



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 712 900
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESSENGVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: Hamnegata 3
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Stokka
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 978 429	3 906 052
Sum inntekter		3 978 429	3 906 052
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	127 437	127 437
Annen driftskostnad	2	444 186	194 955
Sum kostnader		571 624	322 392
Driftsresultat		3 406 806	3 583 660
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		239 575	51 432
Sum finansinntekter		239 575	51 432
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		239 575	51 432
Resultat før skattekostnad		3 646 381	3 635 092
Skattekostnad	3	802 206	799 720
Årsresultat		2 844 175	2 835 372
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 817 319	2 803 254
Annen egenkapital		26 856	32 118
Sum overføringer og disponeringer		2 844 175	2 835 372



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	292 966	300 543
Sum immaterielle eiendeler		292 966	300 543
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 553 209	2 680 646
Sum varige driftsmidler		2 553 209	2 680 646
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 846 175	2 981 189
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		41 649	0
Konsernfordringer	4	4 554 629	4 172 123
Sum fordringer		4 596 278	4 172 123
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	0	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		4 596 278	4 172 123
SUM EIENDELER		7 442 453	7 153 313



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	292 516	292 516
Overkurs	7	2 132 992	2 132 992
Annen innskutt egenkapital	7	442 628	442 628
Sum innskutt egenkapital		2 868 136	2 868 136
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	659 869	633 014
Sum opptjent egenkapital		659 869	633 014
Sum egenkapital		3 528 005	3 501 150
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		287 500	0
Skyldige offentlige avgifter		0	51 748
Kortsiktig konserngjeld	4	3 611 948	3 593 915
Annen kortsiktig gjeld		15 000	6 500
Sum kortsiktig gjeld		3 914 448	3 652 163
Sum gjeld		3 914 448	3 652 163
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 442 453	7 153 313



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 375839

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 712 900
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESSENGVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: Hamnegata 3
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Stokka
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Organisasjonsnr: 997 712 900
HESSENGVEIEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 978 429	3 906 052
Sum inntekter		3 978 429	3 906 052
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	127 437	127 437
Annen driftskostnad	2	444 186	194 955
Sum kostnader		571 624	322 392
Driftsresultat		3 406 806	3 583 660
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		239 575	51 432
Sum finansinntekter		239 575	51 432
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		239 575	51 432
Resultat før skattekostnad		3 646 381	3 635 092
Skattekostnad	3	802 206	799 720
Årsresultat		2 844 175	2 835 372
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 817 319	2 803 254
Annen egenkapital		26 856	32 118
Sum overføringer og disponeringer		2 844 175	2 835 372



Organisasjonsnr: 997 712 900
HESSENGVEIEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	292 966	300 543
Sum immaterielle eiendeler		292 966	300 543
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 553 209	2 680 646
Sum varige driftsmidler		2 553 209	2 680 646
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 846 175	2 981 189
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		41 649	0
Konsernfordringer	4	4 554 629	4 172 123
Sum fordringer		4 596 278	4 172 123
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	0	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		4 596 278	4 172 123
SUM EIENDELER		7 442 453	7 153 313
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	292 516	292 516
Overkurs	7	2 132 992	2 132 992



Annen innskutt egenkapital	7	442 628	442 628
Sum innskutt egenkapital		2 868 136	2 868 136
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	659 869	633 014
Sum opptjent egenkapital		659 869	633 014
Sum egenkapital		3 528 005	3 501 150
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		287 500	0
Skyldige offentlige avgifter		0	51 748
Kortsiktig konserngjeld	4	3 611 948	3 593 915
Annen kortsiktig gjeld		15 000	6 500
Sum kortsiktig gjeld		3 914 448	3 652 163
Sum gjeld		3 914 448	3 652 163
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 442 453	7 153 313



Organisasjonsnr: 997 712 900
HESSENGVEIEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør for

HESSENGVEIEN 7 AS

997712900

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



HESSENGVEIEN 7 AS
997 712 900

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 978 429	3 906 052
Sum driftsinntekter		3 978 429	3 906 052
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-127 437	-127 437
Annen driftskostnad	2	-444 186	-194 955
Sum driftskostnader		-571 624	-322 392
Driftsresultat		3 406 806	3 583 660
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		239 575	51 432
Sum finansinntekter		239 575	51 432
Netto finans		239 575	51 432
Resultat før skattekostnad		3 646 381	3 635 092
Skattekostnad	3	-802 206	-799 720
Årsresultat		2 844 175	2 835 372
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		2 817 319	2 803 254
Annen egenkapital		26 856	32 118
Sum overføringer		2 844 175	2 835 372



HESSENGVEIEN 7 AS
997 712 900

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	292 966	300 543
Sum immaterielle eiendeler		292 966	300 543
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 553 209	2 680 646
Sum varige driftsmidler		2 553 209	2 680 646
Sum anleggsmidler		2 846 175	2 981 189
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	4	4 554 629	4 172 123
Andre kortsiktige fordringer		41 649	0
Sum fordringer		4 596 278	4 172 123
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	0	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		4 596 278	4 172 123
SUM EIENDELER		7 442 453	7 153 313



