



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 907 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GISNOR INVEST AS
Forretningsadresse: Skogfaret 31
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARS FOLKVAR D GISKE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 863	13 441
Sum kostnader		17 863	13 441
Driftsresultat	1	-17 863	-13 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 222	2 247
Annen finansinntekt		80 000	256 000
Sum finansinntekter		84 222	258 247
Annen rentekostnad			8
Sum finanskostnader			8
Netto finans		84 222	258 240
Resultat før skattekostnad	2	66 359	244 798
Årsresultat		66 359	244 798
Årsresultat etter minoritetsinteresser		66 359	244 798
Totalresultat		66 359	244 798
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		66 359	244 798
Sum overføringer og disponeringer		66 359	244 798



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 002 617	2 617
Sum finansielle anleggsmidler		1 102 617	102 617
Sum anleggsmidler		1 102 617	102 617
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		50 378
Sum fordringer			50 378
Andre finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	6 772	338 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 772	338 743
Sum omløpsmidler		6 772	389 121
SUM EIENDELER		1 109 389	491 738
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		462 380	396 021
Sum opptjent egenkapital		462 380	396 021
Sum egenkapital	7	556 810	490 451
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 287
Annen kortsiktig gjeld		552 579	
Sum kortsiktig gjeld		552 579	1 287
Sum gjeld		552 579	1 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 109 389	491 738



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 418842

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 922 907 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GISNOR INVEST AS
Forretningsadresse: Skogfaret 31
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: LARS FOLKVARD GISKE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 907 706
GISNOR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 863	13 441
Sum kostnader		17 863	13 441
Driftsresultat	1	-17 863	-13 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 222	2 247
Annen finansinntekt		80 000	256 000
Sum finansinntekter		84 222	258 247
Annen rentekostnad			8
Sum finanskostnader			8
Netto finans		84 222	258 240
Resultat før skattekostnad	2	66 359	244 798
Årsresultat		66 359	244 798
Årsresultat etter minoritetsinteresser		66 359	244 798
Totalresultat		66 359	244 798
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		66 359	244 798
Sum overføringer og disponeringer		66 359	244 798



Organisasjonsnr: 922 907 706
GISNOR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 002 617	2 617
Sum finansielle anleggsmidler		1 102 617	102 617
Sum anleggsmidler		1 102 617	102 617

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4		50 378
Sum fordringer			50 378

Andre finansielle instrumenter

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	6 772	338 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 772	338 743

Sum omløpsmidler		6 772	389 121
-------------------------	--	--------------	----------------

SUM EIENDELER		1 109 389	491 738
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		462 380	396 021
Sum opptjent egenkapital		462 380	396 021



Sum egenkapital	7	556 810	490 451
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 287
Annen kortsiktig gjeld		552 579	
Sum kortsiktig gjeld		552 579	1 287
Sum gjeld		552 579	1 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 109 389	491 738



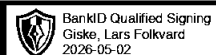
Organisasjonsnr: 922 907 706
GISNOR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Gisnor Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 907 706



RESULTATREGNSKAP

GISNOR INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		17 863	13 441
Sum driftskostnader		17 863	13 441
Driftsresultat	1	-17 863	-13 441
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 222	2 247
Annen finansinntekt		80 000	256 000
Annen rentekostnad		0	8
Resultat av finansposter		84 222	258 240
Resultat før skattekostnad	2	66 359	244 798
Resultat		66 359	244 798
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		66 359	244 798
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		66 359	244 798
Sum overføringer		66 359	244 798



BALANSE

GISNOR INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 002 617	2 617
Sum finansielle anleggsmidler		1 102 617	102 617
Sum anleggsmidler		1 102 617	102 617
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	50 378
Sum fordringer		0	50 378
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	6 772	338 743
Sum omløpsmidler		6 772	389 121
Sum eiendeler		1 109 389	491 738



BALANSE

GISNOR INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		462 380	396 021
Sum opptjent egenkapital		462 380	396 021
Sum egenkapital	7	556 810	490 451
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 287
Annen kortsiktig gjeld		552 579	0
Sum kortsiktig gjeld		552 579	1 287
Sum gjeld		552 579	1 287
Sum egenkapital og gjeld		1 109 389	491 738

Oslo, 28.04.2026
Styret i Gisor Invest AS

LARS FOLKVARV GISKE
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk små foretak.

Virksomhetens art og lokalisering

Gisnor Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter investeringer i eiendom eller andre investeringsobjekter. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt på 22 %.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har i 2025 ikke hatt ansatte.

Det er ikke utbetalt andre andre ytelser til eier, nærstående eller styret.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	66 359	244 798
Permanente forskjeller	-77 600	-248 320
Skattepliktig inntekt	-11 241	-3 522
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-61 908	-50 667	11 241
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	61 908	50 667	-11 241
Utsatt skattefordel (25 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Markedsbaserte verdipapirer og fordringer

<u>Tilknyttet selskap</u>	<u>Anskaffelseskost</u>	<u>Balanseført verdi</u>	<u>Formuesverdi</u>
Føyen Digital AS (33,33 %)	100 000	100 000	97 446
Øvrige selskap			
Atlas Portefølje 1 AS (5,523 %)	1 657	1 657	0
Atlas Portefølje 2 AS (3,2 %)	960	960	104 764
Bluechip AS	1 000 000	1 000 000	1 000 000

Note 4 Fordringer og gjeld

Det eksisterte ingen fordring på eier pr 31.12.

Note 5 Likvider

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GISNOR INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	10 000	10,0	100 000
Sum	10 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>
LARS FOLKWARD GISKE	10 000	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<u>Navn</u>	<u>Verv</u>	<u>Ordinære</u>
LARS FOLKWARD GISKE	styreleder	10 000
Totalt antall aksjer		10 000

Note 7 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2024	100 000	0	-5 570	396 021	490 451
Årets resultat				66 359	66 359
Pr 31.12.2025	100 000	0	-5 570	462 380	556 810