



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 566 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIGO LUNDEN AS
Forretningsadresse: Luramyrveien 65
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henrik Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		374 105	309 042
Sum inntekter		374 105	309 042
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	63 915	63 915
Annen driftskostnad		86 742	62 698
Sum kostnader		150 657	126 613
Driftsresultat		223 449	182 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 851	8 685
Sum finansinntekter		1 851	8 685
Rentekostnad til foretak i samme konsern			6 850
Annen rentekostnad		88 177	76 123
Sum finanskostnader		88 177	82 973
Netto finans		-86 326	-74 288
Ordinært resultat før skattekostnad		137 123	108 141
Skattekostnad på resultat	3	30 167	23 790
Ordinært resultat etter skattekostnad		106 956	84 351
Årsresultat		106 956	84 351
Årsresultat etter minoritetsinteresser		106 956	84 351
Totalresultat		106 956	84 351
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		97 146	36 048
Avsatt til annen egenkapital		9 810	48 303



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		106 956	84 351



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	3 549 278	3 613 193
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		3 549 278	3 613 193
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		3 549 278	3 613 193
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 623	73 056
Andre kortsiktige fordringer			12 700
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		36 623	85 756
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 344	100 792
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 344	100 792
Sum omløpsmidler		101 967	186 548
SUM EIENDELER		3 651 245	3 799 741

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	750 000	750 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	175 178	175 178
Sum innskutt egenkapital		925 178	925 178
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	465 133	455 323
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		465 133	455 323
Sum egenkapital		1 390 310	1 380 500
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	92 418	89 651
Sum avsetninger for forpliktelser		92 418	89 651
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 798 364	1 954 656
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 798 364	1 954 656
Sum langsiktig gjeld		1 890 782	2 044 307
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 649	16 976
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	358 503	287 742
Annen kortsiktig gjeld			24 000
Sum kortsiktig gjeld		370 152	328 718
Sum gjeld		2 260 934	2 373 025
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 651 245	3 753 526



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 576981

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 566 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIGO LUNDEN AS
Forretningsadresse: Luramyrvеien 65
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henrik Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 566 441
LIGO LUNDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		374 105	309 042
Sum inntekter		374 105	309 042
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	63 915	63 915
Annen driftskostnad		86 742	62 698
Sum kostnader		150 657	126 613
Driftsresultat		223 449	182 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 851	8 685
Sum finansinntekter		1 851	8 685
Rentekostnad til foretak i samme konsern			6 850
Annen rentekostnad		88 177	76 123
Sum finanskostnader		88 177	82 973
Netto finans		-86 326	-74 288
Ordinært resultat før skattekostnad		137 123	108 141
Skattekostnad på resultat	3	30 167	23 790
Ordinært resultat etter skattekostnad		106 956	84 351
Årsresultat		106 956	84 351
Årsresultat etter minoritetsinteresser		106 956	84 351
Totalresultat		106 956	84 351
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		97 146	36 048
Avsatt til annen egenkapital		9 810	48 303
Sum overføringer og disponeringer		106 956	84 351



Organisasjonsnr: 979 566 441
LIGO LUNDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 4	3 549 278	3 613 193
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		3 549 278	3 613 193
--------------------------------	--	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5		
---------	---	--	--

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet	5		
------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		3 549 278	3 613 193
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		36 623	73 056
-----------------	--	--------	--------

Andre kortsiktige fordringer			12 700
---------------------------------	--	--	--------

Konsernfordringer	5		
-------------------	---	--	--

Sum fordringer		36 623	85 756
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		65 344	100 792
----	--	--------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 344	100 792
--	--	---------------	----------------

Sum omløpsmidler		101 967	186 548
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 651 245	3 799 741
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	750 000	750 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	175 178	175 178
Sum innskutt egenkapital		925 178	925 178
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	465 133	455 323
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		465 133	455 323
Sum egenkapital		1 390 310	1 380 500
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	92 418	89 651
Sum avsetninger for forpliktelseser		92 418	89 651
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 798 364	1 954 656
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 798 364	1 954 656
Sum langsiktig gjeld		1 890 782	2 044 307
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 649	16 976
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	358 503	287 742
Annen kortsiktig gjeld			24 000
Sum kortsiktig gjeld		370 152	328 718
Sum gjeld		2 260 934	2 373 025
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 651 245	3 753 526
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 979 566 441
LIGO LUNDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Luramyrveien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ligo Lunden AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ligo Lunden AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Andre Fjelldahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: FAIBY-VYLBK-C4ZWL-SOIQ7-CSXPX-XOIKE



