



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 096 800  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET VOGTS GATE 17  
Forretningsadresse: c/o Enqvist Eiendomsdrift AS  
Konghellegata 3  
0569 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enqvist Eiendomsdrift AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		396 864	360 768
Annen driftsinntekt		110 244	109 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>507 108</b>	<b>470 268</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		45 640	45 640
Annen driftskostnad		451 759	384 829
<b>Sum kostnader</b>		<b>497 399</b>	<b>430 469</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 709</b>	<b>39 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		11 571	8 365
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen finanskostnad		37 450	29 772
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 880</b>	<b>-21 407</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 170</b>	<b>18 392</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-16 170</b>	<b>18 392</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-16 170	18 392
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 170</b>	<b>18 392</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			79 470
Andre fordringer		586 398	612 895
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		345 148	258 685
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		345 148	258 685
Sum omløpsmidler		931 546	951 050
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>931 546</b>	<b>951 050</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-514 441	-498 271
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-514 441</b>	<b>-498 271</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-514 441</b>	<b>-498 271</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 380 462	1 431 833
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 380 462</b>	<b>1 431 833</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		64 143	13 292
Annen kortsiktig gjeld		1 382	4 195
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 525</b>	<b>17 487</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 445 987</b>	<b>1 449 321</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>931 546</b>	<b>951 050</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 569619

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 997 096 800  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET VOGTS GATE 17  
Forretningsadresse: c/o Enqvist Eiendomsdrift AS  
Konghellegata 3  
0569 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Enqvist Eiendomsdrift AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 997 096 800  
BOLIGSAMEIET VOGTS GATE 17

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		396 864	360 768
Annen driftsinntekt		110 244	109 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>507 108</b>	<b>470 268</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		45 640	45 640
Annen driftskostnad		451 759	384 829
<b>Sum kostnader</b>		<b>497 399</b>	<b>430 469</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 709</b>	<b>39 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		11 571	8 365
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen finanskostnad		37 450	29 772
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 880</b>	<b>-21 407</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 170</b>	<b>18 392</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-16 170</b>	<b>18 392</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-16 170	18 392
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 170</b>	<b>18 392</b>



Organisasjonsnr: 997 096 800  
BOLIGSAMEIET VOGTS GATE 17

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			79 470
Andre fordringer		586 398	612 895
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		345 148	258 685
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		345 148	258 685
Sum omløpsmidler		931 546	951 050
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>931 546</b>	<b>951 050</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-514 441	-498 271
Sum opptjent egenkapital		-514 441	-498 271



Sum egenkapital	-514 441	-498 271
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 380 462	1 431 833
Sum annen langsiktig gjeld	1 380 462	1 431 833
Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	64 143	13 292
Annen kortsiktig gjeld	1 382	4 195
Sum kortsiktig gjeld	65 525	17 487
Sum gjeld	1 445 987	1 449 321
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>931 546</b>	<b>951 050</b>



Organisasjonsnr: 997 096 800  
BOLIGSAMEIET VOGTS GATE 17

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5640.00	4040.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40000.00	40000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45640.00	44040.00

### Mer om årsverk og lønn

Andre ytelser gjelder i sin helhet styrehonorar.

### Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

**Note**

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Samvirkeforetak**

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

**Mer om aksjer**

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Resultatregnskap

### Boligsameiet Vogts Gate 17

BankID Signing  
Martine Petlund Breiby  
2023-05-24

BankID Signing  
Kristian Fredrik Edvardsen  
2023-05-24

BankID Signing  
Gull Grotnes  
2023-05-24

	Note	2022	2022	2021
<b>Driftsinntekt. og driftskostn.</b>				
Felleskostnader		396 864	432 922	360 768
Andre inntekter	2	110 244	115 832	109 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>507 108</b>	<b>548 754</b>	<b>470 268</b>
Styrehonorar		40 000	40 000	40 000
Andre personalkostnader	3	5 640	5 640	5 640
Kommunale avgifter		102 606	102 600	99 511
Vedlikehold	4	103 717	68 000	57 872
Kollektiv avtale TV/bredbånd		46 844	48 500	46 389
Driftskostnader	5	77 790	74 750	71 694
Honorarer	6	58 586	53 640	51 500
Forsikring		58 138	57 000	53 147
Andre kostnader	7	4 077	7 695	4 716
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>497 399</b>	<b>457 825</b>	<b>430 469</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 709</b>	<b>90 929</b>	<b>39 799</b>
<b>Finansinntk. og finanskostn.</b>				
Finansinntekter	8	11 571	5 000	8 365
Finanskostnader		37 450	30 000	29 772
<b>Netto finansresultat</b>		<b>-25 880</b>	<b>-25 000</b>	<b>-21 407</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-16 170</b>	<b>65 929</b>	<b>18 392</b>
<b>Overføringer</b>				
Overført annen egenkapital		-16 170	0	18 392
<b>Sum overføringer</b>		<b>-16 170</b>	<b>0</b>	<b>18 392</b>



---

## Balanse

---

### Boligsameiet Vogts Gate 17

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		0	79 470
Lån - ikke innfridd fra seksjonseiere	9	526 577	541 877
Andre fordringer	10	59 821	71 018
Bankinnskudd mv.	11	345 148	258 685
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>931 546</b>	<b>951 050</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>931 546</b>	<b>951 050</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	-514 441	-498 271
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-514 441</b>	<b>-498 271</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld	13	1 380 462	1 431 833
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 380 462</b>	<b>1 431 833</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskudd fra kunder		5 823	0
Leverandørgjeld		64 143	13 292
Påløpte kostnader		6 498	4 195
Annen kortsiktig gjeld		-10 939	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 525</b>	<b>17 487</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 445 987</b>	<b>1 449 321</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>931 546</b>	<b>951 050</b>

OSLO, 31.12.2022 /  
Styret for Boligsameiet Vogts Gate 17

Kristian Fredrik Edvardsen  
Styrets leder

Guri Grotnes  
Styremedlem

Martine Petlund Breiby  
Styremedlem



## Noter til årsregnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

#### Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet. Inntekter er inntektsført når de er opptjent. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres med tilhørende inntekt. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

#### Vurderingsregler

Kortsiktige fordringer/gjeld er vurdert til laveste/høyeste av pålydende og virkelig verdi.

### Note 2 Andre inntekter

	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021
Andel Renter	31 614	33 400	29 376
Andel avdrag	34 332	34 332	34 332
Kabel-TV	29 376	36 600	34 344
Bredbånd	14 922	11 500	11 448
<b>Sum</b>	<b>110 244</b>	<b>115 832</b>	<b>109 500</b>

### Note 3 Personalkostnader

	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021
Arbeidsgiveravgift	5 640	5 640	5 640
<b>Sum</b>	<b>5 640</b>	<b>5 640</b>	<b>5 640</b>

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån til styremedlemmer. Styrehonoraret kostnadsføres i det år det blir vedtatt.

### Note 4 Vedlikehold

	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021
Vedlikehold utearealer	12 712	5 000	550
*Vedlikehold bygning innv.	62 238	30 000	12 262
Vedl. nøkler, låser, skilt	0	3 000	0
Vedlikehold VVS	0	10 000	0
Egenandel forsikring	0	0	10 000
Vedlikehold elektro	3 537	10 000	25 327
Grafiti fjerning	3 000	0	0
Brannsikkerhet, sprinkling	22 230	10 000	9 733
<b>Sum</b>	<b>103 717</b>	<b>68 000</b>	<b>57 872</b>

