



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 722 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOST BREISETH LILLEHAMMER AS
Forretningsadresse: Grundingen 6
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Grimsø Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	4 258 438	5 430 747
Sum inntekter		4 258 438	5 430 747
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	379 885	379 885
Annen driftskostnad	2, 3, 4	10 289 026	915 113
Sum kostnader		10 668 910	1 294 998
Driftsresultat		-6 410 472	4 135 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Annen renteinntekt	7	323 960	14 207
Sum finansinntekter		323 960	14 207
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
Annen rentekostnad	7	693 892	615 364
Annen finanskostnad			50 000
Sum finanskostnader		693 892	665 364
Netto finans		-369 932	-651 157
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 780 404	3 484 591
Skattekostnad	5	-1 491 689	766 610
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 288 715	2 717 981
Årsresultat		-5 288 715	2 717 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 288 715	2 717 981
Totalresultat		-5 288 715	2 717 981
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			2 520 880



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital			197 101
Overført fra annen egenkapital		-5 288 715	
Sum overføringer og disponeringer	9	-5 288 715	2 717 981



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		26 211 154	26 550 979
Pågående prosjekt		810 266	805 866
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		661 002	701 062
Sum varige driftsmidler	6	27 682 422	28 057 907
Sum anleggsmidler		27 682 422	28 057 907
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		6 342 766
Andre kortsiktige fordringer	7	3 269 938	5 533 591
Sum fordringer		3 269 938	11 876 357
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 768	806 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 768	806 173
Sum omløpsmidler		3 276 706	12 682 529
SUM EIENDELER		30 959 129	40 740 436
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	900 500	900 500
Annen innskutt egenkapital	9	4 321 611	4 321 611
Sum innskutt egenkapital		5 222 111	5 222 111



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	3 074 684	8 363 399
Sum opptjent egenkapital		3 074 684	8 363 399
Sum egenkapital		8 296 795	13 585 510
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 086 134	3 577 823
Sum avsetninger for forpliktelser		2 086 134	3 577 823
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		36 750	73 500
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	19 548 457	19 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 585 207	19 673 500
Sum langsiktig gjeld		21 671 341	23 251 323
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		
Leverandørgjeld		2 500	128 595
Skyldig offentlige avgifter		938 632	516 981
Annen kortsiktig gjeld	7	49 861	3 258 028
Sum kortsiktig gjeld		990 993	3 903 604
Sum gjeld		22 662 334	27 154 927
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 959 129	40 740 436



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 803464

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 722 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOST BREISETH LILLEHAMMER AS
Forretningsadresse: Grundingen 6
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Grimsø Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.10.2021



Organisasjonsnr: 910 722 298
HOST BREISETH LILLEHAMMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	4 258 438	5 430 747
Sum inntekter		4 258 438	5 430 747
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	379 885	379 885
Annen driftskostnad	2, 3, 4	10 289 026	915 113
Sum kostnader		10 668 910	1 294 998
Driftsresultat		-6 410 472	4 135 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Annen renteinntekt	7	323 960	14 207
Sum finansinntekter		323 960	14 207
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
Annen rentekostnad	7	693 892	615 364
Annen finanskostnad			50 000
Sum finanskostnader		693 892	665 364
Netto finans		-369 932	-651 157
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 780 404	3 484 591
Skattekostnad	5	-1 491 689	766 610
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 288 715	2 717 981
Årsresultat		-5 288 715	2 717 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 288 715	2 717 981
Totalresultat		-5 288 715	2 717 981
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			2 520 880
Avsatt til annen egenkapital			197 101
Overført fra annen egenkapital		-5 288 715	



Sum overføringer og disponeringer	9	-5 288 715	2 717 981
--------------------------------------	---	------------	-----------



Organisasjonsnr: 910 722 298
HOST BREISETH LILLEHAMMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		26 211 154	26 550 979
Pågående prosjekt		810 266	805 866
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		661 002	701 062
Sum varige driftsmidler	6	27 682 422	28 057 907

