



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 436 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FERD EIENDOM LOGISTIKK HOLDING AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simon Lønne Mørkhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst/tap ved salg av aksjer	4	339 649 156	2 598 600
Verdiendringer på investeringer			17 110 000
Utbytte fra investeringer	7		
Sum inntekter		339 649 156	19 708 600
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	149 899	88 764
Sum kostnader		149 899	88 764
Driftsresultat		339 499 257	19 619 837
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	781 211	204 065
Annen renteinntekt		465 714	172 044
Annen finansinntekt		10 157 134	
Sum finansinntekter		11 404 059	376 109
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	-5 230	6 150
Annen rentekostnad			14 891
Sum finanskostnader		-5 230	21 041
Netto finans		11 409 289	355 068
Ordinært resultat før skattekostnad		350 908 547	19 974 905
Skattekostnad	6	243 816	58 587
Ordinært resultat etter skattekostnad		350 664 731	19 916 318
Årsresultat		350 664 731	19 916 318
Årsresultat etter minoritetsinteresser		350 664 731	19 916 318
Totalresultat		350 664 731	19 916 318



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		864 440	
Overført til/ fra annen egenkapital		349 800 291	19 916 318
Sum overføringer og disponeringer		350 664 731	19 916 318



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 267 134	286 889 222
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	17 148 724	17 148 724
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	10 587 371	6 867 230
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Andre langsiktige fordringer	9	62 306 882	62 306 882
Sum finansielle anleggsmidler		91 310 110	373 212 057
Sum anleggsmidler		91 310 110	373 212 057
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer mot foretak i samme konsern	7	45 000 000	9 000 000
Andre kortsiktige fordringer			3 569 832
Sum fordringer		45 000 000	12 569 832
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	7	563 325 318	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		563 325 318	
Sum omløpsmidler		608 325 318	12 569 832
SUM EIENDELER		699 635 428	385 781 889



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	5	442 508 297	91 843 566
Overkurs	5	245 701 865	245 701 865
Sum innskutt egenkapital		689 710 162	339 045 431
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5		
Sum egenkapital		689 710 162	339 045 431
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Gjeld til foretak i samme konsern	7		
Øvrig langsiktig gjeld	8	9 625 000	9 625 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 625 000	9 625 000
Sum langsiktig gjeld		9 625 000	9 625 000
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt	7		33 580 540
Leverandørgjeld			3 375 000
Betalbar skatt	6		58 587
Utbytte	7		
Gjeld til foretak i samme konsern	7	300 266	97 331
Annen kortsiktig gjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld		300 266	37 111 458
Sum gjeld		9 925 266	46 736 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		699 635 428	385 781 889



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 465197

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 436 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FERD EIENDOM LOGISTIKK HOLDING AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simon Lønne Mørkhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 995 436 965
FERD EIENDOM LOGISTIKK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst/tap ved salg av aksjer	4	339 649 156	2 598 600
Verdiendringer på investeringer			17 110 000
Utbytte fra investeringer	7		
Sum inntekter		339 649 156	19 708 600
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	149 899	88 764
Sum kostnader		149 899	88 764
Driftsresultat		339 499 257	19 619 837
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	781 211	204 065
Annen renteinntekt		465 714	172 044
Annen finansinntekt		10 157 134	
Sum finansinntekter		11 404 059	376 109
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	-5 230	6 150
Annen rentekostnad			14 891
Sum finanskostnader		-5 230	21 041
Netto finans		11 409 289	355 068
Ordinært resultat før skattekostnad		350 908 547	19 974 905
Skattekostnad	6	243 816	58 587
Ordinært resultat etter skattekostnad		350 664 731	19 916 318
Årsresultat		350 664 731	19 916 318
Årsresultat etter minoritetsinteresser		350 664 731	19 916 318
Totalresultat		350 664 731	19 916 318
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		864 440	
Overført til/ fra annen egenkapital		349 800 291	19 916 318



