



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 831 150
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEDSRUD TERRASSE AS
Forretningsadresse: Mauravegen 4
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Aasheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	20 306	27 192
Sum kostnader		20 306	27 192
Driftsresultat		-20 306	-27 192
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9
Annen finansinntekt		3 046	3 035
Sum finansinntekter		3 046	3 044
Annen rentekostnad			221
Sum finanskostnader			221
Netto finans		3 046	2 823
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 260	-24 369
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-3 797	-5 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 464	-19 007
Årsresultat		-13 464	-19 007
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 464	-19 007
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-13 464	-19 007
Sum overføringer og disponeringer		-13 464	-19 007



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	9 970 788	9 173 748
Sum varer		9 970 788	9 173 748
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 613	88 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 613	88 289
Sum omløpsmidler		9 983 400	9 262 037
SUM EIENDELER		9 983 400	9 262 037
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	44 537	58 001
Sum opptjent egenkapital		44 537	58 001
Sum egenkapital		68 967	82 431
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Utsatt skatt	2,3	10 990	14 787
Sum avsetninger for forpliktelser		10 990	14 787
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 500 000	5 000 000
Langsiktig konserngjeld	7	4 077 377	3 694 902
Sum annen langsiktig gjeld		9 577 377	8 694 902
Sum langsiktig gjeld		9 588 367	8 709 689
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-180 595	
Leverandørgjeld		47 713	34 375
Annen kortsiktig gjeld	8	458 948	435 542
Sum kortsiktig gjeld		326 066	469 917
Sum gjeld		9 914 433	9 179 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 983 400	9 262 037



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 325623

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 831 150
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEDSRUD TERRASSE AS
Forretningsadresse: Mauravegen 4
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Aasheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 831 150
SMEDSRUD TERRASSE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	20 306	27 192
Sum kostnader		20 306	27 192
Driftsresultat		-20 306	-27 192
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9
Annen finansinntekt		3 046	3 035
Sum finansinntekter		3 046	3 044
Annen rentekostnad			221
Sum finanskostnader			221
Netto finans		3 046	2 823
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 260	-24 369
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-3 797	-5 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 464	-19 007
Årsresultat		-13 464	-19 007
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 464	-19 007
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-13 464	-19 007
Sum overføringer og disponeringer		-13 464	-19 007



Organisasjonsnr: 918 831 150
SMEDSRUD TERRASSE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	9 970 788	9 173 748
Sum varer		9 970 788	9 173 748
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 613	88 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 613	88 289
Sum omløpsmidler		9 983 400	9 262 037
SUM EIENDELER		9 983 400	9 262 037
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	44 537	58 001
Sum opptjent egenkapital		44 537	58 001
Sum egenkapital		68 967	82 431
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2,3	10 990	14 787
Sum avsetninger for forpliktelser		10 990	14 787
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 500 000	5 000 000
Langsiktig konserngjeld	7	4 077 377	3 694 902
Sum annen langsiktig gjeld		9 577 377	8 694 902



Sum langsiktig gjeld		9 588 367	8 709 689
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		-180 595	
Leverandørgjeld		47 713	34 375
Annen kortsiktig gjeld	8	458 948	435 542
Sum kortsiktig gjeld		326 066	469 917
Sum gjeld		9 914 433	9 179 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 983 400	9 262 037



Organisasjonsnr: 918 831 150
SMEDSRUD TERRASSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Smedsrud Terrasse AS**

Organisasjonsnr. 918831150



Smedsrud Terrasse AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	20 307	27 193
Sum driftskostnader		20 307	27 193
DRIFTSRESULTAT		(20 307)	(27 193)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	9
Annen finansinntekt		3 046	3 035
Sum finansinntekter		3 046	3 044
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	221
Sum finanskostnader		0	221
NETTO FINANSPOSTER		3 046	2 823
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(17 261)	(24 369)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(3 797)	(5 362)
ORDINÆRT RESULTAT		(13 464)	(19 007)
ÅRSRESULTAT		(13 464)	(19 007)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(13 464)	(19 007)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(13 464)	(19 007)



