



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 774 786  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDISK BYGGDESIGN AS  
Forretningsadresse: c/o Torbjørn Fløholm  
Osvegen 34F  
5228 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Fløholm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	536 428	103 032
<b>Sum inntekter</b>		<b>536 428</b>	<b>103 032</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		0	2 135
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 343	6 622
Annen driftskostnad		546 240	2 399 849
<b>Sum kostnader</b>		<b>570 584</b>	<b>2 408 606</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 156</b>	<b>-2 305 574</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	1 037
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 037</b>
Annen rentekostnad		368 325	203 094
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>368 325</b>	<b>203 094</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-368 325</b>	<b>-202 057</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-402 481</b>	<b>-2 507 632</b>
Skattekostnad	3, 4	-81 898	-543 903
<b>Årsresultat</b>		<b>-320 582</b>	<b>-1 963 729</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-320 582	-1 453 198
Annen egenkapital		0	-510 531
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-320 582</b>	<b>-1 963 729</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 051 870	9 051 870
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	90 376	114 720
Sum varige driftsmidler		9 142 246	9 166 590
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 142 246	9 166 590
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		59 550	0
Sum fordringer		59 550	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 828	28 229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 828	28 229
Sum omløpsmidler		108 378	28 229
SUM EIENDELER		9 250 625	9 194 819

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	229 000	229 000
Overkurs	6	4 766 732	4 766 732
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 995 732</b>	<b>4 995 732</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	1 773 780	1 453 198
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 773 780</b>	<b>-1 453 198</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 221 952</b>	<b>3 542 534</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	210 310	292 208
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>210 310</b>	<b>292 208</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 820 351	2 786 328
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 820 351</b>	<b>2 786 328</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 030 661</b>	<b>3 078 536</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		2 998 012	2 573 748
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 998 012</b>	<b>2 573 748</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 028 673</b>	<b>5 652 284</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 250 625</b>	<b>9 194 819</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 557872

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 774 786  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDISK BYGGDESIGN AS  
Forretningsadresse: c/o Torbjørn Fløholm  
Osvegen 34F  
5228 NESTTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Fløholm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 994 774 786  
NORDISK BYGGDESIGN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	536 428	103 032
<b>Sum inntekter</b>		<b>536 428</b>	<b>103 032</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		0	2 135
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 343	6 622
Annen driftskostnad		546 240	2 399 849
<b>Sum kostnader</b>		<b>570 584</b>	<b>2 408 606</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 156</b>	<b>-2 305 574</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	1 037
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 037</b>
Annen rentekostnad		368 325	203 094
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>368 325</b>	<b>203 094</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-368 325</b>	<b>-202 057</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-402 481</b>	<b>-2 507 632</b>
Skattekostnad	3, 4	-81 898	-543 903
<b>Årsresultat</b>		<b>-320 582</b>	<b>-1 963 729</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-320 582	-1 453 198
Annen egenkapital		0	-510 531
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-320 582</b>	<b>-1 963 729</b>



Organisasjonsnr: 994 774 786  
NORDISK BYGGDESIGN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 051 870	9 051 870
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	90 376	114 720
Sum varige driftsmidler		9 142 246	9 166 590
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 142 246	9 166 590
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		59 550	0
Sum fordringer		59 550	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 828	28 229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 828	28 229
Sum omløpsmidler		108 378	28 229
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 250 625</b>	<b>9 194 819</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	229 000	229 000
Overkurs	6	4 766 732	4 766 732



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 995 732</b>	<b>4 995 732</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	1 773 780	1 453 198
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 773 780</b>	<b>-1 453 198</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 221 952</b>	<b>3 542 534</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	210 310	292 208
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>210 310</b>	<b>292 208</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 820 351	2 786 328
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 820 351</b>	<b>2 786 328</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 030 661</b>	<b>3 078 536</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		2 998 012	2 573 748
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 998 012</b>	<b>2 573 748</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 028 673</b>	<b>5 652 284</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 250 625</b>	<b>9 194 819</b>



