



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 062 674  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ATLAS PORTEFØLJE 1 AS  
Forretningsadresse: Hovfaret 4  
0275 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Viermyr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		20 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-1 202 497	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		919 154	
<b>Sum kostnader</b>		<b>-283 344</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>303 344</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 416	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 416</b>	
Annen rentekostnad		303 682	
Annen finanskostnad		1 500	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>305 182</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-303 766</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-423</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-423</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-423</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-423</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-423</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-423	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-423</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		70 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>70 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>70 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>72 616 205</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 042 224	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 042 224</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>76 658 429</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>76 728 429</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udisponert resultat		1	
Udekket tap		423	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-423</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>24 008</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		56 050 000	
Ansvarlig lånekapital		19 496 830	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>75 546 830</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>75 546 830</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 157 592	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 157 592</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>76 704 422</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>76 728 429</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 131999

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 062 674  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ATLAS PORTEFØLJE 1 AS  
Forretningsadresse: Hovfaret 4  
0275 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Viermyr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 062 674  
ATLAS PORTEFØLJE 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		20 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-1 202 497	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		919 154	
<b>Sum kostnader</b>		<b>-283 344</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>303 344</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 416	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 416</b>	
Annen rentekostnad		303 682	
Annen finanskostnad		1 500	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>305 182</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-303 766</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-423</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-423</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-423</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-423</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-423</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-423	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-423</b>	



Organisasjonsnr: 927 062 674  
ATLAS PORTEFØLJE 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige  
fordringer

70 000

Sum finansielle  
anleggsmidler

70 000

Sum anleggsmidler

70 000

0

#### Omløpsmidler

#### Varer

Sum varer

72 616 205

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

4 042 224

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

4 042 224

Sum omløpsmidler

76 658 429

0

SUM EIENDELER

76 728 429

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

30 000

Beholdning av egne aksjer

3

Annen innskutt egenkapital

-5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430

#### Opptjent egenkapital

Udisponert resultat

1

Udekket tap

423

Sum opptjent egenkapital

-423

Sum egenkapital

2

24 008

0

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

56 050 000



Ansvarlig lånekapital	19 496 830	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>75 546 830</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>75 546 830</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 157 592	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 157 592</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>76 704 422</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>76 728 429</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 927 062 674  
ATLAS PORTEFØLJE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



### RESULTATREGNSKAP

#### ATLAS PORTEFØLJE 1 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		20 000	0
Sum driftsinntekter		20 000	0
Varekostnad		-1 202 497	0
Annen driftskostnad		919 154	0
Sum driftskostnader		-283 344	0
Driftsresultat		303 344	0
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 416	0
Annen rentekostnad		303 682	0
Annen finanskostnad		1 500	0
Resultat av finansposter		-303 766	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-423	0
Ordinært resultat		-423	0
<b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>			
Årsresultat	2	<b>-423</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		423	0
Sum overføringer		-423	0



## BALANSE

### ATLAS PORTEFØLJE 1 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		70 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		70 000	0
Sum anleggsmidler		70 000	0
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		72 616 205	0
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 042 224	0
Sum omløpsmidler		76 658 429	0
Sum eiendeler		76 728 429	0



## BALANSE

### ATLAS PORTEFØLJE 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-423	0
Udisponert resultat		1	0
Sum opptjent egenkapital		-423	0
Sum egenkapital	2	24 008	0
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Ansvarlig lån		19 496 830	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		56 050 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		75 546 830	0
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 157 592	0
Sum kortsiktig gjeld		1 157 592	0
Sum gjeld		76 704 422	0
Sum egenkapital og gjeld		<b>76 728 429</b>	<b>0</b>

Oslo, 01.03.2022  
Styret i Atlas Portefølje 1 AS

Magnus Viermyr  
styreleder/daglig leder

Christer Andresen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Atlas Portefølje 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	0	0	0	0	0
Årets resultat				-423	-423
Stiftelse	30 000		-5 570	0	24 430
Pr 31.12.2021	30 000	0	-5 570	-423	24 008

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ATLAS PORTEFØLJE 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

## EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Atlas Utvikling As	20 878	69,6	69,6
Gisnor Invest As	1 657	5,5	5,5
Lynx Consulting As	1 154	3,8	3,8



Obn Eiendom As	1 004	3,3	3,3
Athene Group As	923	3,1	3,1
Fermin As	923	3,1	3,1
Hamasa As	923	3,1	3,1
CFOnet Aps	462	1,5	1,5
Happy Tan Capital As	462	1,5	1,5
Tor Magnus Kolflaath As	462	1,5	1,5
Wm Eigedom As	462	1,5	1,5
Meta Capital As	344	1,1	1,1
Sum >1% eierandel	29 654	98,8	98,8
Sum øvrige	346	1,2	1,2
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0