HESSENGVEIEN 7 AS
997 712 900

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	292 516	292 516
Overkurs	7	2 132 992	2 132 992
Annen innskutt egenkapital	7	442 628	442 628
Sum innskutt egenkapital		2 868 136	2 868 136
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	659 869	633 014
Sum opptjent egenkapital		659 869	633 014
Sum egenkapital		3 528 005	3 501 150
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		287 500	0
Skyldige offentlige avgifter		0	51 748
Kortsiktig konserngjeld	4	3 611 948	3 593 915
Annen kortsiktig gjeld		15 000	6 500
Sum kortsiktig gjeld		3 914 448	3 652 163
Sum gjeld		3 914 448	3 652 163
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 442 453	7 153 313

Stavanger, 12.03.2024

Joakim Dyrstad Halvorsen
styrets leder

Katrine Voll
styremedlem



Hessengveien 7 AS Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntekter bokføres etter hvert som de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bostemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Note 1 Varige driftsmidler

	Eiendommer	Sum
Anskaffelseskost 01.01.23	3 419 613	3 419 613
Tilgang/Avgang		-
Anskaffelseskost 31.12.23	3 419 613	3 419 613
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	866 404	866 404
Bokført verdi 31.12.23	2 553 209	2 553 209
Årets avskrivning	127 437	127 437
Forventet økonomisk levetid	20-40 år	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Selskapet har ingen medarbeidere og det har således heller ikke påløpt lønnskostnader i regnskapsåret. Selskapet er folgelig heller ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til noen medlemmer av styret eller andre nærstående parter.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i regnskapsperioden.

Honorar for revisjon utgjør kr. 15 000,- ekskl. mva.
Annen godtgjørelse til revisor utgjør kr. 0,-.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2023	2022
Endring i utsatt skatt	7 576	9 059
Skatt på avgitt/mottatt konsernbidrag	794 630	790 661
Betalbar skatt på årets resultat	-	-
Sum skattekostnad	802 206	799 720

Beregning av årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	3 646 381	3 635 092
Permanente forskjeller	-	-
Avgitt/mottatt konsernbidrag	(3 611 949)	(3 593 915)
Endring i midlertidige forskjeller	(34 432)	(41 177)
Årets skattegrunnlag	-	-

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Anleggsmidler	(1 331 665)	(1 366 098)
Fremførbart underskudd	-	-
Sum	(1 331 665)	(1 366 098)

22 % utsatt skatt

(292 966) (300 543)

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad eventuelt ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:

	2023	2022
22 % skatt av ordinært resultat før skatt	802 206	799 720
Endring i skattesats utsatt skatt fra 23 % til 22 %	-	-
Permanente forskjeller (22 %)	-	-
Sum	802 206	799 720

Nominell skattesats *)

22,0 % 22,0 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Boreal Holding AS, som har sitt hovedkontor i Stavanger. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse til Boreal Holding AS.

Selskapet hadde følgende mellomværende med selskaper i konsernet ved regnskapsårets slutt:

	2023	2022
Kundefordringer	84 307	111 757
Kortsiktige fordringer	4 470 322	4 060 367
Kortsiktig gjeld	3 611 948	3 593 915

Det foreligger ingen fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Note 5 Bankinnskudd

Selskapet har ingen ansatte, og har således ikke bundne midler innestående i bank.

Selskapet er med i konsernets konsernkontosystem der alle selskapene som er med i ordningen er solidarisk ansvarlig overfor banken. Positiv eller negativ saldo bank som inngår i konsernkontoordningen er netto klassifisert som konsernmellomværende.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

Antall	Parikurs	Bokført
100 000	2,93	292 516

Oversikt over aksjonærer per 31.12.23

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Boreal Norge AS	100 000	100 %	100 %
Sum	100 000	100 %	100 %

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	292 516	2 132 992	442 628	633 014	3 501 150
Årets resultat	-	-	-	2 844 175	2 844 175
Avgitt konsernbidrag	-	-	-	-2 817 319	-2 817 319
Egenkapital 31.12.2023	292 516	2 132 992	442 628	659 869	3 528 005

Note 8 Pantsettelsler

Selskapets aktiva inngår i pant i forbindelse med refinansiering i 2022 av tidligere obligasjonslån i selskapets norske konsernspiss i 2018. De pantsatte eiendeler har ved regnskapsårets slutt en balanseført verdi på 7 149 487.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Katrine Voll

f9aca315-8971-4ff1-a0dc-9b31d8a5beb4 - 2024-03-12 19:37:20 UTC +02:00
BankID - 45c0240c-b0dd-4fd0-bdc4-189411e7bd54 - NO

Joakim Dyrstad Halvorsen

274d76ae-993c-4b04-8d2a-563dea0b8546 - 2024-03-13 09:28:40 UTC +02:00
BankID - 4fbdf64b-803c-47ae-bfef-a553269740be - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/882428a9-e591-47a6-b7c2-9dbc94ad28be>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Vassbotnen 11a Forus, 4313 Sandnes
Postboks 8015, 4068 Stavanger

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Hessengveien 7 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hessengveien 7 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 19. mars 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Stig Tore Strand
statsautorisert revisor

Penneo document key: D10A4-USKWU-7HSP6-XOCVN-Y2LWP-N3JK3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stig Tore Strand

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-756562

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-03-19 13:49:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: D10A4-USKWU-7HSP6-XQQVN-Y2LWP-N3JK3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>