



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 109 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REE FORRETNINGSDRIFT AS
Forretningsadresse: Fossveien 4
3647 HVITTINGFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Tom Eger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			335 800
Annen driftsinntekt		294 984	295 586
Sum inntekter		294 984	631 386
Kostnader			
Lønnskostnad	1	16 988	364 255
Avskrivning på varige driftsmidler	2	37 671	37 671
Annen driftskostnad	1	156 267	116 784
Sum kostnader		210 926	518 709
Driftsresultat		84 058	112 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88	232
Sum finansinntekter		88	232
Annen rentekostnad		31 777	36 434
Sum finanskostnader		31 777	36 434
Netto finans		-31 689	-36 202
Ordinært resultat før skattekostnad		52 369	76 476
Skattekostnad på ordinært resultat	3	11 521	16 793
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 848	59 683
Årsresultat		40 848	59 683
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 848	59 683
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen innskutt egenkapital	6	8 666	
Overføringer annen egenkapital	6	32 182	59 683
Sum overføringer og disponeringer		40 848	59 683



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	850 729	888 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	20 359	
Sum varige driftsmidler		871 088	888 400
Sum anleggsmidler		871 088	888 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 992	45 636
Andre kortsiktige fordringer		3 629	
Sum fordringer		35 621	45 636
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	301 166	436 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		301 166	436 294
Sum omløpsmidler		336 787	481 930
SUM EIENDELER		1 207 875	1 370 330
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	225 000	225 000
Annen innskutt egenkapital	6		-8 666
Sum innskutt egenkapital		225 000	216 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	423 265	391 083
Sum opptjent egenkapital		423 265	391 083
Sum egenkapital		648 265	607 417
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	14 120	16 092
Sum avsetninger for forpliktelser		14 120	16 092
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	449 856	508 512
Sum annen langsiktig gjeld		449 856	508 512
Sum langsiktig gjeld		463 976	524 604
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 944	
Betalbar skatt	3	13 493	11 942
Skyldig offentlige avgifter	5		6 709
Annen kortsiktig gjeld		59 197	219 658
Sum kortsiktig gjeld		95 633	238 309
Sum gjeld		559 609	762 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 207 875	1 370 330



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 457313

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 109 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REE FORRETNINGSDRIFT AS
Forretningsadresse: Fossveien 4
3647 HVITTINGFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Tom Eger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 109 100
REE FORRETNINGSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			335 800
Annen driftsinntekt		294 984	295 586
Sum inntekter		294 984	631 386
Kostnader			
Lønnskostnad	1	16 988	364 255
Avskrivning på varige driftsmidler	2	37 671	37 671
Annen driftskostnad	1	156 267	116 784
Sum kostnader		210 926	518 709
Driftsresultat		84 058	112 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88	232
Sum finansinntekter		88	232
Annen rentekostnad		31 777	36 434
Sum finanskostnader		31 777	36 434
Netto finans		-31 689	-36 202
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	11 521	16 793
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 848	59 683
Årsresultat		40 848	59 683
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 848	59 683
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen innskutt egenkapital	6	8 666	
Overføringer annen egenkapital	6	32 182	59 683
Sum overføringer og disponeringer		40 848	59 683



Organisasjonsnr: 912 109 100
REE FORRETNINGSDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	850 729	888 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	20 359	
Sum varige driftsmidler		871 088	888 400

Sum anleggsmidler		871 088	888 400
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		31 992	45 636
Andre kortsiktige fordringer		3 629	
Sum fordringer		35 621	45 636

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	301 166	436 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		301 166	436 294

Sum omløpsmidler		336 787	481 930
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 207 875	1 370 330
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	225 000	225 000
Annen innskutt egenkapital	6		-8 666
Sum innskutt egenkapital		225 000	216 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	423 265	391 083
Sum opptjent egenkapital		423 265	391 083

Sum egenkapital		648 265	607 417
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	14 120	16 092
Sum avsetninger for forpliktelses		14 120	16 092
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	449 856	508 512
Sum annen langsiktig gjeld		449 856	508 512
Sum langsiktig gjeld		463 976	524 604
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 944	
Betalbar skatt	3	13 493	11 942
Skyldig offentlige avgifter	5		6 709
Annen kortsiktig gjeld		59 197	219 658
Sum kortsiktig gjeld		95 633	238 309
Sum gjeld		559 609	762 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 207 875	1 370 330



Organisasjonsnr: 912 109 100
REE FORRETNINGSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2250.00	100.00	225000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole Tom Eger	750.00	33.33%	Ordinære aksjer
Fjellsprenging AS			Ordinære aksjer
Ole Tom Eger	750.00	33.33%	Ordinære aksjer
Kjell Åge Rosenberg	750.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2250.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Ree Forretningsdrift AS**

Organisasjonsnr. 912109100

Utarbeidet av:
Saga Regnskap og Rådgivning AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Gamleveien 1A
3174 REVETAL



