



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 773 689  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS URANIENBORG TERRASSE 8  
Forretningsadresse: c/o ECIT Norian AS  
Stortingsgata 2  
0158 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Evelina Makarenko  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	709 067	634 895
Annen driftsinntekt	1	570 315	139 466
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 279 382</b>	<b>774 361</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	59 376	27 727
Annen driftskostnad		1 423 500	654 332
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 482 876</b>	<b>682 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-203 494</b>	<b>92 302</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 856	
Annen finansinntekt		10 602	6 050
<b>Sum finansinntekter</b>	3	<b>17 458</b>	<b>6 050</b>
Annen finanskostnad		86 245	41 762
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86 245</b>	<b>41 762</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-68 787</b>	<b>-35 712</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-272 281</b>	<b>56 590</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-272 281</b>	<b>56 590</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-272 282	56 590
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-272 282</b>	<b>56 590</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		180 728	183 106
Sum varige driftsmidler		180 728	183 106
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler	4	180 728	183 106
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	417 860	3 186
Andre fordringer	6	25 280	25 465
Sum fordringer		443 140	28 651
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	239 762	125 746
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		239 762	125 746
Sum omløpsmidler		682 902	154 397
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>863 630</b>	<b>337 503</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		102 000	102 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-1 157 136	-884 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 157 136</b>	<b>-884 855</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>-1 055 136</b>	<b>-782 855</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 877 699	1 079 569
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 877 699</b>	<b>1 079 569</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 877 699</b>	<b>1 079 569</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	10	11 910	15 542
Skyldige offentlige avgifter		4 025	1 754
Annen kortsiktig gjeld	11	25 133	23 493
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 068</b>	<b>40 789</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 918 767</b>	<b>1 120 358</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>863 631</b>	<b>337 503</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 729088

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 773 689  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS URANIENBORG TERRASSE 8  
Forretningsadresse: c/o Norian Regnskap AS  
Stortingsgata 2  
0158 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Evelina Makarenko  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 773 689  
AS URANIENBORG TERRASSE 8

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	709 067	634 895
Annen driftsinntekt	1	570 315	139 466
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 279 382</b>	<b>774 361</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	59 376	27 727
Annen driftskostnad		1 423 500	654 332
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 482 876</b>	<b>682 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-203 494</b>	<b>92 302</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 856	
Annen finansinntekt		10 602	6 050
<b>Sum finansinntekter</b>	3	<b>17 458</b>	<b>6 050</b>
Annen finanskostnad		86 245	41 762
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86 245</b>	<b>41 762</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-68 787</b>	<b>-35 712</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-272 281</b>	<b>56 590</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-272 281</b>	<b>56 590</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-272 282	56 590
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-272 282</b>	<b>56 590</b>



Organisasjonsnr: 930 773 689  
AS URANIENBORG TERRASSE 8

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		180 728	183 106
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler	4	180 728	183 106
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	417 860	3 186
Andre fordringer	6	25 280	25 465
Sum fordringer		443 140	28 651
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	239 762	125 746
Sum omløpsmidler		682 902	154 397
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>863 630</b>	<b>337 503</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		102 000	102 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-1 157 136	-884 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 157 136</b>	<b>-884 855</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>-1 055 136</b>	<b>-782 855</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 877 699	1 079 569
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 877 699</b>	<b>1 079 569</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 877 699</b>	<b>1 079 569</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	10	11 910	15 542
Skyldige offentlige avgifter		4 025	1 754
Annen kortsiktig gjeld	11	25 133	23 493
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 068</b>	<b>40 789</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 918 767</b>	<b>1 120 358</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>863 631</b>	<b>337 503</b>



Organisasjonsnr: 930 773 689  
AS URANIENBORG TERRASSE 8

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

3

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse