



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 624 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKIM RÅDHUS AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 22
1830 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jannicke Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	31 558 560	25 802 642
Andre driftsinntekter	3		6 041 778
Sum inntekter		31 558 560	31 844 420
Kostnader			
Lønnskostnader	4	64 859	96 410
Avskrivning på driftsmidler	5	16 751 795	18 144 699
Andre driftskostnader	4	6 004 572	6 811 970
Sum kostnader		22 821 226	25 053 078
Driftsresultat		8 737 334	6 791 342
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			44 315
Sum finansinntekter			44 315
Annen rentekostnad		8 658 161	8 501 877
Sum finanskostnader		8 658 161	8 501 877
Netto finans		-8 658 161	-8 457 562
Ordinært resultat før skattekostnad		79 173	-1 666 221
Skattekostnad	6	17 417	-366 569
Ordinært resultat etter skattekostnad		61 756	-1 299 652
Årsresultat	7	61 756	-1 299 652
Årsresultat etter minoritetsinteresser		61 756	-1 299 652
Totalresultat		61 756	-1 299 652
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		
Udekket tap		61 756	-1 299 652



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7		
Sum overføringer og disponeringer		61 756	-1 299 652



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	2 183 866	1 566 136
Sum immaterielle eiendeler		2 183 866	1 566 136
Varige driftsmidler			
Tomt, bygg og annen fast eiendom	5	292 021 411	307 910 340
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	4 312 850	4 654 342
Sum varige driftsmidler		296 334 260	312 564 682
Sum anleggsmidler		298 518 126	314 130 818
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	1 861 248	2 635 056
Sum fordringer		1 861 248	2 635 056
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		17 912 722	27 180 369
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 912 722	27 180 369
Sum omløpsmidler		19 773 971	29 815 425
SUM EIENDELER		318 292 097	343 946 243
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	13 545 000	13 545 000
Beholdning av egne aksjer	9		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	7		
Sum innskutt egenkapital		13 545 000	13 545 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	3 302 750	3 364 506
Sum opptjent egenkapital		-3 302 750	-3 364 506
Sum egenkapital		10 242 250	10 180 494
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	302 562 166	324 949 070
Ansvarlig lån	8		
Sum annen langsiktig gjeld		302 562 166	324 949 070
Sum langsiktig gjeld		302 562 166	324 949 070
Kortsiktig gjeld			
Påløpne renter		1 060 814	1 048 271
Leverandørgjeld	8	1 405 035	1 215 679
Betalbar skatt	6	635 147	
Skyldige offentlige avgifter		726 883	739 626
Annen kortsiktig gjeld	8	1 659 802	5 813 103
Sum kortsiktig gjeld		5 487 681	8 816 679
Sum gjeld		308 049 847	333 765 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		318 292 097	343 946 243



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 599482

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 624 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKIM RÅDHUS AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 22
1830 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jannicke Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 815 624 742
ASKIM RÅDHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	31 558 560	25 802 642
Andre driftsinntekter	3		6 041 778
Sum inntekter		31 558 560	31 844 420
Kostnader			
Lønnskostnader	4	64 859	96 410
Avskrivning på driftsmidler	5	16 751 795	18 144 699
Andre driftskostnader	4	6 004 572	6 811 970
Sum kostnader		22 821 226	25 053 078
Driftsresultat		8 737 334	6 791 342
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			44 315
Sum finansinntekter			44 315
Annen rentekostnad		8 658 161	8 501 877
Sum finanskostnader		8 658 161	8 501 877
Netto finans		-8 658 161	-8 457 562
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	6	79 173	-1 666 221
Skattekostnad		17 417	-366 569
Ordinært resultat etter skattekostnad		61 756	-1 299 652
Årsresultat	7	61 756	-1 299 652
Årsresultat etter minoritetsinteresser		61 756	-1 299 652
Totalresultat		61 756	-1 299 652
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		
Udekket tap		61 756	-1 299 652
Overført til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7		
Sum overføringer og disponeringer		61 756	-1 299 652



Organisasjonsnr: 815 624 742
ASKIM RÅDHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	2 183 866	1 566 136
Sum immaterielle eiendeler		2 183 866	1 566 136

Varige driftsmidler

Tomt, bygg og annen fast eiendom	5	292 021 411	307 910 340
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	4 312 850	4 654 342
Sum varige driftsmidler		296 334 260	312 564 682

Sum anleggsmidler		298 518 126	314 130 818
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8	1 861 248	2 635 056
Sum fordringer		1 861 248	2 635 056

Bankinnskudd, kontanter og lignende

BANKINNSKUDD, KONTANTER O. L.		17 912 722	27 180 369
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 912 722	27 180 369

Sum omløpsmidler		19 773 971	29 815 425
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		318 292 097	343 946 243
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 9	13 545 000	13 545 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	7		
Sum innskutt egenkapital		13 545 000	13 545 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	3 302 750	3 364 506



Sum opptjent egenkapital		-3 302 750	-3 364 506
Sum egenkapital		10 242 250	10 180 494
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	302 562 166	324 949 070
Ansvarlig lån	8		
Sum annen langsiktig gjeld		302 562 166	324 949 070
Sum langsiktig gjeld		302 562 166	324 949 070
Kortsiktig gjeld			
Påløpne renter		1 060 814	1 048 271
Leverandørgjeld	8	1 405 035	1 215 679
Betalbar skatt	6	635 147	
Skyldige offentlige avgifter		726 883	739 626
Annen kortsiktig gjeld	8	1 659 802	5 813 103
Sum kortsiktig gjeld		5 487 681	8 816 679
Sum gjeld		308 049 847	333 765 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		318 292 097	343 946 243



Organisasjonsnr: 815 624 742
ASKIM RÅDHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Odd Edvard Lund
2024-05-23

 BankID Signing
Inger-Line Dingstad-Eriksen
2024-05-23

 BankID Signing
Jannicke Eriksen
2024-05-23

 BankID Signing
Erik Fløbbakk
2024-05-23


Årsregnskap 2023 Askim Rådhus AS


Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet


Org.nr.: 815 624 742



Askim Rådhus AS RESULTATREGNSKAP

 BankID Signing
Odd Edvard Lund
2024-05-23

 BankID Signing
Inger-Line Dingstad-Eriksen
2024-05-23

 BankID Signing
Jannicke Eriksen
2024-05-23

 BankID Signing
Erik Flobakk
2024-05-23


DRIFTSINNEKTER	Note	2023	2022
Leieinntekter	2	31 558 560	25 802 642
Andre driftsinntekter	3	0	6 041 778
SUM DRIFTSINNEKTER		31 558 560	31 844 420
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnader	4	64 859	96 410
Avskrivning på driftsmidler	5	16 751 795	18 144 699
Andre driftskostnader	4	6 004 572	6 811 970
SUM DRIFTSKOSTNADER		22 821 226	25 053 078
DRIFTSRESULTAT		8 737 334	6 791 342
FINANSPOSTER			
Renteinntekter		0	44 315
Rentekostnader		8 658 161	8 501 877
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-8 658 161	-8 457 562
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		79 173	-1 666 221
Skattekostnad	6	17 417	-366 569
ÅRSRESULTAT	7	61 756	-1 299 652
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		61 756	-1 299 652
SUM OVERFØRINGER		-61 756	1 299 652


Askim Rådhus AS




Askim Rådhus AS

BALANSE

 BankID Signing
Odd Edvard Lund
2024-05-23

 BankID Signing
Inger-Line Dingstad-Eriksen
2024-05-23

 BankID Signing
Jannicke Eriksen
2024-05-23

 BankID Signing
Erik Flobakke
2024-05-23


EIENDELER	Note	31.12.23	31.12.22
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	6	2 183 866	1 566 136
SUM IMMATERIELLE EIENDELER		2 183 866	1 566 136
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomt, bygg og annen fast eiendom	5	292 021 411	307 910 340
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	4 312 850	4 654 342
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		296 334 260	312 564 682
SUM ANLEGGSMIDLER		298 518 126	314 130 818
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	8	1 861 248	2 635 056
SUM FORDRINGER		1 861 248	2 635 056
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		17 912 722	27 180 369
SUM OMLØPSMIDLER		19 773 971	29 815 425
SUM EIENDELER		318 292 097	343 946 243


Askim Rådhus AS




Askim Rådhus AS

BALANSE

 BankID Signing
Odd Edvard Lund
2024-05-23

 BankID Signing
Inger-Line Dingstad-Eriksen
2024-05-23

 BankID Signing
Jannicke Eriksen
2024-05-23

 BankID Signing
Erik Flobakk
2024-05-23

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.23	31.12.22
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 9	13 545 000	13 545 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		13 545 000	13 545 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	7	-3 302 750	-3 364 506
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		-3 302 750	-3 364 506
SUM EGENKAPITAL		10 242 250	10 180 494
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	302 562 166	324 949 070
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		302 562 166	324 949 070
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	6	635 147	0
Påløpne renter		1 060 814	1 048 271
Leverandørgjeld	8	1 405 035	1 215 679
Skyldige offentlige avgifter		726 883	739 626
Annen kortsiktig gjeld	8	1 659 802	5 813 103
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 487 681	8 816 679
SUM GJELD		308 049 847	333 765 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		318 292 097	343 946 243

Askim, 23.05.2024
Styret i Askim Rådhus AS

Erik Flobakk
styreleder

Odd Edvard Lund
styremedlem

Inger-Line Dingstad-Eriksen
styremedlem

Jannicke Eriksen
daglig leder

Askim Rådhus AS



Askim Rådhus AS

NOTER 2023



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføringsprinsipp

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Varer og tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Leieinntekter

	2023	2022
Leieinntekter Rådhuset	8 260 896	4 771 471
Leieinntekter Helsehuset Askim	19 055 400	18 018 948
Viderefakturering felleskostnader	4 242 264	3 012 223
Sum leieinntekter	31 558 560	25 802 642


Askim Rådhus AS har kostnadsført innkjøp av varer og tjenester fra Indre Østfold kommune med kr 2 385 051 i 2023 og kr 1 991 569 i 2022. Beløpene er inkl. merverdiavgift. Askim Rådhus AS har forholdsmessig fradrag for merverdiavgift.


Askim Rådhus AS har for 2023 fakturert leie til Indre Østfold Kommune for utleie avdeling Rådhuset med kr. 8 260 896. Tilsvarende er fakturert leie for avdeling Helsehuset til Indre Østfold kommune med kr. 13 396 608. Beløpet vedr. Helsehuset er inkl. felleskostnader.



Askim Rådhus AS

NOTER 2023

 BankID Signing
Odd Edvard Lund
2024-05-23

 BankID Signing
Inger-Line Dingstad-Eriksen
2024-05-23

 BankID Signing
Jannicke Eriksen
2024-05-23

 BankID Signing
Erik Flobakk
2024-05-23

Note 3 Andre driftsinntekter

I 2022 bestod posten av gevinst ved salg av deler av Lysverket 5 og Prestenggata 7.

Note 4 Ansatte, lønn og godtgjørelser m.v

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2023. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

I 2023 har daglig leder vært ansatt i Indre Østfold Kommune og fått sin lønn derfra. Askim Rådhus AS er i 2023 belastet honorar med kr. 300.000. eks. mva. (2022 kr. 300.000) for lønn og andre kostnader knyttet til daglig leders arbeid.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2023	2022
Styrehonorar	56 844	84 496
Folketrygdavgifter	8 015	11 914
Sum lønnskostnader	64 859	96 410

Note 5 Anleggsmidler


	Bygninger Rådhuset	Driftsløsøre Rådhuset
Anskaffelseskost 01.01.2023	80 683 887	15 769 844
Tilgang	0	115 586
Avgang	0	-15 769 844
Anskaffelseskost 31.12.2023	80 683 887	115 586
Akk. avskrivninger 31.12.2023	37 237 258	4 131
Bokført 31.12.2023	43 446 629	111 455
Årets avskrivninger	1 419 360	4 131
Avskrivningsperiode	10-50 år	10 år


	Tomt Helsehuset Askim	Bygninger Helsehuset Askim	Driftsløsøre Helsehuset Askim	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	9 471 404	300 169 153	5 706 555	411 800 843
Tilgang	0	405 785	0	521 371
Avgang	0	0	0	-15 769 844
Anskaffelseskost 31.12.2023	9 471 404	300 574 938	5 706 555	396 552 370
Akk. avskrivninger 31.12.2023	0	61 471 560	1 505 161	100 218 110
Bokført 31.12.2023	9 471 404	239 103 378	4 201 394	296 334 260
Årets avskrivninger	0	14 875 357	452 947	16 751 795
Avskrivningsperiode	Avskrives ikke	2-50 år	0-10 år	



Askim Rådhus AS

NOTER 2023

 BankID Signing
Odd Edvard Lund
2024-05-23

 BankID Signing
Inger-Line Dingstad-Eriksen
2024-05-23

 BankID Signing
Jannicke Eriksen
2024-05-23

 BankID Signing
Erik Flobak
2024-05-23

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	635 147	0
Endring i utsatt skattefordel	-617 730	-366 569
Skattekostnad ordinært resultat	17 417	-366 569
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	79 173	-1 666 221
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 698 283	-2 064 430
Avskåret rentefradrag	2 887 034	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 777 456	0
Skattepliktig inntekt	2 887 034	-3 730 651
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	635 147	0
Sum betalbar skatt i balansen	635 147	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-722 758	1 602 690	2 325 448
Gevinst – og tapskonto	4 951 000	6 323 834	1 372 835
Sum	4 228 242	7 926 524	3 698 283
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 290 732	-9 068 188	-3 777 456
Avskåret rentefradrag	-8 864 173	-5 977 139	2 887 034
Grunnlag for utsatt skattefordel	-9 926 663	-7 118 803	2 807 861
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 183 866	-1 566 137	617 729


Note 7 Egenkapital


	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2022	13 545 000	-3 364 506	10 180 494
Årets resultat	0	61 756	61 756
Egenkapital 31.12.2023	13 545 000	-3 302 750	10 242 250



Askim Rådhus AS

NOTER 2023

 BankID Signing
Odd Edvard Lund
2024-05-23

 BankID Signing
Inger-Line Dingstad-Eriksen
2024-05-23

 BankID Signing
Jannicke Eriksen
2024-05-23

 BankID Signing
Erik Flobak
2024-05-23

Note 8 Mellomværende

Mellomværende med nærstående	2023	2022
Kundefordring Indre Østfold kommune	0	392 350
Leverandørgjeld Indre Østfold kommune	-700 000	-600 000
Forskuddsbetalt husleie	0	-4 308 565
Sum	-700 000	-4 908 565

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Askim Rådhus AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	135 450,0	13 545 000
Sum	100		13 545 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Indre Østfold kommune	100	100,0	100,0

Note 10 Langsiktig gjeld, pantstillelser, garantier etc.

Indre Østfold kommune har stilt garanti til Kommunalbanken for Askim Rådhus AS på kr 317 971 680 og til Kommunal Landspensjonskasse på kr 58 000 000.
Eiendommene er ikke stillet som sikkerhet for lånene.
Det er ikke registrert heftelser på eiendommene.

Lån som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 240 627 646.



Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS
Org.nr.: 987 562 765

Idrettsveien 9, Postboks 464, 1401 Ski
Telefon: 04 85 15 00

E-mail: firmapost@pedersen-skogholt.no
Web: www.pedersen-skogholt.no

Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i

Askim Rådhus AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Askim Rådhus AS** som viser et overskudd på **NOK 61.756**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 23.05.2024

PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Thor Idar Pedersen
Thor Idar Pedersen
Statsautorisert revisor