Ree Forretningsdrift AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	335 800
Annen driftsinntekt		294 984	295 586
Sum driftsinntekter		294 984	631 386
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	16 988	364 255
Avskrivning på varige driftsmidler	2	37 671	37 671
Annen driftskostnad	1	156 267	116 784
Sum driftskostnader		210 926	518 709
DRIFTSRESULTAT		84 058	112 677
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		88	232
Sum finansinntekter		88	232
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		31 777	36 434
Sum finanskostnader		31 777	36 434
NETTO FINANSPOSTER		-31 689	-36 202
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		52 369	76 476
Skattekostnad på ordinært resultat	3	11 521	16 793
ORDINÆRT RESULTAT		40 848	59 683
ÅRSRESULTAT		40 848	59 683
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen innskutt egenkapital	6	8 666	0
Overføringer annen egenkapital	6	32 182	59 683
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		40 848	59 683



Ree Forretningsdrift AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	850 729	888 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	20 359	0
Sum varige driftsmidler		871 088	888 400
SUM ANLEGGSMIDLER		871 088	888 400
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		31 992	45 636
Andre kortsiktige fordringer		3 629	0
Sum fordringer		35 621	45 636
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	301 166	436 294
SUM OMLØPSMIDLER		336 787	481 931
SUM EIENDELER		1 207 875	1 370 330



Ree Forretningsdrift AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	225 000	225 000
Annen innskutt egenkapital	6	0	-8 666
Sum innskutt egenkapital		225 000	216 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	423 265	391 083
Sum opptjent egenkapital		423 265	391 083
SUM EGENKAPITAL		648 265	607 417
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	14 120	16 092
Sum avsetning for forpliktelser		14 120	16 092
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	449 856	508 512
Sum annen langsiktig gjeld		449 856	508 512
SUM LANGSIKTIG GJELD		463 976	524 604
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		22 944	0
Betalbar skatt	3	13 493	11 942
Skyldig offentlige avgifter	5	0	6 709
Annen kortsiktig gjeld		59 197	219 658
SUM KORTSIKTIG GJELD		95 633	238 309
SUM GJELD		559 609	762 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 207 875	1 370 330

Hvittingfoss, 01. mars 2021
I styret for Ree Forretningsdrift AS

Ole Tom Eger
Styrets leder

Kjell Åge Rosenborg
Styremedlem



Ree Forretningsdrift AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet består i hovedsak av utleie av et forretningsbygg i Hvittingfoss. Det leies ut til bedrifter og til sesongleie for bobiler, campingvogner, båter osv.

Salgsinntekter

Leie inntektsføres løpende.

Kostnader

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er brukt tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter balansedagen klassifiseres som langsiktig gjeld i balansen. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varig anleggsmidler som har begrenset levetid, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.



Ree Forretningsdrift AS

Noter 2020

Note 1 - Lønn, godtgjørelse, annen driftskostnad mv.

Spesifikasjon av lønnskostnader:	I år	I fjor
Lønn	1 241	332 889
Arbeidsgiveravgift	15 747	31 366
Totalt	16 988	364 255

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Styremedlem Kjell Åge Rosenborg har mottatt lønn kr 250 862 i 2020. Det var påløpt timer for desember 2019 som ikke ble utbetalt før i januar 2020. Lønnen var avsatt i regnskapet for 2019 og fremkommer derfor ikke som kostnad i årets regnskap.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til andre styremedlemmer.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ikke etablert en slik ordning.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter bygninger og annen fast eie	Driftsløsøre inv verktøy kontorm	
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 130 120	0	1 130 120
+ Tilgang	0	20 359	20 359
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 130 120	20 359	1 150 479
Akk. av/nedskr. pr 1/1	241 720	0	241 720
+ Ordinære avskrivninger	37 671	0	37 671
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	279 391	0	279 391
Balanseført verdi pr 31/12	850 729	20 359	871 088

Prosentstans for ord. avskr. 3-3

Selskapet bygger en fyringskontainer og den er fortsatt under bygging per 31.12.2020 og derfor ikke avskrevet i 2020.



Ree Forretningsdrift AS

Noter 2020

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	52 369
Endring i midlertidige forskjeller	8 965
Inntekt	61 334

Bokført skattekostnad består av:

	2020	2019
Betalbar skatt	13 493	11 942
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-1 972	4 851
Samlede ordinære skattekostnader	11 521	16 793

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	93 656	93 804
+ Utestående fordringer	-29 472	-20 655
Sum positive/skatteøkende forskjeller	93 656	93 804
Sum negative/skattereduserende forskjeller	29 472	20 655
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	64 184	73 149
Balanseført utsatt skatt	14 120	16 092

Note 4 - Gjeld og pantstillelser

Pantstillelser og garantier m.v.

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	449 856	508 512
Sum	449 856	508 512
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	850 729	888 400
Sum	850 729	888 400

Av selskapets gjeld forfaller kr. 156 576 mer enn 5 år frem i tid.



Ree Forretningsdrift AS

Noter 2020

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Av selskapets bankinnskudd er det ingen bundne midler per 31.12.2020.

Note 6 - Aksjekapital, aksjonærer mv.

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	225 000	-8 666	391 083	607 417
+Fra årets resultat		8 666	32 182	40 848
=Pr 31.12.	225 000	0	423 265	648 265

Selskapet har 2.250 aksjer pålydende kr 100 per aksje, samlet aksjekapital utgjør kr. 225 000. Alle aksjer er i samme aksjeklasse og har like rettigheter.

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.2020:

Navn	Verv	Antall	Eierandel
Ole Tom Eger	Styreleder	750	33,34%
Ole Tom Eger Fjellsprenging AS		750	33,33%
Kjell Åge Rosenberg	Styremedlem	750	33,33%