Sum overføringer og
disponeringer

350 664 731

19 916 318



Organisasjonsnr: 995 436 965
FERD EIENDOM LOGISTIKK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 267 134	286 889 222
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	17 148 724	17 148 724
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	10 587 371	6 867 230
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Andre langsiktige fordringer	9	62 306 882	62 306 882
Sum finansielle anleggsmidler		91 310 110	373 212 057
Sum anleggsmidler		91 310 110	373 212 057
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer mot foretak i samme konsern	7	45 000 000	9 000 000
Andre kortsiktige fordringer			3 569 832
Sum fordringer		45 000 000	12 569 832
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	7	563 325 318	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		563 325 318	
Sum omløpsmidler		608 325 318	12 569 832
SUM EIENDELER		699 635 428	385 781 889
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	5	442 508 297	91 843 566
Overkurs	5	245 701 865	245 701 865
Sum innskutt egenkapital		689 710 162	339 045 431
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5		
Sum egenkapital		689 710 162	339 045 431
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Gjeld til foretak i samme konsern	7		
Øvrig langsiktig gjeld	8	9 625 000	9 625 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 625 000	9 625 000
Sum langsiktig gjeld		9 625 000	9 625 000
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt	7		33 580 540
Leverandørgjeld			3 375 000
Betalbar skatt	6		58 587
Utbytte	7		
Gjeld til foretak i samme konsern	7	300 266	97 331
Annen kortsiktig gjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld		300 266	37 111 458
Sum gjeld		9 925 266	46 736 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		699 635 428	385 781 889



Organisasjonsnr: 995 436 965
FERD EIENDOM LOGISTIKK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAP 2021

Ferd Eiendom Logistikk Holding AS





Ferd Eiendom Logistikk Holding AS Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Gevinst/tap ved salg av aksjer	4	339 649 156	2 598 600
Verdiendringer på investeringer		0	17 110 000
Sum driftsinntekter		339 649 156	19 708 600
Annen driftskostnad	2	149 899	88 764
Sum driftskostnader		149 899	88 764
Driftsresultat		339 499 257	19 619 837
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	781 211	204 065
Annen renteinntekt		465 714	172 044
Annen finansinntekt		10 157 134	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	5 230	-6 150
Annen rentekostnad		0	-14 891
Netto finansresultat		11 409 289	355 068
Resultat før skattekostnad		350 908 547	19 974 905
Skattekostnad	6	243 816	58 587
ÅRSRESULTAT		350 664 731	19 916 318
OVERFØRINGER			
Avgitt konsernbidrag		-864 440	0
Overført til/ fra annen egenkapital		-349 800 291	-19 916 318
Sum overført		-350 664 731	-19 916 318





Ferd Eiendom Logistikk Holding AS Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 267 134	286 889 222
Investeringer i tilknyttet selskap	4	17 148 724	17 148 724
Lån til tilknyttet selskap	4	10 587 371	6 867 230
Andre langsiktige fordringer	9	62 306 882	62 306 882
Sum finansielle anleggsmidler		91 310 110	373 212 057
Sum anleggsmidler		91 310 110	373 212 057
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer mot foretak i samme konsern	7	45 000 000	9 000 000
Andre kortsiktige fordringer		0	3 569 832
Sum fordringer		45 000 000	12 569 832
Bankinnskudd	7	563 325 318	0
Sum omløpsmidler		608 325 318	12 569 832
SUM EIENDELER		699 635 428	385 781 889





Ferd Eiendom Logistikk Holding AS
Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	1 500 000	1 500 000
Overkurs	5	245 701 865	245 701 865
Innskutt annen egenkapital	5	442 508 297	91 843 566
Sum innskutt egenkapital		689 710 162	339 045 431
Sum egenkapital		689 710 162	339 045 431
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	9 625 000	9 625 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 625 000	9 625 000
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt	7	0	33 580 540
Leverandørgjeld		0	3 375 000
Betalbar skatt	6	0	58 587
Gjeld til foretak i samme konsern	7	300 266	97 331
Sum kortsiktig gjeld		300 266	37 111 458
Sum gjeld		9 925 266	46 736 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		699 635 428	385 781 889

Oslo, 25.03.2022

Styret i Ferd Eiendom Logistikk Holding AS


Camilla Krogh
styreleder


Erik Carl Rosness
styremedlem





Note 1 Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapets inntekter består i hovedsak av inntekter fra investeringer i og salg av eiendommer. Inntekter resultatføres når inntekten er opptjent.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap og tilknyttede selskaper er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsernkontoordning

Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at selskapenes netto bankinnskudd formelt sett er fordring/gjeld på morselskapet. Bankinnskudd blir i balansen likevel presentert som bankinnskudd ettersom det for selskapet reelt sett har alle karakteristika som bankinnskudd. Alle konsernselskaper som er med i ordningen er solidarisk ansvarlige for de trekk konsernet har gjort.

Konsern

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Ferd JHA AS. Konsernregnskap kan fås ved henvendelse til Ferd JHA AS, Dronning Mauds gate 10, 0250 Oslo.

Note 2 Lønnskostnader og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke kostnadsført honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2021.

