr: 921 752 407
STOREBAUG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	0.45	45484.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KJH Eiendom AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



STOREBAUG AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



STOREBAUG AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		588 891	2 144 006
Sum driftsinntekter		<u>588 891</u>	<u>2 144 006</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	43 138	266 026
Annen driftskostnad	3	<u>721 650</u>	<u>1 144 024</u>
Sum driftskostnader		<u>764 788</u>	<u>1 410 050</u>
Driftsresultat		<u>-175 897</u>	<u>733 956</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	16
Annen finanskostnad		<u>958</u>	<u>226</u>
Netto finansposter		<u>-958</u>	<u>-210</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-176 855</u>	<u>733 746</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-38 908</u>	<u>178 955</u>
Årsresultat		<u>-137 947</u>	<u>554 791</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	0	707 660
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-137 947</u>	<u>-152 869</u>
Sum disponert		<u>-137 947</u>	<u>554 791</u>



STOREBAUG AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 113 774	2 156 912
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 363 035	0
Sum anleggsmidler		<u>3 476 809</u>	<u>2 156 912</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		7 848	39 437
Andre fordringer		0	157 554
Sum fordringer		<u>7 848</u>	<u>196 991</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	<u>21 080</u>	<u>49 146</u>
Sum omløpsmidler		<u>28 928</u>	<u>246 137</u>
Sum eiendeler		<u>3 505 737</u>	<u>2 403 049</u>



STOREBAUG AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	45 484	45 484
Overkurs	5	747 770	747 770
Sum innskutt egenkapital		<u>793 254</u>	<u>793 254</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	2 329 174	2 467 121
Sum egenkapital		<u>3 122 428</u>	<u>3 260 375</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	74 953	113 861
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	-2 352 985
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		34 388	136 429
Annen kortsiktig gjeld	6	273 968	1 245 369
Sum kortsiktig gjeld		<u>308 356</u>	<u>1 381 798</u>
Sum gjeld		<u>383 309</u>	<u>-857 326</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 505 737</u>	<u>2 403 049</u>

31. desember 2023
Moss, 22. august 2024

Kjell Herje
Daglig leder/styrets leder



STOREBAUG AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	2 344 468	2 344 468
Anskaffelseskost 31.12.2023	2 344 468	2 344 468
Akk.avskrivning 31.12.2023	-230 694	-230 694
Balanseført pr. 31.12.2023	2 113 774	2 113 774
Årets avskrivninger	43 138	43 138
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



STOREBAUG AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023
Endring utsatt skatt	-38 908
Årets totale skattekostnad	<u>-38 908</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-176 855
Endring i midlertidige forskjeller	-43 353
Årets skattegrunnlag	<u>-220 208</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023
Driftsmidler inkl goodwill	560 903
Sum	<u>560 903</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-220 208</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>340 695</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	74 953

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	45 484	747 770	2 467 121	3 260 375
Årsresultat	0	0	-137 947	-137 947
Egenkapital 31.12.2023	<u>45 484</u>	<u>747 770</u>	<u>2 329 174</u>	<u>3 122 428</u>

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Mellomværende KJH Eiendom AS	1 363 035	0
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Mellomværende Storebaug Hotell og Kro AS	1 116	0
Kortsiktig gjeld til KJH Eiendom AS	272 851	0
Sum	<u>273 967</u>	<u>0</u>

Note 7 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankmidler



STOREBAUG AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100 000	0,45484	45 484

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
KJH Eiendom AS	100 000	100 %	100 %



Elektronisk signatur

Signert av

Herje, Kjell

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

08/22/2024 14:52:25

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i Storebaug AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storebaug AS som viser et underskudd på kr 137 947. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (Ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 22. august 2024
Re-visjon AS

Robert Sundt
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen