



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 075 605
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFTESNES INVEST AS
Forretningsadresse: Eikekollen 23
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Eliassen Loftesnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 685	650
Sum kostnader		9 685	650
Driftsresultat		-9 685	-650
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		31 838	
Sum finansinntekter		31 838	
Netto finans		31 838	
Ordinært resultat før skattekostnad		22 154	-650
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 154	-650
Årsresultat	3	22 154	-650
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 154	-650
Totalresultat		22 154	-650
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		650	-650
Avsatt til annen egenkapital		21 504	
Sum overføringer og disponeringer		22 154	-650



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		722 474	700 000
Sum finansielle anleggsmidler		722 474	700 000
Sum anleggsmidler		722 474	700 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 882	23 780
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 882	23 780
Sum omløpsmidler		23 882	23 780
SUM EIENDELER		746 357	723 780
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	21 504	
Udekket tap			650
Sum opptjent egenkapital		21 504	-650



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	3	45 934	23 780
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		700 000	
Sum annen langsiktig gjeld		700 000	
Sum langsiktig gjeld		700 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		423	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			700 000
Sum kortsiktig gjeld		423	700 000
Sum gjeld		700 423	700 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		746 357	723 780



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 454069

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 075 605
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFTESNES INVEST AS
Forretningsadresse: Eikekollen 23
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Eliassen Loftesnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 075 605
LOFTESNES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 685	650
Sum kostnader		9 685	650
Driftsresultat		-9 685	-650
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		31 838	
Sum finansinntekter		31 838	
Netto finans		31 838	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	22 154	-650
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 154	-650
Årsresultat	3	22 154	-650
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 154	-650
Totalresultat		22 154	-650
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		650	-650
Avsatt til annen egenkapital		21 504	
Sum overføringer og disponeringer		22 154	-650



Organisasjonsnr: 928 075 605
LOFTESNES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

722 474 700 000

Sum finansielle anleggsmidler

722 474 700 000

Sum anleggsmidler

722 474 700 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

23 882 23 780

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

23 882 23 780

Sum omløpsmidler

23 882 23 780

SUM EIENDELER

746 357 723 780

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer

4 -5 570 -5 570

Annen innskutt egenkapital

24 430 24 430

Sum innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5 21 504

Udekket tap

650

Sum opptjent egenkapital

21 504 -650

Sum egenkapital

3 45 934 23 780

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	700 000	
Sum annen langsiktig gjeld	700 000	
Sum langsiktig gjeld	700 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	423	
Betalbar skatt	2	
Annen kortsiktig gjeld		700 000
Sum kortsiktig gjeld	423	700 000
Sum gjeld	700 423	700 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	746 357	723 780



Organisasjonsnr: 928 075 605
LOFTESNES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Gaute Eliassen Loftesnes
2023-05-31



Årsregnskap 2022

Loftesnes Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 075 605



RESULTATREGNSKAP

LOFTESNES INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		9 685	650
Sum driftskostnader		9 685	650
Driftsresultat		-9 685	-650
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		31 838	0
Resultat av finansposter		31 838	0
Resultat før skattekostnad		22 154	-650
Årsresultat	3	22 154	-650
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		650	-650
Avsatt til annen egenkapital		21 504	0
Sum overføringer		22 154	-650



BALANSE

LOFTESNES INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		722 474	700 000
Sum finansielle anleggsmidler		722 474	700 000
Sum anleggsmidler		722 474	700 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 882	23 780
Sum omløpsmidler		23 882	23 780
Sum eiendeler		746 357	723 780



BALANSE

LOFTESNES INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	21 504	0
Udekket tap		0	-650
Sum opptjent egenkapital		21 504	-650
Sum egenkapital	3	45 934	23 780
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		700 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		700 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		423	0
Annen kortsiktig gjeld		0	700 000
Sum kortsiktig gjeld		423	700 000
Sum gjeld		700 423	700 000
Sum egenkapital og gjeld		746 357	723 780

Tvedestrand, 25.05.2023
Styret i Loftesnes Invest AS

Gaute Eliassen Loftesnes
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Selskapet driver finansiell virksomhet og har en skattesats for alminnelig inntekt på 25 %. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	22 154	-650
Permanente forskjeller	-30 883	-5 570
Skattepliktig inntekt	-8 730	-6 220
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 950	-6 220	8 730
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	14 950	6 220	-8 730



Utsatt skattefordel (25 %) 0 0 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	-5 570	-650	23 780
Årets resultat				22 154	22 154
Pr 31.12.2022	30 000	0	-5 570	21 504	45 934

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LOFTESNES INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Loftesnes, Gaute Eliassen	30 000	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Loftesnes Invest AS synes ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



BankID Signing
Gaute Eliassen Loftesnes
2023-05-31



Årsregnskap 2022

Loftesnes Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 075 605



RESULTATREGNSKAP

LOFTESNES INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		9 685	650
Sum driftskostnader		9 685	650
Driftsresultat		-9 685	-650
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		31 838	0
Resultat av finansposter		31 838	0
Resultat før skattekostnad		22 154	-650
Årsresultat	3	22 154	-650
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		650	-650
Avsatt til annen egenkapital		21 504	0
Sum overføringer		22 154	-650



BALANSE

LOFTESNES INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		722 474	700 000
Sum finansielle anleggsmidler		722 474	700 000
Sum anleggsmidler		722 474	700 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 882	23 780
Sum omløpsmidler		23 882	23 780
Sum eiendeler		746 357	723 780



BALANSE

LOFTESNES INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	21 504	0
Udekket tap		0	-650
Sum opptjent egenkapital		21 504	-650
Sum egenkapital	3	45 934	23 780
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		700 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		700 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		423	0
Annen kortsiktig gjeld		0	700 000
Sum kortsiktig gjeld		423	700 000
Sum gjeld		700 423	700 000
Sum egenkapital og gjeld		746 357	723 780

Tvedestrand, 25.05.2023
Styret i Loftesnes Invest AS

Gaute Eliassen Loftesnes
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Selskapet driver finansiell virksomhet og har en skattesats for alminnelig inntekt på 25 %. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	22 154	-650
Permanente forskjeller	-30 883	-5 570
Skattepliktig inntekt	-8 730	-6 220
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 950	-6 220	8 730
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	14 950	6 220	-8 730



Utsatt skattefordel (25 %) 0 0 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	-5 570	-650	23 780
Årets resultat				22 154	22 154
Pr 31.12.2022	30 000	0	-5 570	21 504	45 934

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LOFTESNES INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Loftesnes, Gaute Eliassen	30 000	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Loftesnes Invest AS synes ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.