Smedsrud Terrasse AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	5	9 970 788	9 173 748
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 613	88 289
SUM OMLØPSMIDLER		9 983 400	9 262 037
SUM EIENDELER		9 983 400	9 262 037
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	44 537	58 001
Sum opptjent egenkapital		44 537	58 001
SUM EGENKAPITAL		68 967	82 431
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2,3	10 990	14 787
Sum avsetning for forpliktelser		10 990	14 787
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 500 000	5 000 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	4 077 377	3 694 902
Sum annen langsiktig gjeld		9 577 377	8 694 902
SUM LANGSIKTIG GJELD		9 588 367	8 709 689
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		(180 595)	0
Leverandørgjeld		47 713	34 375
Annen kortsiktig gjeld	8	458 948	435 542
SUM KORTSIKTIG GJELD		326 066	469 917
SUM GJELD		9 914 433	9 179 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 983 400	9 262 037

Maura, 19.05.2022

Frank Aasheim
Styreleder/daglig lederThomas Følling
StyremedlemLillian Helene Aasheim
Styremedlem



Smedsrud Terrasse AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet.

Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad.

Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Noter for Smedsrud Terrasse AS

Organisasjonsnr. 918831150



Smedsrud Terrasse AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har fravalgt revisjon. Selskapet faller ikke inn under reglene om pensjonsforsikring. Det er ikke utbetalt honorar til styret, og det er ikke ytet lån eller stilt noen form for sikkerhetsstillelse til fordel for medlemmer av styret.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-17 260
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-337 191
= Inntekt	-354 451

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-3 797
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-3 797
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Varebeholdning	1 107 960	770 769
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 058 002	703 551
= Grunnlag utsatt skatt	49 958	67 218
Utsatt skatt	10 990	14 787

Noter for Smedsrud Terrasse AS

Organisasjonsnr. 918831150



Smedsrud Terrasse AS

Noter 2021

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
01.01.2021	30 000	- 5 570	58 001	0	82 431
Resultat 2021			-13 464	0	-13 464
31.12.2021	30 000	- 5 570	44 537	0	68 967

Note 5 - Varer

Aktiverte byggekostnader på tomteområde 130/6 i Nannestad.

Note 6 - Selskapskapital

Aksjekapitalen består av 30 aksjer pålydende kr 1.000,-
Selskapet har 1 aksjonær, Frank Aasheim Invest AS.

Selskapet har en aksjeklasse, og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Langsiktig gjeld:	2021	2020
Aasheim bygg og eiend. AS	2 759 473	2 609 473
Frank Aasheim Invest AS	1 294 563	1 085 429
Byggmester Frank Aasheim AS	23 341	0
Sum:	4 077 377	3 694 902

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld inkluderer gjeld til styrets leder Frank Aasheim, med kr 390.000,-

Noter for Smedsrud Terrasse AS

Organisasjonsnr. 918831150

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Thomas Følling

6dc0b122-abdf-4a08-a90a-9a4e8adda692 - 2022-05-19 16:00:39 UTC +03:00
BankID - 1d4f464c-c001-49be-a5af-f295c8aa624c - NO

Frank Aasheim

b3570146-9db9-492e-9742-dce9de4368c9 - 2022-05-19 16:48:27 UTC +03:00
BankID - a485b914-dbd6-4042-a8d7-808c1e49efcc - NO

Lillian Helene Aasheim

7b4304d0-2dfc-4d4a-8447-98169d8bbac7 - 2022-05-19 21:22:35 UTC +03:00
BankID - 7159e804-4025-4b60-b15c-c40d663a3edd - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/4525c782-d73b-47e2-915e-b649671c3d0d>

VISMA Sign
www.vismasign.com