Organisasjonsnr: 994 774 786  
NORDISK BYGGDESIGN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



4832873.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
4832873.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
38875.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
4793998.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
24343.00 0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

7

**Gjeld**



**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
2759536.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
2759536.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
9096682.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Gjeld til kredittorganisasjon pr. 31.12.2024 er kr 2 759 536 Gjeld til eier pr. 31.12.2024 er kr 2 964 373 - - rentesats 3,9% - renter for 2023 er også tatt med



NORDISK BYGGDESIGN AS  
994 774 786

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	536 428	103 032
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>536 428</b>	<b>103 032</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		0	-2 135
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-24 343	-6 622
Annen driftskostnad		-546 240	-2 399 849
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-570 584</b>	<b>-2 408 606</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 156</b>	<b>-2 305 574</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		0	1 037
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 037</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-368 325	-203 094
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-368 325</b>	<b>-203 094</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-368 325</b>	<b>-202 057</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-402 481</b>	<b>-2 507 632</b>
Skattekostnad	3, 4	81 898	543 903
<b>Årsresultat</b>		<b>-320 582</b>	<b>-1 963 729</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		0	-510 531
Udekket tap		-320 582	-1 453 198
<b>Sum overføringer</b>		<b>-320 582</b>	<b>-1 963 729</b>



NORDISK BYGGDESIGN AS  
994 774 786

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 051 870	9 051 870
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	90 376	114 720
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 142 246</b>	<b>9 166 590</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 142 246</b>	<b>9 166 590</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		59 550	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 550</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 828	28 229
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48 828</b>	<b>28 229</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>108 378</b>	<b>28 229</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 250 625</b>	<b>9 194 819</b>



NORDISK BYGGDESIGN AS  
994 774 786

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	229 000	229 000
Overkurs	6	4 766 732	4 766 732
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 995 732</b>	<b>4 995 732</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-1 773 780	-1 453 198
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 773 780</b>	<b>-1 453 198</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 221 952</b>	<b>3 542 534</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	210 310	292 208
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>210 310</b>	<b>292 208</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 820 351	2 786 328
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 820 351</b>	<b>2 786 328</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		2 998 012	2 573 748
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 998 012</b>	<b>2 573 748</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 028 673</b>	<b>5 652 284</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 250 625</b>	<b>9 194 819</b>

NESTTUN, 18.06.2025

Torbjørn Fløholm  
styrets leder



NORDISK BYGGDESIGN AS  
994 774 786

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 832 873
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 832 873</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-38 875
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 793 998</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	24 343



NORDISK BYGGDESIGN AS  
994 774 786

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-81 898	-543 903
<b>Skattekostnad</b>	<b>-81 898</b>	<b>-543 903</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-402 481	-2 507 632
Permanente forskjeller	30 216	35 347
+/- Endring i midlertidige forskjeller	2 661	-20 481
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-369 604</b>	<b>-2 492 765</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	4 354 555	4 351 894	2 661
Fremførbart underskudd	-3 026 336	-3 395 940	369 604
<b>Netto forskjeller</b>	<b>1 328 219</b>	<b>955 954</b>	<b>372 265</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>1 328 219</b>	<b>955 954</b>	<b>372 265</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>292 208</b>	<b>210 310</b>	<b>81 898</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	229	1 000	229 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Torbjørn Fløholm	229	100,00	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	229 000	4 766 732	-1 453 198	3 542 534
Årsresultat	0	0	-320 582	-320 582
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>229 000</b>	<b>4 766 732</b>	<b>-1 773 780</b>	<b>3 221 952</b>

### Mer om egenkapital

Selskapet finansieres via lån fra kredittinstitusjon og lån fra eier



**NORDISK BYGGDESIGN AS**  
994 774 786

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 759 536
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 759 536
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 096 682
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Gjeld til kredittorganisasjon pr. 31.12.2024 er kr 2 759 536

Gjeld til eier pr. 31.12.2024 er kr 2 964 373 - - rentesats 3,9% - renter for 2023 er også tatt med