Sum anleggsmidler		27 682 422	28 057 907
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7		6 342 766
Andre kortsiktige fordringer	7	3 269 938	5 533 591
Sum fordringer		3 269 938	11 876 357

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 768	806 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 768	806 173

Sum omløpsmidler		3 276 706	12 682 529
-------------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER		30 959 129	40 740 436
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	900 500	900 500
Annen innskutt egenkapital	9	4 321 611	4 321 611
Sum innskutt egenkapital		5 222 111	5 222 111

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	3 074 684	8 363 399
Sum opptjent egenkapital		3 074 684	8 363 399

Sum egenkapital		8 296 795	13 585 510
------------------------	--	------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 086 134	3 577 823
Sum avsetninger for forpliktelse		2 086 134	3 577 823
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		36 750	73 500
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	19 548 457	19 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 585 207	19 673 500
Sum langsiktig gjeld		21 671 341	23 251 323
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11		
Leverandørgjeld		2 500	128 595
Skyldig offentlige avgifter		938 632	516 981
Annen kortsiktig gjeld	7	49 861	3 258 028
Sum kortsiktig gjeld		990 993	3 903 604
Sum gjeld		22 662 334	27 154 927
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 959 129	40 740 436



Organisasjonsnr: 910 722 298
HOST BREISETH LILLEHAMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Host Breiseth Lillehammer AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter	2	4 258 438	5 430 747
Sum driftsinntekter		4 258 438	5 430 747
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	379 885	379 885
Annen driftskostnad	2, 3, 4	10 289 026	915 113
Sum driftskostnader		10 668 910	1 294 998
Driftsresultat		-6 410 472	4 135 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	323 960	14 207
Annen rentekostnad	7	-693 892	-615 364
Annen finanskostnad		0	-50 000
Resultat av finansposter		-369 932	-651 157
Resultat før skattekostnad		-6 780 404	3 484 591
Skattekostnad	5	1 491 689	-766 610
Årsresultat		-5 288 715	2 717 981
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	2 520 880
Avsatt til annen egenkapital		0	197 101
Overført fra annen egenkapital		5 288 715	0
Sum overføringer	9	-5 288 715	2 717 981

Penneo Dokumentnøkkel: K75DY-8ZPNH-OHNTF-68YE6-N4L4K-6SECH



Host Breiseth Lillehammer AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		26 211 154	26 550 979
Pågående prosjekt		810 266	805 866
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		661 002	701 062
Sum varige driftsmidler	6	27 682 422	28 057 907
Sum anleggsmidler		27 682 422	28 057 907
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	0	6 342 766
Andre kortsiktige fordringer	7	3 269 938	5 533 591
Sum fordringer		3 269 938	11 876 357
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 768	806 173
Sum omløpsmidler		3 276 706	12 682 529
Sum eiendeler		30 959 129	40 740 436

Penneo Dokumentnøkkel: K75DY-8ZPNH-OHNT-68YE6-N4L4K-6SECH



Host Breiseth Lillehammer AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	900 500	900 500
Annen innskutt egenkapital	9	4 321 611	4 321 611
Sum innskutt egenkapital		5 222 111	5 222 111
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	3 074 684	8 363 399
Sum opptjent egenkapital		3 074 684	8 363 399
Sum egenkapital		8 296 795	13 585 510

Penneo Dokumentnøkkel: K75DY-8ZPNH-OHNTF-68YE6-N4L4K-6SECH



Host Breiseth Lillehammer AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	2 086 134	3 577 823
Sum avsetning for forpliktelser		2 086 134	3 577 823
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	19 548 457	19 600 000
Annen langsiktig gjeld		36 750	73 500
Sum annen langsiktig gjeld		19 585 207	19 673 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 500	128 595
Skyldig offentlige avgifter		938 632	516 981
Annen kortsiktig gjeld	7	49 861	3 258 028
Sum kortsiktig gjeld		990 993	3 903 604
Sum gjeld		22 662 334	27 154 927
Sum egenkapital og gjeld		30 959 129	40 740 436

Oslo, 03.06.2021

Styret i Host Breiseth Lillehammer AS

Anders Grimsø Moe
styreleder/daglig leder

Simen Haare
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: K75DY-8ZPNH-OHNTF-68YF6-N4L4K-6SECH



Host Breiseth Lillehammer AS

Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres ikke etter unntaksreglene for små foretak.

Skatt knyttet til konsernbidrag føres direkte mot skatt i balansen.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Konsern

Selskapet inngår i konsolideringen i Flying Elephant AS, org. nr. 921 890 346, Bryggegata 7, 0250 Oslo. Konsernregnskapet er tilgjengelig på selskapets adresse.



Host Breiseth Lillehammer AS

Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper forts.

Konsernkontoordning

Host Hotelleiendom Norge AS disponerer bankkonto for sine døtre og registrerer dermed alle ut- og innbetalinger for disse. Denne fungerer som en konsernkontoavtale tilsvarende de man får i banken, men her er det Host Hotelleiendom Norge AS som administrer ordningen.

Netto føres som et mellomværende med datter, på lik linje med en vanlig konsernkonto.

Tilsvarende er renter på kontoer som inngår i konsernkontoordningen presentert som konserninterne renter.

Fordringen knyttet til konsernkontoen er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte selskapene med negativ beholdning.

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet er kontrollert av Flying Elephant AS, org. nr. 921 890 346, som eier 100% av selskapets aksjer.

Asmund Haare med familie eier indirekte 100 % av aksjene i selskapet.

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 4.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter:	2020	2019
a) Salg av varer og tjenester		
- Leieinntekter	3 669 730	4 786 787
Sum salg av varer og tjenester	3 669 730	4 786 787
b) Kjøp av varer og tjenester		
- Administrasjonsfee	509 531	559 260
Sum kjøp av varer og tjenester	509 531	559 260

Det er tapsført fordringer på totalt kr 9 474 641 i løpet av året i forbindelse med at leietaker har gått konkurs.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke ansatte, og har dermed ikke plikt til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Daglig leder og styre har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.

Det er i 2020 kostnadsført kr 38 000 i ordinært revisjonshonorar og kr 13 000 vedrørende andre tjenester levert av revisor.



Host Breiseth Lillehammer AS

Noter 2020

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	0	711 018
Endring i utsatt skatt	-1 491 689	55 592
Årets skattekostnad	-1 491 689	766 610

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-6 780 404	3 484 591
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 965 855	-252 693
Årets skattegrunnlag	-4 814 549	3 231 898

Avgitt konsernbidrag	0	-3 231 898
Grunnlag for betalbar skatt i balansen	-4 814 549	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2020	2019
Fordringer	-2 170 015	0
Anleggsmidler	16 434 304	16 221 972
Gevinst- og tapskonto	32 688	40 860
Fremførbart underskudd	-4 814 549	0
Sum	9 482 429	16 262 832

22% utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	2 086 134	3 577 823
---	------------------	------------------

Utsatt skattefordel er ikke bokført etter unntaksreglene for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: K75DY-8ZPNIH-OHNTI-68YE6-N4L-4K-6SECH



Host Breiseth Lillehammer AS

Noter 2020

Note 6 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomt	Bygning			
Anskaffelseskost 01.01	1 109 749	37 778 171			
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0			
Avgang solgte driftsmidler	0	0			
Anskaffelseskost 31.12	<u>1 109 749</u>	<u>37 778 171</u>			
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	-12 676 765			
Balanseført verdi 31.12	<u>1 109 749</u>	<u>25 101 405</u>			
Årets avskrivninger	0	339 824			
Varige driftsmidler	Maskiner og inventar	Pågående prosjekt	Sum varige driftsmidler		
Anskaffelseskost 01.01	6 672 777	805 866	46 366 563		
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	4 400	4 400		
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0		
Anskaffelseskost 31.12	<u>6 672 776</u>	<u>810 266</u>	<u>46 370 963</u>		
Akkumulerte avskrivninger 31.12	<u>-6 011 774</u>	<u>0</u>	<u>-18 688 540</u>		
Balanseført verdi 31.12	<u>661 002</u>	<u>810 266</u>	<u>27 682 422</u>		
Årets avskrivninger	40 061	0	379 885		

