



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 782 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOR CAPITAL AS  
Forretningsadresse: Pilestredet 75C  
0354 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.02.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Ruben Sæveland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.12.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	4	50 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 000</b>	
<b>Driftsresultat</b>			
		<b>50 000</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		6 003	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 003</b>	
<b>Netto finans</b>			
		<b>6 003</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>56 003</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	12 321	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>43 682</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>			
		<b>43 682</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	43 682	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>43 682</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		80 000	
Sum fordringer		80 000	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		433	
Sum omløpsmidler		80 433	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>80 433</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	43 682	
Sum opptjent egenkapital		43 682	
Sum egenkapital		68 112	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	12 321	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 321</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 321</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>80 433</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 317588

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 782 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOR CAPITAL AS  
Forretningsadresse: Arendalsgata 22  
0463 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.02.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Ruben Sæveland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 826 782 242  
NOR CAPITAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	4	50 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 000</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>50 000</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		6 003	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 003</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>6 003</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>56 003</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	12 321	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>43 682</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>43 682</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	43 682	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>43 682</b>	



Organisasjonsnr: 826 782 242  
NOR CAPITAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		80 000	
Sum fordringer		80 000	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		433	
Sum omløpsmidler		80 433	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>80 433</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	43 682	
Sum opptjent egenkapital		43 682	
Sum egenkapital		68 112	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	12 321	
Sum kortsiktig gjeld		12 321	
Sum gjeld		12 321	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>80 433</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 826 782 242  
NOR CAPITAL AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	30000.00	1.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
VIKEN CAPITAL AS	27000.00	90.00%	Ordinære aksjer
OVE BØ EGELAND	3000.00	10.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**NOR CAPITAL AS**

Org.nr: 826 782 242

---

## **Årsrapport for 2021**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



**NOR CAPITAL AS**

Org.nr: 826 782 242

---

**Resultatregnskap 27.02-31.12**

	Note	2021
<b>Driftsinntekter</b>		
Annen driftsinntekt	4	50 000
<hr/>		
Driftsresultat		50 000
<hr/>		
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen finansinntekt		6 003
<hr/>		
Ordinært resultat før skattekostnad		56 003
<hr/>		
Skattekostnad på ordinært resultat	6	12 321
<hr/>		
<b>Årsresultat</b>		<b>43 682</b>
<hr/>		
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Overføringer annen egenkapital	3	43 682
<hr/>		



**NOR CAPITAL AS**

Org.nr: 826 782 242

---

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2021
<b>Omløpsmidler</b>		
<i>Fordringer</i>		
Andre fordringer		80 000
Sum fordringer		80 000
<hr/>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		433
<hr/>		
Sum omløpsmidler		80 433
<hr/>		
Sum eiendeler		80 433
<hr/>		



## NOR CAPITAL AS

Org.nr: 826 782 242

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021
<b>Egenkapital</b>		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	2, 3	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	3	43 682
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>43 682</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>68 112</b>
<b>Gjeld</b>		
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Betalbar skatt	6	12 321
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 321</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 321</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>80 433</b>

Oslo, 27. februar 2023

Tom Ruben Sæveland  
Styrets leder



## NOR CAPITAL AS

Org.nr: 826 782 242

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### *Kundefordringer og andre fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### NOTE 2 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	30 000	1	30 000

---



## NOR CAPITAL AS

Org.nr: 826 782 242

### Noter til regnskapet for 2021

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
VIKEN CAPITAL AS	27 000	90 %	90 %
OVE BØ EGELAND	3 000	10 %	10 %
Sum	30 000	100 %	100 %

### NOTE 3 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	43 682	43 682
Kontantinnskudd	30 000	0	30 000
Andre endringer	0	-5 570	-5 570
Egenkapital 31.12.2021	30 000	38 112	68 112

### NOTE 4 - SALGSINNTEKTER

2021

Kompensasjon 50 000

Salgsinntektene består av kompensasjon for tap av inntekter ved avtalebrudd ved levering av leilighet under rehabilitering.

### NOTE 5 - LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

*Ytelser til ledende personer*

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

### NOTE 6 - SKATT

Årets skattekostnad fordeler seg på: 2021

Betalbar skatt	12 321
Årets totale skattekostnad	12 321



**NOR CAPITAL AS**

Org.nr: 826 782 242

---

**Noter til regnskapet for 2021**

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	56 003
Årets skattegrunnlag	56 003
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	12 321



## NOR CAPITAL AS

Org.nr: 826 782 242

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### *Kundefordringer og andre fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### NOTE 2 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	30 000	1	30 000

---



## NOR CAPITAL AS

Org.nr: 826 782 242

### Noter til regnskapet for 2021

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
VIKEN CAPITAL AS	27 000	90 %	90 %
OVE BØ EGELAND	3 000	10 %	10 %
Sum	30 000	100 %	100 %

### NOTE 3 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	43 682	43 682
Kontantinnskudd	30 000	0	30 000
Andre endringer	0	-5 570	-5 570
Egenkapital 31.12.2021	30 000	38 112	68 112

### NOTE 4 - SALGSINNEKTER

2021

Kompensasjon 50 000

Salgsinntektene består av kompensasjon for tap av inntekter ved avtalebrudd ved levering av leilighet under rehabilitering.

### NOTE 5 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

*Ytelser til ledende personer*

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

### NOTE 6 - SKATT

Årets skattekostnad fordeler seg på: 2021

Betalbar skatt	12 321
Årets totale skattekostnad	12 321



**NOR CAPITAL AS**

Org.nr: 826 782 242

---

**Noter til regnskapet for 2021**

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	56 003
Årets skattegrunnlag	56 003
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	12 321