



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 601 339  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: DAGLIGVARE OTTA EIENDOM ANS  
Forretningsadresse: c/o Jan Krokedal  
Øvreskogen 25  
3430 SPIKKESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Krokedal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2023          | 2022     |
|---|------|---------------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |               |          |
| <b>Inntekter</b>                              |      |               |          |
| Salgsinntekt                                  |      |               |          |
| Annen driftsinntekt                           |      | 50 000        |          |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>50 000</b> |          |
| <b>Lønnskostnad</b>                           |      |               |          |
| Lønnskostnad                                  | 1    |               |          |
| Annen driftskostnad                           |      |               |          |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>50 000</b> |          |
| <b>Netto finans</b>                           |      |               |          |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      |               |          |
|   |      | 50 000        | 0        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      |               |          |
|   |      | 50 000        | 0        |
| <b>Årsresultat</b>                            | 2    | <b>50 000</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>50 000</b> |          |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>50 000</b> |          |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |               |          |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 50 000        |          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>50 000</b> |          |



### Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note     | 2023          | 2022     |
|---------------------------------------|----------|---------------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>            |          |               |          |
| <b>Anleggsmidler</b>                  |          |               |          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>         |          |               |          |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom   |          |               |          |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>      |          |               |          |
| Lån til foretak i samme konsern       | 3        | 50 000        |          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>  |          | <b>50 000</b> |          |
| <b>Sum anleggsmidler</b>              |          | <b>50 000</b> | <b>0</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                   |          |               |          |
| <b>Varer</b>                          |          |               |          |
| <b>Fordringer</b>                     |          |               |          |
| Kundefordringer                       | 3        |               |          |
| Andre kortsiktige fordringer          | 3        |               |          |
| <b>Sum fordringer</b>                 | <b>3</b> |               |          |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.          |          |               |          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>               |          | <b>0</b>      | <b>0</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |          | <b>50 000</b> | <b>0</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |          |               |          |
| <b>Egenkapital</b>                    |          |               |          |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |          |               |          |
| Aksjekapital                          | 4        |               |          |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |          |               |          |
| Annen egenkapital                     |          | 50 000        |          |
| Udisponert resultat                   |          |               |          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |          | <b>50 000</b> |          |



### Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2023</b>   | <b>2022</b> |
|---------------------------------|-------------|---------------|-------------|
| <b>Sum egenkapital</b>          | 2           | <b>50 000</b> | <b>0</b>    |
| <b>Gjeld</b>                    |             |               |             |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |             |               |             |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |             |               |             |
| Gjeld til kredittinstitusjoner  | 3           |               |             |
| Langsiktig konserngjeld         | 3           |               |             |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>      | <b>0</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |               |             |
| Leverandørgjeld                 | 3           |               |             |
| Annen kortsiktig gjeld          | 3           |               |             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     | 3           |               |             |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>0</b>      | <b>0</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>50 000</b> | <b>0</b>    |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 352857

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 982 601 339  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: DAGLIGVARE OTTA EIENDOM ANS  
Forretningsadresse: c/o Jan Krokedal  
Øvreskogen 25  
3430 SPIKKESTAD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Krokedal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2024



Organisasjonsnr: 982 601 339  
DAGLIGVARE OTTA EIENDOM ANS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>            | <b>Note</b> | <b>2023</b>   | <b>2022</b> |
|--------------------------------|-------------|---------------|-------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>        |             |               |             |
| <b>Inntekter</b>               |             |               |             |
| Salgsinntekt                   |             |               |             |
| Annen driftsinntekt            |             | 50 000        |             |
| <b>Sum inntekter</b>           |             | <b>50 000</b> |             |
| <b>Lønnskostnad</b>            |             |               |             |
| Lønnskostnad                   | 1           |               |             |
| Annen driftskostnad            |             |               |             |
| <b>Driftsresultat</b>          |             | <b>50 000</b> |             |
| <b>Netto finans</b>            |             |               |             |
| <b>Ordinært resultat før</b>   |             |               |             |
| <b>skattekostnad</b>           |             | <b>50 000</b> | <b>0</b>    |
| <b>Ordinært resultat etter</b> |             | <b>50 000</b> | <b>0</b>    |
| <b>skattekostnad</b>           |             | <b>50 000</b> | <b>0</b>    |
| <b>Årsresultat</b>             | <b>2</b>    | <b>50 000</b> | <b>0</b>    |
| <b>Årsresultat etter</b>       |             | <b>50 000</b> |             |
| <b>minoritetsinteresser</b>    |             | <b>50 000</b> |             |
| <b>Totalresultat</b>           |             | <b>50 000</b> |             |
| <b>Overføringer og</b>         |             |               |             |
| <b>disponeringer</b>           |             |               |             |
| Avsatt til annen               |             |               |             |
| egenkapital                    |             | 50 000        |             |
| <b>Sum overføringer og</b>     |             | <b>50 000</b> |             |
| <b>disponeringer</b>           |             | <b>50 000</b> |             |



