



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 599 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYLVESTER INVEST AS
Forretningsadresse: Nordåsvegen 293
5235 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JENSEN THOR FREDRIK S
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	7 575	8 984
Sum kostnader		7 575	8 984
Driftsresultat		-7 575	-8 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			16
Annen finansinntekt	2		
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 114 361	
Sum finansinntekter		1 114 361	16
Netto finans		1 114 361	16
Ordinært resultat før skattekostnad		1 106 786	-8 968
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 106 786	-8 968
Årsresultat	4	1 106 786	-8 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 106 786	-8 968
Totalresultat		1 106 786	-8 968
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 106 786	-8 968
Sum overføringer og disponeringer		1 106 786	-8 968



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 737 510	623 149
Sum finansielle anleggsmidler		1 737 510	623 149
Sum anleggsmidler		1 737 510	623 149
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 780	42 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 780	42 418
Sum omløpsmidler		25 780	42 418
SUM EIENDELER		1 763 291	665 568
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 120 004	13 218
Sum opptjent egenkapital		1 120 004	13 218
Sum egenkapital	4	1 220 004	113 218
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		543 287	552 350
Sum kortsiktig gjeld		543 287	552 350
Sum gjeld		543 287	552 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 763 291	665 568



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 712216

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 599 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYLVESTER INVEST AS
Forretningsadresse: Nordåsvegen 293
5235 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JENSEN THOR FREDRIK S
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 890 599 192
SYLVESTER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	7 575	8 984
Sum kostnader		7 575	8 984
Driftsresultat		-7 575	-8 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			16
Annen finansinntekt	2		
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler		1 114 361	
Sum finansinntekter		1 114 361	16
Netto finans		1 114 361	16
Ordinært resultat før skattekostnad		1 106 786	-8 968
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 106 786	-8 968
Årsresultat	4	1 106 786	-8 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 106 786	-8 968
Totalresultat		1 106 786	-8 968
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 106 786	-8 968
Sum overføringer og disponeringer		1 106 786	-8 968



Organisasjonsnr: 890 599 192
SYLVESTER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 737 510	623 149
Sum finansielle anleggsmidler		1 737 510	623 149
Sum anleggsmidler		1 737 510	623 149
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		25 780	42 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 780	42 418
Sum omløpsmidler		25 780	42 418
SUM EIENDELER		1 763 291	665 568
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 120 004	13 218
Sum opptjent egenkapital		1 120 004	13 218
Sum egenkapital	4	1 220 004	113 218
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		543 287	552 350
Sum kortsiktig gjeld		543 287	552 350
Sum gjeld		543 287	552 350



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 763 291

665 568



Organisasjonsnr: 890 599 192
SYLVESTER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Sylvester Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 890 599 192



RESULTATREGNSKAP

SYLVESTER INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	7 575	8 984
Sum driftskostnader		7 575	8 984
Driftsresultat		-7 575	-8 984
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	16
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 114 361	0
Resultat av finansposter		1 114 361	16
Ordinært resultat før skattekostnad		1 106 786	-8 968
Ordinært resultat		1 106 786	-8 968
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	1 106 786	-8 968
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 106 786	-8 968
Sum overføringer		1 106 786	-8 968



BALANSE

SYLVESTER INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 737 510	623 149
Sum finansielle anleggsmidler		1 737 510	623 149
Sum anleggsmidler		1 737 510	623 149
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 780	42 418
Sum omløpsmidler		25 780	42 418
Sum eiendeler		1 763 291	665 568



BALANSE

SYLVESTER INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 120 004	13 218
Sum opptjent egenkapital		1 120 004	13 218
Sum egenkapital	4	1 220 004	113 218
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		543 287	552 350
Sum kortsiktig gjeld		543 287	552 350
Sum gjeld		543 287	552 350
Sum egenkapital og gjeld		1 763 291	665 568

27.06.2022
Styret i Sylvester Invest AS

JENSEN THOR FREDRIK S
styreleder



SYLVESTER INVEST AS

890 599 192

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har ingen ansatte

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Olsvik Helsehus 2 as	100,0%	100,0%	1 737 510	1 737 510
Sum			1 737 510	1 737 510



SYLVESTER INVEST AS

890 599 192

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SYLVESTER INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JENSEN THOR FREDRIK S	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
JENSEN THOR FREDRIK S	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	13 218	113 218
Pr 01.01.2021	100 000	0	0	13 218	113 218
Årets resultat				1 106 786	1 106 786
Pr 31.12.2021	100 000	0	0	1 120 004	1 220 004

Regnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift.

Investering i datterselskap vil føre til utbytte i årene som kommer.