



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 972 314  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOGHEIM LANDHANDLERI AS  
Forretningsadresse: Terningbekk 4  
0272 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Rieber-Mohn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	2 377	9 268
Sum kostnader		2 377	9 268
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 377</b>	<b>-9 268</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			7
Sum finansinntekter			7
<b>Netto finans</b>			<b>7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 377</b>	<b>-9 261</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 377</b>	<b>-9 261</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 377</b>	<b>-9 261</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 377</b>	<b>-9 261</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	-2 377	-9 261
Sum overføringer og disponeringer		-2 377	-9 261



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	326 521	326 521
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>326 521</b>	<b>326 521</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>326 521</b>	<b>326 521</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	200 000	200 000
Konsernfordringer		17 500	
<b>Sum fordringer</b>		<b>217 500</b>	<b>200 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 286	22 164
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 286</b>	<b>22 164</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>219 786</b>	<b>222 164</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>546 307</b>	<b>548 684</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	296 383	298 761



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum opptjent egenkapital		296 383	298 761
<b>Sum egenkapital</b>		<b>546 383</b>	<b>548 761</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-77	-77
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-77</b>	<b>-77</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-77</b>	<b>-77</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>546 307</b>	<b>548 684</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 290514

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 972 314  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOGHEIM LANDHANDLERI AS  
Forretningsadresse: Terningbekk 4  
0272 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Rieber-Mohn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 972 314  
SKOGHEIM LANDHANDLERI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	2 377	9 268
Sum kostnader		2 377	9 268
<b>Driftsresultat</b>		-2 377	-9 268
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			7
Sum finansinntekter			7
<b>Netto finans</b>			7
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-2 377	-9 261
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-2 377	-9 261
<b>Årsresultat</b>		-2 377	-9 261
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-2 377	-9 261
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	-2 377	-9 261
Sum overføringer og disponeringer		-2 377	-9 261



Organisasjonsnr: 915 972 314  
SKOGHEIM LANDHANDLERI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	326 521	326 521
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>326 521</b>	<b>326 521</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>326 521</b>	<b>326 521</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4	200 000	200 000
Konsernfordringer		17 500	
<b>Sum fordringer</b>		<b>217 500</b>	<b>200 000</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	2 286	22 164
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 286</b>	<b>22 164</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>219 786</b>	<b>222 164</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>546 307</b>	<b>548 684</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	296 383	298 761
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>296 383</b>	<b>298 761</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>546 383</b>	<b>548 761</b>
------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	-77	-77
Sum kortsiktig gjeld	-77	-77
Sum gjeld	-77	-77
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>546 307</b>	<b>548 684</b>



Organisasjonsnr: 915 972 314  
SKOGHEIM LANDHANDLERI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Skogheim Landhandleri AS**

**Organisasjonsnr. 915972314**

**Utarbeidet av:**  
Accountit AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Teknologiveien 9



4846 ARENDAL



Skogheim Landhandleri AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	2 377	9 268
Sum driftskostnader		2 377	9 268
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(2 377)</b>	<b>(9 268)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	7
Sum finansinntekter		0	7
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>7</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(2 377)</b>	<b>(9 261)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(2 377)</b>	<b>(9 261)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(2 377)</b>	<b>(9 261)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	(2 377)	(9 261)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(2 377)</b>	<b>(9 261)</b>



Skogheim Landhandleri AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	326 521	326 521
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>326 521</b>	<b>326 521</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>326 521</b>	<b>326 521</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap		17 500	0
Andre kortsiktige fordringer	4	200 000	200 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>217 500</b>	<b>200 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 286	22 164
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>219 786</b>	<b>222 164</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>546 307</b>	<b>548 684</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	296 383	298 761
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>296 383</b>	<b>298 761</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>546 383</b>	<b>548 761</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		(77)	(77)
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>(77)</b>	<b>(77)</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>(77)</b>	<b>(77)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>546 307</b>	<b>548 684</b>

Oslo \_\_, \_\_ 2022

\_\_\_\_\_  
Bård Rieber-Mohn  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Lasse Meuche  
Styremedlem



**Årsregnskap 2021  
for  
Skogheim Landhandleri AS**

**Organisasjonsnr. 915972314**

**Utarbeidet av:**  
Accountit AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Teknologiveien 9  
4846 ARENDAL

*BP. 6*



Skogheim Landhandleri AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	2 377	9 268
Sum driftskostnader		2 377	9 268
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(2 377)</b>	<b>(9 268)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	7
Sum finansinntekter		0	7
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>7</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(2 377)</b>	<b>(9 261)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(2 377)</b>	<b>(9 261)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(2 377)</b>	<b>(9 261)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	(2 377)	(9 261)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(2 377)</b>	<b>(9 261)</b>

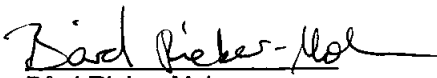



## Skogheim Landhandleri AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	326 521	326 521
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>326 521</b>	<b>326 521</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>326 521</b>	<b>326 521</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		17 500	0
Andre kortsiktige fordringer	4	200 000	200 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>217 500</b>	<b>200 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 286	22 164
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>219 786</b>	<b>222 164</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>546 307</b>	<b>548 684</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	296 383	298 761
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>296 383</b>	<b>298 761</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>546 383</b>	<b>548 761</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		(77)	(77)
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>(77)</b>	<b>(77)</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>(77)</b>	<b>(77)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>546 307</b>	<b>548 684</b>

Oslo 11.5 2022

  
Bård Rieber-Mohn  
Styrets leder

  
Lasse Meuche  
Styremedlem



## Skogheim Landhandleri AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

##### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Valutakursdifferanser presenteres som finansinntekt eller finanskostnad.

##### *Driftsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet (transaksjonstidspunktet). Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke oppført som eiendel i balansen.

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret eller ledende personer i 2021.

##### **Pensjoner:**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

##### **Honorar til revisor:**

Det er ikke betalt honorar til revisor i 2021.



## Skogheim Landhandleri AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

	2021	2020
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
Skattekostnad	-	-

#### Note 4 Konsernmellomværende.

Selskapet hadde følgende fordringer og gjeld til selskap i samme konsern pr. 31.12.2021:

Fordring på Fager Utvikling AS 200.000.

#### Note 5 Bankmidler

Selskapet hadde ikke bundne bankmidler pr. 31.12.2021.

#### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i selskapet er ved utgangen av året:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	5 000	250 000

Aksjene eies av:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Fager Utvikling AS	922 245 983	50	100 %
		100 %	100 %

#### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2021	250 000	298 761	548 761
Årets resultat		-2 377	-2 377
Egenkapital pr. 31.12.2021	250 000	296 383	546 383

#### Note 8 Tomt

Selskapet eier en tomt i Nesodden kommune med antatt markedsverdi på kr. 6.000.000.