Organisasjonsnr: 982 601 339  
DAGLIGVARE OTTA EIENDOM ANS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern

3

50 000

Sum finansielle  
anleggsmidler

50 000

Sum anleggsmidler

50 000

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

3

Andre kortsiktige  
fordringer

3

Sum fordringer

3

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

Sum omløpsmidler

0

0

SUM EIENDELER

50 000

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

50 000

Udisponert resultat

Sum opptjent egenkapital

50 000

Sum egenkapital

2

50 000

0

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

3



|                                 |          |               |          |
|---------------------------------|----------|---------------|----------|
| Langsiktig konserngjeld         | 3        |               |          |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |          | <b>0</b>      | <b>0</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |          |               |          |
| Leverandørgjeld                 | 3        |               |          |
| Annen kortsiktig gjeld          | 3        |               |          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     | <b>3</b> |               |          |
| <b>Sum gjeld</b>                |          | <b>0</b>      | <b>0</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |          | <b>50 000</b> | <b>0</b> |



Organisasjonsnr: 982 601 339  
DAGLIGVARE OTTA EIENDOM ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



# Årsregnskap 2023

## Dagligvare Otta Eiendom ANS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 982 601 339



## RESULTATREGNSKAP

### DAGLIGVARE OTTA EIENDOM ANS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note     | 2023          | 2022     |
|-----------------------------------|----------|---------------|----------|
| Annen driftsinntekt               |          | 50 000        | 0        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>        |          | <b>50 000</b> | <b>0</b> |
| <br>                              |          |               |          |
| <b>Driftsresultat</b>             |          | <b>50 000</b> | <b>0</b> |
| Resultat før skattekostnad        |          | 50 000        | 0        |
| <b>Årsresultat</b>                | <b>2</b> | <b>50 000</b> | <b>0</b> |
| <br>                              |          |               |          |
| <b>OVERFØRINGER</b>               |          |               |          |
| Avsatt til annen egenkapital      |          | 50 000        | 0        |
| <b>Sum overføringer</b>           |          | <b>50 000</b> | <b>0</b> |



## BALANSE

### DAGLIGVARE OTTA EIENDOM ANS

| EIENDELER                            | Note | 2023          | 2022     |
|--------------------------------------|------|---------------|----------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |      |               |          |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>     |      |               |          |
| Lån til foretak i samme konsern      | 3    | 50 000        | 0        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>50 000</b> | <b>0</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>50 000</b> | <b>0</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>50 000</b> | <b>0</b> |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |               |          |
| <b>EGENKAPITAL</b>                   |      |               |          |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>          |      |               |          |
| Annen egenkapital                    |      | 50 000        | 0        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>      |      | <b>50 000</b> | <b>0</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>               | 2    | <b>50 000</b> | <b>0</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>      |      | <b>50 000</b> | <b>0</b> |

Spikkestad, 08.04.2024  
Styret i Dagligvare Otta Eiendom ANS

Jan Krokedal  
Styreleder

Sverre Fjeld Halvorsen  
Styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

|     | 2023 | 2022 |
|-----|------|------|
| Sum | 0    | 0    |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Egenkapital

|                 | Annen egenkapital | Sum    |
|-----------------|-------------------|--------|
| Pr. 01.01.2023  | 0                 | 0      |
| Årets overskudd | 50 000            | 50 000 |
| Pr. 31.12.2023  | 50 000            | 50 000 |

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

|                                 | 2023          | 2022     |
|---------------------------------|---------------|----------|
| <b>Fordringer</b>               |               |          |
| Lån til foretak i samme konsern | 50 000        | 0        |
| <b>Sum</b>                      | <b>50 000</b> | <b>0</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |               |          |
| <b>Sum</b>                      | <b>0</b>      | <b>0</b> |



**Note 4 Deltakere**

**EIERSTRUKTUR**

|                                  | <u>Eierandel</u> |
|----------------------------------|------------------|
| Storgata 22 Otta AS              | 99,00            |
| SØR FORRETNINGSEIENDOM INVEST AS | 1,00             |
| <b>Total eierandel</b>           | <b>100,00</b>    |