



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 780 658
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOLO INVEST AS
Forretningsadresse: Nilsbakken 12
6057 ELLINGSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Løken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 133	6 879
Sum kostnader		7 133	6 879
Driftsresultat		-7 133	-6 879
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i aksjer og andeler	3	228 459	135 000
Annen renteinntekt		11	15
Sum finansinntekter		228 470	135 015
Netto finans		228 470	135 015
Ordinært resultat før skattekostnad		221 337	128 136
Ordinært resultat etter skattekostnad		221 337	128 136
Årsresultat		221 337	128 136
Årsresultat etter minoritetsinteresser		221 337	128 136
Totalresultat		221 337	128 136
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5, 5		
Konsernbidrag	5, 5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital		221 337	128 136
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		221 337	128 136



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	155 000	155 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	362 310	277 310
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		617 310	532 310
Sum anleggsmidler		617 310	532 310
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 928	29 591
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 928	29 591
Sum omløpsmidler		35 928	29 591
SUM EIENDELER		653 238	561 901
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	487 654	266 317
Sum opptjent egenkapital		487 654	266 317
Sum egenkapital		507 654	286 317
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		145 584	275 584
Sum kortsiktig gjeld		145 584	275 584
Sum gjeld		145 584	275 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		653 238	561 901



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 438748

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 780 658
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOLO INVEST AS
Forretningsadresse: Nilsbakken 12
6057 ELLINGSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Løken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2021



Organisasjonsnr: 911 780 658
JOLO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 133	6 879
Sum kostnader		7 133	6 879
Driftsresultat		-7 133	-6 879
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i aksjer og andeler	3	228 459	135 000
Annen renteinntekt		11	15
Sum finansinntekter		228 470	135 015
Netto finans		228 470	135 015
Ordinært resultat før skattekostnad		221 337	128 136
Ordinært resultat etter skattekostnad		221 337	128 136
Årsresultat		221 337	128 136
Årsresultat etter minoritetsinteresser		221 337	128 136
Totalresultat		221 337	128 136
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5, 5		
Konsernbidrag	5, 5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital		221 337	128 136
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		221 337	128 136



Organisasjonsnr: 911 780 658
JOLO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	155 000	155 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	362 310	277 310
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		617 310	532 310
Sum anleggsmidler		617 310	532 310
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		35 928	29 591
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 928	29 591
Sum omløpsmidler		35 928	29 591
SUM EIENDELER		653 238	561 901
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	487 654	266 317
Sum opptjent egenkapital		487 654	266 317
Sum egenkapital		507 654	286 317
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		145 584	275 584
Sum kortsiktig gjeld		145 584	275 584
Sum gjeld		145 584	275 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		653 238	561 901



Organisasjonsnr: 911 780 658
JOLO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jostein Løken	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Xpro Holding AS	5.00%	5.00%
Selje Boligutvikling AS	50.00%	50.00%



Årsregnskap 2020 JoLo Invest AS

Organisasjonsnr: 911 780 658



Resultatregnskap

JoLo Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	7 133	6 879
Sum driftskostnader		7 133	6 879
Driftsresultat		-7 133	-6 879
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i aksjer og andeler	3	228 459	135 000
Annen renteinntekt		11	15
Resultat av finansposter		228 470	135 015
Ordinært resultat før skattekostnad		221 337	128 136
Årsresultat		221 337	128 136
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		221 337	128 136
Sum overføringer		221 337	128 136



Balanse
JoLo Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	155 000	155 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	362 310	277 310
Sum finansielle anleggsmidler		617 310	532 310
Sum anleggsmidler		617 310	532 310
Omløpsmidler			
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 928	29 591
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		35 928	29 591
Sum omløpsmidler		35 928	29 591
Sum eiendeler		653 238	561 901



Balanse
JoLo Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	487 654	266 317
Sum opptjent egenkapital		<u>487 654</u>	<u>266 317</u>
Sum egenkapital		<u>507 654</u>	<u>286 317</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		145 584	275 584
Sum kortsiktig gjeld		<u>145 584</u>	<u>275 584</u>
Sum gjeld		<u>145 584</u>	<u>275 584</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>653 238</u>	<u>561 901</u>

Ålesund, den / -2021
Styret i JoLo Invest AS

Jostein Løken
Daglig leder/Styreleder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 7 125,- inkl.mva.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	221 337	128 136
Permanente forskjeller	-221 605	-130 950
Skattepliktig inntekt	-268	-2 814
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 Andre langsiktige aksjer og andeler

Selskap	Eierandel	Balansført verdi	Anskaffelseskost
Xpro Holding AS	5,0 %	362 310	362 310
Selje Boligutvikling AS	50 %	155 000	155 000
Balansført verdi 31.12		517 310	517 310

Selskapet har mottatt kr 228 459,- i utbytte fra Xpro Holding AS i 2020

Selskapet har en fordring på Selje Boligutvikling AS pålydende kr 100 000,-

JoLo Invest AS



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Jostein Løken	styrets leder/daglig leder	(30)
---------------	----------------------------	------

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	-10 000	266 317	286 317
Årets resultat			221 337	221 337
Pr 31.12	30 000	-10 000	487 654	507 654



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Jolo Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jolo Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Molde, 14. juni 2021
BDO AS


Roald Viken
statsautorisert revisor