



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 355 400
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLEIKMYRVEGEN 8 AS
Forretningsadresse: Veamyr
4295 VEAVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brian Sjøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 828	
Leieinntekter		3 775 200	3 775 200
Sum inntekter		3 791 028	3 775 200
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	451 440	451 600
Annen driftskostnad		279 432	230 860
Sum kostnader		730 872	682 460
Driftsresultat		3 060 156	3 092 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		23 812	
Annen renteinntekt		2 187	
Sum finansinntekter		25 999	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		588 528	409 106
Annen rentekostnad			212
Sum finanskostnader		588 528	409 318
Netto finans		-562 529	-409 318
Ordinært resultat før skattekostnad		2 497 627	2 683 422
Skattekostnad	2	548 996	590 353
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 948 631	2 093 069
Årsresultat		1 948 631	2 093 069
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 948 631	2 093 069
Totalresultat		1 948 631	2 093 069
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	5 000 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføring annen egenkapital	3	-3 051 369	2 093 069
Sum overføringer og disponeringer		1 948 631	2 093 069



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	16 627 460	17 024 160
Maskiner og anlegg	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4	352 022	406 762
Sum varige driftsmidler		16 979 482	17 430 922
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Sum anleggsmidler		16 979 482	17 430 922
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		19 785	
Andre kortsiktige fordringer		2 699	2 456
Fordring på selskap i samme konsern	5	783 187	601 500
Sum fordringer		805 671	603 956
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 645	748 889
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 645	748 889
Sum omløpsmidler		880 316	1 352 845
SUM EIENDELER		17 859 798	18 783 766

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	319 300	319 300
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		319 300	319 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 508 401	7 559 770
Sum opptjent egenkapital		4 508 401	7 559 770
Sum egenkapital		4 827 701	7 879 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	121 155	47 548
Sum avsetninger for forpliktelser		121 155	47 548
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 100 022	9 377 906
Sum annen langsiktig gjeld		7 100 022	9 377 906
Sum langsiktig gjeld		7 221 177	9 425 454
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 914	2 950
Betalbar skatt	2	475 389	267 102
Skyldig offentlige avgifter		153 386	134 190
Utbytte	3, 5	5 000 000	
Gjeld til konsernselskap	5	157 231	1 075 000
Sum kortsiktig gjeld		5 810 920	1 479 242
Sum gjeld		13 032 097	10 904 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 859 798	18 783 766



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 492001

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 355 400
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLEIKMYRVEGEN 8 AS
Forretningsadresse: Veamy
4295 VEAVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brian Sjøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 998 355 400
BLEIKMYRVEGEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 828	
Leieinntekter		3 775 200	3 775 200
Sum inntekter		3 791 028	3 775 200
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		451 440	451 600
Annen driftskostnad		279 432	230 860
Sum kostnader		730 872	682 460
Driftsresultat		3 060 156	3 092 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		23 812	
Annen renteinntekt		2 187	
Sum finansinntekter		25 999	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		588 528	409 106
Annen rentekostnad			212
Sum finanskostnader		588 528	409 318
Netto finans		-562 529	-409 318
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	548 996	590 353
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 948 631	2 093 069
Årsresultat		1 948 631	2 093 069
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 948 631	2 093 069
Totalresultat		1 948 631	2 093 069
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	5 000 000	
Overføring annen egenkapital	3	-3 051 369	2 093 069
Sum overføringer og disponeringer		1 948 631	2 093 069



Organisasjonsnr: 998 355 400
BLEIKMYRVEGEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 4	16 627 460	17 024 160
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	4		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1, 4	352 022	406 762
-----------	------	---------	---------

Sum varige driftsmidler		16 979 482	17 430 922
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4		
-----------------------------	---	--	--

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	4		
--------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		16 979 482	17 430 922
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		19 785	
-----------------	--	--------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		2 699	2 456
------------	--	-------	-------

Fordring på selskap i			
-----------------------	--	--	--

samme konsern	5	783 187	601 500
---------------	---	---------	---------

Sum fordringer		805 671	603 956
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		74 645	748 889
----	--	--------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		74 645	748 889
------------------------------	--	---------------	----------------

Sum omløpsmidler		880 316	1 352 845
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		17 859 798	18 783 766
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 6	319 300	319 300
--------------	------	---------	---------



Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		319 300	319 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 508 401	7 559 770
Sum opptjent egenkapital		4 508 401	7 559 770
Sum egenkapital		4 827 701	7 879 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelseser	2	121 155	47 548
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 100 022	9 377 906
Sum annen langsiktig gjeld		7 100 022	9 377 906
Sum langsiktig gjeld		7 221 177	9 425 454
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 914	2 950
Betalbar skatt	2	475 389	267 102
Skyldig offentlige avgifter		153 386	134 190
Utbytte	3, 5	5 000 000	
Gjeld til konsernselskap	5	157 231	1 075 000
Sum kortsiktig gjeld		5 810 920	1 479 242
Sum gjeld		13 032 097	10 904 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 859 798	18 783 766



Organisasjonsnr: 998 355 400
BLEIKMYRVEGEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



.tsrevisjon

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bleikmyrvegen 8 AS

Konklusjon

Vi har revidert Bleikmyrvegen 8 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 9418 631. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kopervik, 28. mai 2024
Tsrevisjon AS