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

Bygninger og annen fast eiendom	20 - 100 år
Maskiner og inventar	3 - 15 år
Tomt og pågående prosjekt	0 år

Penneo Dokumentnøkkel: K75DY-8ZPNH-OHNTE-68YE6-N4L-4K-6SECH



Host Breiseth Lillehammer AS

Noter 2020

Note 7 Annet mellomværende og renter med konsernselskaper

Mellomværende med konsernselskap	2020	2019
Kortsiktig fordring - innestående på konsernkonto	3 269 270	5 411 637
Kortsiktig gjeld - avsatt konsernbidrag	0	3 231 898

Konsernrenter	2020	2019
Inntekter	320 856	7 972
Kostnader	0	200 144

Avdragsprofil på gjeld til konsern:

År	Avdrag
2021	800 000
2022	800 000
2023	800 000
2024	800 000
2025	16 348 457
Etter 2025	0
Sum	<u>19 548 457</u>

Pantsikret gjeld	2020	2019
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:		
Bygning	25 101 405	25 441 229
Tomt	1 109 749	1 109 749
Inventar	1 471 268	1 506 929
Sum	<u>27 682 422</u>	<u>28 057 907</u>

Selskapets bankforbindelse, Sparebank 1 Østlandet, har 1. prioritet panterett i fast eiendom pålydende NOK 50 000 000.

Penneo Dokumentnøkkel: K75DY-8ZPNIH-OHNTI-68YE6-N4L4K-6SECH



Host Breiseth Lillehammer AS

Noter 2020

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1 801	500	900 500

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Host Hotelleiendom Norge AS	1 801	100 %
Totalt antall aksjer	1 801	100 %

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum EK
Egenkapital pr. 01.01	900 500	4 321 611	8 363 399	13 585 510
Årets resultat	0	0	-5 288 715	-5 288 715
Egenkapital pr. 31.12	900 500	4 321 611	3 074 684	8 296 795

Note 10 Finansiell risiko

Selskapet er utsatt for kredittrisiko og renterisiko i dens ordinære forretningsvirksomhet, og styrer mot å ha en akseptabel risiko innenfor disse områdene.

Note 11 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

De omfattende statlige restriksjonene har fortsatt i løpet av de fire første månedene i 2021. På grunn av dette er reise- og hotellmarkedet fortsatt sterkt negativt påvirket også inn i 2021. Selskapet forventer en gradvis bedring i reise- og hotellmarkedet senere i 2021 når vaksinens utrulling etter hvert har dekket majoriteten av befolkningen. Det forventes et mer normalisert 2022. Selskapets omsetning og resultat forventes å være sterkt negativt påvirket for regnskapsåret 2021.

Penneo Dokumentnøkkel: K75DY-8ZPNH-OHNT-68YE6-N4L-4K-6SECH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Grimsø Moe

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1477681

IP: 77.40.xxx.xxx

2021-06-03 12:38:26Z



Anders Grimsø Moe

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1477681

IP: 77.40.xxx.xxx

2021-06-03 12:38:26Z



Simen Haare

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-591581

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-06-04 09:29:43Z



Penneo DokumentID: K75DY-8ZPNH-OHNT-68YEG-N4L4K-6SECH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Host Breiseth Lillehammer AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 1142 00
F +47 23 1142 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Host Breiseth Lillehammer AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 5 288 715. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: EZHVS-C760W-081YE-DVP8L-UUVUU-E004A



Revisors beretning 2020 for Host Breiseth Lillehammer AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 4. juni 2021
RSM Norge AS

Erik Olsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EZHVS-C760W-081YE-DVP8L-U1VUU-E004A



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Olsen

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5998-4-904748

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-06-06 15:03:16Z



Erik Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5998-4-904748

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-06-06 15:03:16Z



Penneo Dokumentnøkkel: EZHVS-C760W-C81YE-DVP8L-UUVUU-E004A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>