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Stig André Fjell Dahl

Partner

Serial number: 9578-5997-4-4492

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-03 11:16:32 UTC



Penneo document key: FAIBY-VYLBK-C4ZWL-SOIQ7-CSXPX-XOIKE

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Ligo Lunden AS

Organisasjonsnr: 979 566 441



Resultatregnskap

Ligo Lunden AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		374 105	309 042
Sum driftsinntekter		374 105	309 042
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	63 915	63 915
Annen driftskostnad		86 742	62 698
Sum driftskostnader		150 657	126 613
Driftsresultat		223 449	182 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 851	8 685
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	6 850
Annen rentekostnad		88 177	76 123
Resultat av finansposter		-86 326	-74 288
Resultat før skattekostnad		137 123	108 141
Skattekostnad på resultat	3	30 167	23 790
Årsresultat		106 956	84 351
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		97 146	36 048
Avsatt til annen egenkapital		9 810	48 303
Sum overføringer		106 956	84 351



Balanse
Ligo Lunden AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	3 549 278	3 613 193
Sum varige driftsmidler		3 549 278	3 613 193
Sum anleggsmidler		3 549 278	3 613 193
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		36 623	73 056
Andre kortsiktige fordringer		0	12 700
Sum fordringer		36 623	85 756
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 344	100 792
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		65 344	100 792
Sum omløpsmidler		101 967	186 548
Sum eiendeler		3 651 245	3 799 741



Balanse
Ligo Lunden AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	750 000	750 000
Annen innskutt egenkapital	6	175 178	175 178
Sum innskutt egenkapital		925 178	925 178
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	465 133	455 323
Sum opptjent egenkapital		465 133	455 323
Sum egenkapital		1 390 310	1 380 500
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	92 418	89 651
Sum avsetning for forpliktelser		92 418	89 651
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 798 364	1 954 656
Sum annen langsiktig gjeld		1 798 364	1 954 656
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		11 649	16 976
Kortsiktig konserngjeld	5	358 503	287 742
Annen kortsiktig gjeld		0	24 000
Sum kortsiktig gjeld		370 152	328 718
Sum gjeld		2 260 934	2 373 025
Sum egenkapital og gjeld		3 651 245	3 753 526

Styret i Ligo Lunden AS

Jan Henrik Jelsa
Styreleder

Henrik Andre Jelsa
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2022

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger o. a. fast eiendom	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	3 195 768	920 000	4 115 768
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 195 768	920 000	4 115 768
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	566 490	0	566 490
Balansført verdi 31.12	2 629 278	920 000	3 549 278
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	63 915	0	63 915
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	50 år	0 år	

Tomter anses ikke å være utsatt for verdifall, og avskrives derfor ikke.



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 400	10 167
Endring i utsatt skatt	2 767	13 623
Skattekostnad ordinært resultat	30 167	23 790
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	137 123	108 141
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-12 577	-17 627
Avgitt konsernbidrag	-124 546	-46 215
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-44 299
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 400	10 167
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-27 400	-10 167
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	420 082	407 505	-12 577
Sum	420 082	407 505	-12 577
Grunnlag for utsatt skatt	420 082	407 505	-12 577
Utsatt skatt (22 %)	92 418	89 651	-2 767

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 798 364	1 798 364
Sum	1 798 364	1 798 364
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varige driftsmidler	3 549 278	3 613 193
Sum	3 549 278	3 613 193

Jelsaco AS stiller kausjon for selskapet til kr 500.000,-.

	2022	2021
Gjeld med forfall senere enn 5 år	1 016 904	1 166 250
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Andre fordringer	0	0
Gjeld	2022	2021
Kortsiktig gjeld	358 503	333 957
Sum gjeld	358 503	333 957

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	750 000	175 178	455 323	1 380 500
Avgitt konsernbidrag	0	0	-97 146	-97 146
Årets resultat	0	0	106 956	106 956
Pr. 31.12.	750 000	175 178	465 133	1 390 310