Revisor

Det er for 2021 kostnadsført kr 12 500 inkl. mva i revisjonshonorar.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Ferd Eiendom Logistikk Holding AS pr. 31.12.2021 består av 100 000 aksjer à kr 15. Alle aksjene eies av Ferd Eiendom AS.





Note 4 Investeringer i aksjer og andeler

	Forretnings- kontor	Stemme og eierandel	Egenkapital 31.12.2021	Resultat etter skatt	Balansført verdi
Datterselskaper:					
Lienga 4 AS*	Bærum	100 %	1 581 585	11 112 013	1 267 134
Sum					1 267 134

*) Tomten som lå i selskapet er solgt i 2021. Selskapet kan ikke avvikles grunnet garantier stilt overfor kjøper. Den andel av utbyttet, se note 7, fra selskapet som ikke er opptjent i eierperioden er ført mot aksjenes kostpris.

Tilknyttede selskaper:					
Frogn Næringspark AS	TRONDHEIM	25 %			15 041 945
Måna Syd AS	TRONDHEIM	25 %			2 106 778
Sum					17 148 724

	2021	2020
Lån til tilknyttede selskaper:		
Lån til Frogn Næringspark AS	10 368 209	6 656 497
Lån til Måna Syd AS	219 162	210 733
Sum	10 587 371	6 867 230

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Innskutt annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	1 500 000	245 701 865	91 843 566	339 045 431
Konsebidrag mottatt			864 441	864 441
Konsebidrag avgitt			-864 441	-864 441
Årets resultat			350 664 731	350 664 731
Egenkapital 31.12.2021	1 500 000	245 701 865	442 508 297	689 710 162

Note 6 Skatt

	2021	2020
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	243 816	58 587
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	243 816	58 587

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	350 908 547	19 974 905
Permanente forskjeller	-349 800 290	-19 708 600
Avgitt konsernbidrag	-1 108 257	0
Skattepliktig inntekt	0	266 305

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	243 817	58 587
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-243 817	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	58 587

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	350 908 547	19 974 905
Beregnet skatt av resultat før skatt	77 199 880	4 394 479
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-76 956 064	-4 335 892
Sum	243 817	58 587
Effektiv skattesats	0,1 %	0,3 %





Note 7 Nærstående parter

Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter:

	2021	2020
Eiendeler		
Kortsiktig fordring på Vestby Lagerbygg AS	0	9 000 000
Kortsiktig fordring på Lienga 4 AS	45 000 000	0
Netto fordring i konsernkontoordningen	563 325 317	0
Sum	608 325 317	9 000 000
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	0	97 331
Kortsiktig gjeld til Ferd AS	300 266	0
Kortsiktig gjeld til Kleivveien 22 AS	153 548	0
Kortsiktig gjeld til Rabekkgata 4-6 AS	90 268	0
Netto gjeld i konsernkontoordningen	0	33 580 540
Sum	544 082	33 677 871
Resultat		
Renteinntekt på fordring i konsernkontoordningen	781 211	204 065
Rentekostnad på gjeld i konsernkontoordningen	-5 230	6 150
Sum	775 981	210 216

Note 8 Langsiktig gjeld

	2021	2020
Selgerkreditt kjøp aksjer i Frogn Næringspark AS	9 625 000	9 625 000
Sum	9 625 000	9 625 000

Selgerkreditten forfaller til betaling når det foreligger igangsettingsstillatelse for første bygg på eiendommen eid av Frogn Næringspark AS.

Note 9 Langsiktig fordring

	2021	2020
Selgerkreditt salg aksjer i Vilbergveien 131 AS	62 306 882	62 306 882
Sum	62 306 882	62 306 882





Verification

Transaction 09222115557465782004

Document

Ferd Eiendom Logistikk Holding AS - Årsregnskap 2021

Main document

7 pages

Initiated on 2022-03-24 20:13:29 CET (+0100) by Intility eSign (Ie)

Finalised on 2022-03-27 10:31:18 CEST (+0200)

Initiator

Intility eSign (Ie)

esign@intility.no

Signing parties

Camilla Krogh (CK)

On behalf of Ferd AS

cak@ferd.no

98210069

Signed 2022-03-25 11:21:12 CET (+0100)

Erik Rosness (ER)

On behalf of Ferd AS

ero@ferd.no

98206283

Signed 2022-03-27 10:31:18 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





Til generalforsamlingen i Ferd Eiendom Logistikk Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ferd Eiendom Logistikk Holding AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 25. mars 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2022-04-05 10:42

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.