\*Vedlikehold bygning er maling av portrom kr 50 000,-



## Note 5 Driftskostnader

	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021
Strøm fellesanlegg	52 277	49 000	48 391
Renhold	15 900	16 000	14 050
Skadedyrkontroll	9 613	9 600	9 127
Porto	0	150	126
<b>Sum</b>	<b>77 790</b>	<b>74 750</b>	<b>71 694</b>

## Note 6 Honorarer

	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021
Forretningsførsel	53 046	53 100	51 500
IN-lån adm.gebyr	5 000	0	0
Beboerportal	540	540	0
<b>Sum</b>	<b>58 586</b>	<b>53 640</b>	<b>51 500</b>

## Note 7 Andre kostnader

	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021
Kontingenter	1 890	1 500	1 490
Styre- og årsmøter	0	695	0
Bankomkostninger	2 132	3 500	3 226
Diverse kostnader	56	2 000	0
Øreavrunding	-1	0	0
<b>Sum</b>	<b>4 077</b>	<b>7 695</b>	<b>4 716</b>

## Note 8 Finansinntekter

	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021
Renteinntekter kunder	5 303	0	2 092
Andre finansinntekter	6 268	5 000	6 273
<b>Sum</b>	<b>11 571</b>	<b>5 000</b>	<b>8 365</b>

## Note 9 Andre fordringer

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Forskuddsbet. kostnader	59 821	71 018
<b>Sum</b>	<b>59 821</b>	<b>71 018</b>



## Note 10 Kasse/bank

	Regnskap 2020	Regnskap 2021
9666.01.46048	345 148	0
Dnb 1503.48.46674	0	258 685
<b>Sum</b>	<b>345 148</b>	<b>258 685</b>

## Note 11 Egenkapital

	Regnskap 2020	Regnskap 2021
Annen egenkapital 01.01	-498 271	-516 663
Årets resultat	-16 170	18 392
Annen egenkapital 31.12	-514 441	-498 271
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>-514 441</b>	<b>-498 271</b>

I eierseksjonssameier føres ikke verdien av bygget (boligene) i balansen. Årsaken er at den enkelte sameier, og ikke selve sameiet, står som eier av boligene. Dette medfører at all rehabilitering, også den delen som anses som påkostning, kostnadsføres fortløpende i den perioden arbeidene utføres. Eventuelle verdiøkninger som følge av tiltakene tilfaller den enkelte sameier uten at det føres i sameiets balanse. I situasjoner hvor slike tiltak finansieres gjennom felles låneopptak i sameiet, vil låneopptaket fremkomme som gjeld i balansen og nedbetales gjennom fremtidige felleskostnader.

## Note 12 Langsiktig gjeld

### DNB

Lån DnB 1636.25.82753, innfrielse 2040

Renter 31.12.20: 5,55%, løpetid 20 år

Opprinnelig 2020

616 000

Nedbetalt tidligere

75 798

Nedbetalt i år

19 616

520 586

Det gjenstår kr 441 432,- om 5 år

### DNB.

Lån DnB 1636.25.82745, innfrielse 2040

Renter 31.12.21: 6,05%, løpetid 20 år

Opprinnelig 2020

934 000

Nedbetalt tidligere

42 667

Nedbetalt i år

31 756

859 577

**SUM LANGSIKTIG GJELD**

**1 380 462**



Det gjenstår kr 663 887,- om 5 år

### Note 13 Likviditetsoversikt

#### LIKVIDITETSOVERSIKT 2023

<b>Saldo bank 31.12.2022</b>	<b>345 148</b>
<b>Tilgang:</b>	
Andre fordringer	59 821
Budsjettert resultat	54 973
Sum tilgang	114 794
<b>Fradrag:</b>	
Leverandørgjeld	64 143
Avdrag	58 217
Forskuddsbetalte fellesutgifter	5 823
Sum fradrag	128 183
<b>Antatt likviditetsbeholdning per 31.12.2023</b>	<b>331 759</b>

Oversikten tar ikke hensyn til evt balanseposter pr 31.12.2023