



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 698 627  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVNEGATA 6 AS  
Forretningsadresse: c/o Knut Karlsen  
Jektholtet 4  
9415 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.02.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		771 420	755 774
<b>Sum inntekter</b>		<b>771 420</b>	<b>755 774</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		119 871	119 871
Annen driftskostnad		162 232	135 566
<b>Sum kostnader</b>		<b>282 103</b>	<b>255 437</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>489 318</b>	<b>500 338</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			48
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>48</b>
Annen rentekostnad		122 378	146 167
Annen finanskostnad		1 380	1 270
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>123 758</b>	<b>147 438</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-123 758</b>	<b>-147 390</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>365 560</b>	<b>352 948</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		80 423	77 705
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>285 137</b>	<b>275 243</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>285 137</b>	<b>275 243</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>285 137</b>	<b>275 243</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		285 137	275 243
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>285 137</b>	<b>275 243</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 313 905	5 433 776
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 313 905</b>	<b>5 433 776</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 313 905</b>	<b>5 433 776</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		407 006	312 543
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>407 006</b>	<b>312 543</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>407 006</b>	<b>312 543</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 720 911</b>	<b>5 746 318</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		712 266	427 129
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>712 266</b>	<b>427 129</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 712 266</b>	<b>1 427 129</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		4 514	5 889
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 514</b>	<b>5 889</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 890 528	4 203 872
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 890 528</b>	<b>4 203 872</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 895 042</b>	<b>4 209 761</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 580	1 455
Betalbar skatt		81 798	78 408
Skyldig offentlige avgifter		28 225	29 565
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>113 603</b>	<b>109 428</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 008 645</b>	<b>4 319 189</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 720 911</b>	<b>5 746 318</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 107422

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 698 627  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVNEGATA 6 AS  
Forretningsadresse: c/o Knut Karlsen  
Jektholtet 4  
9415 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.01.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.01.2022



Organisasjonsnr: 922 698 627  
HAVNEGATA 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		771 420	755 774
<b>Sum inntekter</b>		<b>771 420</b>	<b>755 774</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		119 871	119 871
Annen driftskostnad		162 232	135 566
<b>Sum kostnader</b>		<b>282 103</b>	<b>255 437</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>489 318</b>	<b>500 338</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			48
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>48</b>
Annen rentekostnad		122 378	146 167
Annen finanskostnad		1 380	1 270
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>123 758</b>	<b>147 438</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-123 758</b>	<b>-147 390</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>365 560</b>	<b>352 948</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		80 423	77 705
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>285 137</b>	<b>275 243</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>285 137</b>	<b>275 243</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>285 137</b>	<b>275 243</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		285 137	275 243
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>285 137</b>	<b>275 243</b>



Organisasjonsnr: 922 698 627  
HAVNEGATA 6 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 5 313 905 5 433 776

Sum anleggsmidler 5 313 905 5 433 776

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

407 006 312 543

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

407 006 312 543

Sum omløpsmidler 407 006 312 543

SUM EIENDELER 5 720 911 5 746 318

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

1 000 000 1 000 000

Sum innskutt egenkapital

1 000 000 1 000 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

712 266 427 129

Sum opptjent egenkapital

712 266 427 129

Sum egenkapital 1 712 266 1 427 129

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4 514 5 889

Sum avsetninger for  
forpliktelse

4 514 5 889

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

3 890 528 4 203 872

Sum annen langsiktig gjeld

3 890 528 4 203 872



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 895 042</b>	<b>4 209 761</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 580	1 455
Betalbar skatt	81 798	78 408
Skyldig offentlige avgifter	28 225	29 565
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>113 603</b>	<b>109 428</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 008 645</b>	<b>4 319 189</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 720 911</b>	<b>5 746 318</b>



Organisasjonsnr: 922 698 627  
HAVNEGATA 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Havnegata 6 AS**

Organisasjonsnr. 922698627



Havnegata 6 AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		771 420	755 774
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>771 420</b>	<b>755 774</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		119 871	119 871
Annen driftskostnad		162 232	135 566
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>282 103</b>	<b>255 437</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>489 318</b>	<b>500 338</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	48
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>48</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		122 378	146 167
Annen finanskostnad		1 380	1 271
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>123 758</b>	<b>147 438</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(123 758)</b>	<b>(147 390)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>365 560</b>	<b>352 948</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		80 423	77 705
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>285 137</b>	<b>275 243</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>285 137</b>	<b>275 243</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		285 137	275 243
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>285 137</b>	<b>275 243</b>



Havnegata 6 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 313 905	5 433 776
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 313 905</b>	<b>5 433 776</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 313 905</b>	<b>5 433 776</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		407 006	312 543
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>407 006</b>	<b>312 543</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 720 911</b>	<b>5 746 318</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		712 266	427 129
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>712 266</b>	<b>427 129</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 712 266</b>	<b>1 427 129</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		4 514	5 889
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>4 514</b>	<b>5 889</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 890 528	4 203 872
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 890 528</b>	<b>4 203 872</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 895 042</b>	<b>4 209 761</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 580	1 455
Betalbar skatt		81 798	78 408
Skyldig offentlige avgifter		28 225	29 565
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>113 603</b>	<b>109 428</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 008 645</b>	<b>4 319 189</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 720 911</b>	<b>5 746 318</b>

Harstad, 31.12.21 / 13.01.22

Arne Rikard Karlsen  
Styrets leder

Knut Karlsen  
Styremedlem

Knut Vidar Larsen

Tore Johansen

Årsregnskap for Havnegata 6 AS

Organisasjonsnr. 922698627



Havnegata 6 AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
Styremedlem			Styremedlem



Havnegata 6 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.