Hans Petter Thorvaldsen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023

Bleikmyrvegen 8 AS

Utarbeidet av tsrevisjon
www.tsrevisjon.no

Org.nr.: 998 355 400



Resultatregnskap

Bleikmyrvegen 8 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		15 828	0
Leieinntekter		3 775 200	3 775 200
Sum driftsinntekter		3 791 028	3 775 200
Avskrivning av driftsmidler	1	451 440	451 600
Annen driftskostnad		279 432	230 860
Sum driftskostnader		730 872	682 460
Driftsresultat		3 060 156	3 092 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		23 812	0
Annen renteinntekt		2 187	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		588 528	409 106
Annen rentekostnad		0	212
Resultat av finansposter		-562 529	-409 318
Resultat før skattekostnad		2 497 627	2 683 422
Skattekostnad	2	548 996	590 353
Årsresultat		1 948 631	2 093 069
Overføringer			
Avsatt til utbytte	3	5 000 000	0
Overføring annen egenkapital	3	-3 051 369	2 093 069
Sum overføringer		1 948 631	2 093 069

Bleikmyrvegen 8 AS



Balanse

Bleikmyrvegen 8 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	16 627 460	17 024 160
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4	352 022	406 762
Sum varige driftsmidler		16 979 482	17 430 922
Sum anleggsmidler		16 979 482	17 430 922
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		19 785	0
Andre kortsiktige fordringer		2 699	2 456
Fordring på selskap i samme konsern	5	783 187	601 500
Sum fordringer		805 671	603 956
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 645	748 889
Sum omløpsmidler		880 316	1 352 845
Sum eiendeler		17 859 798	18 783 766

Bleikmyrvegen 8 AS



Balanse

Bleikmyrvegen 8 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	<u>319 300</u>	<u>319 300</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>319 300</u>	<u>319 300</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	<u>4 508 401</u>	<u>7 559 770</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>4 508 401</u>	<u>7 559 770</u>
Sum egenkapital		<u>4 827 701</u>	<u>7 879 070</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	2	121 155	47 548
Langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>7 100 022</u>	<u>9 377 906</u>
Sum langsiktig gjeld		<u>7 100 022</u>	<u>9 377 906</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 914	2 950
Betalbar skatt	2	475 389	267 102
Skyldig offentlige avgifter		153 386	134 190
Utbytte	3, 5	5 000 000	0
Gjeld til konsernselskap	5	<u>157 231</u>	<u>1 075 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 810 920</u>	<u>1 479 242</u>
Sum gjeld		<u>13 032 097</u>	<u>10 904 696</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 859 798</u>	<u>18 783 766</u>

Veavågen, 28.05.2024

Brian Sjøen
styreleder

Gudmund J. Grindhaug
styremedlem

Anita Sjøen
styremedlem

Bleikmyrvegen 8 AS



Bleikmyrvegen 8 AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak gjeldende for regnskapsåret 2023.

Inntektsføring

Driftsinntekter inntektsføres etter hvert som varer/tjenester leveres.

Anleggsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatt

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredsstillende.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	22 553 866	1 003 895	23 557 761
= Anskaffelseskost 31.12.23	22 553 866	1 003 895	23 557 761
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	4 555 867	360 640	4 916 507
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	1 661 773		1 661 773
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	6 217 640	360 640	6 578 280
= Bokført verdi 31.12.23	16 336 226	643 255	16 979 481
Årets ordinære avskrivninger	348 600	102 840	451 440
Økonomisk levetid	50 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	saldo 5%		

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	475 389	503 602
Endring i utsatt skatt	73 607	86 751
Skattekostnad ordinært resultat	548 996	590 353



Bleikmyrvegen 8 AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 497 627	2 683 422
Permanente forskjeller	-2 187	0
Endring i midlertidige forskjeller	-334 578	-394 322
Avgitt konsernbidrag	0	-1 075 000
Skattepliktig inntekt	2 160 861	1 214 100

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	475 389	503 602
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-236 500
Sum betalbar skatt i balansen	475 389	267 102

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	550 705	216 127	-334 578
Sum	550 705	216 127	-334 578
Grunnlag for utsatt skatt	550 705	216 127	-334 578
Utsatt skatt (22 %)	121 155	47 548	-73 607

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	319 300	7 559 770	7 879 070
Årets resultat		1 948 631	1 948 631
Utbytte		-5 000 000	-5 000 000
Pr 31.12.2023	319 300	4 508 401	4 827 701

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Selskapets varige driftsmidler er pantsatt for lån opptatt i selskapets morselskap Stillasgruppen Property AS.

Note 5 Fordringer og gjeld til selskap i samme konsern, tilknyttede selskap og nærstående.

	2023	2022
Fordringer på selskap i samme konsern:	783 187	601 500



Bleikmyrvegen 8 AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Gjeld til selskap i samme konsern:	12 257 253	10 452 906
------------------------------------	------------	------------

Konserngjeld er renteberegnet med 7% i 2023.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bleikmyrvegen 8 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 193	100	319 300
Sum	3 193		319 300

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stillasgruppen Property AS	3 193	100	100

Styrets leder, Brian Paul Sjøen, kontrollerer Stillasgruppen Holding AS med 97,85% (antall stemmer). Stillasgruppen Holding AS eier indirekte 100% i Stillasgruppen Property AS.